116 / HA – 1486

08.10.2021

ANATOLİA TANI VE BİYOTEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ ARAŞTIRMA GELİŞTİRME SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 07./10./2021 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 110.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu pay ile Şirket'in mevcut ortaklarından Alper AKYÜZ'e ait 5.166.667 TL nominal değerli toplam 5.166.667 adet, Elif AKYÜZ'e ait 2.500.000 TL nominal değerli toplam 2.500.000 adet, Tankut İKİZLER'e ait 1.010.000 TL nominal değerli toplam 1.010.000 adet, Hale İKİZLER'e ait 450.000 TL nominal değerli toplam 450.000 adet, Necmettin DÖNMEZ'e ait 333.333 TL nominal değerli toplam 333.333 adet ve Murat DAYANIKLI'ya ait 540.000 TL nominal değerli toplam 540.000 adet B grubu paylar olmak üzere toplam 20.000.000 TL nominal değerli 20.000.000 adet B grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Şirket'in mevcut ortaklarından Alper AKYÜZ'e ait 1.550.000 TL nominal değerli toplam 1.550.000 adet, Elif AKYÜZ'e ait 750.000 TL nominal değerli toplam 750.000 adet, Tankut İKİZLER'e ait 303.000 TL nominal değerli toplam 303.000 adet, Hale İKİZLER'e ait 135.000 TL nominal değerli toplam 135.000 adet, Necmettin DÖNMEZ'e ait 100.000 TL nominal değerli toplam 100.000 adet ve Murat DAYANIKLI'ya ait 162.000 TL nominal değerli toplam 162.000 adet ve toplamda halka arz edilen payların nominal değerlerinin %15'ine tekabül eden 3.000.000 adet B grubu payların dağıtıma tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.anatoliageneworks.com ve halka arzda satışa aracılık edecek Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.akyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi Ticaret A.Ş.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983

08 Ekim 2021

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR 5

I. BORSA GÖRÜŞÜ 11

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR: 12

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER 13

2. ÖZET 16

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER 37

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER 38

5. RİSK FAKTÖRLERİ 43

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER 52

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 67

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER 90

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER 93

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 98

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI 122

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR 128

13. EĞİLİM BİLGİLERİ 130

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ 133

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER 134

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER 140

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI 141

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER 151

19. ANA PAY SAHİPLERİ 152

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER 156

21. DİĞER BİLGİLER 158

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER 165

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 168

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER 171

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR 177

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER 215

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER 217

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ 220
29. SULANMA ETKİSİ 223
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER ... 224
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER 226
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI 227
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ 235
34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER 236
35. EKLER 237

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

08 Ekim 2021

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
32/34 sayılı Tebliğ	28 Şubat 2008 tarih ve 26801 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karara İlişkin 2008-32/34 sayılı Tebliğ
98/79/AK sayılı Direktif	98/79/AK sayılı İn Vitro Tıbbi Tanı Cihazları Direktifi
2017/746 sayılı Tüzük	98/79/AK sayılı Direktif'i ve 2010/227/AB sayılı Komisyon Kararını yürürlükten kaldıran, vücut dışında kullanılan (in vitro) tanı tıbbi cihazlarına ilişkin 5 Nisan 2017 tarihli ve (AB) 2017/746 sayılı Avrupa Parlamentosu ve Konsey Tüzüğü
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
a.d.	Anlamlı değil
Akbank	Akbank T.A.Ş.
Ak Yatırım	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alpha IVD	Alpha IVD Srl
Anatolia Makine	Anatolia Makine Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.
AR-GE	Araştırma ve Geliştirme
AR-GE Kanunu	12 Mart 2008 tarih ve 26814 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
A.Ş.	Anonim Şirketi
Atık Yönetimi Yönetmeliği	2 Nisan 2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği
Borçlar Kanunu veya TBK	4 Şubat 2001 tarih ve 27836 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
BKK	Bakanlar Kurulu kararı
BT	Bilgi Teknolojileri
BTK	Türkiye Cumhuriyeti Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu
Borsa İstanbul veya BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
CE	Avrupa normlarına uygunluk *(conformité européen)*
COVID-19	Koronavirüs hastalığı 2019; Şiddetli akut solunum sendromu koronavirüsü 2 (SARS-CoV-2)'nin neden olduğu bulaşıcı bir hastalık
CNC	Bilgisayarlı Sayısal Kontrol
CNC Freze	Bilgisayarlı Sayısal Kontrollü Freze; üzerinde birden fazla kesici ağız bulunan çakı ile genelde doğrusal ilerleme hareketi yaparak iş

KISALTMA	TANIM
	parçalarından talaş kaldırma işlemi yapan otomatik makineler
Cumhurbaşkanlığı	Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı
Çevre Kanunu	11 Ağustos 1983 tarih ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
ÇED Yönetmeliği	25 Kasım 2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin Yönetmeliği	10 Eylül 2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Denizbank	Denizbank A.Ş.
Devlet Yardımları Hakkında Karar	19 Haziran 2012 tarihli ve 28328 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar
DNA	Deoksiribonükleik asit
DSÖ	Dünya Sağlık Örgütü
Ek Satışa Konu Paylar	Şirket'in mevcut ortaklarından Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B grubu paylar
Esas Sözleşme	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Euro veya EUR	Euro (Avrupa Birliği Para Birimi)
Euronano	Euronano Diagnostics Private Limited
Finans Katılım	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.
FSEK	13 Aralık 1951 tarih ve 7981 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5846 sayılı Fikir Sanat Eserleri Kanunu
282 Seri No'lu Tebliğ	19 Ocak 2012 tarih ve 28178 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gelir Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 282)
Garanti	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
GDO	Genetiği değiştirilmiş organizmalar
GMP	İyi Üretim Uygulamaları
GSYH	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla
GVK	6 Ocak 1961 tarih ve 10700 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halk Bankası	Türkiye Halk Bankası A.Ş.
Halka Arz Edenler	Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Alper AKYÜZ, Elif AKYÜZ, Tankut İKİZLER, Hale İKİZLER, Necmettin DÖNMEZ ve Murat DAYANIKLI

KISALTMA	TANIM
Halka Arz Edilecek Paylar	Mevcut Paylar, Yeni Paylar ve Ek Satışa Konu Paylar olmak üzere toplam 23.000.000 TL nominal değerli 23.000.000 adet B grubu pay
HCV	Hepatit C virüsü
HEPA	Yüksek verimli partikül yakalayıcı filtre ve yüksek verimli partikül tutucu filtre
İhracatçı Birlikleri Kanunu	3 Temmuz 2009 tarih ve 27277 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5910 sayılı Türkiye İhracatçılar Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun
İKMİB	İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mamulleri İhracatçıları Birliği
İş Kanunu	10 Haziran 2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu
ISO 13485	ISO 13485 Tıbbi Cihazlar İçin Kalite Yönetim Sistemi
ISO 9001	ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi
IV Cihazları Yönetmeliği	9 Ocak 2007 tarih ve 26398 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Vücut Dışında Kullanılan (In Vitro) Tıbbi Tanı Cihazları Yönetmeliği
IVD	Vücut dışında kullanılan tanı (*In vitro diagnostics*)
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10 Ağustos 2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği	22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği
Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	28 Mart 2002 tarih ve 24721 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
Kamu İhale Kanunu	22 Ocak 2002 tarihli ve 24648 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu	22 Ocak 2002 tarihli ve 24648 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kar Payı Tebliği	23 Ocak 2014 tarih ve28891 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği
KDV	Katma Değer Vergisi
Konsorsiyum Lideri	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Konsorsiyum Üyeleri	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde oluşturulan ve halka arz süresince talep toplama konusunda yetkilendirilmiş olan aracı kurumlar

KISALTMA	TANIM
KOSGEB	Türkiye Cumhuriyeti Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı
Kurumsal Yönetim Tebliği	3 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
Kuveyt Türk	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.
Kültür Bakanlığı	Kültür ve Turizm Bakanlığı
KVK	21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	7 Nisan 2016 tarih ve 29677 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirketi
Merkez Ofis	Şirket'in İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23 adresinde bulunan merkezi
Mevcut Paylar	Şirket'in mevcut ortaklarından Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu toplam 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu paylar
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MKS	Merkezi Kayıt Sistemi
ÖDA	Özel Durum Açıklaması
PCR	Polimeraz zincir reaksiyonu
Real-Time PCR	Gerçek zamanlı polimeraz zincir reaksiyonu
POCT	Hasta yakınında uygulanabilen ve sonuç alınabilen test *(point-of-care testing)*
Resmi Gazete	Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Resmi Gazetesi
RNA	Ribonükleik asit
SARS-CoV-2	Şiddetli akut solunum yolu sendromu koronavirüsü 2
Sanayi Sicil Kanunu	24 Nisan 1957 tarih ve 9593 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu
Satış Merkezi	İstanbul Plaza Sitesi No: 13/2, Kadıköy/İstanbul adresinde bulunan Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma ve Geliştirme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Satış Merkezi Şubesi
Serbest Bölgeler Kanunu	15 Haziran 1985 tarih ve 18785 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3218 sayılı Sanayi Sicili Kanunu
Serbest Bölgeler Yönetmeliği	10 Mart 1993 tarih ve 21520 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği
Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü	Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
10 Ekim 2021
Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme

KISALTMA	TANIM
Serbest Bölge Şubesi	Aydınlı Sanayi Bölgesi Mahallesi Matraş Caddesi No: 18/Z02, Tuzla/İstanbul adresinde bulunan Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi
AR-GE Merkezi	Şirket'in AR-GE faaliyetlerini yürüttüğü İstanbul, Sultanbeyli, Hasanpaşa Mahallesindeki adreste bulunan bina
SPK / Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şekerbank	Şekerbank T.A.Ş.
Şirket/İhraççı/ Anatolia	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tasfiye Halinde Bio İnovasyon	Tasfiye Halinde Bio İnovasyon Teknoloji Organizasyon Eğitim Danışmanlık Yayıncılık A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCK	12 Ekim 2004 tarih ve 25611 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEB	Türk Ekonomi Bankası A.Ş.
Teknoloji Bakanlığı	Türkiye Cumhuriyeti Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Tıbbi Atık Yönetmeliği	25 Ocak 2017 tarih ve 29959 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği
Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği	15 Mayıs 2014 tarih ve 29001 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tıbbi Cihaz Satış, Reklam ve Tanıtım Yönetmeliği
TL veya Türk Lirası	Türkiye Cumhuriyeti resmi para birimi
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TTK veya Türk Ticaret Kanunu	14 Şubat 2011 tarih ve 27846 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜBİTAK TEYDEB	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı
Eximbank	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.
İş Bankası	Türkiye İş Bankası A.Ş.
UPS	Kesintisiz güç kaynağı (*uninterruptible power supply*)

08 Ekim 2021

KISALTMA	TANIM
UV-C	Ultraviyole-C ışığı
USD veya ABD Doları	Amerikan Doları
ÜTS	Tıbbi Cihaz Yönetmeliği (93/42/EEC), Vücuda Yerleştirilebilir Aktif Tıbbi Cihazlar Yönetmeliği (90/385/EEC) ve Vücut dışında kullanılan (İn Vitro) Tıbbi Tanı Cihazları Yönetmeliği (98/79/EC) kapsamındaki ürünler/cihazlar ile bunların üretimini, ithalatını, dağıtım ve satışını yapan; firma ve kurumların kayıt/bildirim işlemlerinin yapıldığı Ürün Takip Sistemi
ÜTS Kılavuzu	93/42/EEC Tıbbi Cihazlar Yönetmeliği Madde 14, 90/385/EEC Vücuda Yerleştirilebilir Aktif Tıbbi Cihazlar Yönetmeliği Madde 13 ve 98/79/EC Vücut Dışında Kullanılan (İn Vitro) Tıbbi Tanı Cihazları Yönetmeliği Madde 13'e dayanarak hazırlanan Tıbbi Cihazların Ürün Takip Sistemi Kaydına İlişkin Kılavuz
Vakıfbank	Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.
Vakıf Katılım	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.
vb.	Ve benzeri
VUK	10 Ocak 1961 tarih ve 10703 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
Yapı Kredi	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ	20 Haziran 2012 tarihli ve 28329 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/1 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ
YBBO	Bir yıllık bileşik büyüme oranı
Yeni Paylar	Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 110.000.000 TL'ye arttırılması yoluyla ihraç edilecek toplam 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu paylar
Ziraat Bankası	Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.
Xsights Sektör Raporu	Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 3 Ağustos 2021 tarihli moleküler diyagnostik pazarı araştırma raporu
WIPO	Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü *(World Intellectual Property Organization)*
qPCR	Kantitatif Polimeraz zincir reaksiyonu

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

08 Ekim 2021

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Borsa İstanbul A.Ş.'nin 29.09.2021 tarihli yazısında;

a) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye asgari oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

b) Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

c) Kurulumuza iletilen Borsa görüşünde "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması,

hususlarının Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alacak Borsamız görüşü olarak Kurulunuza iletilmesine karar verilmiştir."

denilmiştir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C.
08 Ekim 2021

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ

08 Ekim 2021

Anatolia Tanıtım Uygulamalı Bilimler
Araştırma Geliştirme ... A.Ş.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı **Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret A.Ş.**		**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Adı:	Elif	**İZAHNAMENİN TAMAMI**
Soyadı:	AKYÜZ	
İmza:		
Tarih:	07/10/2021	

Halka Arz Eden **Alper AKYÜZ**		**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Adı:	Alper	**İZAHNAMENİN TAMAMI**
Soyadı:	AKYÜZ	
İmza:		
Tarih:	07/10/2021	

Halka Arz Eden **Elif AKYÜZ**		**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Adı:	Elif	**İZAHNAMENİN TAMAMI**
Soyadı:	AKYÜZ	
İmza:		
Tarih:	07/10/2021	

Halka Arz Eden **Tankut İKİZLER**		**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Adı:	Elif	**İZAHNAMENİN TAMAMI**
Soyadı:	AKYÜZ	
Görev:	Vekil	
İmza:		
Tarih:	07/10/2021	

T.C. İSTANBUL 13 NOTERLİĞİ
08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Halka Arz Eden Hale İKİZLER	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Elif Soyadı: AKYÜZ Görev: Vekil İmza: Tarih: 07/10/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Necmettin DÖNMEZ	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Elif Soyadı: AKYÜZ Görev: Vekil İmza: Tarih: 07/10/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Murat DAYANIKLI	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Elif Soyadı: AKYÜZ Görev: Vekil İmza: Tarih: 07/10/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Süleyman Soyadı: CENGİZ Unvanı: AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ İmza: Tarih: 07/10/2021	İZAHNAMENİN TAMAMI 08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Nesligül Soyadı: ONYEDİOĞLU Unvanı: AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ İmza: Tarih: 07/10/2021	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Eren Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Nazım Soyadı: HİKMET Görev: Başdenetçi	30 Haziran 2021, 2020 ve 31 Aralık 2020, 2019 ve 2018 Tarihleri İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu

3 Ağustos 2021 Tarihli Moleküler Diyagnostik Pazarı Araştırma Raporunu Hazırlayan Kuruluş Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı: Pınar Soyadı: Balaban Görev: Genel Koordinatör	3 Ağustos 2021 Tarihli Moleküler Diyagnostik Pazarı Araştırma Raporu

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. • Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. • İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. • Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	• İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.
B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi**	**Hukuki Statü:** Anonim Şirket **Tabi Olunan Mevzuat:** T.C. Kanunları **Kurulduğu Ülke:** Türkiye Cumhuriyeti **Adres:** İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy/İSTANBUL
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen**	Şirket 2010 yılından bugüne moleküler diyagnostik sektöründe tanı kiti, cihaz ve yazılım alanında araştırma, geliştirme, üretim, satış ve pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Moleküler diyagnostik, moleküler biyolojiyi tıbbi testlere ile kullanılarak ve bireyin genetik kodu ve hücrelerinin genlerini protein olarak nasıl ifade ettiğini analiz etmek için kullanılan yöntemlerin bir bütünüdür. Bu teknik, hastalıkları teşhis etmek ve izlemek, riski ortaya çıkartmak ve hem bireysel bazda her bir hasta için hangi tedavilerin en iyi yöntem olduğuna karar

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	sektörler/pazarlar hakkında bilgi	vermek, hem de kitlelerin sağlığını ilgilendiren hastalıkların araştırılmasında ve tespitinde kullanılmaktadır.
		
		Moleküler diyagnostike ilişkin yaygın kullanım alanları şu şekilde gruplandırılabilir:
		
		• Hastalıkların Tanısında
		  o Bulaşıcı Hastalıklar
		  o Kimliklendirme ve Genetik Temelli Testler
		  o Kanser Hastalıkları
		  o Sindirim Sistemi ile ilgili Hastalıklar
		  o Genetik Temelli Merkezi Sinir Sistemini ilgilendiren Hastalıklar
		  o Farmakogenetik Testler
		  o Hayvanlardan İnsanlara Geçen Hastalıklar
		  o Kardiyovasküler Hastalıklar
		• GDO Tespiti ve İşlenmiş Gıdalarda Tür Tayini Amacıyla
		
		XSights Sektör Raporu'nda yer alan verilere göre, küresel moleküler teşhis cihazları ve ekipmanı pazarı, 2015 yılında 5.700 milyon ABD Doları iken %26,0'lık YBBO ile büyüyerek 2020'de 18.075 milyon ABD Doları boyutuna ulaşmıştır. Küresel moleküler teşhis cihazları ve ekipmanı pazarının 2021 – 2030 yılları arasında ise %7,7'lik bir YBBO ile büyüyerek 26.508 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.
		
		COVID-19 salgını etkisiyle moleküler diyagnostik pazarı 2020 yılında 2019 yılına göre ABD Doları bazında 3 kat büyüme kaydetmiştir. Sektörün büyümesinin 2021 yılı sonrasında da devam etmesi beklenmektedir.
		
		Kronik hastalıklar ile bakteriyel ve viral salgınlarda görülen hızlı artış, dünya genelinde artan yaşlı nüfus oranı, sağlık hizmetlerine erişimin artması, moleküler diyagnostik ürünlerine karşı artan bilinç ve kullanım eğilimi, COVID-19 salgınıyla sektördeki firmaların kapasite ve ürün gamlarının genişlemesi gibi faktörler sektörün ilerleyen yıllarda büyümeye devam etmesinde rol oynaması beklenen önemli faktörler olarak belirtilebilir.
		
		<u>COVID-19 Salgınının Sektöre Etkileri:</u>
		
		Etkin ve doğru laboratuvar teşhisinin mevcudiyeti, pandeminin etkili bir şekilde önlenmesi ve kontrolü için kritik öneme sahiptir. COVID-19'u önlemenin ve kontrol altına almanın en etkili yolu erken teşhis, tanı, izolasyon ve tedavidir. Tüm bu yönleriyle COVID-19 salgını moleküler diyagnostikin sağlık endüstrisi ile bütünleşmesine neden olmuştur.
		
		Bu gelişmeler, dünya pazarındaki önemli oyuncuları da birtakım

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		aksiyonlar almaya teşvik etmiştir. Bir başka deyişle, artan test talebi, büyük moleküler diyagnostik şirketlerini COVID-19 için yeni, verimli ve daha hızlı teşhis testi geliştirmeye odaklanmaya sevk etmiştir. Artan test talepleri ve kullanımı ışığında, 2020-2025 yılı pazar tahminleri incelendiğinde, COVID-19 için teşhiste moleküler teşhis cihazları ve ekipmanlarına yönelik talebin, ileriye dönük olarak da pazarın önemli bir itici gücü olmaya devam etmesi beklenmektedir. Moleküler diyagnostik pazarını, kitler ve sarf malzemeleri, cihazlar ve yazılımlar olarak üçe ayırmak mümkündür. Kit ve sarf malzemeleri pazarı, 2015'te 3.269 milyon ABD Doları iken 2020'de %27,4'lük bir YBBO ile 10.952 milyon ABD Doları'na yükselmiştir. Kitler ve sarf malzemeleri, 2020 yılında toplam moleküler diyagnostik pazarının %61'ini oluşturmuştur. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %7,7'lik bir YBBO ile büyüyerek 16.094 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir. Cihaz pazarı, 2015 yılında 1.884 milyon ABD Doları iken %18,4'lük YBBO ile büyüyerek 2020 yılında 4.391 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. Cihazlar, 2020 yılında toplam moleküler diyagnostik pazarının %24'ünü oluşturmuştur. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %5,9'luk YBBO ile büyüyerek 5.523 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir. Yazılım, moleküler diyagnostik alanında elde edilen verilerin incelenerek faydalı bilgiler çıkarılmasına yönelik analiz edilmesini sağlamaktadır. Yazılım pazarı, 2015'te 546 milyon ABD Doları iken %38'lik YBBO ile 2020'de 2.731 milyon ABD Doları'na yükselmiştir. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %10,1'lik bir YBBO ile büyüyerek 4.891 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir. Moleküler diyagnostik pazarı, birden fazla sektörde faaliyet gösteren global oyuncular ve spesifik olarak moleküler diyagnostik alanına odaklanan uluslararası şirketlerden meydana geldiği görülmektedir. Sektörde yer alan en büyük 10 şirket, küresel moleküler diyagnostik pazarındaki pazar payının yaklaşık %70'ini oluşturmaktadır. Türkiye'de özellikle COVID-19 sonrasında moleküler diyagnostik ve qPCR pazarında bir hareketlenme meydana gelmiş ve yeni firmalar pazarda faaliyet göstermeye başlamıştır. Sektörde yerli ve yabancı firmalar faaliyet göstermektedir. Türkiye'de moleküler diyagnostik pazarı 2015-2020 arasında %23,2'lik bir YBBO ile 2020 yılı itibarıyla, 129 milyon ABD Doları boyutuna ulaşmıştır. 2020-2025 yılları arasında %5,3'lük bir YBBO ile 2025 yılında pazar büyüklüğünün 167 milyon ABD Doları'na ulaşması, 2025-2030 arasında ise %10,7'lik bir

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YBBO ile büyümesi ve 2030 yılında 277 milyon ABD Doları boyutuna ulaşması beklenmektedir.

Şirket, Türkiye'deki moleküler diyagnostik pazarının önde gelen firmalarından olup dünyada da büyüyen, pazar payını her yıl artıran genç şirketler kategorisindeki az sayıda firmalardan birisidir. T.C. Kalkınma Bakanlığı 2014-2018 Dönemi Onuncu Kalkınma Planı Tıbbi Cihaz ve Tıbbi Malzeme Çalışma Grubu Raporu'nda, Türkiye tıbbi cihaz pazarının dünyadaki pazarın %0,7'sini oluşturduğu bertilmiştir. Bu yüzden Şirket, yurtdışındaki büyümesine kurulduğundan beri özel önem vermiştir. Bunun sonucu olarak 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla satışlarının %92'si, 2020 yılı itibarıyla ise %93'ü ihracat satışlarından oluşmaktadır. Xsights Sektör Raporu'na göre, global moleküler diyagnostik sektörü 2020 yılında bir önceki yıla göre, ABD Doları bazında yaklaşık 2,60 kat büyürken, genç bir şirket olmasının da etkisiyle Anatolia, aynı dönemde Şirket cirosunu ABD Doları bazında yaklaşık 15,80 kat arttırmıştır.

Şirket AR-GE faaliyetini, tasarımını ve üretimini kendi yaptığı ileri teknoloji ürünü moleküler tanı kitleri ile bu kitlerin kullanılması için gerekli olan laboratuvar cihaz ve ekipmanların hastane, tıbbi laboratuvar ve gıda kontrol laboratuvarlarına satışını yurtiçinde ağırlıklı olarak doğrudan, yurtdışında da kendi bağlı ortaklıkları, distribütörleri ve bayileri kanalı ile gerçekleştirmektedir. Moleküler diyagnostik tabanlı tanı kiti ve ekipman üretimi amacıyla kurulan Şirket, kuruluşundan bu yana ürün çeşitliliğini artırarak müşterilerine moleküler biyoloji alanında çeşitli tekniklerin diyagnostik kullanımını sağlayan çözümler sağlamaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in uzmanlık konusu olan *Real-Time PCR,* DNA dizileme ve DNA/RNA izolasyonu alanında AR-GE ve üretimini kendi yaptığı 350'den fazla kiti bulunmaktadır.

İleri düzey bir genetik tanı tekniği olan Real-Time PCR, yaklaşık 20 yıldır en yaygın kullanılan moleküler biyoloji laboratuvar tekniğidir. Bir biyolojik örnek (kan, doku, sürüntü, vb.) içinde belirli bir hedef genetik bölgenin (insan, hayvan, bitki, virüs, bakteri, vb. patojenin) varlığını, miktarını ya da tipini, bir mutasyonu vb tanımlamak için kullanılır. Bu konuda en güvenilir tekniklerden olduğu için tanı teknikleri içinde "altın standart" yöntemlerden biri olarak adlandırılır. Şirket, uçtan uca tasarım yetkinliği sayesinde, örnek toplama sonrasındaki test süreci boyunca kullanılan tüm ürün gruplarını müşterilerine sağlayabilmektedir. Şirket tarafından geliştirilmiş olan çözümler ve ürün grupları aşağıda belirtilmektedir.

- DNA/RNA İzolasyon Kitleri
- Real-Time PCR Kitleri
- Cihazlar

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		Şirket'in yaptığı satışların %7'lik kısmı, yurtiçinde satış olarak gerçekleştirilmiştir. Şirket'in ürünleri yurtiçinde, 40'tan fazlası gıda kontrol laboratuvarında olmak üzere, 100'ü aşkın hastane, üniversite laboratuvarı ve özel laboratuvarda kullanılmaktadır. Şirket'in yurtiçinde sadece birkaç yerel bayisi bulunmaktadır, ancak bu bayilerin yurtiçi satışlardaki payı çok düşüktür ve Anatolia neredeyse tüm yurtiçi satışını doğrudan kendisi yapmaktadır. Yurtdışı pazarlar, 2020 yılında şirketin satışlarının %93'lük bir kısmını oluşturmuştur. Şirketin bağlı ortaklarının bulunduğu İtalya ve Pakistan dışındaki ülkelere yapılan satışların çok büyük bir bölümü bayilere yapılmaktadır. Avrupa'da sınırlı sayıda tıbbi laboratuvara da doğrudan satış yapılmaktadır. Yurtiçindeki "kit karşılığı" satış şeklinin aksine, yurtdışına yapılan çoğu satışta kit ve cihazlar ayrı ayrı satılmaktadır. Şirket satış yaptığı yurtdışı pazarlarda hem uluslararası, hem de yerel rakipler ile rekabet etmektedir.
B.4a	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler şöyle sıralanabilir: • SARS-CoV-2 kitlerinde gerçekleşen talep ve fiyat dalgalanmaları Şirket'i doğrudan etkilemektedir. • COVID-19 pandemisi nedeniyle yaşanan bazı lojistik problemler ithalat ve ihracatta navlun maliyetinin yüksek düzeyde devam etmesine yol açmıştır. • 2020 yılı dördüncü çeyrek içinde yapılan genişletme çalışmasıyla Serbest Bölge Şubesi tesislerindeki üretim alanı ve makine parkı büyütülmüş, yeni ekipman tedarik edilmiş, bu durum üretim maliyetini düşürerek, termin sürelerini iyileştirmiştir. • Cirosunun %90 civarında bir bölümünü yurtdışı satışlardan Euro ve ABD Doları bazında elde eden Şirket'in, döviz kurlarındaki hareketler operasyonel ve net karlılığının artmasını sağlayan unsurlar arasında yer almıştır.
B.5	**İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in paylarına 9 gerçek kişi sahiptir. Ortaklar, Alper AKYÜZ (%51,65), Elif AKYÜZ (%25,00), Tankut İKİZLER (%13,50), Hale İKİZLER (%4,50), Murat DAYANIKLI (%2,00), Emre DÖNMEZ (%2,00), Necmettin DÖNMEZ (%1,33), Hayriye Aslı SARAN (%0,01) ve Faruk SARAN'dır (%0,01). Şirket'in konsolidasyona tabi iki adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup Şirket'in bu bağlı ortaklıkları Şirket'in sermayesinin %23,33'üne sahip olduğu İtalya'da kurulu bir şirket olan Alpha IVD ve Şirket'in sermayesinin %99,99'una sahip olduğu Pakistan'da kurulu bir Şirket olan Euronano'dur. Şirket, konsolidasyona tabi bu bağlı ortaklıkları ile birlikte bir grup oluşturmaktadır. Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları

06 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. İZAHNAME

<table>
<tr><td></td><td></td><td>genel itibarıyla Şirket ile aynı sektörde faaliyet gösteren şirketler olup, Şirket'in ürünlerinin dağıtımı, pazarlanması ve satışı faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.</td></tr>
<tr><td>B.6</td><td>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/ unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</td><td>İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesindeki payı %5'in üzerinde olan pay sahipleri aşağıda yer almaktadır.
<table>
<tr><th rowspan="2">Hissedar</th><th colspan="2">Sermaye Payı (adet)</th><th rowspan="2">Pay Oranı (%)</th><th rowspan="2">Oy Hakkı Oranı (%)</th></tr>
<tr><th>A Grubu</th><th>B Grubu</th></tr>
<tr><td>Alper AKYÜZ</td><td>20.000.000</td><td>31.653.332</td><td>51,66</td><td>73,14</td></tr>
<tr><td>Elif AKYÜZ</td><td>Yoktur</td><td>25.000.000</td><td>25,00</td><td>13,89</td></tr>
<tr><td>Tankut İKİZLER</td><td>Yoktur</td><td>13.500.000</td><td>13,50</td><td>7,50</td></tr>
<tr><td>Diğer</td><td>Yoktur</td><td>9.846.668</td><td>9,84</td><td>5,47</td></tr>
<tr><td>TOPLAM</td><td>20.000.000</td><td>80.000.000</td><td>100,00</td><td>100,00</td></tr>
</table>
Şirket payları her bir eşit ve 1 TL nominal değerli A ve B grubu olmak üzere iki ayrı pay grubuyla temsil edilmektedir ve A grubu paylar pay sahibine oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme sağlamaktadır. Her bir A grubu pay, sahibine 5 oy hakkı verirken B grubu paylar pay sahibine 1 oy hakkı vermektedir. İlaveten, Yönetim Kurulu teşkilinde, Yönetim Kurulu üyelerinden yarısı A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. B Grubu payların imtiyazı yoktur.

Yukarıda açıklandığı üzere, Şirket'in doğrudan ortakları Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ birlikte Şirket üzerinde doğrudan yönetim hakimiyetine sahiptir. Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün birlikte yönetim hakimiyetine sahip olmasının kaynağı, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in paylarına toplamda %76,65 ve oy haklarına toplamda %87,03 oranlarında sahip olmaları ve birlikte harket etmeleridir.</td></tr>
<tr><td>B.7</td><td>Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen</td><td>Şirket'in satış gelirleri, faaliyet gösterilen iş kollarına ait ürünlerin yurtiçindeki ve yurtdışındaki satışlarından elde edilmektedir.

Şirket'in 2018 yılı net satışları 15.552.568 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında ise %34 artışla 20.845.670 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında ise hasılat bir önceki yıla göre yaklaşık 20 kat artarak 421.560.902 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2020</td></tr>
</table>

08 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

önemli değişiklikler

itibarıyla sona eren 6 aylık dönemde 146.683.709 TL olan hasılat tutarı, 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönemde %33 oranında artarak195.637.657 TL'ye ulaşmıştır.

2010 yılında kurulan Şirket ilk 5 yılında AR-GE üzerine yoğunlaşmıştır. İkinci 5 yıllık süreçte AR-GE projelerine devam etmenin yanı sıra pazarlama ve satış ağını geliştirmeye karar vermiştir. Bu süreçte yurtdışı iştiraklerini kurmuş ve distribütör ağını güçlendirmeyi hedeflemiştir. 2019 yılının son çeyreğinde satış ağına kattığı yeni distribütörleri, birden çok patojeni aynı anda test edebilen panel kitlerine olan ilginin artması ve 2017-2018 yıllarında kurduğu yurtdışı iştiraklerinin pazarda etkinliğini artırmasıyla Şirket'in faaliyetleri ve satış hacmi hızlı bir ivmeyle artmaya başlamıştır. 2020 yılında ortaya çıkan COVID-19 pandemisi dolayısıyla SARS-CoV-2 tanı kitlerine olan yüksek talep ve yeni pazara sunduğu tam otomatik izolasyon sistemi sebebiyle, Şirket'in satışları 2020 yılında yaklaşık 20 kat artarak 421.560.902 TL'ye ulaşmıştır.

Çoğunluğu Avrupa'ya yapılan yurtdışı satışlardan elde hasılatın toplam hasılat içindeki payı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla %31, %37 ve %93 olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerinde sona eren altı aylık dönemlerde ise yurtdışı satışlardan elde edilen hasılatın toplam hasılat içindeki payı sırasıyla %94 ve %92 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibarıyla net satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

TL	**31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
COVID -19 Test Kitleri	-	-	307.863.796	106.751.149	141.347.573
Diğer Kitler	14.691.143	19.713.931	102.488.410	32.988.097	52.087.973
Cihazlar	599.957	810.142	10.621.014	6.435.894	1.951.951
Diğer	261.468	321.597	587.682	508.569	250.160
Toplam	**15.552.568**	**20.845.670**	**421.560.902**	**146.683.709**	**195.637.657**

06 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ

Toplam Net Satışlar içindeki Payı (%)	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Hazirna'da sona eren altı aylık dönem	
	2018	2019	2020	2020	2021
COVID-19 Test Kitleri	-	-	%73	%73	%72
Diğer Kitler	%94	%95	%24	%22	%27
Cihazlar	%4	%4	%2	%4	%1
Diğer	%2	%2	%0	%0	%0
Toplam	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**

Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, net satışları, brüt karı, faaliyet karı, net kar ve faiz, amortisman, vergi önceki karı (FAVÖK) aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

TL	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem	
	2018	2019	2020	2020	2021
Net Satışlar	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.65
Brüt Kar	7.247.136	15.205.012	373.327.467	118.281.062	171.417.94
Brüt Kar marjı	*%47*	*%73*	*%89*	*%81*	*%8*
Faaliyet Karı	1.458.435	8.780.702	350.232.075	112.590.701	163.237.56
Faaliyet Karı marjı	*%9*	*%42*	*%83*	*%77*	*%8.*
Net Kar	339.394	6.439.818	315.781.794	88.751.179	163.551.33
Net Kar marjı	*%2*	*%31*	*%75*	*%61*	*%8*
FAVÖK	3.618.940	11.494.100	355.691.408	115.424.728	166.846.30
FAVÖK marjı	*%23*	*%55*	*%84*	*%79*	*%8.*
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler hariç hesaplanan FAVÖK	3.752.273	11.246.473	353.768.876	113.690.243	157.016.00
FAVÖK marjı	*%24*	*%54*	*%84*	*%78*	*%8*

28 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

		Şirket'in genel olarak karlılığını yukarıda belirtilen dönemler itibarıyla artmasının belli başlı sebepleri Şirket'in kit üretimi için kapasite ve altyapıya sahip olmasının etkisiyle, aynı tesisler içinde sadece paketleme alanında yaptığı düşük bütçeli yatırımlar ile üretim kapasitesini arttırması ve sabit maliyetlerini düşürmesi, artan hacme bağlı olarak hammadde alım fiyatlarında avantaj yakalaması ve lojistik maliyetlerini düşürmüş olmasıdır. Ayrıca, döviz kurlarındaki yukarı yönlü hareket ile daha kârlı hale gelen yurtdışı satışların toplam satışlar içindeki payı da artmıştır. Şirket'in dönen varlıkları; nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in dönen varlıkları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sırasıyla, 10.071.899 TL, 18.838.996 TL, 316.243.666 TL ve 212.958.458 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in duran varlıkları; maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakları, peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş vergi varlığı kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sırasıyla 9.702.950 TL, 15.347.829 TL, 79.511.880 TL ve 113.023.005 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihi ve 30 Haziran 2021 tarihinde görülen artışın ana sebebi, Şirket'in genel merkezini taşımak üzere Aralık 2020'de satın almış olduğu arsa (22.500.000 TL) ve bina (20.000.000 TL) yatırımları ve artan üretim hacmini karşılamak için gerçekleştirmiş olduğu ilave makine ve teçhizat alımlarından kaynaklanmıştır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri; kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü ve diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sırasıyla 6.447.542 TL, 9.819.197 TL, 54.871.506 TL ve 24.656.586 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinde 31 Aralık 2020 tarihinde görülen artış, Şirket'in Aralık 2020 tarihinde, genel merkezini taşımayı planladığı binanın alımı sırasında kullanılan 6 ay vadeli, taksitli 17.000.000 TL tutarındaki krediden kaynaklanmaktadır. Söz konusu kredinin taksit ödemeleri 15 Haziran 2021 tarihinde tamamlanmış ve kredi kapatılmıştır. Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri ağırlıklı olarak uzun vadeli borçlanmalardan oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli

06 Ekim 2021

Anatolia Tanıtım ve Giyinmeyeli Ürünleri Araştırma Geliştirme A.Ş.

		yükümlülükleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sırasıyla, 3.792.574 TL, 7.045.497 TL, 4.870.476 TL ve 2.766.898 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in toplam özkaynakları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sırasıyla, 9.534.733 TL, 17.322.131 TL, 336.013.564 TL ve 298.557.979 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in yıllar itibarıyla yükselen net karının özkaynaklar gelişiminde olumlu etkisi bulunmaktadır. Şirket'in sermayesi, 8 Nisan 2021 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısı ile 100.000.000 TL'ye (yüz milyon Türk Lirası) artırılmış olup, bu artırım iç kaynaklardan 85.000.000 TL (seksenbeş milyon Türk Lirası) olarak yapılmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 100.000.000 TL'dir (yüz milyon Türk Lirası). Ayrıca, 8 Nisan 2021 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısı ile geçmiş yıl karlarından, brüt nakit 210.000.000 TL'nin 2021 yılı Nisan-Aralık ayları arasındaki dönemde Şirket ortaklarına hisseleri oranında dağıtılmasına karar verilmiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal durum ve faaliyet sonuçlarında önemli değişiklikler gerçekleşmemiştir.
B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.
B.9	**Kar tahmini ve beklentileri**	Yoktur.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	Yoktur.
B.11	**İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması**	Şirket'in net işletme sermayesi, işbu İzahname tarihinden itibaren sonraki 12 aylık süre boyunca mevcut yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir.
	C—SERMAYE PİYASASI ARACI	
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası**	İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecek sermaye piyasası aracı Şirket'in sermayesini temsil eden paylar B Grubu imtiyazsız paylardır. Şirket sermayesi 100.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüş olup Şirket sermayesi A ve B grubu olmak

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

	aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	üzere iki ayrı pay grubuyla temsil edilmektedir. A grubu paylar pay sahibine yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy hakkı imtiyazı sağlamaktadır. Şirket sermayesi 20.000.000 adet pay A grubu, 80.000.000 adet pay ise B grubu paylarından oluşmaktadır. Buna ek olarak, Yönetim Kurulu teşkilinde, Yönetim Kurulu üyelerinden yarısı, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde, bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. B Grubu payların imtiyazı yoktur. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	Türk Lirası
C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı** **Her bir payın nominal değeri**	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL (yüz milyon Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (bir Türk Lirası) itibari değerde tamamı nama yazılı 100.000.000 adet paya bölünmüştür. Söz konusu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde ödenmiştir.
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi**	Satışı yapılacak paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır: • Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19) • Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507) • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30) • Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md. 14) • İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2) • Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439) • Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439)

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

		• Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27) Halka arz edilen paylar, kanunun verdikleri haricinde, herhangi ek bir hak tanımamaktadır.
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecek paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi**	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul nezdinde ilgili pazarda işlem görmesi için 6 Temmuz 2021 tarihinde başvuru yapılmıştır.
C.7	**Kar dağıtım politikası hakkında bilgi**	Şirket'in kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin Karın Tespiti ve Dağıtımı başlıklı 13'üncü maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, kar dağıtım kararına ve karın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine Şirket genel kurulu tarafından karar verilir. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Genel Kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, ilgili yasal düzenlemelerde müsaade edilmediği sürece geri alınamaz. Kar Dağıtım Politikası 5 Temmuz 2021 tarih ve 20 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile belirlenmiştir. Buna göre, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde, yıllık olarak dağıtılacak olan nakit kar miktarı, öncelikle 'dağıtılabilir karın' hesaplanması ile bulunacaktır. Şirket, esas sözleşme, TTK, SPKn, Kar Payı Tebliği ve vergi düzenlemeleri uyarınca hesaplanan dağıtılabilir net dönem karının, genel kurul tarafından onaylanması ve ilgili mevzuat gereğince kar dağıtımının kısıtlanmaması şartıyla, asgari %40'lık kısmının dağıtılmasını hedeflemektedir. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin herhangi bir pay dağıtım kararı alma zorunluluğu bulunmamakla birlikte Şirket, süregelen kar payı dağıtımı geleneği oluşturma hedefindedir. Şüpheye mahal vermemek adına bu hedef bir taahhüt değildir ve taahhüt olarak yorumlanamaz. Kar payı nakden ve/veya bedelsiz pay verilmesi

08 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		şeklinde ve/veya bu iki yöntemin belirli oranlarda birlikte kullanılması ile dağıtılabilir. Bu politikanın uygulaması ve dağıtılacak olan kar payının oranı, Şirket'in yatırım ve finansman stratejileri ile ihtiyaçları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, piyasa beklentileri, Şirket'in orta ve uzun vadeli stratejileri, Şirket'in ve/veya iştirakler ile bağlı ortaklıkların sermaye ve yatırım gereksinimleri, karlılık, finansal durum, borçluluk ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere bir takım unsurlara bağlıdır. Bu şartlar doğrultusunda dağıtılabilir karın oranı, her yıl yönetim kurulunun önerisi ve genel kurulun onayıyla azaltılabilir veya yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kar dağıtımı yapılmamasına karar verilebilir.
D—RİSKLER		
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	Halka arz edilecek Şirket paylarına yönelik yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda sayılan ve işbu İzahname'nin beşinci bölümünde detaylı olarak açıklanan riskler de dahil olmak üzere, işbu İzahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Şirket'e, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli riskler aşağıdaki gibidir. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir. **İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:** • Kalifiye ve uzman personel kadrosunda sürekliliğin sağlanamaması halinde bilgi birikimi/teknik uzmanlık aktarımı sağlanamayabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket ürünlerinin hammaddelerinin ve üretimde kullanılan sarf malzemelerinin büyük oranda yurtdışından tedarik ediliyor olması nedeniyle tedarik zincirinde oluşabilecek aksamalar Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir. • Satış yapılan bazı ülkelerde distribütörlük ilişkisi kurulan firmanın bayi ağının istenildiği ölçüde etkin veya güçlü olmaması, o ülkelerdeki satışların sekteye uğramasına ya da beklenen hızda artmamasına sebep olabilir. • Şirket, Avrupa Birliği'ndeki yeni düzenlemeler getiren 2017/756 sayılı Tüzük ile başta Avrupa Birliği mevzuatı olmak üzere ülkelerin kabul edeceği yeni mevzuat kapsamındaki gerekliliklerini yerine getirmekte sorunlar yaşayabilir, özellikle düşük ölçekte üretime konu olan ürünler bakımında sertifikasyon sürecinde gecikmeler yaşanabilir, bu durum Şirket'in ilgili ürün bazındaki satışlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

08 Ekim 2021
Kapitol Tıbbi Ürünler ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi Ticaret A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		• Şirket'in AR-GE çalışmalarını sektörde ihtiyaç duyulan ürünlere yönlendirememesi veya pazardaki teknolojik eğilimleri yakalayamaması uzun vadede satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir. • Şirket'in satışı ürünlerin bazılarının dünyada ve Türkiye'de satış fiyatlarının düşmesi, satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir. • Sözleşmeler, yükümlülükler ve taahhütlerin yerine getirilememesi Şirket'in hizmetlerinin sürekliliğini etkileyebilir. • Müşterilerden alınacak ödemelerin ve hak edişlerin tam ve/veya zamanında yapılamaması faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in nakit yaratma kabiliyetinde düşüş yaşanabilir. • Gerçekleştirilecek yatırımlara ilişkin riskler mevcuttur. • Şirket'in bilgi işlem ve altyapı sistemlerinin yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket, faaliyet gösterdiği ülkelerin yasal düzenlemelerine uymakla yükümlüdür. Söz konusu yasal düzenlemelerde veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da söz konusu yasal düzenlemelerin ihlal edilmesi, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde ekileyebilir. • Şirket, kurumlar vegisi teşvikinden yararlandığı serbest bölge faaliyetleri, bölgedeki faaliyet iznini sürdürdüğü müddetçe devam edeceğinden serbest bölge faaliyet ruhsatının yenilenmemesi Şirket'in finansal performansı üzerinde olumsuz etki doğurabilir. • COVID-19 test kitlerine ihtiyacın çok düşmesi, Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir. • Pazara daha avantajlı COVID-19 test kitlerinin girmesi, Şirket'in COVID-19 test ürünlerinden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir. • COVID-19 test kitlerine ilişkin bölgesel ve ülkesel ithalat ve/veya ihracat kısıtlamalarının getirilmesi, Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir. **İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:** • Satış yapılan pazarlarda rakiplerin artmasıyla Şirket'in pazar payı azalabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir. • Sağlık ve diyagnostik sektöründe marka değerinin pazar başarısında belirleyici olması dolayısıyla Şirket'in ürün kalite ve performansının düşmesi, marka değer kaybına ve

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		satışlarda düşüşe yol açabilir. • Şirket'in sınırlı ürün pazarı ya da sınırlı bir coğrafi pazara odaklanarak salt ilgili pazarlara yönelik ürün geliştirilmesi halinde, ilgili coğrafi ya da ürün pazarına ilişkin olası bir daralma cironun düşmesine sebep olabilir. • Şirket'in ürünlerinin bir kısmının ihracatı, Türkiye'nin tıbbi malzemenin ihtiyacının öncelikle karşılanması amacı ile devlet tarafından geçici olarak kısıtlanabilir. • COVID-19 pandemisinin dünyada ve Türkiye'de etkisini yoğun olarak sürdürmesi, Şirketin COVID-19 PCR kiti haricindeki ürünlerin satışını olumsuz etkileyebilir.
D.3	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	Bu bölümdeki riskler herhangi bir öncelik sırasına göre belirtilmemiştir. • Halka Arz Edilecek Paylar fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir. • İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etki oluşturabilir. • Şirket, pay sahiplerine kar payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kar payı dağıtamayabilir. • Halka Arz Edilecek Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir. • Şirket üzerinde sermayedeki iştirak payları ve sahip olunan imtiyazlı paylar dolayısıyla hakimiyeti birlikte elinde bulunduran ve halka arzdan sonra da Şirket üzerindeki birlikte etkin kontrolü devam edecek olan Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün çıkarları, Şirket'in diğer pay sahiplerinin menfaatlerinden farklı olabilir veya pay sahipleri arasında çıkar çatışması yaşanabilir. **Diğer Riskler** • Şirket'in faaliyetleri deprem ve doğal afetlerden etkilenebilir. • Küresel ve/veya yerel ekonomilerde yaşanabilecek olası olumsuz gelişmeler, finansal piyasaların, faaliyet gösterilen sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. • Jeopolitik ve siyasi gelişmelere bağlı olarak, bazı ülkelerin Türk ürünlerine karşı uygulayabileceği boykot ve ambargolar, Şirket'in satışlarını ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in tabi olduğu yasal mevzuat çerçevesinde uyması

08 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

		gereken sınırlamalar bulunmaktadır. • Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir. • Şirket'in destek, indirim ve teşvik sağladığı yasal mevzuat sürelidir ve yasal mevzuatta değişiklikler olabilir. • Şirket vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri ya da vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir. • Şirket yatırım teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırımlar için gelecekte yatırım teşvik mevzuatındaki ve uygulamadaki değişikliklerden olumsuz etkilenebilir • Şirket iş hukuku, alacaklar, üretimle ilgili problemler, fikri mülkiyet hakları ve KVKK gibi konularda ceza ve dava riski ile karşılaşabilir.
E—HALKA ARZ		
E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Şirket, sermaye artırımı ile halka arzdan brüt 210.000.000 TL ile 225.000.000 TL aralığında gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri halka arzdan ek satış hakkı kullanılmadığı durumda, brüt 210.000.000 TL ile 225.000.000 TL; ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 273.000.000 TL ile 292.500.000 TL aralığında gelir elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin ek satış hariç, 15.626.882 TL ile 16.429.382 TL aralığında, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,14 TL ile 0,15 TL aralığında; ek satış dâhil olması durumundahalka arza ilişkin toplam maliyetin 17.330.132 TL ile 18.233.507 TL aralığında; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,16 TL ile 0,17 TL aralığında olacağı tahmin edilmektedir. Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyetin 9.636.873 TL ile 10.081.682 TL aralığında olması beklenmektedir. Halka arz maliyetlerinin kırılımı 28. Bölüm – Halka Arz Geliri ve Maliyetleri'nde yer almaktadır. Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi konularda konsorsiyum üyelerinin kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.
E.2a	**Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir**	Halka arz ile sermaye artışı yoluyla fon elde edilmesi, kurumsallaşma, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve kurumsal yönetim ilkelerinin daha etkin uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlenmesi hedeflenmektedir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Mevcut Paylar'ının satışından herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Şirket, halka arz işleminden elde

08 Ekim 2021

	hakkında bilgi	edeceği geliri aşağıda belirlenen amaçlar çerçevesinde kullanmayı planlamaktadır. ***Şirket, halka arzdan elde edeceği gelirin %50'si ile uluslararası pazarlarda büyümeyi hedeflemektedir.*** Büyüme hedefleri kapsamında Şirket, mevcut planlarını öne çekmeyi ve yeni ülke pazarlarına daha hızlı ve daha büyük ölçüde girmeyi değerlendirmektedir. Şirket, Kıta Avrupası, Uzakdoğu ve Amerika bölgelerinde satış ve pazarlama ofisleri açmayı planlamaktadır. Bu anlamda Almanya, İspanya, Tayland, Hindistan, Brezilya, ABD ve Bulgaristan öncelikli olarak değerlendirilen ülkeler olup, mevcut koşullara göre söz konusu önceliklendirilen ülkelerde değişiklik yapılabilir. İlave olarak, Şirket'in şu an hiç satış yapmadığı ya da ilgili ülkenin pazarının potansiyeline oranla çok düşük satış yapabildiği ülkelerde de satış ofisleri açılması hedeflenmektedir. Operasyonların büyümesi ile birlikte, personel ve bilgi işlem altyapısının da büyüyen yapıyı destekleyecek şekilde güçlendirilmesi gerekmektedir. Bu sebeple, yeni ofis açılışları ile personel (deneyimli ve yüksek nitelikli satış personeli ve teknik destek personeli dahil olmak üzere) ve bilgi işlem teknolojisi alanlarında da harcamalar yapılması planlanmaktadır. Şirket, uluslararası medikal fuarlara katılım adedi ve katılım ölçeğini arttırmayı hedeflemektedir. Avrupa ve Orta Doğu bölgelerinden katılımcıların yoğunluklu katıldığı fuarların yanı sıra, bölgesel (Kuzey Amerika, Uzak Doğu ya da Afrika gibi) fuarlara da geniş ölçekli katılım sağlanarak, bayilik ağının global ölçekte genişletilmesi hedeflenmektedir. ***Şirket, halka arz gelirinin %30'u ile şirket satın alma ve ortaklıklar kurma çalışmaları yürütmeyi planlamaktadır.*** Şirket, büyümesini hızlandırmak amacı ile uygun bir fırsat gördüğü takdirde, uluslararası pazarlarda güçlü satış ağına ve pazar payına sahip firmaların satın alınması ve/veya AR-GE faaliyetlerinin güçlendirilmesine yönelik olarak, yurtiçi veya yurtdışında, yeni teknolojiler üzerinde çalışan şirketlerin satın alınması/ortaklık yapılması; girişimcilerin ya da akademisyenlerin başlattığı girişimlere ortak olunması, fon sağlanması ya da patent satın alınması konusundaki fırsatları değerlendirecektir. ***Şirket, halka arz gelirinin %20'si ile AR-GE faaliyetlerine kaynak aktarmayı planlamaktadır.*** Şirket, bu kısım halka arz gelirlerini AR-GE faaliyetlerine ayırarak çeşitli ülkelerden gelen yeni ürün isteklerinin daha hızlı biçimde geliştirilmesini, gerektiğinde katma değer yaratacak şekilde farklı üreticilerin cihazlarıyla da sistem entegrasyonu yapılmasını, mevcut modüler cihaz projesinin hızlandırılmasını ve daha önce üzerinde çalışılmayan yeni ürün ve teknolojiler üzerinde çalışmalar yapılmasını hedeflenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

08 Ekim 2021

E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul haricinde, ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Halka Arz Edilecek Paylar'dan Mevcut Paylar ve Yeni Paylar'ın toplam nominal değeri 20.000.000 TL olup halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %18,18'dir. Ek satış kapsamında halka arz edilecek olan Ek Satışa Konu Paylar'ın nominal değeri 3.000.000 TL olup halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %2,73'tür. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri toplam 23.000.000 TL, halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %20,90 olmaktadır. Halka Arz Edilecek Paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Tasarruf sahipleri satış duyurusu, halka arzdan önce Kamuoyunu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.org.tr, Şirket'in www.anatoliageneworks.com ve Ak Yatırım'ın www.akyatirim.com.tr websitelerinde yayımlanacaktır. Halka arzda satış Ak Yatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından fiyat aralığı ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemi ile gerçekleşecektir. Şirket paylarının halka arzında talepte bulunan yatırımcılar, Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar, Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılardır. Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar, halka arzda talepte bulunmak için halka arz konsorsiyumunda yer alan tüm aracı kurum merkez, şube ve acentalarına başvurabilir. Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar taleplerini sadece Ak Yatırım aracılığı ile iletebilecektir. Halka arz edilen toplam 20.000.000 TL nominal değerli payların; • 11.800.000 TL nominal değerdeki (%59) kısmı Yurtiçi Bireysel Yatırımcılara, • 200.000 TL nominal değerdeki (%1) kısmı Şirket Çalışanlarına, • 6.000.000 TL nominal değerdeki (%30) kısmı Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılara, • 2.000.000 TL nominal değerdeki (%10) kısmı Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara, gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmesi planlanmaktadır. Şirket Çalışanları'na nihai halka arz fiyatı üzerinden %10 iskonto dağıtım aşamasında pay adedinin halka arz fiyatı ile

		çarpılması sonucu bulunan tutara uygulanacaktır. Şirket Çalışanları'na uygulanan iskonto nedeniyle halka arz gelirlerinde meydana gelecek azalma, Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından halka arzdan elde edilen gelirden düşülecektir. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.
E.4	**Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	İhraççı'nın paylarının halka arzından, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Sözkonusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28. Bölüm – Halka Arz Geliri ve Maliyetleri'nde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır. Şirket ile Ak Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ak Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ak Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ak Yatırım'ın, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında, herhangi bir anlaşması yoktur. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Paksoy Ortak Avukat Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 EKİM 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

		yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir. Bunların dışında, halka arzda önemli bir menfaati olan danışmanlar bulunmamaktadır.
E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	Halka Arz Eden Pay Sahipleri olarak Alper AKYÜZ, Elif AKYÜZ, Tankut İKİZLER, Hale İKİZLER, Necmettin DÖNMEZ ve Murat DAYANIKLI ile Halka Arz Eden ve İhraççı olarak Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şirket paylarını halka arz edecektir. Şirket, 5 Temmuz 2021 tarih ve 19 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanarak verilen 5 Temmuz 2021 tarihli beyan ile halka arz edilen payların Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren 180 gün boyunca, bedelli sermaye artırımı yapmayacağını, halka arza konu olmayan ve Şirket tarafından sahip olunan ya da daha sonra herhangi bir şekilde sahip olunabilecek Şirket paylarını, halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından ayrı ayrı 30 Haziran 2021 ve 5 Temmuz 2021 tarihlerinde verilen yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca borsada satmayacaklarını ve bu payların borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri dışındaki Şirket hissedarlarından Faruk SARAN, Hayriye Aslı SARAN ve Emre Dönmez, ayrı ayrı verdikleri 5 Temmuz 2021 tarihli yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca borsada satmayacaklarını ve bu payların borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa

08 Ekim 2021

		konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.
E.6	**Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi** **Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi**	Sermaye artırımı ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin taban fiyat için 16,86 TL ile %80,3 ve tavan fiyat için 18,23 TL ve %81,0 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır. Mevcut ortaklar için pay başına sulanma etkisi taban fiyat için 1,59 TL ile %62,4 ve tavan fiyat için 1,72 TL ile %67,6 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır. Sulanma etkisinin detaylı hesaplaması işbu İzahname'nin 29.Bölüm – Sulanma Etkisi'nde yer almaktadır.
E.7	**Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. 08 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU
1923

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar ile 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara dönem hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler:

Unvanı	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Başdenetçiler	Nazım HİKMET
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, No: 14, Kat: 10, 34396, Sarıyer/İSTANBUL

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 UZMANI

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarına ve 30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile kar veya zarar tabloları aşağıda yer almaktadır.

Finansal Durum Tabloları

TL	**31 Aralık 2018**	**31 Aralık 2019**	**31 Aralık 2020**	**30 Haziran 2021**
VARLIKLAR	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dönen Varlıklar	**10.071.899**	**18.838.996**	**316.243.666**	**212.958.458**
Nakit ve Nakit Benzerleri	931.809	2.363.811	135.483.739	74.851.082
Ticari Alacaklar	7.355.535	10.565.486	56.087.138	69.968.103
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	--	1.480	9.810	13.050
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.355.535	10.564.006	56.077.328	69.955.053
Diğer Alacaklar	68.800	93.716	57.099.180	1.493.664
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--	--	55.804.366	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	68.800	93.716	1.294.814	1.493.664
Stoklar	774.882	4.542.288	45.595.454	51.958.350
Peşin Ödenmiş Giderler	680.292	725.002	2.923.201	364.012
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--	--	--	8.338
Diğer Dönen Varlıklar	260.581	548.693	19.054.954	14.314.909
Duran Varlıklar	**9.702.950**	**15.347.829**	**79.511.880**	**113.023.005**
Maddi Duran Varlıklar	4.868.540	6.048.004	63.709.496	71.601.341
Kullanım Hakkı Varlıkları	--	1.035.376	809.072	129.419
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	4.711.161	8.225.884	14.465.950	21.953.542
Peşin Ödenmiş Giderler	33.189	38.565	59.451	19.338.703

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ertelenmiş Vergi Varlığı	90.060	--	467.911	--
TOPLAM VARLIKLAR	**19.774.849**	**34.186.825**	**395.755.546**	**325.981.463**
TL	**31 Aralık 2018**	**31 Aralık 2019**	**31 Aralık 2020**	**30 Haziran 2021**
KAYNAKLAR	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**6.447.542**	**9.819.197**	**54.871.506**	**24.656.586**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	541.089	1.990.155	21.696.567	1.569.049
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4.082.090	4.293.396	3.382.323	2.594.060
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	--	444.712	645.573	42.254
Ticari Borçlar	1.071.667	1.701.154	2.976.579	7.855.278
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10.313	90.860	82.697	381.917
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.061.354	1.610.294	2.893.882	7.473.361
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	154.101	235.626	3.088.584	1.304.871
Diğer Borçlar	26.840	14.182	34.451	490.168
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	26.840	14.182	34.451	490.168
Ertelenmiş Gelirler	190.902	557.373	770.838	898.631
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.966	20.144	13.269.414	--
Kısa vadeli Karşılıklar	154.332	214.342	421.363	594.932
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	154.332	214.342	421.363	594.932
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	182.555	348.113	8.585.814	9.307.343

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Uzun Vadeli Yükümlülükler	**3.792.574**	**7.045.497**	**4.870.476**	**2.766.898**
Uzun vadeli borçlanmalar	3.587.990	5.866.359	4.320.993	1.034.677
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	--	669.855	190.337	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	204.584	387.118	359.146	945.427
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	204.584	387.118	359.146	945.427
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	--	122.165	--	786.794
Özkaynaklar	**9.534.733**	**17.322.131**	**336.013.564**	**298.557.979**
Ödenmiş Sermaye	1.600.000	1.600.000	15.000.000	100.000.000
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir				
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(42.649)	(65.451)	115.448	(159.594)
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	59.662	120.001	1.131.960	3.603.431
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	62.632	62.632	62.632	8.738.235
Geçmiş Yıllar Karları	6.197.214	7.493.784	195.554	(9.433.313)
Net Dönem Karı	863.549	6.993.608	293.396.437	151.904.015
Kontrol gücü olmayan paylar	794.325	1.117.557	26.111.533	43.905.205
TOPLAM KAYNAKLAR	**19.774.849**	**34.186.825**	**395.755.546**	**325.981.463**

Kar veya Zarar Tablosu

TL	**1 Ocak - 31 Aralık 2018**	**1 Ocak - 31 Aralık 2019**	**1 Ocak - 31 Aralık 2020**	**1 Ocak - 30 Haziran 2020**	**1 Ocak - 30 Haziran 2021**
Hasılat	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.657

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Satışların Maliyeti (-)	(8.305.432)	(5.640.658)	(48.233.435)	(28.402.647)	(24.219.710)
Brüt kar	**7.247.136**	**15.205.012**	**373.327.467**	**118.281.062**	**171.417.947**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.869.798)	(3.216.387)	(6.181.687)	(1.849.945)	(4.871.095)
Pazarlama Giderleri (-)	(2.321.299)	(2.896.311)	(17.648.574)	(5.130.954)	(12.344.667)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(464.271)	(559.239)	(1.187.663)	(443.947)	(794.917)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	533.483	841.762	14.788.202	2.915.370	13.314.146
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(666.816)	(594.135)	(12.865.670)	(1.180.885)	(3.483.846)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı	**1.458.435**	**8.780.702**	**350.232.075**	**112.590.701**	**163.237.568**
Finansman Gelirleri	686.366	231.580	13.445.980	972.129	15.645.580
Finansman Giderleri (-)	(1.794.546)	(2.096.995)	(3.963.787)	(1.818.428)	(2.684.424)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	**350.255**	**6.915.287**	**359.714.268**	**111.744.402**	**176.198.724**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(175.607)	(257.543)	(44.567.775)	(22.839.955)	(11.323.921)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	164.746	(217.926)	635.301	(153.268)	(1.323.465)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	**339.394**	**6.439.818**	**315.781.794**	**88.751.179**	**163.551.338**
Dönem Karı	**339.394**	**6.439.818**	**315.781.794**	**88.751.179**	**163.551.338**
Kontrol gücü olmayan paylar	(524.155)	(553.790)	22.385.357	9.664.123	11.647.323

08 Ekim 2021

Ana ortaklık payları	863.549	6.993.608	293.396.437	79.087.056	151.904.015

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.NON.N ONAYI

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte İzahname'nin bütününün dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilecek Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen veya Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunuluş sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Kalifiye ve uzman personel kadrosunda sürekliliğin sağlanamaması halinde bilgi birkimi/teknik uzmanlık aktarımı sağlanamayabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Yüksek teknoloji ile AR-GE ve üretim yapan Şirket için hem AR-GE alanında, hem de üretim alanında insan kaynağı kalitesi, kalifiye ve konusunda uzman personelin yeterli nitelik ve sayıda olması kritiktir. Yeterli sayıda kalifiye personelin işe alınması, eğitilmesi, şirket bünyesinde tutulabilmesi ve birlikte verimli bir kurum kültürü içinde çalışmalarının sağlanması konusunda yaşanabilecek sorunlar, üretim, müşteri teknik desteği ve AR-GE konularında şirketin sorun yaşamasına neden olabilir. Bu da ciro ve karlılık kaybına yol açabilir.

Şirket ürünlerinin hammaddelerinin ve üretimde kullanılan sarf malzemelerinin büyük oranda yurtdışından tedarik ediliyor olması nedeniyle tedarik zincirinde oluşabilecek aksamalar Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket hammaddelerinin bir kısmını yurtdışından tedarik etmektedir. Dünyada pandemi nedeniyle global tedarik zincirlerinde oluşabilecek sorunlar ve gecikmeler veya yurtiçi ve yurtdışı ithalat ve ihracat politikalarında yapılacak olası değişklikler yurtiçinden tedariği mümkün olmayan bu hammaddeler ve üretim sarf malzemelerinin tedariğinde sıkıntı ve gecikmeler yaşanmasına yol açabilir. İlaveten, ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri ve/veya ek gümrük vergisi benzeri olası uygulamaları Şirket'in satış ağını ve hammadde tedariğini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhtiyaç duyulan bu malzeme ve hammaddelerin fiyatlarında artışlar görülebilir. Bu durumda Şirket stokları yetersiz kalabilir ya da yeterli stok bulunmayan ürünler bakımından satışlarda ve teslimatta aksamalar görülebilir ve Şirket'in faaliyetleri ve cirosu olumsuz etkilenebilir.

10 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Satış yapılan bazı ülkelerde distribütörlük ilişkisi kurulan firmanın bayi ağının istenildiği ölçüde etkin veya güçlü olmaması, o ülkelerdeki satışların sekteye uğramasına ya da beklenen hızda artmamasına sebep olabilir.

Elliden fazla ülkede satış yapan Şirket, satış faaliyetlerini birçok ülkede distribütörler aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Bu distribütörler arasında insan kaynağı ve mali yapısı güçlü olmayan şirketler de bulunmaktadır. Son kullanıcı olan hastanelere ürün tedariği işinin yapısı gereği bu şirketlerin çoğunluğu Şirket ürünleri dışında başka tıbbi ürünlerin de satışını yapmaktadır. Bu distribütörlerin zaman zaman farklı şirketlerin ürünlerine odaklanmaları, büyük ihalelere girebilecek maddi güçlerinin olmaması gibi nedenler o ülkelerdeki satışların sekteye uğramasına ya da beklenen hızda artmamasına sebep olabilir.

Şirket, Avrupa Birliği'ndeki yeni düzenlemeler getiren 2017/756 sayılı Tüzük ile başta Avrupa Birliği mevzuatı olmak üzere ülkelerin kabul edeceği yeni mevzuat kapsamındaki gerekliliklerini yerine getirmekte sorunlar yaşayabilir, özellikli düşük ölçekte üretime konu olan ürünler bakımında sertifikasyon sürecinde gecikmeler yaşanabilir, bu durum Şirket'in ilgili ürün bazındaki satışlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin bazıları için, Avrupa Birliği'ndeki yeni 2017/746 sayılı Tüzük uyarınca Avrupa ülkelerine satılmaya devam edebilmelerini sağlamak amacıyla, 26 Mayıs 2022 tarihine kadar yeni mevzuat gerekliliklerine uygun şekilde belirli ürün aileleri halinde tekrar sertifikasyon sürecini tamamlamalıdır. Şirket, bazı az satılan ve küçük miktarlarda üretilen ürünler için fazla kaynak sarfetmemek amacıyla bu ürünleri üretimden kaldırmayı ya da Avrupa ülkelerine satmamayı seçebilir. Üretimine devam etmeye karar verdiği ürünlerin bazılarının yeni sertifikasyon sürecinde gecikmeler yaşanabilir, teslimat süreleri uzayabilir ve ilgili ürünlerin satışı bir süre olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in AR-GE çalışmalarını sektörde ihtiyaç duyulan ürünlere yönlendirememesi veya pazardaki teknolojik eğilimleri yakalayamaması uzun vadede satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

Moleküler diyagnostik hızla gelişen ve yeni teknolojilerin zamanla payını arttırdığı bir sektördür. Tıbbi konularda sertifikasyon sürelerinin yıllar ile ifade edilmesi ve yeni teknolojilerin adaptasyon sürelerinin uzun olmasına karşın, uzun vadede yeni teknolojiler, ürünler ve ihtiyaçlar ortaya çıkmaktadır. Bu alanlarda yeni teknolojilerin takibi, bu yeni teknolojiler ile ilgili AR-GE çalışmalarında geç kalınması uzun vadede satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in satışı ürünlerin bazılarının dünyada ve Türkiye'de satış fiyatlarının düşmesi, satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

2020 satışları içinde en büyük kalemi oluşturan SARS-CoV-2 PCR kitlerinin ortalama satış fiyatları 2020 yılı içinde diğer PCR kitlerine göre daha yukarıda seyretmiş, 2021 yılı ilk çeyrekte düşmüş, ikinci çeyrek başından itibaren ise durağan seyretmektedir. Fiyatlardaki düşüşün devam etmesi satışları ve operasyonel kârlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

Sözleşmeler, yükümlülükler ve taahhütlerin yerine getirilememesi Şirket'in hizmetlerinin sürekliliğini etkileyebilir.

Şirket faaliyetlerinin sürdürülebilirliği, müşteriler ile düzenlenen sözleşmelerde yer alan yükümlülükler ve hizmetlerin gerçekleştirilebilmesine bağlı olup, alınan müşteri taleplerinin teknik, altyapısal vb. sebeplerle gerçekleştirilememesi durumunda Şirket'in rekabet edememe, beklediği gelirleri elde edememe, pazar/itibar kaybına uğrama riski bulunmaktadır. Şirket imzaladığı sözleşmelerde yer alan yükümlülükleri çeşitli sebeplerle tam ve zamanında yerine

08 Ekim 2021
Anadolu Tıbbi ve Biyokimyasal Ürünleri

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

getiremeyebilir. Bu durumda Şirket'in sözleşmelerden kaynaklanan cezai müeyyideler ile karşı karşıya kalması sonucunda faaliyetlerinin, gelirlerinin ve faaliyetlerinin olumsuz etkilenmesi söz konusu olabilir.

Müşterilerden alınacak ödemelerin ve hak edişlerin tam ve/veya zamanında yapılamaması faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkileyebilir.

Müşterilerin yaşayabileceği mali sıkıntılar nedeniyle ödeme ve/veya hak edişlerin zamanında yapılamaması bu müşterilerden yapılacak tahsilatları geciktirebilir veya ekonomik durumlardaki olumsuzluklar, firmaların yaşayabilecekleri nakit sıkışıklığı dönemleri, konkordato, iflas gibi durumlar ödemelerin tahsil edilmesini etkileyebilir. Şirket'in müşterileri, çeşitli sebeplerle düzenleyici ve denetleyici kurumlar tarafından para cezası, faaliyetleri durdurma veya kapama cezası alabilir veya Şirket'ten kaynaklanmayan ve Şirket'in önleyemeyeceği sebeplerle alacakların tahsilatında güçlük yaşanabilir. Müşteriler ile sözleşmelerden kaynaklanan işlerde anlaşmazlık yaşanabilir ve bunun sonucu olarak, iş bedelleri tam ve zamanında olarak tahsil edilemeyebilir. Bu ve benzeri durumlar Şirket'in nakit akışında sorunlara yol açarak finansal durumun olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Şirket'in nakit yaratma kabiliyetinde düşüş yaşanabilir.

Şirket'in müşterilerinin yaşayabileceği maddi sıkıntılar nedeniyle bazı alacaklarının tahsilatları uzayabilir. Sektörde artan rekabet koşulları nedeniyle, yeni müşteriler kazanmak ve/veya mevcut müşterileri muhafaza etmek adına Şirket alacak tahsilatlarını daha uzun vadeye yayabilir. Benzer şekilde ekonomik sebepler, pazar dinamiklerindeki değişimler veya farklı sebepler nedeniyle Şirket'in ticari borç ödeme süresinde düşüşler yaşanabilir. Bu gibi sebeplerle, Şirket'in nakit yaratma kabiliyeti azalabilir ve/veya işletme sermayesi yetersiz kalabilir.

Gerçekleştirilecek yatırımlara ilişkin riskler mevcuttur.

Modernizasyonu devam eden AR-GE Merkezi'de yaşanılan gecikme AR-GE faaliyetlerinde planlanan büyümenin gecikmesine sebep olabilir. Bu durum Şirket'in büyüme planlarını ve mali performanstaki beklenen gelişmeleri olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in yurtdışındaki organik ve inorganik büyüme hedefler gerçekleşmeyebilir veya kısmen gerçekleşebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi işlem ve altyapı sistemlerinin yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim süreçleri katı kalite kontrol standartlarına uyumu gerektirmektedir. Bu kalite gerekliliklerini yerine getirmek için gerekli altyapıya, ekibe ve kalite yönetim sistemine yeterli yatırım yapılmaması halinde ürün kalite ve performansının düşebilir, üretim sırasında altyapı ve uygulama sorunları nedeniyle ürünlerde kontaminasyon (kirlilik, saflığın bozulması) sorunları yaşanabilir. Bu sorunlar da, ürün müşteriye teslim edilmeden önce farkedilip düzeltilmezse marka imajına zarar verebilir.

Yine altyapıya, ekibe ve kalite yönetim sistemine yeterli yatırım yapılmaması üretim kapasitesinin düşmesine neden olabilir, bu da satışlarda düşüşe yol açabilir.

Şirket, faaliyet gösterdiği ülkelerin yasal düzenlemelerine uymakla yükümlüdür. Söz konusu yasal düzenlemelerde veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da söz konusu yasal düzenlemelerin ihlal edilmesi, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde ekileyebilir.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İlgili yurtiçi veya yurtdışı yasal mevzuatın (standart ve direktifler de dâhil) değişmesi sonucunda belirli ülkelerde veya bölgelerde yapılan satışın zorlaşması veya durması nedeniyle, şirket satışlarının ve karlılığının olumsuz etkilenmesi mümkün olabilir.

Şirket, kurumlar vegisi teşvikinden yararlandığı serbest bölge faaliyetleri, bölgedeki faaliyet iznini sürdürdüğü müddetçe devam edeceğinden serbest bölge faaliyet ruhsatının yenilenmemesi Şirket'in finansal performansı üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Serbest Bölgeler Kanunu uyarınca bir serbest bölgede faaliyet göstermek üzere ruhsat alan vergi mükellefi, bölgedeki faaliyet dönemi boyunca kurumlar vergisinden müstesnadır. Şirket Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 14 Nisan 2017 tarih ve DER-1512 sayılı faaliyet ruhsatını almıştır. Söz konusu faaliyet ruhsatı 20 yıl boyunca geçerlidir. Faaliyet ruhsatının yenilenmemesi durumunda Şirket'in serbest bölgedeki faaliyetlerine son vermesi gerekebilir. Bu durumda Şirket, Serbest Bölge Şubesi bünyesinde gerçekleştirdiği faaliyetler dolayısıyla kurumlar vergisinden ruhsatın sona erdiği tarihten itibaren müstesna olmayacak, bu teşvikten yararlanamayacaktır. Bu durum Şirket'in faaliyetlerinde ve finansal performansı üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Satış yapılan pazarlarda rakiplerin artmasıyla Şirket'in pazar payı azalabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir.

Şirketin geniş ürün gamı ve satış yaptığı farklı ülkeler nedeniyle, farklı pazar dinamiklerine ve rekabet yapısına sahip birçok pazarda birden faaliyet gösterilmektedir. Bu pazarların bazılarında yeni rakiplerin pazara girmesi, fiyat rekabetinin artması, müşterilerin beklentilerinin değişmesi gibi nedenlerle Şirket'in pazar payı azalabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir.

Sağlık ve diyagnostik sektöründe marka değerinin pazar başarısında belirleyici olması dolayısıyla Şirket'in ürün kalite ve performansının düşmesi, marka değer kaybına ve satışlarda düşüşe yol açabilir.

Şirket'in ürünlerinin kalitesinde ya da performansında oluşabilecek bir sorun ya da herhangi bir nedenle kötü bir şekilde isminin duyulması, Şirket'in marka değerine ve kalite imajına zarar verebilir. Bu şekildeki bir imaj zedelenmesi, sadece ilgili pazarda değil, diğer pazarlarda da satışlarda düşüşe yol açabilir.

Şirket'in sınırlı ürün pazarı ya da sınırlı bir coğrafi pazara odaklanarak salt ilgili pazarlara yönelik ürün geliştirilmesi halinde, ilgili coğrafi ya da ürün pazarına ilişkin olası bir daralma cironun düşmesine sebep olabilir.

Şirketin geniş ürün gamı ve satış yaptığı farklı ülkeler nedeniyle, farklı pazar dinamiklerine ve ürün ihtiyaçlarına sahip birçok pazarda birden faaliyet gösterilmektedir. AR-GE faaliyetlerinin bu pazarların beklentilerinin sadece sınırlı bir kısmına yönelik yürütülmesi halinde, ilgili coğrafi ve ürün pazarında olası bir daralma şirketin satışların orantısal olarak daha çok düşmesine neden olabilir.

Şirket'in ürünlerinin bir kısmının ihracatı, Türkiye'nin tıbbi malzemenin ihtiyacının öncelikle karşılanması amacı ile devlet tarafından geçici olarak kısıtlanabilir.

Pandemi Türkiye'de tekrar şiddetini arttırır ve Türkiye'de COVID-19 PCR testi ihtiyacı yerli üreticiler tarafında karşılanamayacak duruma gelirse, bu ürünlerin ihracatına geçici bir süre için kısıtlama gelebilir, bu da Şirket'in ciro ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. Bugüne kadar şirketin ürettiği ürünlerinin herhangi biri için böyle bir kısıtlama getirilmemiş olmasına rağmen, benzer kısıtlamalar geçici süreliğine tıbbi maske ihracatına getirilmiştir.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

COVID-19 pandemisinin dünyada ve Türkiye'de etkisini yoğun olarak sürdürmesi, Şirketin COVID-19 PCR kiti haricindeki ürünlerin satışını olumsuz etkileyebilir.

Pandemi süresince tüm dünyada ve ülkemizde Real-Time PCR diyagnostik ve analiz sistemleri, ağırlıklı olarak COVID-19 tanısı için kullanılmak üzere ayrılmış, bu nedenle Real-Time PCR tanı sistemlerinin yoğunlukla kullanıldığı Hepatit, HIV, kanser, diğer bulaşıcı hastalıklar ve çeşitli genetik bozukluklarının tanı ve tedavi süreçleri aksamıştır. Bu durumun devam etmesi durumunda, şirketin COVID-19 PCR kiti haricindeki ürünlerinin satışı olumsuz etkilenebilir ve beklenen artışı göstermeyebilir.

COVID-19 test kitlerine ihtiyacın çok düşmesi, Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir.

Pandeminin etkisini kaybetmesiyle, aşı ve ilaç çalışmalarında meydana gelebilecek yenilikler ve gelişmeler sonucunda, COVID-19 test kitlerine olan ihtiyaç giderek düşebilir. COVID-19 saptama kitlerine duyulan ihtiyacın düşmesiyle birlikte Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelir önemli ölçüde azalabilir.

Pazara daha avantajlı COVID-19 test kitlerinin girmesi, Şirket'in COVID-19 test ürünlerinden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir.

Şirket'in faaliyette bulunduğu pazara çok daha düşük maliyetli veya teknik açıdan daha avantajlı farklı bir teknolojiye dayalı COVID-19 testlerinin girmesi, Şirket'in COVID-19 test ürünlerinin tercih edilmemesine neden olabilir. Bu durum Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin önemli ölçüde azalmasına neden olabilir.

COVID-19 test kitlerine ilişkin bölgesel ve ülkesel ithalat ve/veya ihracat kısıtlamalarının getirilmesi, Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin azalmasına neden olabilir.

Bazı ülkeler pandemiyle mücadele kapsamında kaynaklarını ülke yararına kullanmak amacıyla çeşitli kısıtlamalara gidebilir, ithalat ve ihracatını buna göre düzenlemeyi seçebilir. COVID-19 test kitlerine ilişkin çeşitli bölge veya ülkelerde ithalat ve/veya ihracat kısıtlamalarının getirilmesi durumunda Şirket bu düzenlemelerden olumsuz yönde etkilenebilir. Bunun sonucu olarak Şirket'in bu ürünlerden elde ettiği gelirin önemli ölçüde azalması söz konusu olabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka Arz Edilecek Paylar fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.

Halka arz fiyatı mevcut piyasada Şirket'in Halka Arz Edilecek Payları'nın piyasa değerini veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, risk faktörlerinde açıklanan durumlar nedeniyle veya başka herhangi bir nedenle analistlerin ve yatırımcıların beklentisini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansına ve faaliyetlerine, global piyasalara veya sair etkenlere bağlı olarak önemli dalgalanmalar yaşayabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamaması Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatının düşmesine yol açabilir ve yatırımcılar halka arzda satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı, halka arz fiyatı üzerinden veya daha yüksek bir fiyattan veya hiç satamayabilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Ayrıca Halka Arz Edilecek Paylar sadece, işlem gören şirketlerin faaliyet performanslarına bağlı veya bununla orantılı olmayan fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına geçmişte zaman zaman maruz kalmış olan Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Bu durum kısmen de olsa finansal piyasaları gelişmiş diğer ülkelerden farklı olarak Türkiye'deki kurumsal ve bireysel

08 Ekim 2021

yatırımcı tabanının küçük ölçekli olmasıyla ilişkilendirilebilir. Birçok gelişmekte olan piyasa ihraççısının menkul kıymetlerinde olduğu gibi Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirketinkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilecek Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilecek Payları halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etki oluşturabilir.

Şirket payların önemli bir kısmının satılması, özellikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından satılması halinde Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir.

Şirketin mevcut ortaklarının ve/veya Şirket'in, bu halka arzdan kaynaklanan taahhütlerinin süresinin bitmesini takiben ilgili ihraç/satış yasağının sona ermesinden sonra, yeniden sermaye piyasalarına yönelerek sahip olduğu payları satma ve/veya yeni pay ihraç etme niyeti olabilir. Tedavüldeki pay sayısını arttıracak bu tür işlem yönünde bir algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

Şirket, pay sahiplerine kar payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kar payı dağıtamayabilir.

Halka açık şirketler ilgili mevzuat, esas sözleşmeleri ve genel kurulun kabul ettiği ve Kurul'un belirleyebileceği esaslar uyarınca kar dağıtım politikaları uyarınca kar dağıtımı yapabilir. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kar payı dağıtabilecekleri gibi, karı şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler.

Halka arzın tamamlanmasından sonra pay sahibi olanlar, beyan edilen ve ödenecek olan kar payını alma hakkına sahip olacaktır. Söz konusu kar payını almak için ilgili pay sahibinin ilgili dağıtım tarihinde pay sahibi olması gereklidir. Şirket'in gelecekteki kar payı ödeme kabiliyeti Şirket'in gelecekteki kazançlarına, geçmiş yıl karlarına, mali durumuna, nakit akışına, net işletme sermayesi ihtiyacına, yatırım harcamalarına, sözleşmesel gereksinimlerine ve diğer faktörlere bağlıdır. Bu nedenle Şirket yakın gelecekte kar dağıtamayabilir.

Halka Arz Edilecek Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilecek Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilecek Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. YATIRIM ŞİRKETİ

Şirket üzerinde sermayedeki iştirak payları ve sahip olunan imtiyazlı paylar dolayısıyla hakimiyeti birlikte elinde bulunduran ve halka arzdan sonra da Şirket üzerindeki birlikte etkin kontrolü devam edecek olan Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün çıkarları, Şirket'in diğer pay sahiplerinin menfaatlerinden farklı olabilir veya pay sahipleri arasında çıkar çatışması yaşanabilir.

Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ, Şirket hakimiyetini birlikte elinde bulunduran pay sahibi konumundadırlar. Halka arzın tamamlanmasından sonra da Şirket'in sermayesinde önemli bir paya ve oy oranına sahip olmaya devam edeceklerdir. Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ, Şirket'in yeni satınalmalar ve malvarlıkları üzerinde tasarruf edilmesi de dâhil olmak üzere ticari stratejisi, kurumsal faaliyetleri, yönetimi ve politikaları hususlarında önemli bir nüfuza sahip olmaya devam edecektir. Ancak, Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün çıkarlarının diğer pay sahiplerinin çıkarlarıyla örtüşeceğinin herhangi bir garantisi yoktur ve dolayısıyla diğer pay sahiplerinin çıkarlarıyla örtüşmeyen kararlar alabilirler veya Şirket'in bu şekilde kararlar almasını sağlayabilirler.

5.4. Diğer riskler:

Şirket'in faaliyetleri deprem ve doğal afetlerden etkilenebilir.

Şirket Merkezi ve AR-GE Merkezi ile üretim merkezi, önemli bir deprem kuşağı olan Marmara bölgesinde yer almaktadır. Olası deprem, yangın vb doğal afetler sebebiyle Şirket'in faaliyetine ara vermesi veya faaliyetlerini tamamen durdurması gerekebilir ve bu durum Şirket'in finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Küresel ve/veya yerel ekonomilerde yaşanabilecek olası olumsuz gelişmeler, finansal piyasaların, faaliyet gösterilen sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Dünya ekonomisinde veya iç piyasada oluşabilecek krizler, ekonomik daralmalar ve olası siyasi riskler dâhil ve bununla sınırlı olmamak üzere çeşitli kriz ortamları, salgın hastalıklar, terör saldırıları, deprem, sel baskınları, savaş, gösteri ve ayaklanmalar ve benzeri olaylar Şirket'in faaliyet gösterdiği finans sektörünü, Şirket müşterilerinin bulunduğu piyasaları, personelini ve müşterilerine sağlanan desteği ve abone sayılarını olumsuz etkileyebilir ve dolayısıyla Şirket'in faaliyeti ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik ve siyasi gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarını olumsuz etkileyebilir. Bu sebeple, yeni yatırımların aksamasından kaynaklı olarak Şirket finansal beklentilerini gerçekleştiremeyebilir.

Jeopolitik ve siyasi gelişmelere bağlı olarak, bazı ülkelerin Türk ürünlerine karşı uygulayabileceği boykot ve ambargolar, Şirket'in satışlarını ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Dünya üzerinde artan milliyetçilik akımları, Türkiye'nin bulunduğu jeopolitik konum ve diğer olası siyasi gelişmeler sonrası, Türk markalı ürünlerin bazı ülkelerce boykot edilmesi veya bazı ülkelerin Türk ürünlerine ambargo uygulaması durumunda, söz konusu pazarlarda Şirket'in satışları düşebilir ya da geçici olarak durabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz yönde etkileyebilir.

İthalat ve ihracat politikalarında yapılacak olası değişiklikler tedarik zincirinde olumsuz.

Şirket ürünlerinin hammaddelerinin ve üretimde kullanılan sarf malzemelerinin büyük oranda yurtdışından tedarik ediliyor olması ve aynı şekilde ürünlerinin büyük bir bölümünü yurtdışına ihraç ediyor olması nedeniyle yurtiçi ve yurtdışı ithalat ve ihracat politikalarında

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

yapılacak olası değişklikler tedarik zincirinde aksamalara yol açabilir ve Şirket'in faaliyetlerini ve cirosunu olumsuz etkileyebilir.

Ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri ve/veya ek gümrük vergisi benzeri olası uygulamaları Şirket'in satış ağını ve hammadde tedariğini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ihtiyaç duyduğu hammaddelerin arzına ilişkin yaşanabilecek sıkıntılar üretimini olumsuz yönde etkileyebilir.

5.5. Mevzuat Riskleri:

Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir.

Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, Şirket'in iç politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri, yüklenicileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dâhil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, Şirket'in belirli ihalelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir. Her ne kadar Şirket gelecekte yürürlükteki kanun ve mevzuat ile iç prosedürlerine uygun faaliyet gösterecek olsa da yukarıda belirtilen diğer tarafların geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket bu sebeple yaşayabileceği itibar kaybından olumsuz etkilenebilir. Çalışanların, tedarikçilerin, yüklenicilerin veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in destek, indirim ve teşvik sağladığı yasal mevzuat sürelidir ve yasal mevzuatta değişiklikler olabilir.

Şirket AR-GE faaliyeti ile ilgili yaptığı TÜBİTAK projelerine ilişkin olarak AR-GE Kanunu ve ilgili ikincil mevzuatı kapsamında indirim ve teşvik almaktadır. Bu kapsamda 2018 yılında toplam 453.218 TL, 2019 yılında 1.096.167 TL, 2020 yılında 1.803.469 TL ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönemde 528.192 TL tutarında AR-GE faaliyetleri dolayısıyla vergi indirimi uygulanmıştır. Şirket'in Teknoloji Bakanlığı tarafından yapılabilecek denetimler sonucunda AR-GE Kanunu'na aykırı hükümlerin tespit edilmesi durumunda ya da ilgili mevzuat kapsamında hâlihazırda faydalanılan teşvikler bakımından bir değişiklik olması durumunda AR-GE teşviklerinde azalma veya kayıplar olabilir. Bu durum Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etki yaratacaktır.

Şirket vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri ya da vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in gerek Türkiye'de gerekse yurt dışında faaliyet gösterdiği ülkelerdeki fiili vergi oranları, vergi mevzuatındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

Başta kurumlar vergisi ve bunun yurt dışındaki muadili vergiler olmak üzere tüm vergiler için, Şirket'in ödemekle yükümlü olduğu çeşitli vergilerin oranlarının artmayacağı ve yeni vergilerin kamu tarafından konulmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir mali yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki mali yıl veya

08 Ekim 2021
Anadolu Laboratuvar Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme San. ve Tic. A.Ş.
SERMAYE PİYASASI KURULU

yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir veya vergi cezalarıyla karşılaşabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarfından yapılan denetimler ve sonucunda ortaya çıkabilecek cezalar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket yatırım teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırımlar için gelecekte yatırım teşvik mevzuatındaki ve uygulamadaki değişikliklerden olumsuz etkilenebilir.

Şirket, sahip olduğu yatırım teşvik belgesi kapsamında yatırım faaliyetlerine devam etmektedir. Bu kapsamda almış olduğu KDV istisnası, indirimli kurumlar vergisi uygulaması ve diğer vergisel teşvikler mevcuttur. Bu durum bundan sonraki yatırımlarda da teşvik belgesi kapsamında işlem yapılacağı ve vergisel teşvikler oluşacağı yönünde bir gösterge teşkil etmemektedir. Yatırım teşvik mevzuatında yapılacak değişiklikler, vergisel avantajların değişmesine ve/veya kullanılamayacak hale gelmesine sebep olabilir. Bu durum vergisel avantajı ortadan kaldıracağı gibi Şirket'in finansal plan ve sonuçları da olumsuz etkilenebilir.

Şirket iş hukuku, alacaklar, üretimle ilgili problemler, fikri mülkiyet hakları ve KVKK gibi konularda ceza ve dava riski ile karşılaşabilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri içerisinde şirkete karşı başta iş davaları, alacak davaları ve fikri mülkiyete ilişkin davalar ile KVKK gibi çeşitli idareler tarafından, uygulanabilecek idari yaptırım ve cezalar da dâhil olmak üzere çeşitli yasal işlemlerin başlatılması mümkündür. Bu yasal işlemlere karşı yapılan itirazların Şirket lehine sonuçlanacağınının garantisi yoktur. Şirket tarafından yasal işlemlere ilişkin ayrılan karşılıklar yeterli olmayabilir. Bu durumlarda Şirket'in imajı, faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

AK YATIRIM MENKUL KIYMETLER
A.Ş. İM ŞİRKETİ

T.C. 8 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi	İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy/İSTANBUL
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret sicil numarası	738589-0

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket Esas Sözleşmesi, İstanbul Ticaret Sicili'ne 11 Haziran 2010 tarihinde tescil edilmiş ve Şirket süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Kayıtlı merkezinin adresi	İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy/İSTANBUL
İnternet adresi	www.anatoliageneworks.com
Telefon	+90 216 330 04 55
Faks	+90 216 330 00 42

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Şirket Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına tabi olup buna göre faaliyetleri çerçevesinde esaslı olarak tabi olduğu mevzuata ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliği, bir istisna söz konusu olmadığı müddetçe işletmelerin, işyerinde faaliyete başlamadan önce, ofisler, mağazalar, şirket merkezleri ve depolar gibi işyerleri için bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı almasını zorunlu kılmaktadır. Usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan işyeri açılamaz ve çalıştırılamaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılabilir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1933

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İlgili yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin bir takım fiziki şartları taşımasına ve kira sözleşmesi ve itfaiye raporu gibi bazı evrakların başvuru sırasında ilgili mercie sunulmasına bağlıdır.

Şirket bu kapsamda Eğitim Mahallesi, Adım Sokak, İstanbul Plaza Sitesi, No: 13/2, Kadıköy/İstanbul adresinde bulunan Satış Merkezi için 22 Mayıs 2017 tarihinde, Şirket'in AR-GE faaliyetlerini taşıdığı İstanbul, Sultanbeyli, Hasanpaşa mahallesindeki adresinde bulunan AR-GE Merkezi için ise 25 Mayıs 2021 tarihinde işyeri açma ve çalışma ruhsatlarını temin etmiştir. Şirket'in Kasap İsmail Sokak No:10/22-23 İstanbul Plaza Kadıköy/İstanbul adresinde bulunan Merkez Ofis için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır. Söz konusu işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmaması sebebiyle Merkez Ofis işyeri yetkili idareler tarafından kapatılabilecektir. Şirket'in merkezinin yakın zamanda AR-GE Merkezi'ne taşınacak olması ve işbu İzahname tarihi itibarıyla taşınma işlerinin yürütülüyor olması sebebiyle, söz konusu işyerinin işyeri açma ve çalışma ruhsatının alınmaması sebebiyle Merkez Ofis'in kapatılması durumunda, Şirket faaliyetleri üzerinde olumsuz etki doğurmayacağı ve herhangi bir kesintiye sebep olmayacağı değerlendirilmektedir.

Şirket'in Aydınlı SB Mahallesi Matraş Caddesi No: 18/Z02 Tuzla/İstanbul adresinde bulunan ve üretim ile satış faaliyetleri yürütülen Serbest Bölge Şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı yerine serbest bölge faaliyet ruhsatı alınması gerekiyor olup buna ilişkin açıklamalara işbu İzahnamenin 6.1.4 numaralı bölümünde yer alan Serbest Bölge Faaliyet Ruhsatı başlığı altında yer verilmiştir.

Çevresel Ruhsat ve İzinler

Türkiye'de çevreyle ilgili konular hakkındaki temel düzenlemeler Çevre Kanunu, ÇED Yönetmeliği ve Çevre İzin Yönetmeliği gibi bir dizi birincil ve ikincil mevzuattan oluşmaktadır. Çevre Kanunu, çevrenin korunmasına ilişkin şartların genel çerçevesini ve bu şartlara uyulmamasının sonuçlarını düzenlemektedir. ÇED Yönetmeliği ise, çevresel etki değerlendirme çalışmalarının türlerini (çevresel etki değerlendirme raporu veya proje açıklama raporu) ve içeriklerini (bir çevresel etki değerlendirme sürecinde uygulanan idari ve teknik ilke ve prosedürleri) düzenlemektedir. Şirket, söz konusu düzenlemelerde öngörülen tüm yükümlülüklerini yerine getirmektedir.

Çevresel etki değerlendirme şartlarına tabi olan tesisler, ÇED Yönetmeliği'nde sayılmaktadır. Şirket'e ait Merkez Ofis, Satış Merkezi, AR-GE Merkezi ve Serbest Bölge Şubesi ÇED Yönetmeliği'ndeki listeler kapsamında değildir. Bu duruma paralel olarak Şirket, merkez adresinde gerçekleştirdiği moleküler biyoloji tanı kiti, moleküler biyoloji izolasyon kiti, moleküler biyoloji izolasyon-analiz aparatı ve moleküler biyoloji izolasyon analiz cihazı üretimi faaliyetinin ÇED Yönetmeliği kapsamında olup olmadığının değerlendirilmesini 22 Ocak 2021 tarih ve 122967 sayılı başvuru ile T.C. İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nden talep etmiş, cevaben bu faaliyetlerin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğunu belirten E-71280893-220.03-205998 sayılı ve 1 Şubat 2021 tarihli yazıyı almıştır. Buna ek olarak, Merkez Ofis, Serbest Bölge Şubesi ve Satış Merkezi bünyesinde Çevre İzin Yönetmeliği kapsamına giren hava emisyonu, çevre gürültüsü, derin deniz suyu tahliyesi faaliyetlerinde bulunulmamaktadır.

Bunun yanında, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca, Şirket'in Atık Yönetimi Yönetmeliği'nde sayılan tıbbi atık harici atıklarına yönelik olarak atık yönetim planı hazırlayarak onay alma ve her yıl en geç Mart ayı sonuna kadar atık beyan formu düzenleme gibi yükümlülükleri söz konusudur. Atık Yönetimi Yönetmeliği ile getirilen yükümlülüklere aykırılık Çevre Kanunu'nda düzenlenen yaptırımlara tabi olup bahse konu belge düzenleme ve onaylatma işlemlerini gerçekleştirmemek Çevre Kanunu uyarınca 2021 yılı için 24.123 TL

06 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

tutarında idari para cezasının uygulanmasını gerektirmektedir. Olası bir ihlal ve bunun idari otoritelerce tespiti ile buna ilişkin belirtilen yaptırımların uygulanması halinde Şirket faaliyetlerinin önemli derecede olumsuz etkilenmeyeceği ve kesintiye uğramayacağı değerlendirilmektedir.

İlaveten Şirket, Tıbbi Atık Yönetmeliği kapsamında tıbbi atık üreten sağlık kuruluşlarından olup Tıbbi Atık Yönetmeliği'nde sağlık kuruluşlarına getirilen yükümlülükleri yerine getirmek durumundadır. Bu minvalde, tıbbi atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı amacıyla ilgili belediye ile protokol yapmakla yükümlüdür. Şirket, bu yükümlülüğü yerine getirmek üzere, T.C. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı Atık Yönetimi Müdürlüğü tarafından düzenlenen 2047 sayılı 1 Ocak 2021 ila 31 Aralık 2021 tarihleri arasında geçerli tıbbi atık kabul belgesini almıştır. Bu belge, Tıbbi Atık Yönetmeliği'nde düzenlenen belediye ile yapılması gereken protokol yerine geçmektedir.

Serbest Bölge Mevzuatı

Serbest bölgeler, ülkede geçerli ticari, mali ve iktisadi alanlara ilişkin hukuki ve idari düzenlemelerin uygulanmadığı veya kısmen uygulandığı, sınai ve ticari faaliyetler için daha geniş teşviklerin tanındığı ve fiziki olarak ülkenin diğer kısımlarından ayrılan yerlerdir. İthalat vergileri ile ticaret politikası önlemlerinin ve kambiyo mevzuatının uygulanması bakımından Türkiye Gümrük Bölgesi dışında olduğu kabul edilir ve serbest dolaşımdaki eşyanın bir serbest bölgeye konulması nedeniyle normal olarak eşyanın ihracına bağlı olanaklardan yararlandığı yerlerdir. Bu bölgelerde gümrük ve kambiyo mükellefiyetine dair mevzuat hükümleri uygulanmaz.

Serbest Bölgeler Kanunu ile Serbest Bölgeler Yönetmeliği uyarınca, serbest bölgelerde faaliyette bulunmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ancak serbest bölge müdürlüklerine başvurarak faaliyet ruhsatı almak kaydıyla serbest bölgelerde faaliyette bulunabilirler. Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğünce başvurunun onaylanması halinde, faaliyetin sürdürüleceği işyerinin teminine yönelik olarak yapılacak sözleşmenin (satış ya da kira sözleşmesi) bir örneği ile gerekli diğer belgelerin sunulmasını müteakip Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğünce faaliyet ruhsatı düzenlenir.

Şirket, İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Müdürlüğü'ne müracaat ederek Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün 20 Mart 2017 tarih ve 31063 sayılı uygun bulma yazısına istinaden, DESBAŞ İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi Anonim Şirketi ile faaliyet ruhsatı süresi boyunca geçerli olmak üzere (i) üretime özgü kullanım amacıyla Aydınlı SB Mahallesi Matraş Caddesi No: 18/Z02 Tuzla/İstanbul adresindeki işyeri için 10 Nisan 2017 tarihinden başlamak üzere 24 Temmuz 2030 tarihine kadar geçerli kira sözleşmesi ve (ii) alım-satıma özgü kullanım amacıyla Aydınlı SB Mahallesi Matraş Caddesi No: 1/116 Tuzla/İstanbul adresindeki işyeri için 1 Ekim 2020 tarihinden başlamak üzere 25 Eylül 2025 tarihine kadar geçerli kira sözleşmesi imzalamıştır. Şirket ayrıca, Serbest Bölge Şubesi'ni İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 78526-5 sicil numarasıyla tescil ettirmiş ve söz konusu tescil 11 Nisan 2017 tarih ve 9303 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Bu doğrultuda Şirket, Serbest Bölge Şubesi için Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğünce düzenlenmiş olan 14 Nisan 2017 tarihli ve DER-1512 numaralı faaliyet ruhsatını almıştır. Söz konusu ruhsatın süresi 20 yıldır.

Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü tarafından Şirket adına düzenlenen uygun bulma yazısında, serbest bölgede üretime konu malların tamamının yurtdışına satılması şartı getirilmiştir. Şirket, 28 Ocak 2021 tarihli dilekçe ile İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Müdürlüğü'ne müracaat edip serbest bölgede üretilen DNA/RNA izolasyon kitleri ve

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

sağlık alanında kullanılan çeşitli cihazların yurtiçinde bulunan hastane, üniversite ve laboratuvarlar tarafından ihtiyaç duyulduğunu belirterek %15 oranında yurtiçi satış yönünün açılmasına izin verilmesini talep etmiştir. İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Müdürlüğü, 19.02.2021 tarihli ve E-77452906-520-00061641696 sayılı yazısında, Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün serbest bölgedeki üretim kapsamındaki toplam satışların azami %15'lik bölümünün yurtiçine yapılabilmesini, satışların yıllık bazda İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Müdürlüğü'ne raporlanması kaydıyla, uygun bulduğunu Şirket'e bildirmiştir.

Tıbbi Cihaz Satış Merkezi Yetki Belgesi Mevzuatı

Şirket'in üreticisi ve satıcısı olduğu ve IV Cihazları Yönetmeliği kapsamına giren cihazların piyasaya arzı, piyasada bulundurulması, reklam, bilgilendirme, klinik destek, tanıtım ve pazarlama faaliyetleri ile Türkiye İlaç ve Tıbbî Cihaz Kurumu tarafından belirlenen kayıt ve bilgi yönetim sistemlerine kayıt işlemleri, Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği kapsamında düzenlenmektedir. Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği uyarınca, satış merkezi olarak yetkilendirilmemiş olan gerçek veya tüzel kişiler tarafından söz konusu cihazların satışı yapılamaz.

Şirket, Satış Merkezi'nde gerçekleştirdiği cihaz satış faaliyetlerine ilişkin olarak T.C. İstanbul Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş olan 23 Kasım 2017 tarih ve 34/TCSM/2756-0 numaralı tıbbi cihaz satış merkezi yetki belgesini haizdir.

İlaveten, Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği uyarınca satış merkezleri Türkiye İlaç ve Tıbbî Cihaz Kurumu'nun kayıt ve bilgi yönetim sistemine kayıtlı olmayan cihazların satışını yapamaz. Tıbbi cihazların tüketiciye hitaben gazete, radio, televizyon ve telefonda satış aracılığıyla veya doğrudan satış yoluyla piyasaya arzı ya da piyasada bulundurulması yasaktır. Şirket, Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği'nde öngörülen hükümlere uygun faaliyet göstermektedir. Tıbbi Cihaz Satış Yönetmeliği'ne aykırı davranışların tespiti halinde uyarı, satış merkezinin faaliyetlerin geçici olarak durdurulması ve süresiz olarak kapatılması gibi yaptırımlar söz konusu olabilmektedir.

Vücut Dışında Kullanılan (İn Vitro) Tıbbi Cihazlara İlişkin Mevzuat

1. CE İşareti ve Kalite Yönetim Belgeleri

Şirket, ağırlıklı olarak ileri teknoloji bir teşhis ve tanı yöntemi olan moleküler diyagnostik sektöründe faaliyet gösteren bir in-vitro diyagnostik ürün üreticisidir. IV Cihaz Yönetmeliği uyarınca, bu cihazların piyasaya arz edildikleri zaman üreticinin, ilgili teknik düzenlemelerden kaynaklanan bütün yükümlülüklerini yerine getirdiğini ve ürünün ilgili tüm uygunluk değerlendirme işlemlerine tabi tutulduğunu gösteren ve CE olarak adlandırılan uygunluk işareti taşımaları zorunludur. Genel olarak in vitro tanı cihazlarına CE işaretinin iliştirilebilmesi için, cihazların piyasaya arzından önce, cihazların IV Cihaz Yönetmeliği'nde öngörülen şartları karşıladığının (esasen ilgili teknik dokümanları hazırlamak ve üretim sürecinin kalite güvencesi ilkelerine göre yürütmek) temin ve beyan edildiği Avrupa Topluluğu uygunluk beyanının düzenlenmesi gerekmektedir.

IV Cihaz Yönetmeliği'nin 2 numaralı eki altında sayılan risk düzeyi yüksek olan in vitro tıbbi tanı cihazlarına CE işaretinin iliştirilebilmesi için ek olarak;

(i) cihazların tasarım, üretim ve nihai kontrolleri için onaylanmış kuruluşlarca değerlendirme, denetim ve gözetime tabi olan onaylanmış tam kalite güvence sistemini uygulama ve uygunluğu garanti ve beyan ettiğini gösteren Avrupa Topluluğu uygunluk beyanını düzenleme, veya

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

(ii) IV Cihaz Yönetmeliği Ek 2'nin (A) listesi veya (B) listesinde listelenmiş olan cihazın türüne göre, onaylanmış kuruluş tarafından üretim numunesinin IV Cihaz Yönetmeliği hükümlerine uygunluğunun belgelendiği Avrupa Topluluğu tip-inceleme sertifikasını alma ve

a. onaylanmış kuruluş tarafından değerlendirilmek üzere, üretim için onaylanan kalite sistemini uygulayarak cihazlarının Avrupa Topluluğu tip-inceleme sertifikasında belirtilen tipe ve IV Cihaz Yönetmeliği hükümlerine uygunluğunu garanti ve beyan eden Avrupa Topluluğu uygunluk beyanını düzenleme, veya

b. (yalnızca İn Vitro Yönetmeliği Ek 2'nin (B) listesinde yer alan cihazlar için) onaylanmış kuruluş tarafından yapılacak incelemelere istinaden düzenlenecek uygunluk sertifikasının alındığı ve cihazların Avrupa Topluluğu tip-inceleme sertifikasında tanımlanan tipe uyduğunu ve bunlarla ilgili hükümlerine uygun olduğunu beyan ve garanti ettiği Avrupa Topluluğu tip doğrulaması işlemini yerine getirme

yükümlülükleri söz konusu olmaktadır.

Onaylanmış kuruluşlarca alınan kararlar, en fazla beş yıl süre ile geçerli olup onaylanmış kuruluş ile imalatçı arasında imzalanan sözleşmede belirlenen süre içerisinde yapılan müracaat üzerine, kararın geçerlilik süresi, sonraki beş yıllık süreler için uzatılmaktadır.

Şirket, yukarıda sayılan yükümlülüklerine uygun olarak vücut dışında kullanılan tıbbi tanı ürünlerinin laboratuvar malzeme, kit ve cihazlarının geliştirilmesi, üretimi ve satışı kapsamında 26 Ekim 2022 tarihine kadar geçerli olan 27 Ekim 2019 tarih ve M11353 sayılı EN ISO 13485:2016 tıbbi cihazlar kalite yönetim sistemi sertifikasını almıştır. İlaveten, in vitro tıbbi tanı cihazlarının tasarım, üretim ve nihai muayenelerine ilişkin güncel CE sertifikalarına (98/79/EC IVD CE) sahiptir. Son olarak, Şirket'in vücut dışında kullanılan tıbbi tanı ürünlerinin, laboratuvar malzeme, kit ve cihazlarının geliştirilmesi, üretimi ve satışına ilişkin 09 Ekim 2022 tarihine kadar geçerli olan 8 Ekim 2019 tarih ve TR008507 sayılı güncel ISO 9001:2015 yönetim sistemi sertifikası bulunmaktadır.

2. Ürün Takip Sistemi

Tıbbi cihaz ürünlerinin üretimini, ithalatını, dağıtım ve satışını yapan şirketlerin çevrimiçi bir sistem olan ÜTS üzerinden kayıt yaptırması gerekmektedir. IV Cihaz Yönetmeliği uyarınca tıbbi cihazların takibi Türkiye İlaç ve Tıbbî Cihaz Kurumu'nun ÜTS esaslarına ilişkin olarak çıkardığı ÜTS Kılavuzu uyarınca işletilmektedir. ÜTS üzerinden tıbbi cihazların tekil bazlı takibi ile ithal edilen ürünlerin gümrükten geçişinden ve yurt içinde üretilen ürünlerin piyasaya arzından itibaren son kullanıcıya kadar tüm süreçlerin takip edilmesini sağlanmakta ve her aşamada arzu eden kişiler tarafından sorgusu yapılarak ürün bilgilerine ulaşılabilmektedir.

ÜTS Kılavuzu uyarınca tıbbi cihaz satışı ve/veya uygulaması yapan firmaların (tıbbi cihaz satış merkezi, imalatçı/ithalatçı, optisyenlik müessesesi, işitme merkezi, ısmarlama protez-ortez merkezi, eczane, ecza depoları vb.) ÜTS'ye kayıt olmaları, uygunluk beyanları, kullanım kılavuzları, kalite yönetim belgeleri gibi bazı belgeleri ÜTS'ye yüklemeleri ve tıbbi cihaz ürünlerini gerekli bilgiler ve açıklamalar ile birlikte kaydetmeleri gerekmektedir.

Üretici veya ithalatçı tarafından belge ve ürün kaydının yapılması ile başlayan ve Türkiye İlaç ve Tıbbî Cihaz Kurumu tarafından kayıtların kontrol edilmesi, ürün hareket bildirimlerinin sisteme gönderilmesi ve gerektiğinde denetim ile geri çekme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi işlemleri ÜTS'ye yapılacak bildirimler ile yürütülmektedir. ÜTS'ye bildirim yükümlülüğün

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

aykırılığı TCK ve tüm ilgili mevzuattaki yaptırım hükümlerine tabi kılınmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in ÜTS nezdinde kaydı bulunmakta olup ÜTS kapsamındaki kayıt yükümlülüklerine uygun hareket etmektedir.

AR-GE Kanunu

AR-GE Kanunu uyarınca Teknoloji Bakanlığı tarafından 31 Mart 2017 tarih ve 63413363-206.01.02 E.1400 sayılı yazı ile Şirket'e AR-GE merkezi belgesi verilmesine karar verilmiştir. Şirket, İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy/İstanbul adresinde bulunan Merkez Ofis'i aynı zamanda AR-GE merkezi olarak faaliyet göstermektedir. Şirket her faaliyet yılını takip eden yıl içinde geçmiş yıla ait faaliyet raporunu Teknoloji Bakanlığı'na ibraz etme yükümlülüğü altındadır.

AR-GE merkezi belgesine sahip olan işletmeler AR-GE Kanunu kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanır. Teknoloji Bakanlığı tarafından verilen ilgili yazı ile Şirket'in 27 Mart 2017 tarihinden itibaren AR-GE Kanunu kapsamındaki teşvik ve muafiyetlerden faydalanacağı belirtilmiştir. Şirket, raporlama yükümlülüğüne uygun olarak 2018 yılına ilişkin faaliyet raporunu 30 Ağustos 2019 tarihinde, 2019 yılına ilişkin faaliyet raporunu 30 Haziran 2020 tarihinde ve 2020 yılına ilişkin faaliyet raporunu 31 Mayıs 2021 tarihinde sunmuştur.

AR-GE Kanunu kapsamında sağlanan teşvik ve indirimlerin yanı sıra, Şirket çeşitli projelerde TÜBİTAK'ın 1511 – TÜBİTAK Öncelikli Alanlar Araştırma Teknoloji Geliştirme ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı kapsamında sağlık öncelikli alanında proje destekleri almış olup TÜBİTAK TEYDEB tarafından kendisine destek ödemeleri yapılmıştır. TÜBİTAK TEYDEB kapsamındaki projelerde, laboratuvar ve makine ekipman, malzeme tüketimi ve çalışan personel için nakit teşvikinden yararlanılmaktadır. TÜBİTAK ile Şirket arasında proje destek programına kabul gören projelere ilişkin olarak proje destek sözleşmeleri imzalanmıştır. Tamamlanmış projelere ilaveten, Şirket'e bu kapsamda finansman desteği sağlanan ve halihazırda devam eden projeler aşağıdaki gibidir:

- 30 Ocak 2020 tarihli ve 56660133/115.02.01/17430 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190187 numaralı ve Moleküler Diyagnostik Tabanlı Viral ve Bakteriyel Gastroenterit Tanı Kitleri ve Kombine Otomatik İzolasyon ve PCR Setup Robotu Geliştirilmesi adlı proje,
- 30 Ocak 2020 tarihli ve 56660133/115.02.01/17513 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190189 numaralı ve Real-time PCR Tabanlı Mikrobiyolojik POCT Tanı Kitleri ve Cihazının Geliştirilmesi adlı proje ve
- 30 Ocak 2020 tarihli ve 56660133/15.02.01/17523 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190182 numaralı ve Kan Bankacılığına Yönelik Patojen Tarama Testleri ve Cihazı Geliştirilmesi adlı proje.

TÜBİTAK tarafından proje destekleri alınmış olunan projelere ek olarak, Şirket'in Genetik Tanıya Yönelik DNA/RNA Ekstraksiyon Robotu Geliştirilmesi ve Üretimi adlı projesi, KOBİ Gelişim Destek Programı – KOBİGEL kapsamında KOSGEB tarafından desteklenmiştir.

İhracatçı Birliği Mevzuatı

İhracatçı Birlikleri Kanunu uyarınca, ihracat yapacak olanların ilgili ihracatçı birliğine üye olmaları zorunludur. Birliklerden birine üye olan ihracatçı, diğer birliklerin iştigal alanına giren maddeleri üyelik şartı aranmaksızın ihraç edebilmektedir.

Şirket'in İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mamulleri İhracatçıları Birliği'ne üyeliği bulunmakta olup bu durum Türkiye İhracatçılar Meclisi'nce düzenlenen 8 Mayıs 2020 tarihli ve TME01-7F8B-4613-971F sayılı belge ile tevsik edilmiştir.

8 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

Yatırım Teşvik Mevzuatı

Yatırım teşvik sistemi, kalkınma planları ve yıllık programlarda öngörülen hedefler doğrultusunda tasarrufların katma değeri yüksek yatırımlara yönlendirilmesi, üretim ve istihdamın artırılması, uluslararası rekabet gücünü artıracak ve araştırma-geliştirme içeriği yüksek bölgesel ve büyük ölçekli yatırımlar ile stratejik yatırımların özendirilmesi, uluslararası doğrudan yatırımların artırılması, bölgesel gelişmişlik farklılıklarının azaltılması, kümelenme ve çevre korumaya yönelik yatırımlar ile araştırma ve geliştirme faaliyetlerinin desteklenmesidir. Sistem kapsamında teşvik belgesi düzenlenenlere gümrük vergisi muafiyeti, KDV istisnası, çeşitli vergi indirimleri, sigorta primi işveren hissesi desteği, yatırım yeri tahsisi, faiz veya kâr payı desteği, KDV iadesi, gelir vergisi stopajı desteği, sigorta primi desteği gibi destek unsurları sağlanabilmektedir.

Şirket, Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ile Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca, öncelikli yatırım konuları arasında yer alan modernizasyon ve tevsi yatırımları için 22 Şubat 2021 tarihinden 22 Şubat 2024 tarihine kadar geçerli olmak üzere 521333 numaralı yatırım teşvik belgesini almıştır. Şirket, söz konusu yatırım teşvik belgesi kapsamında 7 yıllık sigorta primi işveren hissesi desteği ve %40 yatırıma katkı oranlı %80 vergi indirimi desteklerinden yararlanmaktadır.

Sanayi Sicil Kanunu

Sanayi Sicil Kanunu uyarınca tüm sanayi işletmelerinin ilgili sicile kaydı ve sanayi işletme belgesi alması zorunludur. Sanayi sicil belgesi bulunmaksızın faaliyet gösteren sanayi tesislerine idari para cezası uygulanmaktadır. Şirket, Merkez Ofis ve Serbest Bölge Şubesi bünyesinde bulunan üretim tesislerine ilişkin olarak tescil yükümlülüğünü yerine getirmiş ve aşağıda bulunan sanayi sicil belgelerini almıştır:

- Merkez Ofis'e ilişkin olarak 14 Ocak 2011 tarihli ve 590105 numaralı sanayi sicil belgesi,
- Serbest Bölge Şubesi'ne ilişkin olarak 3 Mayıs 2018 tarihli ve 714587 numaralı sanayi sicil belgesi ve

Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hâle getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Verisi işlenen ilgili kişilerin veri sorumlusuna başvuru hakkı bulunmaktadır. Veri sorumlusu başvuruda yer alan talepleri, talebin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırmak zorundadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

06 Ekim 2021

Şirket, faaliyetleri kapsamında müşteri, potansiyel müşteri, çalışan, çalışan adayı, şirket yetkilileri ve iş ortaklığı olan gerçek ve tüzel kişilere ait verileri işlemektedir. Şirket, faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için veri yedekleme ve veri imha politikası oluşturmuş, KVKK bilgilendirme metni oluşturmuş, www.anatoliageneworks.com web sitesini mevzuata uygun hale getirmek için çalışmalar yapmış, veri envanteri hazırlamıştır. Bunun yanı sıra, kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere, çalışan, çalışan adayı, müşteri, potansiyel müşteri ve potansiye iş ortakları için aydınlatma ve rıza metinleri hazırlanmıştır. Şirket Veri Sorumluları Sicili sistemine kayıtlıdır. Şirket'in KVKK yükümlülüklerini yerine getirme esnasında herhangi bir ihlal doğması ihtimalinde, uyum sürecinde aksaklıklar yaşanması ile Şirket'in herhangi bir idari yaptırıma veya cezaya konu olması durumları söz konusu olursa bunların Şirket'in faaliyetlerini sonlandırmayacağı ve Şirket faaliyetlerine önemli derecede olumsuz etki etmeyeceği değerlendirilmektedir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar aşağıda özetlenmektedir:

11 Haziran 2010	Şirket, Esas Sözleşme'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciliyle kurulmuştur.
17 Haziran 2010	Şirket kuruluşu, 7587 sayılı TTSG'de yayınlanmıştır.
2010	Şirket, uluslararası geçerliliği olan 98/79/AK sayılı Direktif ve ISO 13485 ve ISO 9001 sertifikasyonlarını 2010 yılsonu itibarıyla tamamlamıştır
Nisan 2011	Şirket ilk ihracatını gerçekleştirmiştir.
Kasım 2012	İlk DNA/RNA izolasyon kiti çıkarılmıştır.
Aralık 2013	İlk DNA dizileme kiti çıkarılmıştır.
Mayıs 2014	Tam otomatik izolasyon ve PCR kurulum sistemi çıkarılmıştır.
Temmuz 2014	GDO saptama kitleri çıkarılmıştır.
Nisan 2015	Şirket ürünleri, DSÖ tarafından yürütülen Uluslararası Standartların Oluşturulması Çalışması araştırmalarında, dünyanın ileri gelen üreticilerinin ürünleri ile beraber kullanıldığı uluslararası literatüre geçmiştir.
Mart 2016	1.000.000'uncu test kiti satışı gerçekleşmiştir.
Ocak 2017	Hızlı DNA izolasyon ürünü çıkarılmıştır.
28 Mart 2017	Şirket tarafından Teknoloji Bakanlığı nezdinde AR-GE Merkezi kuruluşu için yapılan başvuru olumlu sonuçlanmıştır ve Şirket'e AR-GE Merkezi belgesi verilerek AR-GE Kanunu kapsamında belirtilen teşvik ve muafiyetlerden faydalanmasına karar verilmiştir.
4 Nisan 2017	Şirket'in üretim merkezi olan ve Aydınlı Sanayi Bölgesi Mahallesi, Matraş Caddesi, No: 18/Z02, Tuzla/İstanbul adresinde bulanan Serbest Bölge Şubesi'nin kuruluşu tescil edilmiştir. Şirket, uluslararası pazardaki gelişim hedefleri doğrultusunda, ihracata yönelik üretim faaliyetlerinin büyük bir kısmını Serbest Bölge Şubesi'ne taşımış, bu sayede yurtdışı pazardaki rekabetçi koşullarla

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

08 Ekim 2021

	başa çıkabilecek uygun operasyonel ve ekonomik koşullara, vergi avantajlarına kavuşarak pazar payını büyütmeyi hedeflemiştir.
11 Nisan 2017	Serbest Bölge Şubesi 9303 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
27 Nisan 2017	Şirket, yurtdışı pazarında kazanımlarını artırmak ve büyümesini sürdürmek adına Milano, İtalya'da Alpha IVD Srl unvanlı bağlı ortaklığının kuruluş işlemini gerçekleştirmiştir Bu gelişme ile birlikte Şirket yurtdışı satış işlemlerinde başta lojistik olmak üzere işletme maliyetlerini azaltmayı hedeflemiş, ayrıca yurtdışı pazarlarıyla yakın ilişki içerisine girerek pazar paylarında önemli kazanımlar elde etmeyi planlamıştır.
3 Ekim 2017	Şirket'in Eğitim Mahallesi, Adım Sokak, İstanbul Plaza Sitesi No: 13/2, Kadıköy/İstanbul adresinde bulunan Satış Merkezi'nin kuruluşu tarihinde tescil edilecektir.
10 Ekim 2017	Satış Merkezi 9426 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
Ocak 2018	Multipleks panel kitleri piyasaya sunulmuştur.
7 Mart 2018	Karaçi, Pakistan'da Euronano Diagnostics Private Limited unvanlı bağlı ortaklığının kuruluş işlemini gerçekleştirmiştir. Bu gelişme ile birlikte Şirket yurtdışı satış işlemlerinde başta lojistik olmak üzere işletme maliyetlerini azaltmayı hedeflemiş, ayrıca yurtdışı pazarlarıyla yakın ilişki içerisine girerek pazar paylarında önemli kazanımlar elde etmeyi planlamıştır.
Ekim 2019	Yıllık 1.000.000 adet test üretimine ulaşılmıştır.
Şubat 2020	SARS-CoV-2 virüsü ile ilgili Çin'deki gelişmeleri yakından takip eden Şirket, daha önce 300'den fazla tanı kiti geliştirmenin tecrübesi ile çok hızlı hareket ederek SARS-CoV-2 tanı kitini, dünyanın birçok ileri gelen üreticisinden önce piyasaya sürmüştür.
Nisan 2020	Şirket, yeni SARS-CoV 2 kitinin yakaladığı talebe karşılık verebilmek için kit üretimini aylık 1.000.000 adet kit düzeyine çıkarmıştır.
Haziran 2020	Yeni bir DNA/RNA izolasyon robotu piyasaya sürülmüştür.
Kasım 2020	Serbest Bölge Şubesi, cihaz ve kit üretimi için genişletilmiştir.
25 Mayıs 2021	Şirket AR-GE Merkezi olarak kullandığı Merkez Ofis'ini daha büyük ve modern bir yapıya kavuşturmak amacı ile Hasanpaşa Mahallesi Beydağı Sokak Numara 1-9H Sultanbeyli/İstanbul adresinde 12.000 metrekare büyüklüğünde bir bina satın almış ve 25 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla belirtilen adreste AR-GE Merkezi'ni açmıştır.
Haziran 2021	İKMİB tarafından düzenlenen 2020 İhracatın Yıldızları Ödül Töreni'nde medikal alanında en fazla ihracat yapan firmalar kategorisinde ikincilik ödülünü almıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 İLAVE DİPLOMA KURULU

08 Ekim 2021

Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Anonim Şirketi

Temmuz 2021	İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan "İSO Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu-2020" araştırmasında en büyük 1000 firma arasında yer almaktadır. Dönem karı açıklanan firmalar içerisinde 2020 dönem karı bakımından Türkiye'nin en büyük yetmiş altıncı firması konumundadır.
29 Temmuz 2021	Şirket, AR-GE Merkezi'ni İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy/İstanbul adresinden Hasanpaşa Mah. Beydağı Sok. 1-9H Sultanbeyli/İstanbul adresine taşımak üzere Teknoloji Bakanlığı'na 2 Temmuz 2021 tarihinde başvuruda bulunmuştur. Değerlendirme ve Denetim Komisyonu AR-GE Merkezi'nin taşınmasının uygun olduğuna 29 Temmuz 2021 tarihli toplantısında karar vermiştir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara dönemde yatırımını tamamlamış olduğu projelere ilişkin bilgiler verilmektedir.

Projeler	Başlangıç	Bitiş	Yatırım Bedeli	Finansman Şekli	Destek[1] (TL)
Genetik Tanıya Yönelik DNA/RNA Ekstraksiyon Robotu Geliştirilmesi ve Üretimi	16.03.2018	15.03.2019	438.453	Özkaynak	118.879
Moleküler Tabanlı Genetik Tanı Cihaz ve Kitlerinin Geliştirilmesi	01.01.2018	31.12.2020	894.377	Özkaynak	843.597
Serbest Bölge Şubesi İlk Kurulumu	15.05.2017	30.06.2018	900.678	Özkaynak + Banka Kredisi	Yoktur
Serbest Bölge Şubesi Alan Genişletmesi	01.08.2020	31.12.2020	2.087.624	Özkaynak	Yoktur
Serbest Bölge Şubesi Cihaz Üretim CNC Atölyesi Kurulumu	01.08.2020	31.12.2020	4.924.148	Özkaynak	Yoktur

[1] Destek ödemeleri TÜBİTAK TEYDEB ve/veya KOSGEB ödemelerinden oluşmaktadır.

Serbest Bölge Şubesi Kit Üretim Otomasyonu Yatırımı	01.07.2020	31.12.2020	615.518	Özkaynak	Yoktur

Yukarıdaki tabloda listelenen projelere ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir:

- *16032018 no'lu Genetik Tanıya Yönelik DNA/RNA Ekstraksiyon Robotu Geliştirilmesi ve Üretimi adlı KOSGEB KOBİGEL Projesi:* Proje kapsamında Şirket, kendi DNA/RNA ekstraksiyon robotunu geliştirmiş, ayrıca bilgisayar destekli tasarım ve üretim altyapısı kurmuş, mühendislik alanında ilave personel istihdamı sağlamış, kendi cihaz tasarımlarını, yazılımlarını ve üretimini yapma imkan ve kabiliyetleri kazanmıştır.
- *1170526 no'lu TÜBİTAK TEYDEB 1511 Moleküler Tabanli Genetik Tani Cihaz Ve Kitlerinin Geliştirilmesi Projesi:* Proje kapsamında Şirket, bir cff DNA (hücre dışı fetal DNA) izolasyon kitinin, amnion sıvısından trizomi 21, trizomi 13 trizomi 18 kromozom anomali tanısına yönelik Real-Time PCR kitinin ve bir Real-Time PCR cihazının Ar-Ge çalışmalarını yapmıştır.
- *Serbest Bölge Şubesi İlk Kurulum Yatırımı:* Şirket 2017 yılında İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi'nde kurduğu yeni ve gelişmiş altyapıya sahip üretim tesisini 2018'de aktif hale getirmiş, bölgenin sağladığı avantajlardan da yararlanarak üretim ve ihracat gelişiminde ivme yakalamıştır.
- *Serbest Bölge Şubesi Alan Genişletme Yatırımı:* Şirket, artan ürün talebini karşılayabilmek ve büyümesini daha da hızlandırmak amacıyla, 2020 yılı sonunda, Serbest Bölge Şubesi'ndeki çalışma alanını yaklaşık 400 m^2'den 3000 m^2'ye çıkarmıştır. Bu sayede üretim kapasitesini artırmış, makine parkını güçlendirmiş, ekibini genişletmiş ve otomasyon seviyesini bir üst düzeye taşıyarak üretim standardizasyonunu iyileştirmiştir.
- *Serbest Bölge Şubesi Cihaz Üretim CNC Atölyesi Yatırımı:* Şirket, robotik cihaz projesi kapsamındaki ilk model cihazının geliştirmesini tamamladığında, özellikle yurtdışı pazarlarından çok sayıda talep almış, bu nedenle üretim sürelerini kısaltacak, daha düşük toleranslı talaşlı imalat yapmasına olanak tanıyacak en üst düzey *CNC dik işleme tezgahlarını* bünyesine katmıştır.
- *Serbest Bölge Şubesi Kit Üretim Otomasyonu Yatırımı:* Şirket, artan izolasyon ve Real-Time PCR kiti talebini karşılamak ve daha kısa termin sürelerinde siparişleri teslim edebilmek için otomatik tüp ve mikrotüp dolum, kapak kapatma, etiketleme/markalama ünitelerine sahip makinalar edinerek otomasyona dayalı üretim imkanlarını arttırmıştır.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in halihazırda devam etmekte olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ile finansman yöntemine (özkaynak veya yabancı kaynak) ilişkin bilgiler verilmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Yapılan Yatırım	Yatırım Yılı	Yatırım Tutarı (TL)	Finansman Şekli	Konusu	Tamamlanma Durumu
Yeni bina alım yatırımı	2020	42.500.000	Özkaynak + Banka Kredisi	AR-GE ve üretim kapasitesi artışı/Ar-Ge ve üretim süreçlerini iyileştirme çalışması	17 Aralık 2020'de alım yapıldı.
Yeni bina tadilatı ve ekipman alımı	2021	23.710.000	Özkaynak	AR-GE ve Üretim kapasitesi artışı/AR-GE ve üretim süreçlerini iyileştirme çalışması	İç tadilatı bitmeye yaklaşmıştır, havalandırma, elektrik ve su tesisatı bitmiştir, ofis ve laboratuvar bölümleri tamamlanmak üzeredir. Cihaz ve mobilya alımları devam etmektedir.
Coronavirus Saptama qPCR kiti panelleri geliştirilmesi	2020	2.077.541	Özkaynak	AR-GE Projesi, yeni ürün geliştirme	5 farklı SARS-CoV-2 tarama kiti, 1 tane SARS-CoV-2 tarama+mutasyon saptama kiti, 4 farklı SARS-CoV-2 mutant/varyant saptama kiti, SARS-CoV-2 ve farklı solunum yolu virüslerini saptayabilen 3 adet farklı multipleks panel kiti geliştirilmiştir. 2 adet mutant/variant kiti ise halen geliştirilmektedir.
Moleküler Diyagnostik Tabanlı Viral ve Bakteriyel Gastroenterit Tanı Kitleri ve Kombine	2019	2.414.781	Özkaynak	AR-GE Projesi, yeni ürün geliştirme	Devam etmektedir. Projenin yaklaşık 2/3'ü tamamlanmıştır.

T.C. 08 Ekim 2021

Anadolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme San.ve Tic.A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. YATIRIM ŞİRKETİ

Otomatik İzolasyon ve PCR Setup Robotu Geliştirilmesi					
Kan Bankacılığına Yönelik Patojen Tarama Testleri ve Cihazı Geliştirilmesi	2019	2.795.127	Özkaynak	AR-GE Projesi, yeni ürün geliştirme	Devam etmektedir. Projenin yaklaşık 2/3'ü tamamlanmıştır
Real-Time PCR Tabanlı Mikrobiyolojik POCT Tanı Kitleri ve Cihazının Geliştirilmesi	2019	2.103.365	Özkaynak	AR-GE Projesi, yeni ürün geliştirme	Devam etmektedir. Projenin yaklaşık 2/3'ü tamamlanmıştır

Yukarıdaki tabloda listelenen projelere ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmektedir:

- *Yeni Bina Alım Yatırımı:* Şirket'in genişleyen ekibi, artan depo ve altyapı ihtiyaçları nedeniyle, daha önce AR-GE merkezi olarak kullanılan Merkez Ofis'in olduğu binanın yetersiz gelmesi nedeniyle ve Şirket'in büyüme ve özellikle AR-GE çalışmalarını hızlandırma ve büyütme hedeflerine ulaşabilmek amacıyla yapılmıştır. Yeni bina sayesinde hem AR-GE ve idari ekibin güçlendirilmesi, hem de daha büyük alana, gelişmiş imkânlara ve daha çok sayıda kalifiye insan kaynağına kavuşarak Şirket'in kurumsallaşması ve büyüme hızını artırması planlanmaktadır.
- *Yeni Bina Tadilatı ve Ekipman Alımı:* Şirket bu yatırımıyla, yeni binasında gelişmiş ve kurumsal altyapı olanaklarına ve daha farklı alanlarda AR-GE yapabilmesini sağlayacak laboratuvar ve robotik AR-GE atölyeleri ve bunlarla ilgili laboratuvar ekipmanları ve otomatik tezgâhlar edinmiştir. Bunun sonucunda ulaştığı yeni ekipmanlar ile AR-GE çalışmalarını artırmayı hedeflemektedir.
- *20120 no'lu* Coronavirus *Saptama qPCR kiti panelleri geliştirilmesi adlı AR-GE Merkezi Projesi:* Şirket, bu proje kapsamında SARS-CoV-2 saptama kitleri haricinde diğer koronavirüs tipleri de dahil birçok solunum yolu hastalığı etken patojenlerinin de SARS-CoV-2 ile aynı anda tespitini sağlayabilecek çoklu Real-Time PCR kit panelleri, ayrıca çok hızlı ve pratik, boğaz ve burun sürüntü örneklerinden viral RNA izolasyonunu sağlayacak özel bir izolasyon yöntemi geliştirmeyi amaçlamış, projenin tamamlanan kısmında bugüne dek toplam 18 kit geliştirmiştir. Farklı ülkelerden gelen farklı sistemlerle uyumlu farklı tarama kit versiyonların ve yeni SARSCoV-2 mutasyon/varyant tespit kitlerinin geliştirilmesi ise halen sürmektedir. Salgın henüz pandemiye dönüşmeden önce Şirket'in hızla aksiyon alması sayesinde, Şirket'in ilk SARSCoV-2 kiti Şubat 2020'de üretilmiş ve ihraç edilmiştir. 2020 Mart ve Mayıs aylarında İtalya ve Fransa'nın ilgili sağlık bakanlıkları, *sağlık bakanlığı onaylı kitler*

SERMAYE PİYASASI KURULU 1923
08 Ekim 2021
Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri
Araştırma Geliştirme San.ve Tic.A.Ş.
Kadıköy İST. Tel: 216 330 04 55
Kadıköy V.D.068 079 7583

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

arasına Türkiye'den sadece Şirket'in ürettiği kitleri almıştır. Şirket, dünya genelinde de bu listeye girebilmiş sınırlı sayıdaki üreticiden biridir.

- *1190187 no'lu* Moleküler *Diyagnostik Tabanlı Viral ve Bakteriyel Gastroenterit Tanı Kitleri ve Kombine Otomatik İzolasyon ve PCR Setup Robotu Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Projesi:* Proje kapsamında Şirket, çoklu tarama özelliğine sahip moleküler diyagnostik tabanlı viral ve bakteriyel gastroenterit tanı kitleri ve *kombine bir otomatik DNA/RNA izolasyon ve PCR setup robotu* geliştirmeyi hedeflemektedir. Gastroenterit, şiddetli karın ağrısı, kusma, ateş, bağırsak hareket sıklığında artış olarak tanımlanır. Küçük çocuklarla bağışıklık sistemi baskılanmış hastalarda, dünya çapında önemli bir ölüm nedenidir. 2015 yılına ait DSÖ raporunda[2] her yıl 1,7 milyar gastroenterit vakası olduğu, vakaların 500.000'den fazla beş yaş altı çocuğun ölümüyle sonuçlandığı ve ishalin beş yaş altındaki çocuklarda ikinci en büyük ölüm nedeni olduğu bildirilmiştir. Akut gastorenteritlerin ülkemizde ölüme neden olan hastalıkların %1,5'ini oluşturduğu, 1-5 yaş arası ölümlerin pnömoniden sonraki ikinci nedeni olarak bildirilmiştir. Şirket bu projeyle, yıllardır kazandığı diyagnostik ve mühendislik bilgi birikimini hem kullanma hem de artırma imkanına kavuşmayı amaçlanmaktadır.

- *1190182 no'lu Kan Bankacılığına Yönelik Patojen Tarama Testleri ve Cihazı Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Projesi:* Proje kapsamında Şirket, kan bankalarında kullanılacak nükleik asit testlerinin ve bunların kullanılacağı kombine robotik izolasyon ve Real-Time PCR sisteminin geliştirilmelerini ve birlikte geçerli kılınması amaçlamıştır. Kan bankalarının donör kanlarını moleküler biyolojik yöntemlerle test ederek kullanıma sunması mikrobiyal güvenlik açısından günümüz standartlarında toplum sağlığı için vazgeçilmez bir gerekliliktir. Bu amaçla kullanılan tarama testlerinin ve yüksek kapasiteli tam otomatik sistemlerin üretiminin yurtiçinde yapılması, bu kadar önemli bir konuda ülkemizin dışa bağımlılığını ortadan kaldırabileceği ve büyük bir ihracat potansiyeli oluşturabileceği öngörülmektedir.

- *1190189 no'lu Real-Time PCR Tabanlı Mikrobiyolojik POCT Tanı Kitleri ve Cihazının Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Projesi:* Proje kapsamında Şirket, izolasyon aşaması dahil sepsis patojenlerinin tanısına yönelik kısa sürede sonuç verebilen çok kuyucuklu, Real-Time PCR tabanlı tanı POCT kiti ve bu kitin ihtiyaç duyulan noktalarda uzman laboratuvar personeline ihtiyaç duymadan kullanılmasını sağlayacak DNA/RNA izolasyonu, PCR kurulumu, analizi, sonuç raporlaması dahil tüm işlemleri otomatik yapacak kartuş tabanlı kompakt bir POCT cihazının geliştirilmesi için AR-GE çalışmalarını yapmaktadır. Şirket'in AR-GE Merkezi'nde görev yapan uzman biyolog, genetikçi, biyomühendis, mekatronik, elektronik ve bilgisayar mühendislerinden oluşan ekibin yürüteceği bu interdisipliner projeyle ülkemizde üretimi olmayan, ithalatı yüksek maliyet yaratan bu gelişmiş özelliklikli tanı kit ve cihaz sınıfının tamamen yerli tasarımla üretilip ülke ihtiyacının yerli ve milli olanaklarla karşılanması amaçlanmaktadır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

---

2 Erişim Tarihi: Temmuz 31, 2021. https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/diarrhoeal-disease#:~:text=Diarrhoeal%20disease%20is%20the%20second,and%20adequate%20sanitation%20and%20hygiene

T.C. 8 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU
Ataşehir Teknoloji Ürünleri Anonim Şirketi

Şirket 7 Ekim 2021 tarihli 2021/29 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in bağlı ortaklığı olan Alpha IVD'nin, Şirket'e ait olmayan %76,67 oranındaki paylarını satın almayı ve söz konusu devir işlemini halka arzın tamamlanmasının ardından fakat her halükarda 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle tamamlamayı, Alpha IVD paylarının tamamı (%100) için 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren mali dönem TFRS finansal tabloları uyarınca belirlenen Alpha'nın net varlık değeri esas alınarak belirlenen tutarın satışa konu Alpha IVD payları nispetinde hesaplanması sonucu belirlenen tutarı devir bedeli olarak ödemeyi ve hissedar olarak Alpha IVD bünyesinde doğan 2020 ve 2021 mali yılına ait dağıtılabilir karın dağıtılması sonucunu doğuracak her türlü işlem ve eylemden sözkonusu devir işlemi gerçekleşene kadar kaçınmayı, oy hakları dahil her türlü pay sahipliği haklarını Alpha IVD tarafından 2020 ve 2021 yılına ait dağıtılabilir karın dağıtılmaması yönünde kullanmayı karar altına almıştır.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket, AR-GE Merkezi'ne sahip olduğu için AR-GE Kanunu kapsamında kurumlar vergisi matrah indirimi, SGK primi, gelir vergisi, damga vergisi ve ücretlere ilişkin bir kısım teşviklerden faydalanmaktadır. TÜBİTAK TEYDEB kapsamındaki projelerde, laboratuvar ve makine ekipman, malzeme tüketimi ve çalışan personel için nakit teşvikinden yararlanılmaktadır.

AR-GE Kanunu kapsamında sağlanan teşvik ve indirimlerin yanı sıra, Şirket çeşitli projelerde TÜBİTAK 1511 – Öncelikli Alanlar Araştırma Teknoloji Geliştirme ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı ve 1507 – KOBİ AR-GE Başlangıç Destek Programı kapsamında proje desteği almış olup TÜBİTAK TEYDEB tarafından kendisine destek ödemeleri yapılmıştır. TÜBİTAK TEYDEB ile Şirket arasında proje destek programına kabul gören projelere ilişkin olarak proje destek sözleşmeleri imzalanmıştır. Şirket'e bu kapsamda finansman desteği sağlanan ve teşvik alınarak tamamlanmış projeler aşağıdaki gibidir:

- 7100873 numaralı HBV Genotiplendirme ve Kantitasyon Kitleri Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1507 Programı Projesi
- 7100874 numaralı HCV Genotiplendirme ve Kantitasyon Kitleri Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1507 Programı Projesi
- 7120627 numaralı Hepatit C Virüsü Oral Antiviral Direnci Mutasyon Analiz Testi Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1507 Programı Projesi
- 1130029 numaralı Moleküler Yönteme Dayalı Sepsis Tanı Kiti Paneli Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Programı Projesi
- 1130038 numaralı Manuel ve Otomatik Kullanım İçin Manyetik Temelli Nükleik Asit İzolasyon Kitlerinin Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Programı Projesi
- 1150367 numaralı Moleküler Yönteme Dayalı Gıda Güvenliği Test Paneli Geliştirilmesi adlı TÜBİTAK TEYDEB 1511 Programı Projesi

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla 22 Şubat 2021 tarih ve 521333 numaralı yatırım teşvik belgesine bağlı makine teçhizat ile ilgili sigorta primi işveren hissesi desteği ve vergi indirimi desteği bulunmaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 İZMİR

8 Ekim 2021

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

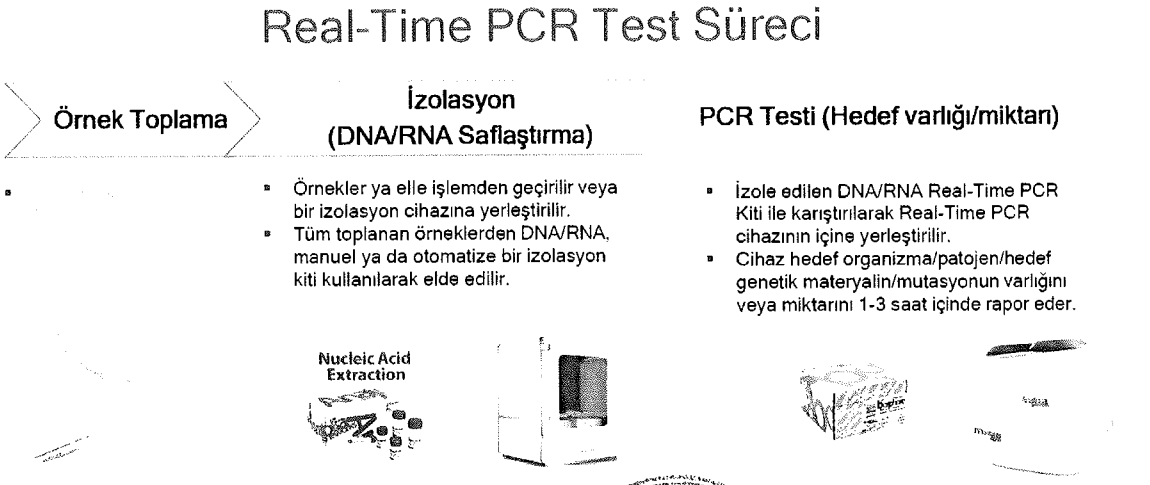
Genel Bakış

Şirket 2010 yılından bugüne moleküler biyoloji ve genetik alanında tanı kiti, cihaz ve yazılım alanında araştırma, geliştirme, üretim, satış ve pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket AR-GE faaliyetini, tasarımını ve üretimini kendi yaptığı ileri teknoloji ürünü moleküler tanı kitleri ile bu kitlerin kullanılması için gerekli olan laboratuvar cihaz ve ekipmanların hastane, tıbbi laboratuvar ve gıda kontrol laboratuvarlarına satışını yurtiçinde ağırlıklı olarak doğrudan, yurtdışında da kendi bağlı ortaklıkları, distribütörleri ve bayileri kanalı ile gerçekleştirmektedir. Moleküler diyagnostik tabanlı tanı kiti ve ekipman üretimi amacıyla kurulan Şirket, kuruluşundan bu yana ürün çeşitliliğini artırarak müşterilerine moleküler biyoloji alanında çeşitli tekniklerin diyagnostik kullanımını sağlayan çözümler sağlamaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in uzmanlık konusu olan *Real-Time PCR,* DNA dizileme ve DNA/RNA izolasyonu alanında AR-GE ve üretimini kendi yaptığı 350'den fazla kiti bulunmaktadır. Ürün portföyünde yer alan bu kitlerin 250'den fazlasını ihraç etmektedir. Türkiye pazarında yerli moleküler diyagnostik kit üreticileri arasında önemli bir konum elde eden Şirket, hem Türkiye hem de global pazarlarda büyüme hedeflerini devam ettirmektedir.

Ürünler

İleri düzey bir genetik tanı tekniği olan Real-Time PCR, yaklaşık 20 yıldır en yaygın kullanılan moleküler biyoloji laboratuvar tekniğidir. Bir biyolojik örnek (kan, doku, sürüntü, vb.) içinde belirli bir hedef genetik bölgenin (insan, hayvan, bitki, virüs, bakteri, vb. patojenin) varlığını, miktarını ya da tipini, bir mutasyonu vb tanımlamak için kullanılır. Bu konuda en güvenilir tekniklerden olduğu için tanı teknikleri içinde "altın standart" yöntemlerden biri olarak adlandırılır.

Aşağıdaki şemada örnek Real Time PCR test süreci ve süreç boyunca kullanılan ilgili ürün grupları başlıklar halinde tanıtılmaktadır.



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923
08 Ekim 2021
67

AK YATIRIM MENKUL KIYMETLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket, uçtan uca tasarım yetkinliği sayesinde, örnek toplama sonrasındaki test süreci boyunca kullanılan tüm ürün gruplarını müşterilerine sağlayabilmektedir.

Yukarıda belirtilen ve birlikte PCR sürecini oluşturan her bir adıma ilişkin Şirket tarafından geliştirilmiş olan çözümler ve ürün grupları aşağıda açıklanmaktadır.

DNA/RNA İzolasyon Kitleri: PCR, Real Time PCR, DNA Dizileme/sekanslama gibi pek çok moleküler teknikle yapılan testlerde, işlemin başlangıç noktasını, test edilecek örnekten genetik materyalin (DNA/RNA) elde edilerek, kirleticilerden arındırılarak saflaştırılması, yani genetik materyalin izole edilmesi oluşturur. Saflaştırma, ekstraksiyon veya izolasyon olarak adlandırılan bu DNA/RNA elde etme işlemi, manuel olarak, basit aparatlar yardımı ile ya da tamamen otomatik olarak robotik cihazlar ile yapılabilir. DNA/RNA İzolasyon kitleri, paramanyetik parçacık veya silika membran gibi farklı tekniklere dayalı olabilir. Serum, kan, doku, gıda maddesi, bitki gibi pek çok farklı başlangıç materyalinden çalışmak üzere farklı kitler vardır ve izole edilecek DNA veya RNA'nın, insan, bakteri veya virüs gibi farklı organizmalara ait olanlarını elde edebilmek için yine özelleştirilmiş farklı kitler kullanılır. Anatolia toplam 50 kadar farklı izolasyon kiti geliştirmiş ve üretmektedir. Kullanılan örneğe, saflaştırma protokolüne ve tanı amacına göre çeşitlilik gösteren bu ürünlerin kalitesi, saflaştırma adımından sonraki tanı adımının da başarısında kritik öneme sahiptir.

Bu kitler amaçlanan uygulamanın yapılabilmesi için gereken optimize edilmiş tüm bileşenlerin kullanıma hazır olarak bir arada kullanıcıya sunulan, geliştirilmiş özel formüllere sahip çeşitli kimyasal solüsyonlara ve özgün uygulama protokollerine sahip ürünlerdir.

Moleküler tanı testleriyle çalışan laboratuvar ve hastanelerde kullanılan bu ürünlerin sağlayabildikleri saflaştırma derecesi, elde edilebilen genetik materyal miktarı, bu materyalin spesifikliği, uygulanma süresi ve basitliği gibi özellikleri, kullanıcı ihtiyaçlarını karşılayabilen kaliteli ve yüksek performanslı kitler pazarda başarılı olabilirler. Şirket'in geliştirip ürettiği izolasyon kitleri, hem çeşitlilikleri hem de kaliteleri sayesinde sadece Türkiye'de değil, yurtdışında da kullanılmaktadır

Real-Time PCR Kitleri: Moleküler tanıda PCR tekniği, hedeflenen organizmanın genetik gölgesinin küçük bir bölümünün çok spesifik bir reaksiyonla çoğaltılması esasına dayanır. Real-Time PCR tekniği, PCR'a ek olarak floresan maddeler kullanır, böylece çoğaltılan DNA'nın belirli bir dalga boyunda ışıma yapmasını sağlayarak çoğalmanın cihaz yazılımında gerçek zamanlı olarak izlenmesini mümkün kılar. Real Time PCR kitleri bu reaksiyonların hassas ve spesifik bir tanı gerçekleştirilebilmesi için gereken tüm bileşenleri kullanıma hazır şekilde bir arada sunan, standardize ve optimize edilmiş, malzemeler bütünüdür. Kitin içindeki sentetik genomik dizilerin doğru tasarımı, kullanılan enzim ve kimyasal bileşiklerin formülü, tüm komponentlerin birbirlerine uyumu ve üretim kalitesi bir kitin başarısını belirler. Bazı kitler diğerlerine göre çok daha düşük miktardaki hedef genomları yakalayabilir ve bu sayede mesela vücutta yayılan bir patojeni çok daha erken safhada tespit edebilir. İyi tasarılanmamış bir kit hedeflenenin dışında bir genetik materyali yanlışlıkla tanımlarsa yanlış pozitif sonuçlara yol açar. Bir kitin verdiği sonuçların tekrarlanabilir olması, güvenilirliğinin yüksek olması beklenir. Bu nitelikler, kitler arasında belirgin kalite farkları oluşmasına sebep olur. Kaliteli kitler kullanıcılar tarafından güvenle kullanılırken bu kaliteyi yakalayamayan ürünlerin pazarda başarı şansı düşük olur.

Şirket 300'ün üzerinde farklı çeşit Real-Time PCR kiti geliştirmiştir. Bu ürünlerden bazıları 130'dan fazla patojeni ve bunların alt tiplerini tek tek ya da oluşturdukları semptomlara göre gruplar halinde tespit ederken, bazı kitler farklı genetik hastalıkları ve mutasyonları tespit eder. Bir grup kit de gıda laboratuvarlarında gıda patojenlerini, GDO ve gıda türlerini saptamak için kullanılır. Şirket'in ürünleri hem yurtiçi hem de yurtdışı pazarda kaliteleriyle

08 Ekim 2021

kabul görmekte ve 50'yi aşkın ülkeye ihraç edilmiştir. Anatolia'nın Real-Time PCR kitlerinin çoğunluğu, Anatolia'nın kendi cihazları ile kullanılabildiği gibi, dünyada yaygın olarak kullanılan birçok farklı üreticinin cihazlarında da kullanılabilmekte, bu da birçok ülkeye satış yapabilmesine izin vermektedir.

Cihazlar: Moleküler tanı yöntemlerinin uygulanması için kitlerin birlikte çalışacağı çeşitli cihazlar ve yardımcı ekipmana ihtiyaç vardır. Bunlardan en kritik öneme sahip ikisi DNA/RNA İzolasyon Robotu ve Real-Time PCR cihazıdır. DNA/RNA İzolasyon Robotu, bir kit yardımıyla bir numuneden DNA/RNA'yı otomatik biçimde izole etmeye yarayan cihazdır. Real-Time PCR cihazı ise Real-Time PCR kitinin içindeki reaksiyonun gerçekleştirilmesi için ısıma soğuma döngüsünü sağlayan, hem de floresans ışımasını tespit eden ve bir yazılım aracılığıyla test sonuçlarını kullanıcıya raporlayan sofistike bir cihazdır.

Şirket, laboratuvarlar için tam çözüm sağlayabilmek amacıyla ürettiği kitlerle beraber kullanılabilecek robotik DNA/RNA izolasyon sistemleri ve Real-Time PCR cihazlarını da sağlamaktadır. Tüm AR-GE'sini gerçekleştirerek ürettiği robotik izolasyon sistemlerinin yanı sıra, belirlediği spesifikasyonlarla geliştirilmesini sağlayarak kendi markasıyla yurtdışında ürettirdiği Real-Time PCR cihazlarına da kullanıcılara sunmaktadır.

Hem Türkiye'de hem de yurtdışında Şirket'in kitlerini bir başka cihaz ya da markaya bağlı olmadan pazara sunabilmesini sağlayan bu sistemler, kit satışlarının artmasına büyük katkı sağlamaktadır. Mevcut cihazların yanı sıra, yeni robotik cihazlar ve bu cihazlara entegre edilecek çeşitli modüller ile kullanıcıların her türlü ihtiyacını karşılayabilecek çeşitlilikte, farklı kapasite ve nitelikte üniteleri içeren bir cihaz ailesi üzerindeki AR-GE çalışmaları da devam etmektedir.

2020 yılında SARS-CoV-2 tanı kitlerine olan yüksek talep sebebiyle, COVID-19 test kitlerinin toplam satışlar içindeki payı %73 olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, COVID-19 test kitlerinin toplam satışlar içindeki payının %72 olduğu görülmektedir.

2020 yılında SARS-CoV-2 sebebiyle ortaya çıkan pandemi dolayısıyla bu parametreye ilişkin oluşan yüksek talep sebebiyle dünyadaki tüm laboratuvarlarda öncelikli kullanımı ve laboratuvarların test kapasitelerinin neredeyse tamamını bu konuya yönlendirilmeleri yüzünden diğer tüm testlere olan talep dünya genelinde aşağıya çekilmiştir.

Buna rağmen, Anatolia'nın COVID-19'u tespit etmeye yönelik kitler dışındaki kitlerinin satış gelirleri, aşağıdaki "Net Satışlar-Ürün Grupları Bazında" tablosundaki "Diğer Kitler" bölümünde takip edilebileceği gibi, 2020 yılında 2018 yılına göre yaklaşık 7 kat artarak, 2018 yılındaki 14.691.143 TL seviyesinden 2020 yılında 102.488.410 TL'ye yükselmiştir.

30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine göre %58 artış göstererek 52.087.973 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in işbu İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla, net satışlarının ürün grubu bazında kırılımı ile yurtiçi ve yurtdışı dağılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

Net Satışlar –Ürün Grupları Bazında (TL)	1 Ocak – 31 Aralık 2018	%	1 Ocak – 31 Aralık 2019	%	1 Ocak – 31 Aralık 2020	%	1 Ocak – 30 Haziran 2020	%	1 Ocak – 30 Haziran 2021	%
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	307.863.796	73	106.751.149	73	141.347.573	72

Diğer Kitler	14.691.143	94	19.713.931	95	102.488.410	24	32.988.097	*22*	52.087.973	*27*
Cihazlar	599.957	4	810.142	4	10.621.014	2	6.435.894	*4*	1.951.951	*1*
Diğer*	261.468	2	321.597	2	587.682	0	508.569	*0*	250.160	*0*
TOPLAM	**15.552.568**	**100**	**20.845.670**	**100**	**421.560.902**	**100**	**146.683.709**	*100*	**195.637.657**	*100*

*Diğer: Şirket'in üretimini yapmadığı hammadde ve sarf malzemesi satışlarından oluşmaktadır.

Net Satışların Yurtiçi ve Yurtdışı Kırılımı (TL)	**31 Aralık'da sona eren yıllık dönem**						**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**			
	2018	%	**2019**	%	**2020**	%	**2020**	%	**2021**	%
Yurtiçi Satışlar	10.757.755	*69*	13.231.970	*63*	29.468.841	*7*	9.085.554	*6*	15.823.533	*8*
Yurtdışı Satışlar	4.794.813	*31*	7.613.700	*37*	392.092.061	*93*	137.598.155	*94*	179.814.124	*92*
Toplam	**15.552.568**	*100*	**20.845.670**	*100*	**421.560.902**	*100*	**146.683.709**	*100*	**195.637.657**	*100*

Müşteriler ve Satış Kanalları

Yurtiçi Satışlar: Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, yurtiçi satışlarının toplam satışlar içindeki payı %8 olarak gerçekleşmiştir (Bu oran 2020 sene sonu itibarıyla, %7 seviyesindedir). Şirket'in ürünleri yurtiçinde 100'den fazla son kullanıcıya (devlet ve özel hastaneler, laboratuvarlar ve gıda laboratuvarları) satılmaktadır. Şirket'in yurtiçinde sadece birkaç yerel bayisi bulunmaktadır. Söz konusu bu bayilerin yurtiçi satışlardaki payı çok düşüktür. Anatolia neredeyse tüm yurtiçi satışını doğrudan kendisi yapmaktadır. Satış süreci ilgili kurumla ilişkiye geçilmesiyle başlayıp, ürünlerle ilgili bilgilendirme ve demonstrasyonların yapılmasıyla devam etmekte, devlet kurumları için ihalelere katılım yoluyla, özel kurumlarda pazarlık usulüyle satış yapılarak neticelendirilmektedir Başta kamu kuruluşları olmak üzere birçok özel hastane ve laboratuvarda "kit karşılığı cihaz" denilen yöntem ile yapılan satışlarda, tedarik süresi boyunca müşteriye gerekli cihaz ve teknik ekipman bedelsiz olarak kullandırılmaktadır. Bu süre içinde sadece satılan kit başına bir bedel alınmaktadır. Şirket, yurtiçi SARS-CoV-2 test haricindeki moleküler diyagnostik pazarında Roche Holding AG, Qiagen N.V.ve Abbott Laboratories gibi tedarikçiler ile beraber en büyük 4 tedarikçiden biridir[3]. Şirket, özellikle sunduğu özgün otomasyon çözümleri ve kitlerinin başarısı sayesinde daha önce hiçbir Türk firmasının geniş ölçekli dahil olamadığı bu pazarda varlık gösterebilmiş ve satışlarını arttırmayı başarmıştır. Şirket, yurtiçindeki gıda kontrol laboratuvarlarındaki Real Time PCR uygulamalarında ise önemli bir yere sahiptir. Türkiye'deki gıda kontrol laboratuvarlarının çoğunda Şirket'in ürünleri akredite edilerek yaygın olarak kullanımı sağlanmıştır. Meşakkatli, masraflı ve uzun bir süreç olan akreditasyon işlemlerinin yapılıp kullanım onayı alınmış olması laboratuvarların sürekli müşteriler olarak Şirket ürünlerini devamlı kullanımını sağlamakta, bu sayede gıda testleri stabilitesi yüksek bir iş kolu oluşturmaktadır.

Yurtdışı Satışlar: 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, Şirket'in yurtdışı satışlarının toplam satışlar içindeki payı %92 olarak gerçekleşmiştir (Bu oran, 2020 sene sonu itibarıyla, %93 seviyesindedir). Şirket'in bağlı ortaklarının bulunduğu İtalya ve Pakistan dışındaki ülkelere yapılan satışların çok büyük bir bölümü bayilere yapılmaktadır. Şirket, İtalya'daki bağlı ortaklığı aracılığı ile 3 bayi ve 21 son kullanıcıya, Pakistan'daki bağlı ortaklığı aracılığı ile 5 bayi ve 29 son kullanıcıya satış yapmaktadır. Dünya çapında ise 40'ın üzerinde bayi aracılığı ile yurtdışında 350'nin üzerinde son kullanıcıya (hastane, laboratuvar

[3] Kaynak: Xsights Sektör Raporu (Erişim Tarihi: 24 Eylül 2021)

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

ve üniversite) satış yapabilmektedir. Avrupa'da sınırlı sayıda tıbbi laboratuvara da doğrudan satış yapılmaktadır. Şirket kuruluştan bugüne kadar 70'ten fazla ülkeye ihracat yapmıştır.

Yurtiçindeki "kit karşılığı cihaz kurulumu" satış şeklinin aksine, yurtdışına yapılan bazı satışlarda kit ve cihazlar ayrı ayrı satılmaktadır. Şirket satış yaptığı yurtdışı pazarlarda hem uluslararası, hem de yerel oyuncular ile rekabet etmektedir. Şirket yurtdışındaki bağlı ortaklıklarını hem son kullanıcılara, hem de yerel bayilere ulaşmak, onlara ürünlerle ilgili eğitim sağlamak, teknik destek vermek için kullanmaktadır. Özellikle İtalya'daki bağlı ortaklığı Avrupa Birliği içindeki çeşitli ülkelere ürün sağlanabilmesi için bir lojistik merkez görevini de üstlenmektedir. Bu bayilere yine İtalya'daki şirket aracılığıyla daha kolay eğitim verilmesi mümkün olmuştur.

Şirket'in hem Türkiye'de hem de yurtdışı pazarlardaki ana rakipleri, çok köklü, medikal ve sağlık sektörünün çok farklı alanlarında faaliyet gösteren çok büyük, global şirketlerdir. Bu şirketlerin ürünlerini kullanan potansiyel müşterilerin ikna edilerek Anatolia'nın ürünlerine yönlendirilmesi, Şirket'in çok geniş ve başarılı bir ürün portföyüne sahip olması, çok iyi teknik destek sağlaması yüksek kaliteli ve ulaşılabilir fiyatlara sahip ürünler sunmasıyla mümkün olabilmektedir. Yurtdışı pazarda doğru ve etkin bir bayilik yapılanmasının oluşturulması, bu yapılandırmanın oluşturulamadığı yerlerde da bağlı ortaklıklar vasıtasıyla daha iyi bir pazar penetrasyonu sağlanması Şirket'in temel yurtdışı satış stratejisidir.

Üretim

Halihazırda Şirket'in üretimi, ISO 9001 ve ISO 13485 standartları ve 98/79/AK sayılı Direktif doğrultusunda yapılmaktadır. Şirketin üretiminin büyük kısmı 2020 yılı içinde çalışma alanı ve kapasitesi arttırılan İstanbul Tuzla'daki İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi'ndeki üretim merkezinda yapılmaktadır. Buradaki GMP koşullarına uygun, kontrollü giriş ve çıkışa sahip, ortamdaki partikül sayısı HEPA filtreler vasıtasıyla düşürülmüş, kontaminasyon risklerine karşı negatif ve pozitif basınçlandırılmış bölgelere ve UV-C sterilizasyon ünitelerine sahip olan üretim alanlarında, özel ekipman ve proseslerle, kit ve cihaz üretimi için uygun koşullar yaratılmıştır. Yapılan işe göre Class 100.000, Class 10.000 ve Class 1.000 sınıfında temizliğe sahip bu alanlarda hassas işlemler Class 100 kabinler içinde yapılmaktadır. Bu alanlarda robotik pipetleme ekipmanı, hassas mikro pipetler, biyogüvenlik kabinleri, laminar akış kabinleri, otomatik sıvı dolum ve kapak kapatma makineleri, otomatik etiketleme makinaları gibi ekipmanla yüksek kapasiteli kit üretimi gerçekleştirilmektedir. Hassas saklama koşullarına sahip olan hammaddelerin, ara ürünlerin ve mamüllerin depolandığı derin dondurucuların sıcaklıkları bir sıcaklık takip sistemi tarafından sürekli kontrol edilmektedir. Olası elektrik kesintilerine karşı çok yüksek kapasiteli akülere sakip merkezi UPS cihazlarına bağlı olan bu derin dondurucular 24 saati geçen elektrik kesinilerinde bile çalışmaya devam etmektedir. Yine tesis içinde bulunan mekanik atölyede CNC freze ve torna tezgahları sayesinde robotik cihazlar için yüksek hassasiyette parça üretimi yapılmakta, üretilen parçalarla nükleik asit izolasyon robotlarının imalatı ayrı bir üretim holünde gerçekleştirilmektedir. Bu üretim holü de girişlerin kontrollü olduğu, havadaki toz partiküllerinin HEPA filtreler aracılığıyla temizlendiği InVitro Diyagnostik cihaz üretimi için uygun özelliklere sahip Class 100.000 sınıfında bir alandır. Şirket ayrıca şirket merkezinde bulunan laboratuvarlarında da üretim yapmaktadır, bu laboratuvarlar daha düşük kapasiteye sahip olmakla birlikte, gerek HEPA havalandırma sistemleri, gerek pozitif - negatif basınçlı bölmeleri, gerek kullanılan özel üretim ekipmanı, gerek takip ve kontrol donanımı sayesinde serbest bölgedeki üretim merkezine benzer şekilde IVD kit üretimi için aynı uygun koşulları sunmakta ve ana üretim alanını yedeklemektedir. Şirket serbest bölgede gerçekleştirdiği üretimin %15'ini Türkiye içine satma iznine de sahiptir ve bu sayede yurtiçi talebin tamamını ya da önemli bir kısmını serbest bölgede yaptığı üretimle de karşılayabilmektedir. Aynı

06 Ekim 2021

şekilde ihracat için yoğun talep oluşan zamanlarda, merkezdeki üretim ihracat için kullanılabilmektedir. Şirket'in ürettiği kitler için birbirine benzer nitelikte iki farklı üretim yerine sahip olması hem yurtiçinden hem de yurtdışından gelen talebin en hızlı ve efektif bir şekilde karşılanabilmesi için gereken esnek altyapıyı sağlamakta, aynı zamanda olası bir olumsuz durumda üretimin sürekliliğini garantilemektedir.

Tedarik Zinciri ve Lojistik

İthalat kalemlerini ağırlıklı olarak enzim, oligonükleotit (sentetik DNA), paramanyetik partikül gibi hammaddeler ve Real-Time PCR cihazları oluşturmaktadır. Rutin ve ağırlıklı ithalat yapılan ülkeler İngiltere, Almanya, Hollanda, ABD, Fransa, Çin Halk Cumhuriyeti ve Tayvan'dır. Tedarikçilere ithalat bedellerinin bir kısmı avans şeklinde, diğer kısmı ise 30 gün ve 60 günlük vadelerle ödenmektedir. Şirket tedarikçilerini sağladıkları ürün veya hizmetin kalitesi bakımından, firmanın kalite yönetim sistemi şartlarına uygun ürün sağlama yeteneği temelinde seçer ve periyodik olarak değerlendirir. Kaliteli ürün ve hizmet sağlayan, hızlı ve düzenli çalışan tedarikçilerle uzun vadeli ilişkiler sürdürülür. Şirket, ürünlerinin üretimiyle ilgili bazı önemli hammadde ve malzemelerin tedarik edildiği tedarikçilerin her zaman aynı kalitede ürün sağlayabilen en az bir adet alternatiflerinin bulunmasını sağlayarak tedarik sürekliliğini temin eder. Tedarikçi yönetimi, hammadde kalite kontrol ve stok takibi süreçlerinin sıkı prosedürlerle takip edilmesine özel önem verilmektedir.

AR-GE Faaliyetleri

Şirket AR-GE faaliyetlerini Teknoloji Bakanlığı tarafından AR-GE merkezi statüsünde tanınıp desteklenen AR-GE Merkezinde sürdürmektedir. AR-GE personeli multidisipliner yapıdadır ve genetik, moleküler biyoloji, biyoloji, biyomühendislik, mekatronik mühendisliği, elektronik mühendisliği, bilgisayar mühendisliği gibi alanlarda eğitim almışlardır. Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, toplam 104 personelinin 38'i AR-GE personelidir. Bu sayı toplam personel sayısının %36'sına tekabül etmektedir. Şirket 11 yıllık geçmişinde bugüne dek 350'den fazla tanı ve nükleik asit izolasyon kitini geliştirip üretmiştir ve bu alanda Türkiye'nin en geniş ürün portföyüne sahip ve tek robotik DNA saflaştırma cihazı üreten şirketidir. Ayrıca Şirket kendi tasarlayıp ürettiği patentli nükleik asit saflaştırma aparat ve robotlarıyla Real Time PCR kitleriyle beraber robotik cihaz tasarım ve üretimi yapabilen Dünya'daki nadir şirketlerden birisidir. AR-GE merkezindeki ekip uzun süredir birarada çalışan konularında uzmanlaşmış kişilerden oluşur ve bu tecrübeli kadro güncel talepler karşısında yeni kit tasarımlarını çok hızlı geliştirip kullanılabilir hale getirebilir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'in AR-GE projelerine ilişkin işbu İzahname'nin 12 numaralı bölümünde anlatılanlar haricinde AR-GE süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmeti bulunmamaktadır.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

İşbu İzahname'nin 7.2 numaralı bölümü (Başlıca Sektörler/Pazarlar) başlığı altında yer alan sektöre ilişkin açıklamalar ve veriler, halka açık kaynaklar ile Xsights Sektör Raporu'ndan[4] alınmıştır.

[4] Erişim Tarihi: 24 Eylül 2021. (https://drive.google.com/file/d/1-FraMb8eH6I54fcHTv6gUZqY8IvcA-BE/view)

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

a) Moleküler Diyagnostik ve Kullanım Alanları

Moleküler diyagnostik, moleküler biyolojiyi tıbbi testlere ile kullanılarak ve bireyin genetik kodu ve hücrelerinin genlerini protein olarak nasıl ifade ettiğini analiz etmek için kullanılan yöntemlerin bir bütünüdür. Bu teknik, hastalıkları teşhis etmek ve izlemek, riski ortaya çıkartmak ve hem bireysel bazda her bir hasta için hangi tedavilerin en iyi yöntem olduğuna karar vermek, hem de kitlelerin sağlığını ilgilendiren hastalıkların araştırılmasında ve tespitinde kullanılmaktadır.

Moleküler diyagnostike ilişkin yaygın kullanım alanları şu şekilde gruplandırılabilir:

- Hastalıkların Tanısında
  - Bulaşıcı Hastalıklar: Klamidya, Gonor, HIV, HPV Enfeksiyonları, Hepatit C, Sitomegalovirüs, RSV (Respiratuvar Sinsitiyal Virüs), Influenza A, Tüberküloz, Memenjit
  - Kimliklendirme ve Genetik Temelli Testler: HLA (Human Leukocyte Antigen) olarak adlandırılan doku tipleme testleri, adli tıp davaları, annelik-babalık testleri, kemik iliği nakli uygunluk testleri, DNA temelli kimlik testleri, yeni doğan taraması
  - Kanser Hastalıkları: Poliposis olmayan kalıtımsal kanser, lenfoma, akut ve kronik lösemi
  - Sindirim Sistemi ile ilgili Hastalıklar: Mide ve ince veya kalın bağırsaklar dâhil olmak üzere gastroenterik sistem üzerindeki herhangi bir yere sıralanan doku iltihaplanmalarında
  - Genetik Temelli Merkezi Sinir Sistemini ilgilendiren Hastalıklar: Merkezi sinir sistemindeki enfeksiyonların ortaya çıkardığı hastalıkların tespitinde
  - Farmakogenetik Testler: İlaç tedavisinden önce yan etki ve duyarlılık derecesini belirleyen genetik farklılıkların saptanmasında
  - Hayvanlardan İnsanlara Geçen Hastalıklar: COVID-19, sars, brusella, coxiella burnetii, leptospiroz, kampilobakter
  - Kardiyovasküler Hastalıklar
- GDO Tespiti ve İşlenmiş Gıdalarda Tür Tayini Amacıyla

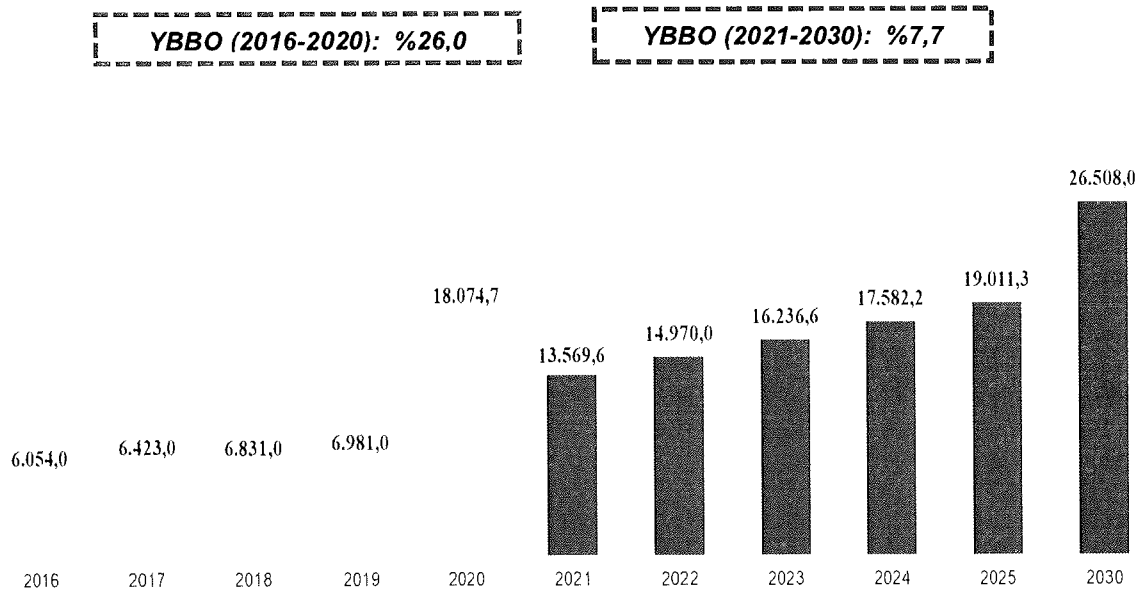
b) Global Moleküler Diyagnostik Pazarı

Pazara Genel Bakış

Global moleküler diyagnostik pazarı, 2016 yılında 6.054 milyon ABD Doları iken %26,0'lık YBBO ile büyüyerek 2020'de 18.074,7 milyon ABD Doları tutarına ulaşmıştır. COVID-19 salgını etkisiyle moleküler diyagnostik pazarı 2020 yılında 2019 yılına göre ABD Doları bazında 3 kat büyüme kaydetmiştir. Global pazarın 2020 yılındaki büyümesinin yaklaşık %95 oranında COVID-19 etkisi ile gerçekleştiği belirtilebilir.

Global moleküler diyagnostik pazarının 2021 – 2030 yılları arasında ise %7,7'lik bir YBBO ile büyüyerek 26.508 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir. Aşağıdaki tablodan da görülebileceği gibi, sektör genelinde 2021 yılında 2020 yılına göre bir düşüş öngörülse bile, sektörün 2021 yılından itibaren büyümesinin devam edeceği öngörülmektedir. 2021 yılında global pazarın boyutunun 13.569 milyon ABD Doları olarak gerçekleşmesi öngörülmektedir.

08 Ekim 2021



Kaynak: XSights Sektör Raporu

Kronik hastalıklar ile bakteriyel ve viral salgınlarda görülen hızlı artış, dünya genelinde artan yaşlı nüfus oranı, sağlık hizmetlerine erişimin artması, moleküler diyagnostik ürünlerine karşı artan bilinç ve kullanım eğilimi, COVID-19 salgınıyla sektördeki firmaların kapasite ve ürün gamlarının genişlemesi gibi faktörler sektörün ilerleyen yıllarda büyümeye devam etmesinde rol oynaması beklenen önemli faktörler olarak belirtilebilir.

COVID-19 Salgınının Sektöre Etkileri

Etkin ve doğru laboratuvar teşhisinin mevcudiyeti, pandeminin etkili bir şekilde önlenmesi ve kontrolü için kritik öneme sahiptir. COVID-19'u önlemenin ve kontrol altına almanın en etkili yolu erken teşhis, tanı, izolasyon ve tedavidir. Tüm bu yönleriyle COVID-19 salgını moleküler diyagnostikin sağlık endüstrisi ile bütünleşmesine neden olmuştur.

Bu gelişmeler, dünya pazarındaki önemli oyuncuları da birtakım aksiyonlar almaya teşvik etmiştir. Bir başka deyişle, artan test talebi, büyük moleküler diyagnostik şirketlerini COVID-19 için yeni, verimli ve daha hızlı teşhis testi geliştirmeye odaklanmaya sevk etmiştir. Artan test talepleri ve kullanımı ışığında, 2020-2025 yılı pazar tahminleri incelendiğinde, COVID-19 için teşhiste moleküler teşhis cihazları ve ekipmanlarına yönelik talebin, ileriye dönük olarak da pazarın önemli bir itici gücü olmaya devam etmesi beklenmektedir.

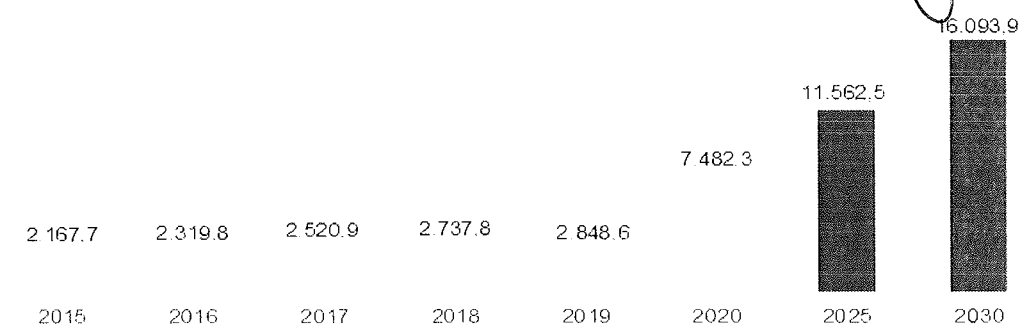
c) Ürün Tiplerine Göre Pazar Büyüklükleri ve Tahminleri

Moleküler diyagnostik pazarını, kitler ve sarf malzemeleri, cihazlar ve yazılımlar olarak üçe ayırmak mümkündür.

Kitler ve sarf malzemeleri

Kit ve sarf malzemeleri pazarı, 2015'te 3.269,4 milyon ABD Doları iken 2020'de %27,4'lük bir YBBO ile 10.951,8 milyon ABD Doları'na yükselmiştir. Kitler ve sarf malzemeleri, 2020 yılında toplam moleküler diyagnostik pazarının %60,7'sini oluşturmuştur. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %7,7'lik bir YBBO ile büyüyerek 16.093,9 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
8 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU 1923



Kaynak: XSights Sektör Raporu

Cihazlar

Cihaz pazarı, 2015 yılında 1.884,1 milyon ABD Doları iken %18,4'lük YBBO ile büyüyerek 2020 yılında 4.391,4 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. Cihazlar, 2020 yılında toplam moleküler diyagnostik pazarının %24,3'ünü oluşturmuştur. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %5,9'luk YBBO ile büyüyerek 5.523,4 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

Kaynak: XSights Sektör Rapor

Yazılımlar

Yazılım, moleküler diyagnostik alanında elde edilen verilerin incelenerek faydalı bilgiler çıkarılmasına yönelik analiz edilmesini sağlar. Yazılım pazarı, 2015'te 546,1 milyon ABD Doları iken %38'lik YBBO ile 2020'de 2.731,4 milyon ABD Doları'na yükselmiştir. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %10,1'lik bir YBBO ile büyüyerek 4.890,7 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

d) Kullanım Amacına Göre Pazar Büyüklükleri ve Tahminleri

Kullanım amacına göre moleküler diyagnostik cihaz ve ekipmanları, genetik testler, kanser, doğum öncesi taramalar, bulaşıcı/infeksiyöz hastalıklar, farmakogenomik, prenatal, nörolojik hastalıklar ve kardiyovasküler hastalıklar segmentlerine ayrılmaktadır. 2020 yılı itibarıyla, bu kırılımda genetik testler segmenti %41,7 ile en büyük payı almaktadır. 2020-2030 yılları arasında ise bulaşıcı hastalıklar segmentinin 2025'e kadar %1,3'lük YBBO ile, sonrasında

2030 yılına kadar ise %8,8'lik YBBO ile büyüyerek en hızlı büyüyen pazar olacağı tahmin edilmektedir.

Bahsi geçen segmentlerin yıllar itibarıyla pazar büyüklükleri ve 2025 ve 2030 yılları için pazar tahminleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T	YBBO (20-25)	YBBO (25-30)
Genetik Test	2.606,5	2.755,0	2.865,4	2.984,6	2.984,5	7.553,6	7.899,4	10.601,0	**%0,9**	**%6,1**
Kanser	860,6	924,3	1.022	1.131,7	1.203,1	3.237,3	3.436,9	5.077,9	**%1,2**	**%8,1**
Doğum Öncesi Tarama	851,9	905,3	961,4	1.022,4	1.043,9	2.697,7	2.835,4	3.929,9	**%1,0**	**%6,7**
Bulaşıcı Hastalık	527,7	569,7	642,4	725,5	786,5	2.158,2	2.302,8	3.511,7	**%1,3**	**%8,8**
Farmakogenomik	407,6	428,5	436,3	444,9	435,5	1.079,1	1.122,8	1.458,7	**%0,8**	**%5,4**
Diğer	445,2	471,8	495.9	521,9	527,4	1.348,9	1.414,2	1.928,7	**%0,9**	**%6,4**
Toplam	**5.699,5**	**6.054,6**	**5.927,5**	**6.831,0**	**6.980,9**	**18.074,8**	**19.011,5**	**26.507,9**	**%1,0**	**%6,9**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

e) Teknolojiye Göre Pazar Büyüklükleri ve Tahminleri

	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T	YBBO (20-25)	YBBO (25-30)
PCR	2.085,5	2.103,1	2.122,3	2.054,4	5.029,5	5.216,1	6.632,0	%0,7	%4,9
In Situ Melezleme	293,4	317,9	344,7	358,5	943,0	995,4	1.416,1	%1,1	%7,3
DNA Dizileme	1.567,1	1.714,8	1.877,6	1.972,2	5.239,0	5.543,8	8.013,0	%1,1	%7,6
Mikroçipler	753,6	848,9	956,8	1.034,6	2.829,1	3.016,2	4.570,6	%1,3	%8,7
İzotermal Nükleik Asit Amplifikasyonu	459,1	487,6	518,2	528,3	1.362,1	1.430,6	1.971,4	%1,0	%6,6
Transkripsiyon Aracılı Amplifikasyon	376,8	416,3	460,3	488,3	1.309,8	1.389,4	2.040,3	%1,2	%8,0
Diğer Teknolojiler	519,2	534,7	551,1	544,8	1.362,1	1.419,8	1.864,6	%0,8	%5,6
Toplam	**6.054,6**	**5.927,5**	**6.831,0**	**6.980,9**	**18.074,8**	**19.011,5**	**26.507,9**	**%1,0**	**%6,8**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

PCR tekniği, son dönemlerde COVID-19 ile bilinirlik kazanmış olsa da kullanım alanı çok daha geniştir. Vücuttaki pek çok virüs, parazit, mikrop ya da bakterinin tespitinde, genetik sorunlarda ve babalık testi genetik testlerde yaygın bir şekilde kullanılmaktadır. Dolayısıyla, pek çok hastalık etkeni, PCR testi ile erken dönemde ve hızlı şekilde tespit edilebilmektedir.

PCR pazarı, 2016'da 2.085,5 milyon ABD Doları'ndan 2020'de 5.029,5 milyon ABD Doları'na, %20,4'lük bir YBBO ile büyümüştür. PCR pazar büyüklüğünün 2030 yılında ise 6.632 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

f) Bölgeler ve Ülkeler Bazında Moleküler Diyagnostik Pazarı

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T	YBBO 15-20	YBBO 20-25
Kuzey Amerika	2.035,8	2.150,4	2.269,0	2.393,2	2.424,5	6.240,9	6.281,8	8.359,3	**%25,1**	**%0,1**
Asya-Pasifik	1.350,2	1.485,1	1.638,7	1.803,4	1.887,9	4.831,7	5.298,8	7.715,3	**%29,0**	**%1,9**
Batı Avrupa	1.622,3	1.666,5	1.701,6	1.740,4	1.726,3	4.465,6	4.392,3	5.724,7	**%22,4**	**-%0,3**
Güney Amerika	226,5	240,7	251,7	273,2	271,5	751,5	918,5	1.457,6	**%27,1**	**%4,1**
Orta Doğu	176,5	191,5	210,9	236,8	251,9	678,2	790,2	1.179,1	**%30,9**	**%3,1**
Doğu Avrupa	176,8	195,2	205,3	227,0	251,1	654,2	786,5	1.226,9	**%29,9**	**%3,8**
Afrika	111,6	125,3	146,1	157,0	167,7	452,6	543,2	845,2	**%32,3**	**%3,7**
Toplam	**5.699,7**	**6.054,6**	**5.927,5**	**6.831,0**	**6.980,9**	**18.074,8**	**19.011,5**	**26.507,9**	**%26,0**	**%1,0**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

Yukarıdaki tablo incelendiğinde, moleküler diyagnostik pazarında Kuzey Amerika'nın, 2020 yılında %34,5 pazar payı ile en büyük pazar olduğu görülmektedir. ABD pazarı, 2015 ile 2020 yılları arasında %25,1'lik YBBO oranı ile büyüyerek 6.240,9 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır.

Pazar büyüklüğünün 2030 yılında 8.359,3 milyon ABD Doları'na ulaşacağı öngörülmektedir.

Moleküler diyagnostik cihaz ve ekipmanlarda 2020'de ikinci büyük pazarı oluşturan Asya-Pasifik Bölgesi, 2015-2020 arasında %29'luk bir YBBO ile 4.831,7 milyon ABD Doları büyüklüğe ulaşmıştır. Pazar büyüklüğünün 2030 yılında 7.715,3 milyon ABD Doları boyuta ulaşması beklenmektedir.

Batı Avrupa moleküler diyagnostik pazarı büyüklüğü 2015 yılınnda 1.622,3 ABD Doları iken %22,4'lük YBBO ile büyüyerek 2020 yılı itibarıyla 4.465,6 milyon ABD Doları olarak gerçekleşmiştir. Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %6,1'lik bir YBBO ile 5.724,7 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

Daha iyi tanı ve tedavi geliştirmek adına yapılan yatırımlar ve moleküler diyagnostik konusunda araştırmalara olan talep, pazarın gelişiminde önemli rol oynamaktadır. Ayrıca, Batı Avrupa devlet teşvikleri açısından zengin bir bölgedir.

<u>Ülke Bazında Moleküler Diyagnostik Pazarı</u>

Ülke *(milyon ABD Doları)*	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T	YBBO 15-20	YBBO 20-25
ABD	1.847,3	1.951,0	2.058,4	2.170,8	2.190,6	5.624,8	5.573,5	7.303,8	**%24,9**	**%-0,2**
Çin	409,3	461,3	518,8	581,7	607,4	1.530,0	1.521,6	2.008,6	**%30,2**	**%-0,1**

Ekim 2021

Japonya	348,1	370,5	394,0	418,8	437,6	1.123,1	1.294,4	1.959,8	**%26,4**	**%2,9**
Almanya	348,3	357,0	357,6	365,9	361,5	930,0	879,5	1.105,1	**%21,7**	**%-1,1**
Fransa	236,4	243,1	250,9	248,5	240,2	624,5	576,1	706,2	**%21,4**	**%-1,6**
İngiltere	193,1	208,0	217,4	229,4	231,1	599,9	631,4	874,7	**%25,4**	**%1,0**
Hindistan	141,0	158,0	176,9	198,2	218,5	566,1	699,9	1.131,2	**%32,0**	**%4,3**
Rusya	111,8	118,1	124,6	131,5	141,0	368,8	408,2	590,0	**%27,0**	**%2,1**
Brezilya	105,2	111,9	118,8	126,1	127,4	340,6	443,5	738,7	**%26,5**	**%5,4**
Avustralya	93,3	100,9	109,1	117,9	123,7	317,3	353,2	517,4	**%27,7**	**%2,2**
Güney Kore	75,5	85,5	96,7	109,4	115,0	295,0	301,1	405,9	**%31,3**	**%0,4**
Endonezya	50,6	55,5	60,7	66,4	71,8	184,3	215,8	331,6	**%29,5**	**%3,2**
Türkiye	45,5	46,0	46,6	47,1	49,2	128,9	166,5	277,3	**%23,2**	**%5,3**
Diğer	1.694,3	1.787,9	1.892,8	2.019,2	2.066,0	5.441,2	5.946,7	8.557,6	**%26,3**	**%1,8**
Toplam	**5.699,7**	**6.054,6**	**5.927,5**	**6.831,0**	**6.980,9**	**18.074,8**	**19.011,5**	**26.507,9**	**%26,0**	**%1,0**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

Yukarıdaki tablo incelendiğinde, moleküler diyagnostik pazarında ABD'nin, 2020 yılında %31,1 pazar payı ile en yüksek paya sahip ülke olduğu görülmektedir. ABD pazarı, 2015 ile 2020 yılları arasında %24,9'luk YBBO oranı ile 1.847,3 milyon ABD Doları'ndan 5.624,8 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. Pazar büyüklüğünün 2030'da 7.303,8 milyon ABD Doları'na ulaşacağı öngörülmektedir.

Moleküler diyagnostik cihaz ve ekipmanlarda 2020'de ikinci büyük pazarı oluşturan Çin, 2015-2020 arasında %30,2'lik bir YBBO ile 409,3 milyon dolardan 1.530 milyon dolar pazar büyüklüğüne ulaşmıştır. Pazar büyüklüğünün 2030 yılında 2.008,6 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

Ülke Bazında Pazar Payları	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2025T**	**2030T**
ABD	%32,4	%32,2	%32,0	%31,8	%31,4	%31,1	%29,3	%27,6
Çin	%7,2	%7,6	%8,1	%8,5	%8,7	%8,5	%8,0	%7,6
Japonya	%6,1	%6,1	%6,1	%6,1	%6,3	%6,2	%6,8	%7,4
Almanya	%6,1	%5,9	%5,6	%5,4	%5,2	%5,1	%4,6	%4,2
Fransa	%4,1	%4,0	%3,9	%3,6	%3,4	%3,5	%3,0	%2,7
İngiltere	%3,4	%3,4	%3,4	%3,4	%3,3	%3,3	%3,3	%3,3
Hindistan	%2,5	%2,6	%2,8	%2,9	%3,1	%3,1	%3,7	%4,3
Rusya	%2,0	%2,0	%1,9	%1,9	%2,0	%2,0	%2,1	%2,2
Brezilya	%1,8	%1,8	%1,8	%1,8	%1,8	%1,9	%2,3	%2,8
Avustralya	%1,6	%1,7	%1,7	%1,7	%1,8	%1,8	%1,9	%2,0
Güney Kore	%1,3	%1,4	%1,5	%1,6	%1,6	%1,6	%1,6	%1,5
Endonezya	%0,9	%0,9	%0,9	%1,0	%1,0	%1,0	%1,1	%1,3

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Ekim 2021

Türkiye	%0,8	%0,8	%0,7	%0,7	%0,7	%0,7	%0,9	%1,0
Diğer	%29,7	%29,5	%29,5	%29,6	%29,6	%30,1	%31,3	%32,3
Toplam	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**	**%100**

Yukarıdaki tablo incelendiğinde, moleküler diyagnostik pazarında ABD, 2015 yılında %32,4 pazar payı ile en yüksek paya sahip ülke iken bu oranın 2030 yılında %27,6 gerileyeceği görülmektedir. ABD'nin toplam pazar içindeki payı azalırken Japonya, Hindistan, Endonezya ve Brezilya gibi ülkelerin toplam pazar içerisindeki payının arttığı görülmektedir.

İtalya Moleküler Diyagnostik Pazarı

Şirket'in ihracat yaptığı ülkeler içerisinde en yüksek paya sahip olması, Şirket'in İtalya'da bir bağlı ortaklığı bulunması ve yurtdışı satışların bir bölümünün bu ülke üzerinden yapılması sebebiyle, İtalya moleküler diyagnostik pazarı işbu İzahname kapsamında ayrıca ele alınmıştır.

İtalya moleküler diyagnostik pazar büyüklüğü 2015-2020 yılları arasında %21,2'lik bir YBBO ile büyüyerek 2020 yılında 592,7 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır.

İtalya pazarının büyümesinde, İtalya'da ikamet edenlere ücretsiz temel sağlık hizmetleri sağlayan kamu sağlık sektörü ve kişi başı yüksek sağlık harcamaları gibi faktörler önemli rol oynamaktadır.

İtalya moleküler diyagnostik pazarının ürünlere göre kırılımı aşağıdaki tabloda verilmektedir.

milyon ABD Doları	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2025T**	**2030T**
Kitler ve Sarf Malzemeleri	131,8	135,8	137,7	136,2	355,0	339,3	425,0
Cihazlar	68,6	65,7	61,9	57,0	138,1	134,4	153,5
Diğer	25,8	29,1	32,3	34,9	99,6	92,6	134,3
TOPLAM	**226,2**	**230,6**	**231,9**	**228,1**	**592,7**	**566,3**	**712,8**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

Pazar büyüklüğünün 2021-2030 yılları arasında %5,3'lük bir YBBO ile 712,8 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir. Tahmin döneminde büyümede rol oynayan önemli etkenler, yaşlı nüfus artışı nedeniyle artan solunum hastalıkları ve diğer kronik ve bulaşıcı hastalıklardaki yükseliş ve bunu önlemek için artan düzenli test yaptırma eğilimi olarak sıralanabilir.

İtalya'da 2020 yılı itibarıyla pazarın %59,6'sını kitler ve sarf malzemeleri oluştururken, %21,5'ini cihazlar ve %18,8'ini diğer kurumlar oluşturmaktadır.

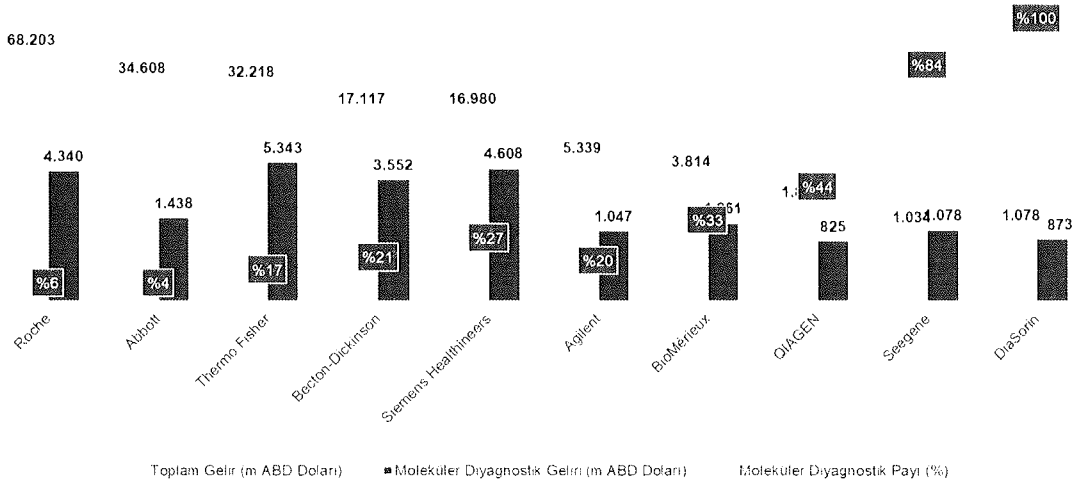
g) Sektördeki Başlıca Oyuncular

Moleküler diyagnostik pazarı, birden fazla sektörde faaliyet gösteren global oyuncular ve spesifik olarak moleküler diyagnostik alanına odaklanan uluslararası şirketlerden meydana geldiği görülmektedir. Sektörde yer alan en büyük 10 şirket, küresel moleküler diyagnostik pazarındaki pazar payının yaklaşık %70'ini oluşturmaktadır. Pazardaki önde gelen oyuncuların, yüksek yatırımlar ile yenilikçi teknolojilerin geliştirilmesi ve sektördeki gelişmekte olan şirketlerin stratejik satın alımı yoluyla moleküler diyagnostik pazarındaki konumlarını güçlendirmeye ve pazar paylarını genişletmeye devam etmeleri beklenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
08 Ekim 2021

Aşağıda, moleküler diyagnostik sektöründe faaliyet gösteren başlıca oyuncuların 2020 yılı itibarıyla toplam ciroları ile firmaların moleküler diyagnostik bölümünün toplam ciro içerisindeki payı belirtilmektedir.

Aşağıdaki grafikte solda yer alan Roche, Abbott, Siemens gibi medikal sektörün çok farklı alanlarında faaliyet gösteren global dev şirketler için moleküler diyagnostik segmentinin toplam gelirlerinin içerisindeki ağırlığı yüksek olmasa da, bu firmalar tutar bakımından sektörün en büyükleri olarak öne çıkmaktadır. Türkiye moleküler diyagnostik pazarı da dahil olmak üzere hemen hemen tüm faaliyet gösterdikleri bölgelerde rekabetin içerisinde oldukları görülmektedir. Aşağıdaki grafiğin sağ tarafında yer alan Qiagen, Seegene, DiaSorin gibi firmalar ise ana faaliyetlerini moleküler diyagnostik alanında yoğunlaştırmış ve son yıllarda hızlı bir şekilde büyümekte ve faaliyetlerini uluslararası pazarlara genişletmekte olan firmalardır.



(*) Siemens, Agilent, Seegene ve DiaSorin şirketlerinin faaliyet raporlarında moleküler diyagnostik segmentinin toplam satışlar içerisindeki payı ayrıca belirtilmediği için bu firmalar için toplam diyagnostik bölümü ciroları dikkate alınmıştır.

h) Türkiye Moleküler Diyagnostik Pazarı

Türkiye'de özellikle COVID-19 sonrasında moleküler diyagnostik ve qPCR pazarında bir hareketlenme meydana gelmiş ve yeni firmalar pazarda faaliyet göstermeye başlamıştır. Sektörde yerli ve yabancı firmalar faaliyet göstermektedir.

Türkiye'de moleküler diyagnostik pazarı 2015-2020 arasında %23,2'lik bir YBBO ile 2020 yılı itibarıyla, 128,9 milyon ABD Doları boyutuna ulaşmıştır. Türkiye Pazarı 2019 yılında 49,2 milyon ABD Doları'ndan 2020 yılında 128,9 milyon ABD Doları boyutuna ulaşmıştır. Pazardaki büyümenin yaklaşık %90'ının COVID-19 kaynaklı olduğu söylenebilir.

Yurtiçi pazarın 2020-2025 yılları arasında %5,3'lük bir YBBO ile büyüyerek 2025 yılında 166,5 milyon ABD Doları'na, 2025-2030 arasında ise %10,7'lik bir YBBO ile büyüyerek 2030 yılında 277,3 milyon ABD Doları boyutuna ulaşması beklenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Türkiye Moleküler Diyagnostik Pazarı

(milyon ABD Doları)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T	YBBO 15-20	YBBO 20-25	YBBO 25-30
Kitler ve Sarf Malzemeleri	26,6	26,9	27,7	28,4	30,0	79,4	102,9	169,3	**%24,4**	**%5,3**	**%10,5**
Cihazlar	15,1	15,2	14,5	13,7	13,4	32,8	38,4	51,6	**%16,8**	**%3,2**	**%6,1**
Diğer	3,8	3,9	4,4	4,9	5,8	16,7	25,1	56,4	**%34,5**	**%8,5**	**%17,6**
TOPLAM	**45,5**	**46,0**	**46,6**	**47,1**	**49,2**	**128,9**	**166,5**	**277,3**	**%23,2**	**%5,3**	**%10,7**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

Türkiye moleküler diyagnostik pazarını ürün tipine göre kitler ve sarf malzemeleri, cihazlar ve diğer ürünler olarak üçe ayırmak mümkündür. Bu kapsamda, Türkiye pazarında kitler ve sarf malzemeleri segmentinde 2015-2020 arasında %24,4'lük bir YBBO ile pazar büyüklüğü 2015 yılında 26,6 milyon ABD Doları iken 2020 yılında 79,4 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. Pazar büyüklüğünün 2020-2025 yılları arasında %5,3'lük bir YBBO ile 2025'te 102,9 milyon ABD Doları'na, 2025-2030 arasında ise %10,5'lik bir YBBO ile 2030 yılında 169,3 milyon ABD Doları'na yükselmesi beklenmektedir.

Cihazlar segmentinde 2015-2020 arasında %16,8'lik bir YBBO ile pazar büyüklüğü 2020 yılında 32,8 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. 2020 – 2025 yılları arasında %3,2'lik bir YBBO ile büyüyerek 2025'te pazar büyüklüğünün 38,4 milyon ABD Doları'na ulaşması, 2025 – 2030 arasında ise %6,1'lik bir YBBO ile büyüyerek 2030 yılında 51,6 milyon ABD Doları'na ulaşması beklenmektedir.

Türkiye moleküler diyagnostik pazarı son kullanıcılar açısından değerlendirildiğinde diyagnostik laboratuvarlara, hastaneler ve diğerleri şeklinde bir ayrım yapılabilmektedir.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025T	2030T
Diyagnostik Laboratuvarları	23,5	23,8	24,2	24,6	25,7	67,6	87,6	146,9
Hastaneler	16	16,2	16,4	16,5	17,2	45,0	58,1	96,6
Diğer	5,9	6	6	6	6,3	16,3	20,8	33,8
TOPLAM	**45,5**	**46**	**46,6**	**47,1**	**49,2**	**128,9**	**166,5**	**277,3**

Kaynak: XSights Sektör Raporu

Türkiye'de 2020 yılı itibarıyla pazardaki son kullanıcıların %52,4'ünü diyagnostik laboratuvarları oluştururken, %34,9'unu hastaneler ve %12,6'sını diğer kurumlar oluşturmaktadır.

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, Türkiye'deki moleküler diyagnostik pazarının önde gelen firmalarından olup dünyada da büyüyen, pazar payını her yıl artıran genç şirketler kategorisindeki az sayıda firmalardan birisidir. T.C. Kalkınma Bakanlığı 2014-2018 Dönemi Onuncu Kalkınma Planı Tıbbi Cihaz ve Tıbbi Malzeme Çalışma Grubu Raporu'nda, Türkiye tıbbi cihaz pazarının dünyadaki

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

pazarın %0,7'sini oluşturduğu bertilmiştir[5]. Bu yüzden Şirket, yurtdışındaki büyümesine kurulduğundan beri özel önem vermiştir. Bunun sonucu olarak 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla satışlarının %92'si, 2020 yılı itibarıyla ise %93'ü ihracat satışlarından oluşmaktadır. Xsights Sektör Raporu'na göre, global moleküler diyagnostik sektörü 2020 yılında bir önceki yıla göre, ABD Doları bazında yaklaşık 2,60 kat büyürken, genç bir şirket olmasının da etkisiyle Anatolia, aynı dönemde Şirket cirosunu ABD Doları bazında yaklaşık 15,80 kat arttırmıştır.

Avantajlar

Moleküler Diagnostik Sektörünü Cazip Kılan Dinamikleri: Sağlık sektörü özellikle pandemininde etkisi ile birlikte, 2020 yılının başından itibaren çok net anlaşıldığı üzere toplumların ve ekonomik faaliyetlerin devamlılığında kilit öneme sahiptir. Laboratuvar tanı kitleri ve ekipmanı üretimi, bilhassa da bu alanın en sofistike ve önemli katmanını oluşturan moleküler diyagnostik alanı, talebin sürekli arttığı, yüksek kaliteli üretim yapmak için nitelikli personele, özel altyapıya, yüksek AR-GE yatırım maliyetlerine ve uzun AR-GE süreçlerine ihtiyaç duyulan, bu yüzden de giriş bariyeri ve katma değeri yüksek olan bir sektördür. Bu alanda çalışan ve ürünleri dünya standartlarını karşılayarak uluslararası pazarda kabul gören firmaların çok yüksek bir büyüme potansiyeli vardır. Ayrıca, sektörde sertifikasyon bir ürün için en az birkaç ay süren zor bir süreçtir. IVD regülasyonu özellikle yüksek risk grubu hastalıkların teşhisinde kullanılan kitler için çok sıkıdır. Regülasyon sürecinin uzun ve zorlu olması da sektörün giriş bariyerlerini yükselten bir diğer unsurdur.

Rekabet Avantajı Sağlayan İş Modeli Uçtan Uca Sistem Tasarımı ve Entegrasyonu: Moleküler diyagnostik test projesi birbirini takip eden çeşitli adımlar boyunca farklı kit ve cihazlara ihtiyaç duyar. Bu ürünlerin aynı markayla bir bütün sistem halinde son kullanıcılara sağlanması, tüm ürünlerin birlikte güvenilir sonuç verebilmeleri için gerekli olan validasyon ve sertifikasyonlarının ve sistem entegrasyonunun yapılmış olması, kullanıcılar ve distribütörler açısından aranan bir niteliktir. Firmanın moleküler biyoloji ve genetik alanında uzmanlaşan kadrosunun yanında farklı mühendislik dallarında çalışan bir ekibe sahip olması, cihaz ve kit geliştirip bunları entegre ederek, uçtan uca sistem çözümüyle pazarda rekabet edebilmesini sağlamaktadır

Anatolia, 350'nin üzerinde ürüne sahip olması sayesinde laboratuvarların üzerinde çalışmak istedikleri çok çeşitli hastalıklar için çözüm sunabilmekte, ya da izolasyon sistemleri aracılığıyla laboratuvarların işleyişine dahil olabilmektedir. Bu sayede müşterilerin firma ürünlerini kullanmaları konusunda ikna edilebilmeleri ve buna bağlı pazar penetrasyonu mümkün kılınmaktadır. Ürün portföyünün çok sayıda bir arada kullanılabilen, dolayısıyla birbirini destekleyen ürüne sahip olması da farklı profildeki müşterilere ulaşılıp çalışma devamlılığının sağlanması ve pazar payının arttırılması için önemli bir fırsat oluşturmaktadır.

Şirket önümüzdeki dönemde yurtdışında yeni pazarlama ve teknik destek kanalları oluşturarak ve/veya satın alarak, farklı platformlara uygun ürünler için ortak çalışmalarda bulunarak, şimdiye kadar satış yapmadığı pek çok ülke pazarına girmek ve mevcut pazarlarındaki etkinliğini arttırmak için uygun platformu oluşturmuş konumdadır.

Güçlü AR-GE Altyapısı ile Ürün Kalitesinde Sürdürülebilirliğin Sağlanması: Firma ilk kurulduğu günden beri AR-GE faaliyetlerinin devamlılığı ve yeni ürün geliştirmeye verilen önem sayesinde çok geniş bir ürün portföyü oluşturabilmiş, çeşitli ülkelerden gelen farklı ürün taleplerini efektif AR-GE çalışmalarıyla karşılayabilmiştir. Tam sistem çözümü sağlamaya

[5] Erişim Tarihi: Temmuz 31, 2021 http://www.scis.org.tr/docs/daha-cok-uretmeliyiz/kalkinma-plani/tibbi-cihaz-ve-tibbi-malzeme-calisma-grubu-raporu.pdf

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ

yönelik firma politikaları doğrultusunda, yıllar içinde sahip olunan bu AR-GE tecrübesi çok farklı kit ve cihazların üretimine yönelik çalışmalara önderlik etmiştir. Ekibin devamlılığı ve bilginin kişilerden bağımsız olarak kurumsallaşması sağlanmıştır. Firma kültürü AR-GE ve inovasyon etrafında şekillendiği için, ürün ve proses geliştirme ve iyileştirme faaliyetleri, Şirket'in ürün çeşitliliğini ve üretim miktarını gelecekte de arttırırken, ürün kalitesini üst seviyede tutmasına yardımcı olmaktadır. Bu sayede firma faaliyet alanını genişletmek ve gelirlerini arttırmak için uygun bir yapı oluşturmuş bulunmaktadır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, Şirket'in toplam 104 personelinin 38'i AR-GE biriminde görev almaktadır.

Yaygın Satış Ağı ve Saygın Müşteri Tabanı: Şirket çok kısıtlı kaynaklarla kurulduğu günden beri büyüme odaklı bir strateji izlemiştir. Bunun neticesinde ürün gamındaki gelişmenin yanı sıra farklı pazarlara ayak basmış, bunların büyük kısmında düzenli alım yapan bayiler ve bağlı ortaklıklar ile etkinliğini arttırmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, Şirket'in İtalya ve Pakistan'da yer alan bağlı ortaklıkları ve 40'ın üzerindeki global bayi ilişkili ile 50'nin üzerinde ülkeye ihracat yapabilme kapasitesine sahiptir. Süregelen pazarlama çalışmaları, katılım sağlanan çok sayıda ulusal ve uluslararası fuar ve kongrelerin yardımıyla farklı ülkelerde oluşturulan bayi ağı ve kurulan bağlı şirketler aracılığıyla Anatolia Geneworks markalı ürünler 11 yıllık süre içinde 70'den fazla ülkeye satılmış, yurtiçinde ve yurtdışında yüzlerce laboratuvarda kullanılmıştır. İngiltere, Fransa ve İtalya gibi pazarlara yeni marka girişinin zor olduğu, kalitenin en ön planda olduğu Batı Avrupa ülkelerinde bile ürünlerini kabul ettirebilen Şirket, hem distribütörler hem de son kullanıcılar gözünde güvenilir ve yüksek kaliteli ürünler sunan bir üretici olarak tanınmış, kabul görmüş ve kullanıcı sürekliliğini sağlamıştır. Bu sayede Şirket global pazar penetrasyonunu gerçekleştirmiş bir marka kimliğine sahiptir. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, Şirket'in toplam net satışları içerisinde yurtdışı satışlarının payı %92 olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde, yurtdışı satışlar içerisinde Avrupa Bölgesi'ne yapılan satışların payı %69 olarak gerçekleşmiştir.

Kalite Mükemmeliyeti, Güvenirliği ve Hızlı Hareket Etme Kabiliyeti: Firma sahip olduğu ISO 9001, ISO 13485 belgeleri ve 98/79/AT sayılı Direktif doğrultusunda üretim yapmaktadır. Şirket'in hem cihaz hem de kit üretim tesisleri temiz oda sınıfında alanlardır ve üretim için kullanılan çok sayıda otomatik ve robotik ekipmanla donatılmışlardır. Bu sayede yüksek üretim kapasitesi ve kalite standardı sağlanmakta, üretim kaybı ve hatalı üretim olasılığı elimine edilmektedir. Ürünlerin geliştirilmesinde elde edilen bilgi birikimi ve teknik uzmanlık kadar üretim süreçleriyle ilgili sahip olunan bilgi birikimi ve teknik uzmanlık da önemlidir ve firmanın kullanıcı beklentilerini karşılayan kalite düzeyini yakalamasını sağlamaktadır. Müşteri odaklı, teknolojik ve sağlık alanındaki gelişmeleri iyi takip edebilen ve süreçlerini pazar ihtiyaçlarını karşılamak için mümkün olduğunca esnek biçimde tasarlayan Şirket, dünyanın farklı bölgelerinden gelen yeni ürün geliştirme gereksinimlerini değerlendirerek dinamik yapısı sayesinde hızlı reaksiyon gösterip karşılayabilmektedir.

Güçlü Operasyonel ve Finansal Yapı: Şirket ürettiği yüksek kaliteli ürünleri hem Türkiye'de satmakta, hem de yurtdışına ihraç etmektedir. Şirket toplam gelirlerinde ihracatın ağırlığı yüksektir. Şirket, katma değerli ürün portföyü, gelirlerine göre çok düşük borçluluğu, yüksek FAVÖK oranına ve serbest bölge faaliyetlerinin etkisiyle yüksek vergi sonrası karlılığına sahip, özkaynaklarıyla yatırım yapabilen ve sürdürülebilir temettü dağıtabilme kapasitesine sahip bir yapıdadır. 2020 yılında yaşanan pandeminin de etkisi ile Şirket'in COVID-19 test kit satşlarından kaynaklı ciddi bir büyümesi olmuştur. Şirket'in 2020 yılında net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre 20,2 kat artış göstermiştir. Her ne kadar bu artışta COVID-19 test kitlerinin önemli bir yeri olsada, Şirket'in geçmiş 10 yıllık yoğun AR-

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

GE çalışmaları sayesinde geliştirmiş olduğu diğer kit satışlarında da önemli bir büyüme görülmüştür. 2020 yılında net satışlarda görülen büyümenin %77'si COVID-19 satışlarından gelirken, %21'i de Diğer Kit kategorisi altında satışlardan kaynaklanmıştır.

Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, net satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

TL	**31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
COVID-19 Test Kitleri	-	-	307.863.796	106.751.149	141.347.573
Diğer Kitler	14.691.143	19.713.931	102.488.410	32.988.097	52.087.973
Cihazlar	599.957	810.142	10.621.014	6.435.894	1.951.951
Diğer	261.468	321.597	587.682	508.569	250.160
Toplam	**15.552.568**	**20.845.670**	**421.560.902**	**146.683.709**	**195.637.657**

Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, net satışları, brüt karı, faaliyet karı, net kar ve FAVÖK aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

TL	**31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Net Satışlar	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.657
Brüt Kar	7.247.136	15.205.012	373.327.467	118.281.062	171.417.947
Brüt Kar marjı	*%47*	*%73*	*%89*	*%81*	*%88*
Faaliyet Karı	1.458.435	8.780.702	350.232.075	112.590.701	163.237.568
Faaliyet Karı marjı	*%9*	*%42*	*%83*	*%77*	*%83*
Net Kar	339.394	6.439.818	315.781.794	88.751.179	163.551.338
Net Kar marjı	*%2*	*%31*	*%75*	*%61*	*%84*
FAVÖK	3.618.940	11.494.100	355.691.408	115.424.728	166.846.302
FAVÖK marjı	*%23*	*%55*	*%84*	*%79*	*%85*
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler hariç hesaplanan **FAVÖK**	3.752.273	11.246.473	353.768.876	113.690.243	157.016.002
FAVÖK marjı	*%24*	*%54*	*%84*	*%78*	*%80*

Şirket, altyapısını ve organizasyonunu, çeşitli ülkelerdeki kullanıcıların ihtiyacına göre ürün geliştirme, üretme ve pazarlama konusunda yetkinleştirmiştir. Bu işletme yapısı Şirket'in şu an ulaştığı marka bilinirliği ve mali kaynaklarla birleşince, hem mevcut hem de yeni platformlarda yeni ürünlerin geliştirilmesinden, yeni bağlı şirketlerin kurulmasına kadar tüm faaliyetlerinde artış sağlama olanağı oluşmuştur.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. YATIRIM ŞİRKETİ

Vizyoner ve Deneyimli Üst Yönetim ile Yüksek Çalışan Bağlılığına Sahip Uzman Ekip Yapısı: Üst yönetim Şirket kuruluşundan beri hem AR-GE, hem üretim, hem de satış süreçlerinin içinde yer almış, tecrübe ve bilgileriyle ekiplerine liderlik etmiş, firma çekirdek kadrosundan başlamak üzere personelin işe alınarak yetiştirilmesine ön ayak olmuşlardır. Anatolia'nın faaliyetiyle ilgili süreçlere son derece hakim durumdaki üst yönetim, oluşturulan iyi eğitimli, yetenekli ve dinamik ekiple beraber, doğru bir sorumluluk paylaşımıyla Şirket'i bugünkü konumuna ulaştırmışlardır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönem itibarıyla, Şirket'in toplam 104 kişilik kadrosunun %63'ü lisans ve lisansüstü seviyesinde eğitim derecelerine sahiptir (Doktora: 3 kişi; Lisansüstü: 20 kişi; Lisans: 43 kişi; Diğer: 38 kişi).

Anatolia'nın kuruluşunda işe başlayan çekirdek kadronun halen firmada yer alması ve önemli sorumluluklar üstlenmesi, bunun yanında yıllar boyunca personel değişiminin çok nadir yaşanması, birlikte çalışmaya alışkın, iyi organize olan, geniş ve tecrübeli bir ekibin ortaya çıkmasını sağlamıştır. Şirketin hızlı büyümesinde oluşturulan bu firma bağlılığına sahip ekibin etkisi yüksektir. Şirket bir yandan bu geniş kadronun değerli katkılarını kullanırken bir yandan da operasyonun kişilerden bağımsız yürüyebilmesi için bilginin kurumsallaşmasına önem vermektedir.

Dezavantajlar

Hammaddede Dışa Bağımlılık: Anatolia ürünlerinde kullandığı pek çok hammaddenin yurtiçinde üretimi olmadığı için hammadde konusunda yurtdışına bağımlıdır. Bu hammaddelerin tedariğinde nakliye ve gümrükleme problemleriyle karşılaşılabilmekte, bu da tedarik sürecinin uzaması ve potansiyel üretim gecikmesi riski oluşmasına sebep olmaktadır. Herhangi bir tedarik sıkıntısı yaşamamak için gerektiğinde farklı ülkelerden yüksek kaliteli alternatif üreticilerle de çalışabilen firma, her zaman uygun büyüklükte hammadde stoğu tutmakta, belirli hammaddelerin şirket bünyesinde üretimi için projeler planlamaktadır.

Bölgesel Marka Değeri Düşüklüğü: Türkiye'nin yüksek teknolojili ürünler ve IVD alanında ülke marka değerinin Avrupa ülkeleri ve ABD menşeili markalar kadar yüksek olmaması bilinen bir gerçektir. Bu durum bazı ülkelerde pazar penetrasyonuna negatif etki edebilmekte ve yurtdışı satışlardaki artışın hedeflenen hızda olmamasına, pazardaki başarı için fazladan efor ve kaynak kullanımına sebep olabilmektedir.

İhracatın Yurtdışı Politikalardan Etkilenmesi: Uluslararası arenada gerçekleşen sosyal ve ekonomik politikalar Şirket'in ihracat faaliyetlerini etkileyebilme potansiyeline sahiptir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren yıllık dönemler ile 30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlere ilişkin konsolide net satışların ülke bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Kırılımı (TL)	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem	
	2018	2019	2020	2020	2021
İtalya	565.113	1.593.403	106.119.112	28.683.913	42.288.070
Birleşik Krallık	--	935.100	83.573.183	21.354.727	57.046.357

0 Ekim 2021

Güney Afrika	--	--	27.757.816	12.156.774	16.272.272
Arjantin	--	--	21.846.589	6.502.174	12.472.737
Pakistan	8.893	667.435	12.624.758	7.053.611	10.726.674
Romanya	577.640	716.449	26.468.187	5.543.348	7.887.592
Bosna Hersek	41.501	74.480	5.689.845	2.141.021	6.576.650
Polonya	596.375	500.385	55.913.497	43.304.696	6.506.609
Sırbistan	--	--	1.587.236	--	3.709.093
Birleşik Arap Emirlikleri	8.587	16.495	5.012.741	384.325	3.528.994
Lübnan	69.940	130.177	2.042.118	133.754	2.805.716
Irak	141.337	132.345	18.663.961	2.844.554	1.571.223
Litvanya	--	--	7.068.982	1.851.998	--
Diğer	2.785.427	2.847.431	17.724.036	4.895.242	7.890.903
TOPLAM	**4.794.813**	**7.613.700**	**392.092.061**	**136.850.137**	**179.282.890**

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İşbu İzahnamenin 5 numaralı bölümünde yer alan risk faktörleri dışında herhangi bir unsur bulunmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Markalar

Şirket'in yurt içinde 12 adet tescilli markası vardır. Bu markaların hiçbiri üzerinde takyidat bulunmamaktadır ve bu markalar herhangi bir derdest davaya konu olmamıştır.

Buna ek olarak, Şirket'in 2 adet markası Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi nezdinde tescil edilmiştir ve WIPO kapsamında korunmaktadır.

Şirket'in işbu İzahname itibarıyla tescil koruması altında bulunan ulusal ve uluslararası markaları aşağıda listelenmiştir.

Ulusal Markalar

Marka	Tescil No.	Koruma Tarihi	Durum	Marka Görseli
unio	2019/ 87303	17.09.2019	Tescilli	UNIO

alpha ivd	2017/ 110511	5.12.2017	Tescilli	ALPHA ivd
magrev	2013/ 89257	4.11.2013	Tescilli	magrev
montania	2011/ 99692	25.11.2011	Tescilli	montania
bosphore	2011/ 99670	25.11.2011	Tescilli	bosphore
montania	2010/ 73663	24.11.2020	Tescilli	montania
magnesia	2010/ 73662	24.11.2020	Tescilli	magnesia
quantiphore	2010/ 73659	24.11.2020	Tescilli	quantiphore
bosphore	2010/ 48964	26.07.2020	Tescilli	bosphore
montania 483	2010/ 48960	26.07.2020	Tescilli	montania 483
anatolia gene works şekil	2010/ 48755	26.07.2020	Tescilli	Anatolia geneworks
magnesia 16 şekil	2010/ 48755	24.07.2020	Tescilli	magnesia 16

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 87

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. YÖNETİM KURULU

06 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Uluslararası Markalar

Marka	Başvuru No.	Koruma Tarihi	Durum	Koruma Sağlanan Ülke	Marka Görseli
alpha ivd	017590464	25.06.2019	Tescilli	Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi (EUIPO)	ALPHA IVD
unio	018105989	09.01.2020	Tescilli	Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi (EUIPO)	UNIO

Alan Adları

Şirket'in dört (4) adet alan adı bulunmaktadır. Aktif şekilde kullanılan alan adı www.anatoliageneworks.com olup Şirket'in sahip olduğu alan adları aşağıda listelenmiştir.

Alan Adı	Son Kullanma Tarihi
anatoliageneworks.com	23.06.2025
anatoliagenetik.com	02.06.2022
alphaivd.com	22.04.2023
euronanodiagnostics.com	19.03.2022

Patentler

Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde Şirket'in üç (3) adet patent tescili bulunmakta olup söz konusu patentler aşağıda listelenmiştir.

Buluş Adı	Koruma Tipi	Tescil No.	Tescil Tarihi	Durum
Laboratuvar Otomatizasyon Sistemi	Patent	2013/13284	15.11.2013	Tescil edildi
Nükleik Asitlerin Manuel/Elle Manyetik Partüküller Aracılığıyla İzole Edilmesi ve Moleküler Genetik	Patent	2014/01897	18.02.2014	Tescil edildi

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI ANONİM ŞİRKETİ 06 Ekim 2021

Analizlere Hazır Hale Getirilmesine Yarayan Bir Laboratuvar Ekipmanı				
Reaktif Kartuşu Taşıma Sistemi	Patent	2019/23083	31.12.2019	Tescil edildi

Lisans Sözleşmeleri

Şirket, Alpha IVD ile imzaladığı İnhisari Olmayan Patent Lisans Sözleşmesi ile inhisari olmayan lisans verme işlemi yapmış ve bu işlem 17 Temmuz 2018 tarihinde Türk Patent ve Marka Kurumu'nda patent siciline kaydedilmiştir. İlgili sözleşme uyarınca halihazırda Şirket adına tescilli bulunan 18 Şubat 2014 tarih ve 2014/01897 sayılı "Nükleik Asitlerin Manuel/Elle Manyetik Partüküller Aracılığıyla İzole Edilmesi ve Moleküler Genetik Analizlere Hazır Hale Getirilmesine Yarayan Bir Laboratuvar Ekipmanı" başlıklı ve 26 Temmuz 2010 tarih ve 2010/06137 sayılı "Gerçek Zamanlı RT-PCR ile HCV RNA Saptama Kiti ve Test Yönetimi" başlıklı patentlerin Alpha IVD tarafından iki yıl süreyle 32.220 TL bedel karşılığında kullanılması konusunda anlaşılmıştır. İlgili sözleşme süresinin bitiminden bir ay önce fesih ihbarı yapılmaması halinde aynı şartlar ve aynı süreyle sözleşmenin yenileneceği kabul edilmiştir. Sözleşme uyarınca Alpha IVD tarafından lisanstan doğan hakların başkasına devredilemeyeceği, üçüncü kişiler lehine alt lisans verilemeyeceği ve sözleşme süresince Şirket'in de lisansa konu hakları kullanma hakkının devam edeceği düzenlenmiştir. Bunun haricinde, Şirket tarafından sahip olunan tescilli fikri mülkiyet hakları üzerinde üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca hak bulunmamaktadır.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket'in faaliyet gösterdiği moleküler diyagnostik sektöründeki rekabet konumuna ilişkin açıklamalar işbu İzahname'nin 7.2 numaralı bölümü altındaki Xsights Sektör Raporu'ndan alınmıştır. Söz konusu Rapor, Şirket ile Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş. arasında yapılan pazar araştırması ve danışmanlık hizmetine ilişkin sözleşme kapsamında moleküler diyagnostik pazarına ilişkin bağımsız sektör araştırmasının yürütülmesi ve raporlanması maksadıyla Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Sözleşme kapsamında Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'in faaliyette bulunduğu sektöre dair yurt içi ve yurt dışı pazar araştırması yürüterek bağımsız bir sektör raporu hazırlamayı; buna karşılık Şirket ise aldığı hizmet karşılığı sözleşmede kararlaştırılan ücreti ödemeyi yüklenmiştir.

Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş., kurulduğu 2004 yılından bu yana çeşitli alanlarda stratejik araştırmalar yürüten bağımsız bir şirket olup 2012 yılından bu yana, Türkiye'de ve yurt dışında ilaç ve medikal cihaz alanlarında araştırmalar yapmakta ve bu alanda müşterileriyle çalışmaktadır.

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in tamamı gerçek kişi olan 9 hissedarı bulunmaktadır.

Şirket yurtdışındaki bağlı ortaklıklarından tam konsolidasyona tabi ve İtalya'da Kurulu bir şirket olan Alpha IVD ve yine tam konsolidasyona tabi Pakistan'da kurulu bir şirket olan Euronano ile birlikte bir grup oluşturmaktadır. Şirket, Alpha IVD sermayesinin %23,33 oranına tekabül eden payına sahip iken Euronano sermayesinin %99,99 oranına tekabül eden payına sahiptir.

Söz konusu bağlı ortaklıklar, yurtdışı pazarında kazanımları artırmak ve büyümesini sürdürmek amacıyla kurulmuştur. Alpha IVD, Şirket ürünlerinin İtalya'da 2020 yılı bakımından devlet kurumları ve özel hastane ve laboratuvarların da dahil olduğu 50'den fazla müşteriyi içeren son kullanıcılara doğrudan satılmasını sağlamıştır. Ayrıca Alpha IVD sayesinde, 2020 yılında, lojistik nedenlerle İtalya'dan ürün tedarikinin daha avantajlı olduğu durumlarda İngiltere, Fransa, Litvanya, Polonya, Romanya, Slovakya, Macaristan, Portekiz ve Hırvatistan ülkelerine yapılan bir kısım sevkiyatlar da dâhil olmak üzere Avrupa ülkelerine yapılan satışların bir kısmı da yine Alpha IVD tarafından üstlenilmiştir. Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla toplam konsolide satışlarının %41'i Alpha IVD tarafından yapılmıştır.

Euronano ise Şirket ürünlerinin Pakistan'da son kullanıcılara doğrudan veya bayiler aracılığıyla satılması ve Pakistan içindeki büyük alıcılara ürünlerin tanıtılması ve zaman zaman onların Şirket'ten doğrudan alım yapmalarının sağlanması için çalışmaktadır.

Bağlı ortaklıkların işbu İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla, net satışlar ve FAVÖK değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Bağlı Ortaklıklar Net Satışlar -Solo (TL)	**31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Alpha IVD	1.049.830	3.763.417	189.771.637	62.852.814	79.530.166
Euronano	8.893	667.435	11.546.646	5.975.499	10.726.674
Toplam	**1.058.723**	**4.430.852**	**201.318.283**	**68.828.313**	**90.256.840**
Anatolia Konsolide Net Satışlar	**15.552.568**	**20.845.670**	**421.560.902**	**146.683.709**	**195.637.657**
Bağlı Ortaklıkların Anatolia'nın Konsolide Satışları içindeki Payı					
Alpha IVD	%7	%18	%45	%43	%41
Euronano	%0	%3	%3	%4	%5
Toplam	**%7**	**%21**	**%48**	**%47**	**%46**

08 Ekim 2021

Bağlı Ortaklıklar FAVÖK -Solo (TL)	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran sona eren altı aylık dönem	
	2018	2019	2020	2020	2021
Alpha IVD	1.011.441	257.944	40.752.809	17.732.665	21.671.145
Euronano	156.913	6.147	1.925.241	986.004	2.625.573
Toplam	**1.168.354**	**264.091**	**42.678.050**	**18.718.669**	**24.296.718**

Şirket hissedarlarından Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ, SPK'ya verdikleri 22 Eylül 2021 tarihli taahhüt uyarınca;

i. Anatolia ürünlerinin satış ve pazarlamasına yönelik faaliyet göstermesi için yurtdışında veya yurtiçinde herhangi bir şirket kurmayacaklarını, mevcut durumda kurulu şirketlere ortaklık etmeyeceklerini (Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün halihazırda devam eden ortaklıkları hariç olmak üzere), bu madde kapsamında belirtilen faaliyetleri gösteren ve Anatolia'nın hakim hissedar olarak yer almadığı şirketlerde icracı veya diğer pozisyonlarda yönetim kadrolarında yer almayacaklarını,

ii. Anatolia'ya hammadde veya ara ürün girdisi tedariki, personel temini, danışmanlık hizmeti verilmesi de dahil olmak üzere, sair suretle herhangi bir mal satışı veya hizmet tedariki sunacak yurtiçinde veya yurtdışında bir şirket kurmayacaklarını ve mevcut durumda kurulu bulunan şirketlere ortaklık etmeyeceklerini (Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün halihazırda devam eden ortaklıkları hariç olmak üzere), bu madde kapsamında belirtilen faaliyetleri gösteren ve Anatolia'nın hakim hissedar olarak yer almadığı şirketlerde icracı veya diğer pozisyonlarda yönetim kadrolarında yer almayacaklarını,

iii. Halka arz işleminin gerçekleşmesinden sonra (Alpha IVD'de Alper AKYÜZ ile Elif AKYÜZ'ün paylarının Anatolia'ya devrine ilişkin yönetim kurulu kararı ve konuya ilişkin gerçek kişilerin taahhütleri de dikkate alınarak, anılan durum hariç olmak üzere) Anatolia'nın ürün satışı veya mal, hizmet tedarikinde rol alan ilişkili taraf şirketlerinin sermayelerinin tamamının Anatolia'ya ait olacağını (Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün halihazırda devam eden ortaklıkları hariç olmak üzere),

iv. Büyüme planlarının bir parçası olarak bir iştirakin kurulması Anatolia'nın ticari menfaatinin gereği olması durumunda, Anatolia'nın kurulacak olan yurtiçinde veya yurtdışında yerleşik şirket sermayesine hakim hissedar olarak katılacağını ve kurulduğu ülke mevzuatı gereğince söz konusu şirketin ancak birden fazla gerçek ya da tüzel kişi hissedarın sermayeye iştirak etmesiyle kurulabilmesi halinde hissedar sayısının mevzuat gereğince gerekli asgari sayıda tutulacağını ve tüzel ya da gerçek kişi olarak bu asgari oranda iştirak edeceklerini

kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

Şüpheye mahal vermemek adına, Anatolia'nın büyüme planları çerçevesinde ya da diğer türlü Şirket menfaatlerinin gerektirmesi halinde yurtdışında kuracağı ortak girişimler (*joint venture*) verilen beyanın kapsamı dışındadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. 08 Ekim 2021

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Fiili Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı	Sermaye Tutarı	Sermaye Taahhüdü	Yedekleri (TL)	Net Dönem Karı / Zararı (TL)
Alpha IVD[6]	Milano, İtalya	Moleküler biyoloji ve genetik alanındaki test kitleri, cihaz ve yazılımların ticareti	%23,33	300.000 Euro	300.000 Euro	-	29.198.153 (01.01.2020-31.12.2020) 15.192.065 (01.01.2021 - 30.06.2021)
Euronano	Karaçi, Pakistan	Moleküler biyoloji ve genetik alanındaki test kitleri, cihaz ve yazılımların ticareti	%99,99	3.114.700 Pakistan Rupisi	3.114.700 Pakistan Rupisi	-	1.801.386 (01.01.2020 - 31.12.2020) 2.499.032 (01.01.2021 - 30.06.2021)

Şirket, bağlı ortaklıklarından Alpha IVD sermayesine 2017 ve 2018 yıllarında %60 oranında iştirak ederken, 11 Nisan 2019 tarihinde Alpha IVD sermayesinde kendisine ait olan ve Şirket sermayesini temsil eden payların %40'ını nominal değeri üzerinden Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'e devretmiş ve pay oranı %20'ye düşmüştür. Söz konusu devir, payların nominal değeri üzerinden gerçekleşmiş olup aynı gerekçeyle değerleme raporu hazırlanmasına gerek olmamıştır. Devrin amacı Şirket'in Alpha IVD üzerindeki kontrolünü koruyarak Alpha IVD bünyesinde gerçekleştirilecek yeni yatırımlarda Şirket'in ayıracağı kaynakları sınırlı tutmaktan ibarettir. 6 Mayıs 2019 tarihinde yapılan sermaye artırımı sonucunda Şirket'in Alpha IVD sermayesine iştirak oranı, Elif AKYÜZ'ün sermaye artışına iştirak etmemesi sonucu, %23,33 oranına yükselmiştir. Alpha IVD'nin diğer hissedarları %46,67 pay oranıyla Alper AKYÜZ ve %30 pay oranıyla Elif AKYÜZ'dür. Şirket 7 Ekim 2021 tarihli 2021/29 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in bağlı ortaklığı olan Alpha IVD'nin, Şirket'e ait olmayan %76,67 oranındaki paylarını satın almayı ve söz konusu devir işlemini halka arzın tamamlanmasının ardından fakat her halükarda 31 Aralık 2022 tarihi işlemi itibariyle gerçekleştirmeyi karar altına almıştır. Detaylı bilgi işbu İzahname'nin 6.2.3 numaralı bölümünde sağlanmıştır.

Şirket'in diğer bağlı ortaklığı olan Euronano sermayesine Şirket %99,99 oranında iştirak ederken, Euronano'nun diğer hissedarları eşit ve %0,0032 pay oranlarıyla sırasıyla Alper AKYÜZ, Elif AKYÜZ ve Abdullah ABDUL-WAHEED'dir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

[6] Şirket'in Alpha IVD SRL üzerindeki sahiplik oranlarının %50'den az olmasına rağmen geriye kalan oyların Elif AKYÜZ ve Alper AKYÜZ'e ait kısımları ile birlikte kontrol gücünü elde ettiği için bağlı ortaklık olarak gösterilmiştir. Elif AKYÜZ ve Alper AKYÜZ oy haklarını Anatolia doğrultusunda kullanacaklarını beyan etmişlerdir.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Aşağıdaki tabloda, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerine ait Şirket'in maddi duran varlıklarının dökümü, net defter değeri olarak yer almaktadır.

Maliyet (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	-	-	22.500.000	22.500.000
Binalar	-	-	20.000.000	20.000.000
Makina ve teçhizat	7.190.921	9.228.732	20.792.305	29.987.338
Taşıtlar	248.837	289.964	3.308.095	4.351.268
Demirbaşlar	1.089.493	1.354.999	2.642.754	2.870.291
Özel maliyetler	1.241.386	1.258.964	4.300.231	4.691.737
Toplam	**9.770.637**	**12.132.659**	**73.543.385**	**84.400.634**
Birikmiş Amortisman (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Makina ve teçhizat	3.987.592	4.721.652	7.400.731	9.275.167
Taşıtlar	147.672	170.928	427.156	856.658
Demirbaşlar	368.658	554.240	929.710	1.109.007
Özel maliyetler	398.175	637.835	1.076.292	1.558.461
Toplam	**4.902.097**	**6.084.655**	**9.833.889**	**12.799.293**
Net Defter Değeri (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Arsa, yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	-	-	22.500.000	22.500.000
Binalar	-	-	20.000.000	20.000.000
Makina ve teçhizat	3.203.329	4.507.080	13.391.574	20.712.171
Taşıtlar	101.165	119.036	2.880.939	3.494.610
Demirbaşlar	720.835	800.759	1.713.044	1.761.284
Özel maliyetler	843.211	621.129	3.223.939	3.133.276
Toplam	**4.868.540**	**6.048.004**	**63.709.496**	**71.601.341**

08 Ekim 2021

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler						
Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**m²**	**Mevkii**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**	**Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum**
Arsa	2020	2.372,55	Hasanpaşa Mahallesi, Sultanbeyli	22.500.000,00	Şirket merkezi ile üretim ve AR-GE merkezi olarak kullanılması planlanmaktadır.	Kiraya verilmemiştir.
Bina	2020	11.275,91	Hasanpaşa Mahallesi, Sultanbeyli	20.000.000,00	Şirket merkezi, üretim ve AR-GE merkezi olarak kullanılması planlanmaktadır.	Kiraya verilmemiştir.

İzahname tarihi itibariyle, İhraççı tarafından yönetim kurulu kararına bağlanmış herhangi bir edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

İzahname tarihi itibariyle, İhraççı tarafından finansal ya da faaliyet kiralaması yoluyla edinilen maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevre Kanunu, çevre konularına ilişkin temel düzenlemeleri içermekte olup Çevre Kanunu'na ilave olarak ÇED Yönetmeliği, Çevre İzin Yönetmeliği ve Atık Yönetimi Yönetmeliği dahil olmak üzere çeşitli ikincil mevzuatlar da bulunmaktadır. Çevre Kanunu'nda çevrenin korunmasına ilişkin yükümlülükler ve yükümlülüklere aykırılıkların sonuçlarına ilişkin genel hükümler yer almaktadır. ÇED Yönetmeliği'nde ise ÇED süreci kapsamında hazırlanan ÇED raporları veya proje tanıtım dosyaları gibi belgelerin içeriği ve raporların yanı sıra bu süreçte tabi olunacak idari ve teknik konularda usul ve esaslar düzenlenmiştir.

Çevresel etki değerlendirme şartlarına tabi olan tesisler, ÇED Yönetmeliği'nde sayılmaktadır. Şirket'in merkezi ve şubeleri, ÇED Yönetmeliği'ndeki listeler kapsamında değildir. Bu duruma paralel olarak Şirket, Merkez Ofis'inde gerçekleştirdiği "Moleküler Biyoloji Tanı Kiti (PCR), Moleküler Biyoloji İzolasyon Kiti (DNA, RNA), Moleküler Biyoloji İzolasyon-Analiz Aparatı (DNA, RNA) ve Moleküler Biyoloji İzolasyon Analiz Cihazı (DNA, RNA) Üretimi" faaliyetinin ÇED Yönetmeliği kapsamında olup olmadığının değerlendirilmesini 22 Ocak 2021 tarih ve 122967 sayılı başvuru ile T.C. İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nden talep etmiş; cevaben bu faaliyetlerin ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğunu belirten E-71280893-220.03-205998 sayılı ve 1 Şubat 2021 tarihli yazıyı almıştır. Buna ek olarak, Merkez Ofis, Serbest Bölge Şubesi ve Satış Merkezi Şubesi bünyesinde Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamına giren hava emisyonu, çevre gürültüsü, derin deniz suyu tahliyesi faaliyetlerinde bulunulmamaktadır.

Şirket, ayrıca sağlık ve güvenlikle ilgili birçok kanun ve yönetmeliğe tabidir. Şirket'in operasyonları hakkındaki temel mevzuat, risk değerlendirme düzenlemelerini, iş sağlığı ve güvenliği eğitimi düzenlemelerini ve iş sağlığı ve güvenliği yönetimi düzenlemelerini kapsamaktadır. Şirket'in operasyonları hakkındaki temel sağlık ve güvenlik mevzuatı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile başta İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği ve İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi olmak üzere, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında çıkartılan diğer bazı düzenlemelerdir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, işverenler için sağlık ve güvenlik şartlarının genel çerçevesini çizmekte ve bu şartlara uyulmamasının sonuçlarını düzenlemektedir. İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve geçerli diğer düzenlemeler uyarınca, ilgili makamlar denetim yapabilir ve ihlal halinde para cezası uygulayabilir. Yine İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca, işverenler çalışanları arasından bir veya birden fazla "çalışan temsilcisi" seçilmesini sağlamakla (veya seçim mümkün değilse atamakla) ve çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı/uzmanları, işyeri doktoru/doktorları ve diğer sağlık personelini atamakla yükümlüdürler. Denetçi firmalar tarafından düzenli aralıklarda yapılan denetimlerde Şirket'in iş güvenliği ve sağlığı mevzuatına uygun faaliyet gösterdiği tespit edilmektedir. Şirket, geçerli iş sağlığı, iş güvenliği ve çevre kuralları ve düzenlemelerine önemli tüm açılardan uyum göstermektedir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda, 31 Aralık 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerine ait Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının dökümü, net defter değeri olarak yer almaktadır.

Maliyet (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Haklar (*)	2.194.891	6.227.274	9.695.114	9.764.904
Araştırma geliştirme maliyetleri (**)	3.662.344	4.019.445	7.929.954	16.162.369
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	101.853	223.782	319.510	395.981
Toplam	**5.959.088**	**10.470.501**	**17.944.578**	**26.323.254**
Birikmiş Amortisman (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Haklar	1.200.725	2.173.894	3.366.816	4.168.282
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	47.202	70.723	111.812	201.430
Toplam	**1.247.927**	**2.244.617**	**3.478.628**	**4.369.712**
Net Defter Değeri (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Haklar (*)	994.166	4.053.380	6.328.298	5.596.622
Araştırma geliştirme maliyetleri (**)	3.662.344	4.019.445	7.929.954	16.162.369
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	54.651	153.059	207.698	194.551

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI
08 Ekim 2021

Toplam	**4.711.161**	**8.225.884**	**14.465.950**	**21.953.542**

(*) Haklar, çoğunlukla Grup'un nihai ürüne ulaşarak aktifleştirilen AR-GE projelerinden oluşmaktadır.

(**) Geliştirme maliyetleri Grup'un devam eden AR-GE projelerinden oluşmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Şirket'in, AR-GE çalışmalarını yürüten AR-GE birimi, Teknoloji Bakanlığı nezdinde 2017 yılındaki tesciliyle, faaliyetlerini AR-GE Merkezi sıfatıyla sürdürmektedir. Birimin bu faaliyetleri kapsamında 2018 yılında 1 adet, 2019 yılında 5 adet, 2020 yılında ise 4 adet AR-GE Merkezi projesi tamamlanmıştır. Tamamlanan AR-GE Merkezi projelerine istinaden aktifleştirip "Haklar" içine sınıflanan geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Aktifleştirilen AR-GE Geliştirme Maliyetleri (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri	**132.997**	**3.661.868**	**7.218.649**	**7.218.649**
İlk Madde ve Malzeme Giderleri	49.864	315.326	706.083	706.083
Amortisman Giderleri		0	15.730	15.730
Personel Giderleri	73.933	3.297.042	6.382.086	6.382.086
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmet Giderleri	9.200	49.500	114.750	114.750
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri İtfa Payı	**26.672**	**824.309**	**1.748.686**	**1.905.368**
Net Defteri Değeri	**106.324**	**2.837.559**	**5.469.963**	**5.313.281**

Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihi itibari ile devam eden 8 adet Ar-Ge projesi bulumaktadır, bu projelere ait geliştirme maliyetleri aşağıda verilmiştir.

Devam eden AR-GE Projeleri (TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Geliştirme Maliyetleri	3.662.344	4.019.445	7.929.954	16.162.369

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C.
SERMAYE PİYASASI KURULU
1923

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.06.2021 tarihinde sona eren mali dönemlerine ait finansal durum tablosunu göstermektedir:

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	**31 Aralık**			**30 Haziran**
	2018	**2019**	**2020**	**2021**
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	931.809	2.363.811	135.483.739	74.851.082
Ticari alacaklar	7.355.535	10.565.486	56.087.138	69.968.103
- *İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	-	*1.480*	*9.810*	*13.050*
- *İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar*	*7.355.535*	*10.564.006*	*56.077.328*	*69.955.053*
Diğer alacaklar	68.800	93.716	57.099.180	1.493.664
- *İlişkili taraflardan diğer alacaklar*	-	-	*55.804.366*	-
- *İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar*	*68.800*	*93.716*	*1.294.814*	*1.493.664*
Stoklar	774.882	4.542.288	45.595.454	51.958.350
Peşin ödenmiş giderler	680.292	725.002	2.923.201	364.012
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	-	-	8.338
Diğer dönen varlıklar	260.581	548.693	19.054.954	14.314.909
Toplam Dönen Varlıklar	**10.071.899**	**18.838.996**	**316.243.666**	**212.958.458**
Duran Varlıklar				
Maddi duran varlıklar	4.868.540	6.048.004	63.709.496	71.601.341
Kullanım hakkı varlıkları	-	1.035.376	809.072	129.419
Maddi olmayan duran varlıklar	4.711.161	8.225.884	14.465.950	21.953.542
Peşin ödenmiş giderler	33.189	38.565	59.451	19.338.703
Ertelenmiş vergi varlıkları	90.060	-	467.911	71.601.341
Toplam Duran Varlıklar	**9.702.950**	**15.347.829**	**79.511.880**	**113.023.005**
Toplam Varlıklar	**19.774.849**	**34.186.825**	**395.755.546**	**325.981.463**
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	541.089	1.990.155	21.696.567	1.569.049
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli	4.082.090	4.293.396	3.082.323	2.594.060

08 Ekim 2021

Kısımları				
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	-	444.712	645.573	42.254
Ticari borçlar	1.071.667	1.701.154	2.976.579	7.855.278
- *İlişkili Taraflara Ticari Borçlar*	*10.313*	*90.860*	*82.697*	*381.917*
- *İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar*	*1.061.354*	*1.610.294*	*2.893.882*	*7.473.361*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	154.101	235.626	3.088.584	1.304.871
Diğer Borçlar	26.840	14.182	34.451	490.168
- *İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar*	*26.840*	*14.182*	*34.451*	*490.168*
Ertelenmiş Gelirler	190.902	557.373	770.838	898.631
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.966	20.144	13.269.414	-
Kısa vadeli Karşılıklar	154.332	214.342	421.363	594.932
- *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar*	*154.332*	*214.342*	*421.363*	594.932
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	182.555	348.113	8.585.814	9.307.343
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**6.447.542**	**9.819.197**	**54.871.506**	**24.656.586**
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun vadeli borçlanmalar	3.587.990	5.866.359	4.320.993	1.034.677
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	-	669.855	190.337	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	204.584	387.118	359.146	945.427
- *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar*	*204.584*	*387.118*	*359.146*	*945.427*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	122.165	-	786.794
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**3.792.574**	**7.045.497**	**4.870.476**	**2.766.898**
Özkaynaklar				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar				
Ödenmiş Sermaye	1.600.000	1.600.000	15.000.000	100.000.000
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir				
- *Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar*	*(42.649)*	*(65.451)*	*115.448*	*159.594*
- *Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar*	*59.662*	*120.001*	*1.131.960*	*3.603.431*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	62.632	62.632	62.632	8.738.235
Geçmiş Yıllar Karları	6.197.214	7.493.784	195.554	9.433.313
Net Dönem Karı	863.549	6.993.608	293.396.437	151.904.015
Kontrol gücü olmayan paylar	**794.325**	**1.117.557**	**26.111.533**	**43.905.205**
Toplam Özkaynaklar	**9.534.733**	**17.322.131**	**336.013.564**	**298.557.979**
Toplam Kaynaklar	**19.774.849**	**34.186.825**	**395.755.546**	**325.981.463**

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

HESAPLAR	31 Aralık 2018		31 Aralık 2019		31 Aralık 2020		30 Haziran 2021	
	TL	%	TL	%	TL	%	TL	%
Varlıklar	**19.774.849**	**100,0**	**34.186.825**	**100**	**395.755.546**	**100**	**325.981.463**	**100**
Dönen Varlıklar	10.071.899	50,9	18.838.996	55,1	316.243.666	79,9	212.958.458	65,3
Duran Varlıklar	9.702.950	49,1	15.347.829	44,9	79.511.880	20,1	113.023.005	34,7
Kaynaklar	**19.774.849**	**100**	**34.186.825**	**100**	**395.755.546**	**100**	**325.981.463**	**100**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.447.542	32,6	9.819.197	28,7	54.871.506	13,9	24.656.586	7,6
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.792.574	19,2	7.045.497	20,6	4.870.476	1,2	2.766.898	0,8
Özkaynaklar	9.534.733	48,2	17.322.131	50,7	336.013.564	84,9	298.557.979	91,6

31 Aralık 2018 tarihinde Şirket'in aktiflerinin büyük bir kısmı dönen varlıklardan oluşmaktadır ve dönen varlıkların ağırlığı yıllar içinde artmış, 30 Haziran 2021 tarihinde ise dönen varlıkların toplam varlıklara oranı nakit ve nakit benzerlerindeki azalmanın etkisiyle %65,3 olmuştur (31 Aralık 2018: %50,9; 31 Aralık 2019: %55,1; 31 Aralık 2020: %79,9). Yine 31 Aralık 2018 tarihinde Şirket'in varlıklarının yaklaşık yarısı özkaynaklar ile finanse edilmiştir. Bu oran Şirket'in operasyonlarının büyümesi ile birlikte dış finansman ihtiyacının azalması sonucu 30 Haziran 2021 tarihinde %61,6'ya ulaşmıştır.

Şirket'in dönen varlıkları; nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır.

İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla dönen varlık kalemleri içindeki önemli değişimler aşağıda açıklanmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri; 31 Aralık 2018 tarihinde 931.809 TL olup, 31 Aralık 2019'de, %154 artarak 2.363.811 TL'ye ulaşmıştır. 31 Aralık 2020 tarihinde bir önceki yıla göre 56 kat artarak 135.483.739 TL'ye yükselmiştir. 30 Haziran 2021 tarihinde ise 31 Aralık 2020'ye göre %45 azalarak 74.851.082 TL seviyesine gelmiştir. 31 Aralık 2020 tarihine kadar nakit ve nakit benzerlerinde görülen artış, Şirket'in 2019 son çeyreğinden itibaren faaliyet hacmi ve satışlarında görülen önemli artışa paralel olarak gerçekleşmiş olup 2021 yılında dağıtılan temettünün etkisiyle 30 Haziran 2021 itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinde azalma meydana gelmiştir.

Ticari Alacaklar; 31 Aralık 2018 tarihinde 7.355.535 TL olup, 31 Aralık 2019'da, %44 artış ile 10.565.486 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde, ticari alacaklar önceki seneye göre %431 artarak 56.087.138 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziram 2021'de ise 31 Aralık 2020'ye göre %25 oranında artarak 69.968.103 TL olarak gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 itibari ile ticari alacakların toplam varlıklar içerisindeki payı %30'un üzerindedir. 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerinde bu oran sırasıyla %14 ve %21 olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari alacakların ortalama vadesi 55 gündür (31 Aralık 2020: 43 gün, 31 Aralık 2019: 143 gün, 31 Aralık 2018: 158 gün). 2018 ve 2019 yıllarındaki yüksek vade seviyelerinin ana sebebi yurtiçinde kamuya yapılan satışların vadelerinin uzamasıdır. Bu dönemlerde yurtiçi satışların toplam satışlar içinde payı %60'ın üzerinde gerçekleşmiştir. Bu oran, 2020 yılında ve 2021 yılı ilk 6 aylık dönemde ise sırasıyla %7 ve %8 olarak gerçekleşmiştir. Ticari alacaklar

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket'in önemli performans göstergelerinden olan işletme sermayesinin önemli unsurlarından biridir. Yurtiçi satışların toplam satışlar içerisindeki payının azalması ve Şirket'in 2019 son çeyreğinden itibaren ağırlık verdiği yurtdışı satışlarının çoğunlukla peşin olarak gerçekleşmesi sonucu ticari alacak vade süreleri 55 gün seviyelerine inmiştir.

Diğer Alacaklar; 31 Aralık 2018'de ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar 68.800 TL olup, 31 Aralık 2019'da, %36 artışla 93.716 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu tarihler itibari ile diğer alacaklar, verilen depozito ve teminatlar ve personelden alacaklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'de diğer alacaklar 12 kat artışla 1.294.814 TL, 30 Haziran 2021 tarihinde ise %15 artış ile 1.493.664 TL olmuştur. 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 itibari ile bu hesaptaki artışın ana sebebi Şirket'in ihracat operasyonlarından doğan vergi dairesinden alacaklarından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibari ile 55.804.366 TL olan ilişkili taraflardan diğer alacaklar, Şirket'in 2020 yılı içinde ortakların nakit ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla ortaklara verdiği borçlardan oluşmaktadır. Ortaklara verilen bu borçlar için TCMB kısa vadeli faiz oranı ile 2020 yılı için toplam 1.445.564 TL tutarında faiz işletilmiştir. 8 Nisan 2021 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan 210.000.000 TL tutarındaki brüt nakit temettü dağıtımı kararı ile ortaklardan alacaklar hesabı kapatılmıştır.

Stoklar; 31 Aralık 2018 tarihinde 774.882 TL olup, 31 Aralık 2019 itibarıyla, %486 artış ile 4.542.288 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde ise stoklar %904 artışla 45.595.454 TL, 30 Haziran 2021 tarihinde ise %14 artış ile 51.958.350 TL olmuştur. 2019 yılının son çeyreğinden başlayarak giderek artan stok seviyesi Şirket'in ürün yelpazesinin genişlemesinden ve faaliyet hacimindeki ve satışlarındaki artıştan kaynaklanmaktadır. 2020 yılı ve 2021 ilk altı aylık dönem için stok seviyelerindeki artışın bir diğer sebebi COVID-19 pandemisi sebebiyle tedarik zincirinde yaşanan ve yaşanabilecek olan problemler sebebiyle ihtiyatlı olmak adına hammadde stoklarının artırılmasıdır.

Şirket'in stok gün sayısı 2018, 2019 ve 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerinde sırasıyla, 34, 294, 345 ve 431 olarak gerçekleşmiştir. Stok gün sayısı da yukarıda belirtildiği gibi COVID-19 pandemisi sebebiyle normal seviyelerin üzerinde seyretmektedir. Stokların, 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde ilgili dönemlerin net satışlarına oranı sırasıyla, %5,0, %21,8, %10,8 ve %13,0 olarak gerçekleşmiştir.

Diğer Dönen Varlıklar; 31 Aralık 2018 tarihinde 260.581 TL olup, 31 Aralık 2019'da, %111 artış ile 548.693 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'de diğer dönen varlıklar bakiyesi 33 kat artışla 19.054.954 TL'ye yükselmiş, 30.06.2021 tarihinde ise %25 azalarak 14.314.909 TL olmuştur. Diğer dönen varlıklardaki değişimin başlıca sebebi, Şirket'in operasyonları ve ihracat hacmine bağlı olarak değişkenlik gösteren devreden katma değer vergisidir.

<u>Duran Varlıklar</u>

Şirket'in duran varlıkları; maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakları, peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş vergi varlığı kalemlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2018 tarihinde duran varlıklar toplam varlıkların %49'unu oluştururken, bu oran 31 Aralık 2019'da %45'e, 31 Aralık 2020'de ise %20'ye gerilemiş, 30 Haziran 2021'de ise %35'e yükselmiştir. Yıllar itibarıyla duran varlık kalemleri içindeki önemli değişimler aşağıda açıklanmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar; 31 Aralık 2018 tarihinde 4.868.540 TL olup, 31 Aralık 2019'da, %24 artışla 6.048.004 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'de ise maddi duran varlıklar %953 artışla 63.709.496 TL, 30 Haziran 2021'de ise %12 artışla 71.601.341 TL olmuştur. 2020 yılsonundaki artışın ana sebebi Şirket'in genel merkezini taşımak üzere Aralık 2020'de

10 Ekim 2021

satın almış olduğu arsa (22.500.000 TL) ve bina (20.000.000 TL) yatırımları ve artan üretim hacmini karşılamak için gerçekleştirmiş olduğu ilave makine ve teçhizat alımlarından (31 Aralık 2020: 12.014.201 TL; 30 Haziran 2021: 8.102.640 TL) kaynaklanmaktadır.

Maddi duran varlıklar içerisindeki diğer ana kalemler taşıtlar, ofis demirbaşları ve özel maliyetlerdir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar; 31 Aralık 2018 tarihinde 4.711.161 TL olup, 31 Aralık 2019'da, %75 artışla 8.225.884 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'de maddi olmayan duran varlıklar %76 artışla 14.465.950 TL, 30 Haziran 2021'de ise %52 artış ile 21.953.542 TL olmuştur. Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının altında yer alan önemli kalemler haklar ve araştırma geliştirme maliyetleridir. Haklar, çoğunlukla Grup'un nihai ürüne ulaşarak aktifleştirilen AR-GE projelerinden oluşmaktadır. Araştırma geliştirme maliyetleri Şirket'in devam eden AR-GE projelerinden oluşmakta ve 2021 yılı ilk 6 aylık dönemde gerçekleşen artış Şirket'in devam eden AR-GE projeleri için yaptığı harcamalardan oluşmaktadır.

Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar; 30 Haziran 2021 tarihi itibari ile Şirket'in toplam borçlanmalarının toplam varlıklarına oranı %2'dir. (31 Aralık 2020: %7; 31 Aralık 2019: %36, 31 Aralık 2018: %42) Şirket'in 2019 yılının son çeyreğinden başlayarak operasyonların yarattığı nakit sayesinde borçlanma ihtiyacı azalmıştır.

31 Aralık 2018 tarihinde Şirket'in toplam kısa ve uzun vadeli borçlanmaları 8.211.169 TL olup, 31 Aralık 2019'da %48 artış ile 12.149.910 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'de %142 artış ile 29.399.883 TL, 30 Haziran 2021'de %82 azalış ile 5.197.786 TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılındaki bu artış, Şirket'in genel merkezini taşımayı planladığı binanın alımı sırasında kullanılan 6 ay vadeli taksitli 17 Milyon TL tutarındaki krediden kaynaklanmaktadır. Söz konusu kredinin taksit ödemeleri 15 Haziran 2021 tarihinde tamamlanmış ve kredi kapatılmıştır.

Şirket'in net borç/nakit göstergesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir. Şirket operasyonlarındaki büyüme ve işletme sermayesindeki iyileşmelerin etkisiyle 2020 yılından itibaren net nakit pozisyonuna geçmiştir.

(TL)	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Kısa ve Uzun Vadeli Krediler	8.211.169	12.149.910	29.399.883	5.197.786
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(931.809)	(2.363.811)	(135.483.739)	74.851.082
Net Borç / (Nakit)	**7.279.360**	**9.786.099**	**(106.083.856)**	**(69.653.296)**

Ticari Borçlar; 31 Aralık 2018 tarihinde 1.071.667 TL olup, 31 Aralık 2019'da %59 artışla 1.701.154 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'de ise ticari borçlar önceki yıla göre %75 artarak 2.976.579 TL olmuştur. 30 Haziran 2021 tarihinde ise %164 artış ile 7.855.278 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in ticari borç devir gün sayısı 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerinde sırasıyla, 44, 86, 21 ve 54 olarak gerçekleşmiştir. Şirket önemli hammaddelerini yurtdışından ithal etmekte ve çoğunlukla peşin ödeme yapmaktadır.

Özkaynaklar

Geçmiş Yıl Karları ve Net Dönem Karı tutarı toplamı yıllar içerisinde artış eğiliminde olup, 2021 yılının ilk 6 aylık döneminde dağıtılan 210.000.000 TL tutarında temettü etkisiyle, 2020 yılsonuna göre düşüş göstererek 30 Haziran 2021 tarihinde 142.470.702 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2020: 303.869.402 TL, 31 Aralık 2019: 14.487.392 TL, 31 Aralık

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2018: 7.060.763 TL). 2020 yılında Şirket'in yasal VUK karından temettü dağıtılması sebebiyle, 30 Haziran 2021 tarihli TFRS mali tablolarda 9.433.313 TL tutarında geçmiş yıl zararı gözükmektedir.

Toplam varlıklara oranı 30 Haziran 2021, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sırasıyla, %44, %77, %42 ve %36 olarak hesaplanmaktadır.

Şirket'in yıllar itibarıyla yükselen kâr grafiğinin özkaynaklar gelişiminde olumlu etkisi bulunmaktadır.

Daha detaylı açıklamalar aşağıda verilmiştir.

Bilanço Oran Analizleri

Likidite Oranları: Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

a- Cari Oran: Kısa vadeli borçların ödenmesinde bir zorluğun olup olmadığını gösterir.

b- Asit-Test Oranı: Dönen varlıklardan stokların çıkarılması sonucu elde edilen değerin kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.

c- Nakit Oranı: İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir.

Aşağıdaki tabloda likidite oranlarının yıllara göre değişimi yer almaktadır:

Likidite Oranları	**31 Aralık**			**30 Haziran**
	2018	**2019**	**2020**	**2021**
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlükler)	1,56	1,92	5,76	8,64
Asit-Test Oranı ((Dönen Varlıklar-Stoklar)/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,44	1,46	4,93	6,53
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlükler)	0,14	0,24	2,47	3,04

Şirket operasyonlarındaki büyüme ve işletme sermayesindeki iyileşmelerin etkisiyle 2019 yılı son çeyreğinden itibaren likitide oranlarında artış gözlemlenmektedir.

Mali Yapı Oranları: Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

a- Kaldıraç Oranı: Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir.

b- Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

c- Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.

Özkaynaklar/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının özkaynaklarla fonlandığını gösterir.

08 Ekim 2021
SERMAYE PİYASASI KURULU

Aşağıdaki tabloda mali oranların yıllara göre değişimi yer almaktadır:

Mali Oranlar	**31 Aralık**			**30 Haziran**
	2018	**2019**	**2020**	**2021**
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlükler/Toplam Varlıklar)	0,52	0,49	0,15	0,08
Kısa Vadeli Yükümlükler/Toplam Varlıklar	0,33	0,29	0,14	0,08
Uzun Vadeli Yükümlükler/Toplam Varlıklar	0,19	0,21	0,01	0,01
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,48	0,51	0,85	0,92
Alacak Gün Sayısı (Ortalama Ticari Alacaklar/Net Satışlar*365) (*)	158	143	43	55
Stok Gün Sayısı (Stoklar/Satışlar Maliyeti*365)	34	294	345	431
Borç Gün Sayısı (Ortalama Ticari Borçlar/Satışlar Maliyeti*365) (*)	44	86	21	54

(*) Şirket'in alacak ve borç devir gün sayısı hesaplamasında ticari alacak ve ticari borçlar üzerinde bulunan, faaliyet gösterilen ülkeye ve yurtiçi ve yurtdışı satınalma ve satışlara göre değişen katma değer vergisi etkisi elimine edilmiştir.

Şirket'in mali oranlarındaki değişim Şirket'in operasyonlarındaki büyümeye paralel olarak özkaynak ve toplam varlıklarındaki ciddi büyümeden kaynaklanmaktadır. Şirket işletme faaliyetlerinden nakit yaratma gücünü her geçen yıl artırdığı için borçluluk ihtiyacı aynı oranda artış göstermemiştir.

İşletme sermayesi Şirket'in önemli metriklerinden bir tanesidir. Şirket yıllar içerisinde işletme sermayesinde iyileştirme çalışmalarında yönelmiş ve alacak gün sayılarını 158 günden 55 güne indirmiştir. Stok gün seviyesindeki artışın sebebi Şirket'in COVID-19 pandemisi sebebiyle tedarik zincirinde karşılaşabilecek sorunlara karşı ihtiyatlı olma stratejisidir.

<u>İştiraklare İlişkin Finansal Durum Tabloları</u>

Alpha IVD Finansal Durum Tablosu	**31 Aralık**			**30 Haziran**
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Dönen varlıklar	1.249.898	2.707.442	138.291.595	88.663.929
Duran varlıklar	800.565	985.098	3.133.198	7.296.030
Toplam varlıklar	**2.050.463**	**3.692.540**	**141.424.793**	**95.959.959**
Kısa vadeli yükümlülükler	1.094.498	1.463.480	106.378.127	37.602.383
Uzun vadeli yükümlülükler	23.474	51.258	128.638	230.437
Toplam borçlar	**1.117.972**	**1.514.738**	**106.506.765**	**37.832.820**

08 Ekim 2021

Net Varlıklar	**932.491**	**2.177.802**	**34.918.028**	**58.127.139**

Euronano Finansal Durum Tablosu	**31 Aralık**			**30 Haziran**
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Dönen varlıklar	135.797	570.617	9.118.523	21.827.644
Duran varlıklar	80.976	71.038	400.697	1.871.908
Toplam varlıklar	**216.773**	**641.655**	**9.519.220**	**23.699.552**
Kısa vadeli yükümlülükler	261.078	707.149	7.693.305	18.792.357
Uzun vadeli yükümlülükler	--	--	--	--
Toplam borçlar	**261.078**	**707.149**	**7.693.305**	**18.792.357**
Net Varlıklar	**(44.305)**	**(65.494)**	**1.825.915**	**4.907.195**

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 31 Aralık 2018, 2019, 2020 tarihlerinde sona eren yıllık dönem ve 30 Haziran 2020 ve 2021 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlere ilişkin konsolide kar ve zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Konsolide Kar ve Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TL)	**31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Hasılat	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.657
Satışların Maliyeti (-)	(8.305.432)	(5.640.658)	(48.233.435)	(28.402.647)	(24.219.710)
Brüt Kar	**7.247.136**	**15.205.012**	**373.327.467**	**118.281.062**	**171.417.947**
Pazarlama Giderleri (-)	(2.321.299)	(2.896.311)	(17.648.574)	(5.130.954)	(12.344.667)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.869.798)	(3.216.387)	(6.181.687)	(1.849.945)	(4.871.095)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(464.271)	(559.239)	(1.187.663)	(443.947)	(794.917)
Esas faaliyetlerden Diğer Gelirler	533.483	841.762	14.788.202)	2.915.370	13.314.146
Esas faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(666.816)	(594.135)	(12.865.670)	(1.180.885)	(3.483.846)

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	**1.458.435**	**8.780.702**	**350.232.075**	**112.590.701**	**163.237.568**
Finansman Gelirleri	686.366	231.580	13.445.980	972.129	15.645.580
Finansman Giderleri (-)	(1.794.546)	(2.096.995)	(3.963.787)	(1.818.428)	(2.684.424)
Sürdürülen Faaliyetlerden Vergi Öncesi Kar	**350.255**	**6.915.287**	**359.714.268**	**111.744.402**	**176.198.724**
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	(175.607)	(257.543)	(44.567.775)	(22.839.955)	(11.323.921)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	164.746	(217.926)	635.301	(153.268)	(1.323.465)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	**339.394**	**6.439.818**	**315.781.794**	**88.751.179**	**163.551.338**
Dönem Karı	**339.394**	**6.439.818**	**315.781.794**	**88.751.179**	**163.551.338**
Dönem karının dağılımı					
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(524.155)	(553.790)	22.385.357	9.664.123	11.647.323
- Ana ortaklık payları	863.549	6.993.608	293.396.437	79.087.056	151.904.015
Diğer Kapsamlı Gelir					
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	55.366	(28.502)	226.123	*(15.912)*	*(343.802)*
- Yabancı Para Çevrim Farkları	291.812	302.319	4.079.026	*1.689.376*	*8.617.820*
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(11.073)	5.700	(45.224)	*3.182*	*68.760*
Toplam Diğer	**336.105**	**279.517**	**4.259.925**	**1.676.646**	**8.342.778**

Kapsamlı Gelir					
Toplam Kapsamlı Gelir	**675.499**	**6.719.335**	**320.041.719**	**90.427.825**	**171.894.116**
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı					
- Ana ortaklık payları	995.054	7.031.145	294.589.295	79.475.929	154.100.444
- Kontrol gücü olmayan paylar	(319.555)	(311.810)	25.452.424	10.951.896	17.793.672

Hasılat;

Şirket'in 2018 yılı net satışları 15.552.568 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında ise %34 artışla 20.845.670 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında ise hasılat bir önceki yıla göre yaklaşık 20 kat artarak 421.560.902 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2020 itibarıyla sona eren 6 aylık dönemde 146.683.709 TL olan hasılat tutarı, 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren 6 aylık dönemde %33 oranında artarak 195.637.657 TL'ye ulaşmıştır.

2010 yılında kurulan Şirket ilk 5 yılında AR-GE üzerine yoğunlaşmıştır. İkinci 5 yıllık süreçte AR-GE projelerine devam etmenin yanı sıra pazarlama ve satış ağını geliştirmeye karar vermiştir. Bu süreçte yurtdışı iştiraklerini kurmuş ve distribütör ağını güçlendirmeyi hedeflemiştir. 2019 yılının son çeyreğinde satış ağına kattığı yeni distribütörleri, birden çok patojeni aynı anda test edebilen panel kitlerine olan ilginin artması ve 2017-2018 yıllarında kurduğu yurtdışı iştiraklerinin pazarda etkinliğini artırmasıyla Şirket'in faaliyetleri ve satış hacmi hızlı bir ivmeyle artmaya başlamıştır. 2020 yılında ortaya çıkan COVID-19 pandemisi dolayısıyla SARS-CoV-2 tanı kitlerine olan yüksek talep ve yeni pazara sunduğu tam otomatik izolasyon sistemi sebebiyle, Şirket'in satışları 2020 yılında yaklaşık 20 kat artarak 421.560.902 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in net satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Net Satışlar (TL)	**31 Aralık'da sona eren yıllık dönem**						**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**			
	2018	*%*	**2019**	*%*	**2020**	*%*	**2020**	*%*	**2021**	*%*
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	307.863.796	*73*	106.751.149	*73*	141.347.573	*72*
Diğer Kitler	14.691.143	*94*	19.713.931	*95*	102.488.410	*24*	32.988.097	*22*	52.087.973	*27*
Cihazlar	599.957	*4*	810.142	*4*	10.621.014	*2*	6.435.894	*4*	1.951.951	*1*
Diğer	261.468	*2*	321.597	*2*	587.682	*0*	508.569	*0*	250.160	*0*
Toplam	**15.552.568**	*100*	**20.845.670**	*100*	**421.560.902**	*100*	**146.683.709**	*100*	**195.637.657**	*100*

Şirket'in elde ettiği hasılat içinde, yurtdışı satışlardan elde edilen hasılatın önemli seviyede artan bir payı bulunmaktadır. Çoğunluğu Avrupa'ya yapılan yurtdışı satışlardan elde hasılatın toplam hasılat içindeki payı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla, %31, %37 ve %93 olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2020 ve 2021 dönemlerinde sona eren altı aylık dönemlerde ise yurtdışı satışlardan elde edilen hasılatın toplam hasılat içindeki payı sırasıyla, %94 ve %92 olarak gerçekleşmiştir. Bu artışın ana sebebi yukarıda da bahsettiğimiz Şirket'in yurtdışı iştiraklerinin pazarda etkinliğini artırması ve yurtdışı distribütör ağının güçlendirilmesidir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
8 Ekim 2021

Net Satışların Yurtiçi ve Yurtdışı Kırılımı (TL)	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem						30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem			
	2018	%	2019	%	2020	%	2020	%	2021	%
Yurtiçi Satışlar	10.757.755	*69*	13.231.970	*63*	29.468.841	*7*	9.085.554	*6*	15.823.533	*8*
Yurtdışı Satışlar	4.794.813	*31*	7.613.700	*37*	392.092.061	*93*	137.598.155	*94*	179.814.124	*92*
Toplam	**15.552.568**	*100*	**20.845.670**	*100*	**421.560.902**	*100*	**146.683.709**	*100*	**95.637.657**	*100*

Şirket'in 2018 yılında %31'lerde olan yurtdışı satış oranı, yukarıda belirtilen sebeplerin etkisiyle 2020 yılında ve 2021 ilk 3 aylık dönemde sırasıyla %93 ve %92 seviyelerine çıkmıştır.

Şirket'in pazarda payını artıran yurtdışı iştiraklerinin katkısı ve yurtdışı distribütör ağının güçlenmesi ile artan yurtdışı satışlarının çoğunluğu başta İtalya ve Birleşik Krallık olmak üzere Avrupa ülkelerine yapılmaktadır.

Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Kırılımı (TL)	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem	
	2018	2019	2020	2020	2021
İtalya	565.113	1.593.403	106.119.112	28.683.913	42.288.070
Birleşik Krallık	--	935.100	83.573.183	21.354.727	57.046.357
Güney Afrika	--	--	27.757.816	12.156.774	16.272.272
Arjantin	--	--	21.846.589	6.502.174	12.472.737
Pakistan	8.893	667.435	12.624.758	7.053.611	10.726.674
Romanya	577.640	716.449	26.468.187	5.543.348	7.887.592
Bosna Hersek	41.501	74.480	5.689.845	2.141.021	6.576.650
Polonya	596.375	500.385	55.913.497	43.304.696	6.506.609
Sırbistan	-	-	1.587.236	--	3.709.093
Birleşik Arap Emirlikleri	8.587	16.495	5.012.741	384.325	3.528.994
Lübnan	69.940	130.177	2.042.118	133.754	2.805.716
Irak	141.337	132.345	18.663.961	2.844.554	1.571.223
Litvanya	--	--	7.068.982	1.851.998	-
Diğer	2.785.427	2.847.431	17.724.036	4.895.242	7.890.903
TOPLAM	**4.794.813**	**7.613.700**	**392.092.061**	**136.850.137**	**179.282.890**

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Satışların Maliyeti ve Brüt Kar;

Şirket'in 2018 yılı satışların maliyeti 8.305.432 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında ise %32 azalışla 5.640.658 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında satışlardaki artışa rağmen bu azalışın sebebi, tedarikçilerden yapılan daha yüksek montanlı alışlara istinaden kazanılan indirimler ve kapasitenin daha yüksek seviyede kullanılması ile birim maliyetlerin düşmesidir. 2020 yılında 7,6 kat artan satışların maliyeti, 20 kat artan satışlarla karşılaştırıldında brüt kar marjının %89 seviyelerine çıkmasını sağlamıştır. 2021 yılının ilk 6 aylık döneminde de şirket 2020 yılına benzer aynı hacmi gerçekleştirdiği için brüt kar marjı %88 seviyelerinde devam etmiştir.

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, brüt kar marjı, esas faaliyet kar marjı, net kar marjı, özkaynak karlılık oranı (ROE) ve aktif karlılık oranı (ROA) yer verilmiştir:

(TL)		**31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
		2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
A	Net Satışlar	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.657
B	Brüt Kar	7.247.136	15.205.012	373.327.467	118.281.062	171.417.947
B / A	***Brüt Kar Marjı %***	***%47***	***%73***	***%89***	***%81***	***%88***
C	Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	1.458.435	8.780.702	350.232.075	112.590.701	163.237.568
C / A	***Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı Marjı***	***%9***	***%42***	***%83***	***%77***	***%83***
D	Net Kar	339.394	6.439.818	315.781.794	88.751.179	163.551.338
D / A	***Net Kar Marjı***	***%2***	***%31***	***%75***	***%61***	***%84***
E	Toplam Özkaynaklar	9.534.733	17.322.131	336.013.564	-	298.557.979
D / E	***Özkaynak Karlılık Oranı (ROE)***	***%4***	***%37***	***%94***	-	***%131***
F	Toplam Varlıklar	19.774.849	34.186.825	395.755.546	-	325.981.463
D / F	***Aktif Karlılık Oranı (ROA)***	***%2***	***%19***	***%80***	-	***%120***

Özkaynak ve aktif karlılık oranlarında 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 itibarıyla görülen önemli artışın sebebi, Şirket'in gelirlerindeki ve kar marjlarındaki hızlı artışa paralel olarak 2020 yılı ve 30 Haziran 2021 itibarıyla sona eren altı aylık dönem itibarıyla, net dönem karında görülen önemli artıştır.

Aşağıdaki tabloda izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in FAVÖK ve FAVÖK marjı gösterilmiştir. Dönemler itibarıyla, brüt kâr marjındaki iyileşmeye paralel olarak FAVÖK marjının da arttığı görülmektedir.

08 Ekim 2021

FAVÖK HESAPLAMASI (TL)	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Hasılat	15.552.568	20.845.670	421.560.902	146.683.709	195.637.657
Brüt Kar	7.247.136	15.205.012	373.327.467	118.281.062	171.417.947
Pazarlama Giderleri	(2.321.299)	(2.896.311)	(17.648.574)	(5.130.954)	(12.344.667)
Genel Yönetim Giderleri	(2.869.798)	(3.216.387)	(6.181.687)	(1.849.945)	(4.871.095)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(464.271)	(559.239)	(1.187.663)	(443.947)	(794.917)
Esas faaliyetlerden Diğer Gelirler	533.483	841.762	14.788.202	2.915.370	13.314.146
Esas faaliyetlerden Diğer Giderler	(666.816)	(594.135)	(12.865.670)	(1.180.885)	(3.483.846)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	**1.458.435**	**8.780.702**	**350.232.075**	**112.590.701**	**163.237.568**
Amortisman	2.160.505	2.713.398	5.459.333	2.834.027	3.608.734
FAVÖK	**3.618.940**	**11.494.100**	**355.691.408**	**115.424.728**	**166.846.302**
FAVÖK Marjı	%23	%55	%84	%79	%85
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler hariç hesaplanan FAVÖK	**3.752.273**	**11.246.473**	**353.768.876**	**113.690.243**	**157.016.002**

FAVÖK: Hasılat – Satışların Maliyeti – Pazarlama Giderleri – Genel Yönetim Giderleri – Ar-Ge Giderleri + Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler + Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler Hariç FAVÖK: Hasılat – Satışların Maliyeti – Pazarlama Giderleri – Genel Yönetim Giderleri – Ar-Ge Giderleri

Şirket'in ürün gamı bazında FAVÖK kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

FAVÖK (TL)	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem						30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem			
	2018	***Marj***	**2019**	***Marj***	**2020**	***Marj***	**2020**	***Marj***	**2021**	***Marj***
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	274.107.323	*%89*	86.901.344	*%81*	126.326.811	*%89*
Diğer Kitler	3.587.719	*%24*	11.314.060	*%57*	77.535.936	*%76*	25.821.141	*%78*	40.056.569	*%77*
Cihazlar	(42.130)	*a.d.*	72.947	*%9*	3.774.774	*%36*	2.466.188	*%38*	342.657	*%18*
Diğer	73.351	*%28*	107.093	*%33*	273.375	*%47*	236.055	*%46*	120.265	*%48*
Toplam	**3.618.940**	*%23*	**11.494.100**	*%55*	**355.691.408**	*%84*	**115.424.728**	*%79*	**166.846.302**	*%85*

Şirket'in ürün gamı bazında esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderler, net hesaplanan FAVÖK kırılımı da aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem						30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem			
	2018	*Marj*	**2019**	*Marj*	**2020**	*Marj*	**2020**	*Marj*	**2021**	*Marj*
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	272.703.307	*%89*	85.639.048	*%80*	119.224.451	*%84*
Diğer Kitler	3.713.668	*%25*	11.079.877	*%56*	77.068.537	*%75*	25.431.069	*%77*	37.439.279	*%72*
Cihazlar	(36.987)	*a.d.*	63.323	*%8*	3.726.337	*%35*	2.390.085	*%37*	244.577	*%13*
Diğer	75.592	*%29*	103.273	*%32*	270.695	*%46*	230.041	*%45*	107.695	*%43*
Toplam	**3.752.273**	*%24*	**11.246.473**	*%54*	**353.768.876**	*%84*	**113.690.243**	*%78*	**157.016.002**	*%80*

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri;

Pazarlama, satış ve dağıtım gideleri, çoğunlukla Şirket'in satış ve pazarlama departmanlarından çalışan personele sağlanan ücret ve faydaları, ürünlerin nakilyesi için katlanılan giderlerden, distribütörlerle çalışma sonucu ortaya çıkan komisyon giderlerinden, ihracata faaliyetlerine ilişkin giderlerden oluşmaktadır.

Pazarlama satış ve dağıtım giderleri 2018 yılında 2.321.299 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında %25 artışla 2.896.311 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında ise pazarlama, satış ve dağıtım giderleri %509 artışla 17.648.574 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %141 oranında artış göstererek 12.344.667 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in artan satış hacmine bağlı olarak pazarlama, satış ve dağıtım harcamalarında da tutarsal olarak artışlar söz konusudur. Bu artışların büyük kısmı, satış ve pazarlama personeline verilen satış primlerinden, distribütörlere ödenen komisyonlardan, nakliye giderlerinden ve ihracat kaynaklı giderlerden oluşmaktadır.

Pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin 2018, 2019, 2020 yılları ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, net satışlara oranı sırasıyla, %15, %14, %4 ve %6 olarak gerçekleşmiştir.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	**31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem**			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Personel giderleri	743.152	994.261	5.224.725	1.209.517	4.855.147
Nakliye giderleri	8.115	129.222	1.704.337	529.611	1.818.649
Komisyon giderleri	7.951	32.449	2.840.482	727.815	3.006.136
İhracat giderleri	283.115	354.205	3.655.002	1.526.598	433.697
Amortisman ve itfa payı giderleri	57.004	50.010	208.242	84.063	341.341
Ulaşım giderleri	17.015	28.759	163.805	30.505	338.602
Dışarıdan sağlanan	156.849	254.875	2.427.962	487.335	511.354

fayda ve hizmetler					
Seyahat giderleri	433.165	453.138	464.776	263.916	192.305
Temsil ve ağırlama giderleri	9.630	7.336	5.473	5.473	21.025
Vergi resim ve harç giderleri	158.091	167.998	267.726	49.148	32.422
Fuar, sergi giderleri	348.739	300.196	66.274	57.262	77.734
Diğer	98.473	123.862	619.770	159.711	716.255
Toplam	**2.321.299**	**2.896.311**	**17.648.574**	**5.130.954**	**12.344.667**

Genel Yönetim Giderleri;

Genel yönetim giderleri merkez ofis personeline sağlanan ücret ve faydalardan, danışmanlık giderlerinden, merkez ofis maddi ve maddi olmayan varlıklarının amortisman ve itfa payından ve vergi, resim ve harçlardan oluşmaktadır.

Genel yönetim giderleri 2018 yılında 2.869.798 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında %12 artışla 3.216.387 TL'ye, 2020 yılında ise, %92 artışla 6.181.687 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, genel yönetim giderleri, bir önceki yılın aynı dönemine göre %163 oranında artış göstererek 4.871.095 TL'ye ulaşmıştır. Bu artışın ana sebebi Şirket'in artan satış hacmi ve büyüyen faaliyetlerine paralel olarak merkez ofis çalışan sayılarında, sabit kıymetlerde ve alınan danışmanlık hizmetlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

2018, 2019, 2020 yılları ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, genel yönetim giderlerinin net satışlara oranı sırasıyla, %18, %15, %1 ve %2 olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in artan satış hacmine bağlı olarak, genel yönetim giderlerinin satışlar içindeki payının çok büyük oranda azaldığı görülmektedir.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Personel giderleri	922.905	963.109	1.383.907	410.536	1.785.592
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	726.152	573.463	1.486.053	363.565	1.132.313
Amortisman ve itfa payı giderleri	345.051	769.629	1.316.345	118.443	952.206
Vergi resim ve harç giderleri	80.947	217.489	1.063.509	78.038	356.264
Sigorta giderleri	14.786	19.583	47.203	20.412	57.352
Diğer	779.957	673.114	884.670	858.951	587.368

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANONİM ŞİRKETİ
08 Ekim 2021

Toplam	**2.869.798**	**3.216.387**	**6.181.687**	**1.849.945**	**4.871.095**

Araştırma ve Geliştirme Giderleri;

Araştırma ve geliştirme giderleri, Şirket'in nihai ürüne ulaşarak aktifleştirilen AR-GE projelerinin amortismanından oluşmaktadır.

Araştırma ve geliştirme giderleri 2018 yılında 464.271 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında %20 artışla 559.239 TL'ye, 2020 yılında ise %112 artışla 1.187.663 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, AR-GE giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %56 oranında artarak 693.556 TL olarak gerçekleşmiştir. AR-GE giderlerindeki artış, ağırlıklı olarak kit (tanı ve gıda) ve cihaz alanındaki artan AR-GE faaliyetleri kaynaklıdır.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Amortisman ve itfa payı giderleri	464.271	559.239	1.187.663	443.947	794.917
Toplam	**464.271**	**559.239**	**1.187.663**	**443.947**	**794.917**

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler;

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, çoğunlukla ticari alacak ve borçlara ilişkin kur farklarından oluşmaktadır.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Ticari alacak ve borçlara ilişkin kur farkı geliri	365.471	429.251	13.868.479	2.586.542	6.012.646
Komisyon gelirleri	33.898	-	35.593	-	-
Konusu kalmayan karşılıklar	-	5.081	-	-	3.981.609
Diğer	134.114	407.430	884.130	328.828	3.319.891
Toplam	**533.483**	**841.762**	**14.788.202**	**2.915.370**	**13.314.146**

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 2018 yılında 533.483 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında ise %58 artışla 841.762 TL'ye, 2020 yılında ise %1657 artışla 14.788.202 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, esas faaliyetlerden diğer gelirler bir önceki yılın aynı dönemine göre %357 artarak 13.314.146 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışın en önemli sebebi ilgili dönemlerde döviz kurlarında yaşanan

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

hareketlilik sebebiyle, yurtdışı satış hacmine bağlı olarak artan yurtdışı ticari alacakların kur farkı gelirlerinde gözlemlenen artıştır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler;

Esas faaliyetlerden diğer giderler, kamu kurumlarından olan alacaklar için uygulanan iskonto tutarlarından, ticari alacak ve borçlara ilişkin kur farklarından ve şüpheli ticari alacak karşılıklarından oluşmaktadır.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
İskonto giderleri	(27.788)	-	(1.911.491)	(142.617)	(91.908)
Ticari alacak ve borçlara ilişkin kur farkı gideri	(340.676)	(449.731)	(5.937.992)	(778.447)	(1.000.137)
Taşıt alımına ilişkin ödenen vergiler	-	-	-	-	(971.532)
Şüpheli ticari alacak karşılık giderleri	(223.217)	-	(4.178.459)	(196.850)	-
Diğer	(75.135)	(144.404)	(837.728)	(62.971)	(1.420.269)
Toplam	**(666.816)**	**(594.135)**	**(12.865.670)**	**(1.180.885)**	**(3.483.846)**

Esas faaliyetlerden diğer giderler 2018 yılında 666.816 TL, 2019 yılında ise %11 azalışla 594.135 TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında ise %2065 artışla 12.865.670 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, esas faaliyetlerden diğer giderler bir önceki yılın aynı dönemine göre %195 oranında artarak 3.483.846 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderlerinde yıllar içerisinde yaşanan bu değişimler, döviz kurlarında yaşanan hareketliliğin Şirket'in büyüme trendiyle birlikte artan dövizli ticari alacak ve borçlarına yansımasından kaynaklanan kur farkı gideriyle ilişkilidir. Ayrıca Şirket'in süpheli ticari alacakları için ayırdığı karşılıklar bazı dönemlerde esas faaliyetlerden diğer giderlerde dalgalanmalara yol açmaktadır.

Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı;

Şirket'in 2018 yılı finansman öncesi faaliyet karı 1.458.435 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılında ise %502 artışla 8.780.702 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında faaliyet karı bir önceki yıla göre 40 kat artarak 350.232.075 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, finansman gideri öncesi faaliyet karı, bir önceki yılın aynı dönemine göre %45 artarak 163.237.568 TL olarak gerçekleşmiştir. Finansman gideri öncesi faaliyet karının net satışlara oranı, 2018, 2019 ve 2020 yılları ve 30 Haziran 2021 itibarıyla sona eren altı aylık dönem itibarıyla, sırasıyla, %9, %42, %83 ve %83 olarak gerçekleşmiştir.

Faaliyet karının net satışlara oranının yıllar içerisinde artmasının ana sebebi Şirket'in kit üretimi için kapasite ve altyapıya sahip olmasının etkisiyle, aynı tesisler içinde sadece paketleme alanında yaptığı düşük bütçeli yatırımlar ile kapasitesini arttırması ve sabit

08 Ekim 2021

maliyetlerini düşürmesi, artan hacme bağlı olarak elde edilen hammadde fiyat avantajı yakalaması ve lojistik maliyetlerini düşürmüş olmasıdır. Ayrıca yıl içinde artan döviz kurları ile daha kârlı hale gelen yurtdışı satışların toplam satışlar içindeki payı da artmıştır.

Finansman Gelirleri;

Şirket'in finansman gelirleri ağırlıklı olarak kur farklı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman gelirleri, 2018 yılında 686.366 TL'den 2019 yılında %66 azalışla 231.580 TL'ye gerilemiştir. 2020 yılında ise bir önceki yıla göre 58 kat artarak 13.445.980 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine göre, finansman gelirleri 15 kat artarak 15.645.580 TL'ye ulaşmıştır. Kur farkı gelirlerindeki artış, Şirket'in artan faaliyet hacmine bağlı olarak artış gösteren yabancı para cinsinden mevduatlarının döviz kurlarında yaşanan hareketlilikle pozitif yönde etkilenmesinden kaynaklıdır. Şirket'in faiz gelirlerindeki artış ise 2020 yılının ikinci yarısından itibaren ortaklara verilen borçlara işletilen faizden kaynaklanmaktadır.

Finansman Giderleri;

Şirket'in finansman giderleri ağırlıklı olarak faiz giderleri ve kur farklı giderlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri 2018 yılında 1.794.546 TL, 2019 yılında ise %17 artışla 2.096.995TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında %89 artışla 3.963.787 TL olarak gerçekleşen finansman giderleri, 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine göre %48 artarak 2.684.424 TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 ve 2021 yılı ilk altı aylık dönemde finansman giderlerindeki artışın sebebi, Şirket'in yeni genel merkez binasının alımı için kullanılan kredinin ödenen faizlerinden kaynaklanmaktadır.

Finansal tablo dönemleri itibari ile Şirket'in finanman geliri ve giderlerinin detayı aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			**30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem**	
(TL)	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Finansman Gelirleri	**686.366**	**231.580**	**13.445.980**	**972.129**	**15.645.580**
Kur farkı geliri	622.435	206.675	11.781.224	815.663	10.227.727
Faiz gelirleri	63.931	24.905	1.585.302	7.736	5.294.072
Kiralama işlemlerinden doğan faiz geliri	-	-	79.454	148.730	123.781
Finansman Giderleri	**(1.794.546)**	**(2.096.995)**	**(3.963.787)**	**(1.818.428)**	**(2.684.424)**
Kredi faiz giderleri	(1.434.308)	(1.683.018)	(2.336.470)	(1.454.298)	(1.870.999)
Kur farkı gideri	(360.238)	(206.239)	(1.627.317)	(364.130)	(813.425)

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Kiralama işlemlerinden doğan faiz gideri	-	(207.738)	-	-	-

Vergi Gideri;

Şirket'in toplam vergi giderinin sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karına bölünerek bulunan efektif vergi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları ve 30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2021 itibarıyla sona eren altı aylık dönemler itibarıyla, sırasıyla, %3, %7, %12, %21 ve %7 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 2020 yılı ve 2021 yılı ilk altı aylık dönemde efektif vergi oranın düşük olmasının ana sebebi Şirket'in 2020 yılının 2. çeyreğinden itibaren üretiminin büyük bir bölümünü gerçekleştirdiği serbest bölge şubesinden yapılan ihracatlarının vergiden istisna olmasıdır. 2020 yılı öncesi düşük efektif vergi oranları Şirket'in yeni kurulan yurtdışı iştiraklerinin faaliyetlerinin daha etkin hale gelmemesinden kaynaklıdır. Ayrıca, nihai vergi oranı üzerinde Şirket'in AR-GE teşviki kapsamında aldığı vergi indirimlerinin, yeni AR-GE merkezi yatırımı için alınan yatırım teşvik belgesinin ve yurtdışında faaliyet gösteren iştiraklerinin tabi olduğu farklı vergi oranlarının da etkileri bulunmaktadır.

Dönem Karı;

Yukarıda açıklanan sebeplere paralel olarak 2018 yılında 339.394 TL'den, 2019 yılında 18 kat artışla 6.439.818 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında ise dönem karı 2019 yılına göre 48 kat artarak 315.781.794 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, dönem karı, bir önceki yılın aynı dönemine göre %84 artarak 163.551.338 TL olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satışları 2018 yılında 15.552.568 TL'den 2019 yılında %34 artışla 20.845.670 TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılında ise net satışlar 20 kat artarak 421.560.902 TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2021 itibarıyla sona eren altı aylık dönem itibarıyla ise, net satışlar, bir önceki yılın aynı dönemine göre %33 artarak 195.637.657 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in net satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Net Satışlar (TL)	**31 Aralık'da sona eren yıllık dönem**						**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**			
	2018	**%**	**2019**	**%**	**2020**	**%**	**2020**	**%**	**2021**	**%**
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	307.863.796	*73*	106.751.149	*73*	141.347.573	*72*
Diğer Kitler	14.691.143	*94*	19.713.931	*95*	102.488.410	*24*	32.988.097	*22*	52.087.973	*27*
Cihazlar	599.957	*4*	810.142	*4*	10.621.014	*2*	6.435.894	*4*	1.951.951	*1*
Diğer	261.468	*2*	321.597	*2*	587.682	*0*	508.569	*0*	250.160	*0*
Toplam	**15.552.568**	*100*	**20.845.670**	*100*	**421.560.902**	*100*	**146.683.709**	*100*	**195.637.657**	*100*

Şirket'in yurtiçi satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

08 Ekim 2021

Yurtiçi Satış Gelirleri (TL)	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem						30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem			
	2018	%	2019	%	2020	%	2020	%	2021	%
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	13.736.361	*47*	2.237.155	*25*	8.041.186	*51*
Diğer Kitler	10.251.819	*95*	12.854.514	*97*	15.092.430	*51*	6.500.812	*72*	7.661.151	*48*
Cihazlar	265.554	*2*	103.518	*1*	278.057	*1*	203.457	*2*	47.090	*0*
Diğer	240.382	*2*	273.938	*2*	361.993	*1*	144.130	*2*	74.106	*0*
TOPLAM	**10.757.755**	*100*	**13.231.970**	*100*	**29.468.841**	*100*	**9.085.554**	*100*	**15.823.533**	*100*

Şirket'in yurtdışı satışlarının ürün gamı bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yurtdışı Satış Gelirleri (TL)	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem						30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem			
	2018	%	2019	%	2020	%	2020	%	2021	%
COVID-19 Test Kitleri	-	-	-	-	294.127.435	*75*	104.513.994	*76*	133.306.387	*74*
Diğer Kitler	4.439.324	*93*	6.859.417	*90*	87.395.980	*22*	26.487.285	*19*	44.426.822	*25*
Cihazlar	334.403	*7*	706.624	*9*	10.342.957	*3*	6.232.437	*5*	1.904.861	*1*
Diğer	21.086	*0*	47.659	*1*	225.689	*0*	364.439	*0*	176.054	*0*
TOPLAM	**4.794.813**	*100*	**7.613.700**	*100*	**392.092.061**	*100*	**137.598.155**	*100*	**179.814.124**	*100*

2020 yılı ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, satışlardaki artışın belli başlı sebepleri olarak; 2019 yılının son çeyreğinde satış ağına kattığı yeni distribütörleri, AR-GE'si tamamlanan DNA-RNA izolasyon robotunun 2020 yılı içerisinde satışa sunulmuş olması, İtalya ve Pakistan'daki iştiraklerinin satışlarının 2019 yılından itibaren artması ve birden çok patojeni aynı anda test edebilen panel kitlerine olan ilginin artmış olması gösterilebilir.

Şirket'in 2010 yılından itibaren yaptığı üretim, pazarlama çalışmaları ve geniş ürün yelpazesiyle yurtdışı pazarında marka bilinirliliğini ve ürünlerine güveni sağlamış olması, üretici olarak hâlihazırda yüksek üretim kapasitesinin bulunması 2020 yılından itibaren satış hacimlerinde görülen artışa yol açan diğer etkenlerdir.

2019 yılı sonunda güncel SARS-CoV-2 haberlerini takip eden ve AR-GE çalışmalarına Ocak 2020'de başlayıp Şubat ayında tamamlayan Şirket, İtalya'daki bağlı ortaklığının da yardımı ile ürünlerinin hızlıca validasyonunu yaparak İtalya ve Avrupa Bölgesi'nde satışa sunmuş ve ürünün başarısı ile hem Avrupa ülkelerinde yüksek satış rakamlarına ulaşmış, hem de bunun getirdiği yeni uluslararası bağlantılar ile yeni pazarlara açılma imkânını yakalamıştır.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İştiraklere İlişkin Faaliyet Sonuçları

Alpha IVD Faaliyet Sonuçları	31 Aralık			30 Haziran	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Hasılat	1.049.830	3.763.417	189.771.637	62.852.814	79.530.166
FAVÖK	(1.011.441)	257.944	40.752.809	17.732.665	21.671.145
Dönem karı/(zararı)	(1.168.206)	(17.604)	29.198.153	12.605.343	15.192.065
Toplam kapsamlı gelir (gider)	(1.168.206)	(17.604)	29.198.153	12.605.343	15.192.065

Euronano Faaliyet Sonuçları	31 Aralık			30 Haziran	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Hasılat	8.893	667.435	11.546.646	5.975.499	10.726.674
FAVÖK	(156.913)	6.147	1.925.241	986.004	2.625.573
Dönem karı/(zararı)	(169.193)	(20.017)	1.801.386	925.829	2.499.032
Toplam kapsamlı gelir (gider)	**(169.193)**	**(20.017)**	**1.801.386**	**925.829**	**2.499.032**

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in, faaliyetleri sebebiyle maruz kaldığı önemli finansal riskler aşağıda belirtilmiştir:

Kredi Riski

Kredi riski, Şirket'in müşterilerinin ya da sözleşme taraflarının kendilerine düşen sözleşmesel yükümlülüklerini yerine getirmemeleri yüzünden Şirket'i mali olarak zarara uğratan risktir.

Kredi riski her bir işlemde karşı taraftan kaynaklanabilecek risklerin sınırlanması ve bu risklerin etkin bir şekilde izlenmesi ile kontrol edilmektedir. Vadeli satışlardan doğabilecek zararları kontrol edebilmek için müşterilerle kredi limitleri belirlenerek çalışılmakta ve kredi limitleri belirli aralıklarla güncellenmektedir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar ile ilişkilendirilir.

Şirket'in ayırdığı şüpheli ticari alacak karşılıkları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sırasıyla 223.217 TL, 218.136 TL, 4.396.595 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sonra eren altı aylık dönemlerde ise 414.986 TL olarak gerçekleşmiştir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Likidite Riski

Şirket'in normal veya zorlu koşullarda ödeme yükümlülüklerini vadesi gelmesine rağmen yerine getirememesi riskidir. Şirket, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmektedir.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin veya finansal araçlardan gelecek nakit akışının faiz oranlarındaki değişmelerden etkilenme riskidir.

Şirket'in izahnamede yer alan bilanço dönemleri itibariyle net kredi yükümlülüğü azalan bir seyir izlemektedir. 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemleri itibarıyla, faaliyetlerdeki büyümeye paralel olarak nakit ve nakit benzerlerindeki artış ile birlikte Şirket'in net nakit pozisyonuna geçtiği görülmektedir. Ayrıca Şirket'in kredileri genellikle kısa vadeli olup hepsi sabit faizlidir.

Aynı dönem içerisinde Şirket'in kısa ve uzun vadeli kredilerinin gelirlerine oranının azaldığı görülmektedir. 31 Aralık 2020 itibarıyla 29.399.833 TL olan kredi yükümlülüğü, 17 Haziran 2021 tarihinde vadesi gelen ve kapatılan kısa vadeli kredilerin etkisiyle, 30 Haziran 2021 itibarıyla 5.197.786 TL'ye düşmüştür.

Kur Riski

Şirket'in karı, finansal durumu ve nakit akışları, döviz kurlarındaki dalgalanmaların etkilerine maruz kalmaktadır. Şirket'in satışlarının büyük bölümü yurtdışına yapılmakta olup gelirlerinin tamamına yakını yabancı para cinsindendir. Aynı şekilde, Şirket'in hammadde alımlarının tamamına yakını yurtdışından tedarik edilmekte olup ödemelerin tamamına yakını yabancı para cinsindendir. Böylece Şirket operasyonlarından kaynaklı doğal yöntemlerle kur riskinden korunmaktadır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket'in 31 Aralık 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerindeki bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre hesaplanan borçluluk durumu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, 8 Nisan 2021 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında Şirket'in sermayesinin tamamının iç kaynaklardan karşılanmak üzere 15.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye artırılmasına ve Şirket mevcut ortaklarına hisseleri oranında 210 milyon TL tutarında brüt nakit kar payı dağıtılmasına karar verilmiştir.

Ayrıca Şirket'in 31 Aralık 2020 itibarıyla 29.399.833 TL olan kredi yükümlülüğü, 17 Haziran 2021 tarihinde vadesi gelen ve kapatılan kısa vadeli kredilerin etkisiyle, 30 Haziran 2021 itibarıyla 5.197.786 TL'ye gerilemiştir.

Borçluluk Durumu (TL)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
Kısa vadeli yükümlülükler	6.447.542	9.819.197	54.871.506	24.656.586

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU

8 Ekim 2021

Garantili	-	-	-	-
Teminatlı	4.623.179	6.283.551	25.078.890	1.235.027
Garantisiz/Teminatsız	1.824.363	3.535.646	29.792.616	23.421.559
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	**3.792.574**	**7.045.497**	**4.870.476**	**2.766.898**
Garantili	-	-	-	-
Teminatlı	3.587.990	5.866.359	4.320.993	1.041.446
Garantisiz/Teminatsız	204.584	1.179.138	549.483	1.725.452
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**10.240.116**	**16.864.694**	**59.741.982**	**27.423.484**
Özkaynaklar	**9.534.733**	**17.322.131**	**336.013.564**	**254.652.774**
Ödenmiş Sermaye	1.600.000	1.600.000	15.000.000	100.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak-lar Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	(42.649)	(65.451)	115.448	(-159.594)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler	59.662	120.001	1.131.960	3.603.431
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	62.632	62.632	62.632	8.738.235
Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	6.197.214	7.493.784	195.554	(9.433.313)
Net dönem karı	863.549	6.993.608	293.396.437	151.904.015
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	794.325	1.117.557	26.111.533	43.905.205
TOPLAM KAYNAKLAR	**19.774.849**	**34.186.825**	**395.755.546**	**298.557.979**

08 Ekim 2021

Net Borçluluk Durumu (TL)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
A. Nakit	**931.809**	**2.363.811**	**135.483.739**	**74.851.082**
B. Nakit Benzerleri	-	-	-	-
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-
D. Likidite (A+B+C)	931.809	2.363.811	135.483.739	74.851.082
E. Kısa Vadeli Finansal Araçlar	-	-	-	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	541.089	1.990.155	21.696.567	1.569.049
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	4.082.090	4.293.396	3.382.323	2.594.060
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-	-	-	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (E+F+G+H)	**4.623.179**	**6.283.551**	**25.078.890**	**4.163.109**
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-D)	**3.691.370**	**3.919.740**	**(110.404.849)**	**(70.687.973)**
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	3.587.990	5.866.359	4.320.993	1.034.677
L. Tahviller	-	-	-	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-	-	-	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	**3.587.990**	**5.866.359**	**4.320.993**	**1.034.677**
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	**7.279.360**	**9.786.099**	**(106.083.856)**	**(69.653.296)**

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Kabul edilmiştir

08 Ekim 2021

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket, operasyonel faaliyetlerinden nakit yaratma kapasitesine sahiptir. Şirket bugüne kadar büyüme planlarının önemli bir parçası olan yatırımlarını gerçekleştirebilmek için ihtiyaç duyduğu nakdin büyük bir kısmını faaliyetlerinden elde ettiği gelirlerden karşılamıştır.

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibariyle fon kaynaklarının dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

KAYNAKLAR	**31 Aralık**						**30 Haziran**	
Kısa Vadeli Yükümlülükler (TL)	**2018**	**%**	**2019**	**%**	**2020**	**%**	**2021**	**%**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	541.089	2,7	1.990.155	5,8	21.696.567	5,5	1.569.049	0,5
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4.082.090	20,6	4.293.396	12,6	3.382.323	0,9	2.594.060	0,8
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	-	-	444.712	1,3	645.573	0,2	42.254	0,0
Ticari borçlar	1.071.667	5,4	1.701.154	5,0	2.976.579	0,8	7.855.278	2,4
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10.313	0,1	90.860	0,3	82.697	0,0	*381.917*	0,1
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.061.354	5,4	1.610.294	4,7	2.893.882	0,7	*7.473.361*	2,3
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	154.101	0,8	235.626	0,7	3.088.584	0,8	1.304.871	0,4
Diğer Borçlar	26.840	0,1	14.182	0,0	34.451	0,0	490.168	0,2
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	26.840	0,1	14.182	0,0	34.451	0,0	*490.168*	0,2
Ertelenmiş Gelirler	190.902	1,0	557.373	1,6	770.838	0,2	898.631	0,3
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.966	0,2	20.144	0,1	13.269.414	3,4	-	-
Kısa vadeli Karşılıklar	154.332	0,8	214.342	0,6	421.363	0,1	594.932	0,2
- Çalışanlara Sağlanan	154.332	0,8	214.342	0,6	421.363	0,1	*594.932*	0,2

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

KAYNAKLAR	31 Aralık						30 Haziran	
Kısa Vadeli Yükümlülükler (TL)	**2018**	**%**	**2019**	**%**	**2020**	**%**	**2021**	**%**
Faydalara İlişkin Karşılıklar								
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	182.555	0,9	348.113	1,0	8.585.814	2,2	9.307.343	2,9
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**6.447.542**	**32,6**	**9.819.197**	**28,7**	**54.871.506**	**13,9**	**24.656.586**	**7,6**
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Uzun vadeli borçlanmalar	3.587.990	18,1	5.866.359	17,2	4.320.993	1,1	1.034.677	0,3
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	-	-	669.855	2,0	190.337	0,0	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	204.584	1,0	387.118	1,1	359.146	0,1	945.427	0,3
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	204.584	1,0	387.118	1,1	359.146	0,1	*945.427*	0,3
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	-	122.165	-	-	-	786.794	0,2
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**3.792.574**	**19,2**	**7.045.497**	**20,6**	**4.870.476**	**1,2**	**2.766.898**	**0,8**
Toplam Yükümlülükler	**10.240.116**	**51,8**	**16.864.694**	**49,3**	**59.741.982**	**15,1**	**27.423.484**	**8,4**
Toplam Özkaynaklar	**9.534.733**	**48,2**	**17.322.131**	**50,7**	**336.013.564**	**84,9**	**298.557.979**	**91,6**
Toplam Kaynaklar	**19.774.849**	**100**	**34.186.825**	**100**	**395.755.546**	**100**	**325.981.463**	**100**

30.06.2021 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %7,6'sı kısa vadeli yükümlülüklerden, %0,8'i uzun vadeli yükümlülüklerden ve %91,6'sı ise özkaynaklardan oluşmaktadır.

Şirket'in finansal borçlarının dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	31 Aralık		30 Haziran	
TL	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
Kısa vadeli banka kredileri	506.542	1.873.919	20.968.438	1.260.979

Diğer finansal borçlar (*)	34.547	116.236	728.129	308.070
Kısa vadeli borçlanmalar	**541.089**	**1.990.155**	**21.696.567**	**1.569.049**
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	**4.082.090**	**4.293.396**	**3.382.323**	**2.594.060**
Uzun vadeli banka kredileri	**3.587.990**	**5.866.359**	**4.320.993**	**1.034.677**
Finansal borçlar toplamı	**8.211.169**	**12.149.910**	**29.399.883**	**5.197.786**

(*) Diğer finansal borçların tamamı kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin para birimi bazlı detayı aşağıdaki gibidir.

30 Haziran 2021	**Faiz Oranı**	**Tutar (TL)**
TL finansal borçlar	%7,50 - %16,80	4.657.391
ABD Doları finansal borçlar	%5,28	232.325

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

	31 Aralık'da sona eren yıllık dönem			**30 Haziran'da sona eren altı aylık dönem**	
TL	**2018**	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları	3.160.656	6.687.070	235.471.254	90.102.293	122.643.959
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları	(4.992.159)	(8.418.056)	(67.469.831)	(7.799.550)	(11.628.532)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışları	1.691.418	3.162.988	(34.881.495)	(14.995.459)	(171.648.084)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	**(140.085)**	**1.432.002**	**133.119.928**	**67.307.284**	**(60.632.657)**
1 Ocak itibarıyla nakit ve nakit benzerleri	1.071.894	931.809	2.363.811	2.363.811	135.483.739
Dönem sonu itibarıyla nakit ve nakit benzerleri	931.809	2.363.811	135.483.739	69.671.095	74.851.082

Şirket'in işletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akışları; ağırlıklı yurtdışı olmak üzere yurtdışı ve yurtiçi satışlarından elde ettiği nakit girişlerinden ve başta hammadde tedariği olmak üzere, personel ve pazarlama giderlerinin ödemelerine ilişkin nakit çıkışlarından oluşmaktadır.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden nakit çıkışlarının önemli bir kısmı Şirket'in AR-GE projeleri için katlandığı geliştirme maliyetlerinden, geri kalanları da cihaz üretimi için alınan makine ve teçhizatlardan, kapasite artırımı için katlanılan maliyetlerden, bankadaki mevduat ve ortaklardan alacakların faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Bunlara ek olarak 2020 yılındaki yatırım faaliyetlerinden nakit akışlarının 42.500.000 TL'lik kısmı Şirket'in Aralık 2020'de satın aldığı ve modernizasyonu devam eden, genel merkezini taşımayı planladığı bina satın alımından kaynaklanmaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 8 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışları Şirket'in aldığı ve ödediği banka kredilerinden, bu kredilerin faizlerinden ve temettü ödemelerinden kaynaklanmaktadır. 2021 yılının ilk altı aylık döneminde finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışlarındaki artışın sebebi Şirket'in ortaklara verdiği ve karşılığında faiz geliri elde ettiği borçlardan kaynaklanmaktadır. İlgili alacak tutarı, 8 Nisan 2021 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan 210.000.000 TL tutarındaki brüt nakit temettü dağıtımı kararı ile kapatılmıştır.

Şirket'in nakit ve nakit benzerlerindeki 2018 yılında 140.085 TL net azalış meydana gelirken, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla, 1.432.002 TL ve 133.119.928 TL olarak net artış gerçekleşmiştir. Bu dönemlerde Şirket'in nakit girdisinde gerçekleşen artış, işletme faaliyetlerinden elde ettiği gelir artışından kaynaklanmaktadır. Şirket'in operasyonlarından nakit yaratma gücü yıllar içinde artan bir seyir göstermektedir. 2021 yılının ilk altı aylık döneminde 122.643.959 TL tutarında işletme faaliyetlerinden nakit yaratılmıştır. Aynı dönem içinde 2020 yılı karından 210.000.000 TL tutarında brüt nakit temettü dağıtılması sonucunda nakit akışlarda 60.632.657 TL net nakit çıkışı oluşmuştur.

Sonuç olarak; nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış bakiyesi, nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyeleri eklendiğinde dönem sonu nakit 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla, 931.809 TL, 2.363.811 TL ve 135.483.739 TL, 2020 ve 2021 yıllarının ilk altı aylık dönemlerinde ise sırasıyla 69.671.095 TL ve 74.851.082 TL olarak gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla borçluluk durumu ile söz konusu borçların özkaynaklara ve FAVÖK'e olan oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	31.12.2018	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**30.06.2021**
Finansal Yükümlülükler	8.211.169	12.149.910	29.399.883	5.197.786
Eksi: Hazır değerler	931.809	2.363.811	135.483.739	74.851.082
Net Finansal Borç	7.279.360	9.786.099	(106.083.856)	(69.653.296)
Toplam Özkaynak	9.534.733	17.322.131	336.013.564	298.557.979
Net Finansal Borç/Toplam Özkaynak	**0,76**	**0,56**	**-0,32**	**-0,23**
FAVÖK	3.618.940	11.494.100	355.691.408	166.846.302
Net Finansal Borç/FAVÖK	**2,01**	**0,85**	**-0,30**	**-0,42**

Şirket 2018 ve 2019 yıllarında yatırım faaliyetleri için ihtiyaç duyduğu nakdi, işletme faaliyetlerinden elde ettiği nakdin yanı sıra finansman faaliyetlerinden elde ettiği nakit ile de karşılamıştır. 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemleri itibarıyla, satışlara paralel olarak nakit ve nakit benzerlerindeki artış ile birlikte Şirket net nakit pozisyonuna geçmiş ve temettü ödemeleri de gerçekleştirmiştir.

Aynı dönem içerisinde Şirket'in duran varlık yatırımları için kullandığı kısa ve uzun vadeli kredilerinin gelirlerine oranının azaldığı görülmektedir. 31 Aralık 2020 itibarıyla 29.399.833 TL olan kredi yükümlülüğü, 15 Haziran 2021 tarihinde vadesi gelen ve kapatılan kısa vadeli kredilerin etkisiyle, 30 Haziran 2021 itibarıyla 5.197.786 TL'ye gerilemiştir.

Şirket'in borçluluk seviyesine dair gösterge olan net borçluluğu 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 dönemlerinde sırasıyla 7.279.360 TL ve 9.786.099 TL değerinde gerçekleşmiştir. Şirket, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 dönemlerinde net nakite dönmüş ve sırasıyla 106.083.856 TL ve 69.653.296 TL net nakite ulaşmıştır.

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

Net işletme sermayesi, Şirket'in ticari alacak ve stoklarından ticari borçlarının düşülmesiyle hesaplanmaktadır. 30.06.2021 tarihi itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi 114.071.175 TL olarak hesaplanmaktadır. Şirket'in net işletme sermayesinin satışlarına oranı 31 Aralık 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 itibari ile sırasıyla %45, %64, %23 ve %24'tür.

Şirket'in işletme faaliyetlerinden yarattığı nakit, kullanıma hazır nakit kaynakları ve mevcut kredileri göz önünde bulundurulduğunda, operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işletme sermayesi yaratabildiği görülmektedir.

İşbu İzahname'de yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in net işletme sermayesi aşağıdaki gibi hesaplanmaktadır.

TL	**31 Aralık**			**30 Haziran**
	2018	**2019**	**2020**	**2021**
Ticari Alacaklar (+)	7.355.535	10.565.486	56.087.138	69.968.103
Stoklar (+)	774.882	4.542.288	45.595.454	51.958.350
Ticari Borçlar (-)	1.071.667	1.701.154	2.976.579	7.855.278
Net İşletme Sermayesi (NİS)	**7.058.750**	**13.406.620**	**98.706.013**	**114.071.175**
Net Satışlar	15.552.568	20.845.670	421.560.902	470.514.850 (*)
NİS/Net Satışlar	%45	%64	%23	%24

(*) 30 Haziran 2021 satış rakamı olan 470.514.850 TL, 30 Haziran 2021 itibarıyla son bir yıllık satışların toplamını göstermektedir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

31 Aralık 2018, 2019, 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde Şirket'in şarta bağlı yükümlülükleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİ")	**31 Aralık 2018**	**31 Aralık 2019**	**31 Aralık 2020**	**30 Haziran 2021**
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	2.511.624	2.813.004	43.606.284	974.117

Şirket'in teminat, rehin ve ipotekleri üniversite ve devlet hastanelerine ihaleli satışlar için verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır. 31.12.2020 tarihinde bunlara ek olarak bina alımı için Ziraat Bankası'na verilen teminat senedi ve ipotekler bulunmaktadır.

Ziraat Bankası'na verilmiş olan 40.000.000 TL tutarında ipotek 15 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ilgili kredinin kapatılmış olmasının ardından fek edilmiş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

8 Ekim 2021

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket 7 Ekim 2021 tarihli 2021/29 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket'in bağlı ortaklığı olan Alpha IVD'nin, Şirket'e ait olmayan %76,67 oranındaki paylarını satın almayı ve söz konusu devir işlemini halka arzın tamamlanmasının ardından fakat her halükarda 31 Aralık 2022 tarihi işlemi itibariyle gerçekleştirmeyi karar altına almıştır. Detaylı bilgi işbu İzahname'nin 6.2.3 numaralı bölümünde sağlanmıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983 127 ANKARA

08 Ekim 2021

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket tarafından Teknoloji Bakanlığı nezdinde AR-GE merkezi belgesi için yapılan başvuru 28 Mart 2017 tarihinde olumlu sonuçlanmış ve Şirket'e AR-GE Merkezi Belgesi verilerek 28 Mart 2017 tarihi itibariyle 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun kapsamında belirtilen teşvik ve muafiyetlerden faydalanmasına karar verilmiştir. Bu tarihe kadar Şirket'in farklı birimlerinde yapmış olduğu AR-GE faaliyeti Merkez Ofisi'nde yürütülmeye başlanmıştır. Şirket, AR-GE merkezini Merkez Ofisi'nden Hasanpaşa Mah. Beydağı Sok. 1-9H Sultanbeyli/İstanbul adresindeki AR-GE Merkezi'ne taşımak üzere Teknoloji Bakanlığı'na 2 Temmuz 2021tarihinde başvuruda bulunmuştur. Değerlendirme ve Denetim Komisyonu AR-GE Merkezi'nin taşınmasının uygun olduğuna 29 Temmuz 2021 tarihli toplantısında karar vermiştir. AR-GE Merkezi'nde Şirket personeli çalışmakta olup aşağıda belirtildiği üzere TÜBİTAK TEYDEB destekli projelerde de çalışılmaktadır. Şirket 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda 2.381.292 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda 3.885.972 TL, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 7.378.349 TL ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık ara dönemde 8.232.415 TL AR-GE harcaması gerçekleştirmiştir.

Şirket AR-GE Merkezi'nde ürün geliştirme ve süreç iyileştirme AR-GE çalışmaları yapmaktadır. Şirket'in ürün geliştirme ile ilgili yapılan AR-GE faaliyetleri sonucu üretim portföyüne almış olduğu yeni ürünler aşağıda listelenmektedir:

Bir AR-GE firması olan Şirket'in tüm ürün geliştirme etkinlikleri AR-GE faaliyetlerine dayanmaktadır ve "üretken insan mutludur" politikasıyla faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Sürekli gelişme ve iyileştirmeye verilen önem, Şirket'in kalitesinin ve AR-GE stratejisinin temelini oluşturmaktadır.

Şirket'in AR-GE stratejisi; insan kaynağı ve yeni teknolojiler geliştirilmesi odağında şekillendirilmiştir.

İnsan kaynağının gelişimine yönelik stratejinin temeli AR-GE ekibinin, kalite bilincine sahip ve sisteme katkıda bulunan, özgün, yenilikçi fikirler ortaya koyan bir grup olarak şekillenmesi bulunur. Bu yapının ortaya konmasında ekibin sürekli eğitim faaliyetleri ile beslenmesi, yükseköğrenim faaliyetlerine yönlendirilmesi ve projelerde sorumluluk almaya teşvik edilmesi temel esasları benimsenmektedir. Teknoloji geliştirme stratejileri ise, bireylerden bağımsız ve etkili biçimde işleyen, fonksiyonel AR-GE çalışma sisteminin daha ileri taşınmasına yönelik planları ve aksiyonları içermektedir.

Şirket, kurulduğu 2010 yılından beri AR-GE faaliyetleri sonucunda yaklaşık 350 yeni ürün geliştirmiştir.

Şirket'in Teknoloji Bakanlığı tarafından AR-GE Merkezi olarak ilan edilmesinden 30 Haziran 2021 tarihine kadar geçen dönemde AR-GE faaliyetleri sonucunda geliştirilen ürünler aşağıda listelenerek açıklanmıştır:

- **Enfeksiyon Tanısına Yönelik Real-Time PCR Kitleri:** Çeşitli virüs, mantar veya bakterileri tekli ve çoklu olarak saptayan, miktarını ölçen veya genotipini ayırdeden, farklı kit versiyonları da dahil toplam 98 farklı ürün geliştirilmiştir.

- **Genetik Mutasyon Saptama Kitleri:** Özellikle trombofili tanısına yönelik, kanda pıhtılaşma eğilimine yol açan genetik bozuklukları saptamaya yarayan, bazıları farklı DNA izolasyon sistemleriyle birlikte kullanıma yönelik 22 çeşit farklı Real-Time PCR kiti geliştirilmiştir.
- **İlaç Direnç Analizine Yönelik DNA Dizileme Kitleri:** Hepatit C enfeksiyonlarında kullanılan antivirallere karşı oluşan ilaç direnci mutasyonlarının saptanmasını sağlayan dört farklı DNA dizileme tabanlı test geliştirilip üretilmeye başlanmış; tedavi öncesinde, HCV antiviral direncinin araştırılması, etkisiz ve gereksiz ilaç kullanılmasını engelleyip hastanın ağır yan etkilerden kurtulmasına, sağlık harcamalarının azaltılmasına katkıda bulunmuştur.
- **Gıda Testleri:** Farklı GDO tiplerini saptama ve miktarını ölçmeye, bitki ve et türlerinin tayinine (pirinç, mısır, manda gibi) ve gıda bakterilerinin belirlenmesine yönelik toplam 28 farklı gıda test Real-Time PCR kiti geliştirilip üretime aktarılmıştır.
- **DNA/RNA İzolasyon Cihazı ve Kitleri:** Bu dönemde Şirket, biyolojik numunelerden veya gıda örneklerinden insan, hayvan, bitki, bakteri, virüs vb. DNA/RNA'sı elde etme amacıyla kullanılan, bir kısmı kolon filtrasyon (spin kolon) yöntemine, bir kısmı ise manyetik partikül tekniğine dayalı manuel/elle kullanıma yönelik DNA/RNA izolasyon kitleri, bazı örnek tiplerinden çok hızlı DNA/RNA çıkarmaya yarayan özel bir kit, otomatik bir DNA/RNA izolasyon robotu ve bu robotta kullanılan bir otomatik izolasyon kitinden oluşan toplam 16 ürün geliştirmiştir.

Şirket'in markalarına ile patent ve faydalı modellerine ilişkin bilgiler işbu İzahname'nin 7.4 numaralı bölümünde yer almaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

SARS-CoV-2 Kitlerinde Gerçekleşen Talep ve Fiyat Eğilimleri

Aşılama çalışmalarının ilerlemesi ve toplumlardaki bağışıklık oranının artması, 2021 yılının ilk yarısı itibarıyla koronavirüs test kitlerine olan ihtiyacı hissedilir ölçüde değiştirmemiştir ve 2020 yılı düzeylerinde devam ettiği görülmektedir.

Özellikle SARS-CoV-2 kitleriyle ilgili 2020 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren başlayan fiyatlardaki global düşüş trendi, ihracatın büyük kısmının yapıldığı gelişmiş ülke pazarlarında 2021'in ilk iki ayında devam etmiş, Mart ve Nisan aylarında dengelenmeye başlamıştır. SARS-CoV-2 kitleri ortalama yurtdışı satış fiyatı Euro bazında 2021 yılının ilk yarısında bir önceki yarıyıla göre %41, 2020 ortalamasına göre ise %32 aşağıda gerçekleşmiştir (2020 yılı ortalama ihracat satış birim fiyatı: 7,5 Euro; 30 Haziran 2021 itibarıyla altı aylık ortalama: 5,1 Euro).

Diğer Kitler Kategorisindeki Ürünlerde Gerçekleşen Talep ve Fiyat Eğilimleri

Test yapan kurumların organizasyonel yapılarını kuvvetlendirmesi ve pandemi koşullarında çalışmaya alışılması neticesinde 2020 yılında test kapasitesinin COVID-19 testleri ile doluluğu yüzünden yapılması ertelenen pek çok başka testle ilgili talep 2021 yılında güçlenmiştir.

Şirket'in diğer ürünlerinin fiyatlarıyla ilgili önemli bir değişim trendi yoktur.

Stoklar

Pandemi etkisiyle çeşitli hammaddelerin tedariğinde yaşanan zorluğun Şirket'in üretim faaliyetlerine etkisini minimize etmek için hammadde stokları 2020 yılında olduğu gibi yüksek tutulmuştur. Pandemi yüzünden yaşanan bazı lojistik problemler ithalat ve ihracatta navlun maliyetinin yüksek düzeyde devam etmesine yol açmıştır.

Maliyetler

Şirket 2020 yılı dördüncü çeyrek içinde genişletme çalışması yaparak üretim alanı ve makine parkını büyüttüğü Serbest Bölge Şubesi tesislerine 2021 yılı içinde aldığı yeni tüp ve mikro tüp dolum, kapak kapatma, etiketleme hatları aracılığıyla üretim hız ve standardizasyonunu arttırmıştır. Bu üretim maliyetini düşürerek, termin sürelerini iyileştirmiştir.

Döviz Kurlarının Karlılık Üzerindeki Etkisi

2020 yılı ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla, satışlarının %90'dan fazlasını yurtdışı satışlardan Euro ve ABD Doları bazında elde eden Anatolia'nın maliyetlerinde temelde sadece hammadde ve navlun maliyetleri dövize bağlıdır. Döviz kurlarının yükselmesi sonucu Şirket'in net karlılığı artmıştır. Ayrıca, yurtiçinde TL bazında gerçekleşen satış işlemleri karşılığında düzenlenen faturalar, düzenlenme tarihindeki kur üzerinden TL'ye çevrilmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

SARS-CoV-2 Kitlerine Olan Talep ve Fiyat Beklentileri

2020 yılında Şirket gelirlerinde önemli bir yer tutan SARS-CoV-2 test kitlerine olan talebin 2021 yılında da devam etmesi beklenmektedir. Aşılama faaliyetlerindeki artışın Türkiye ve

dünya genelindeki toplam vaka sayısına olan etkisi henüz hissedilir ölçüde değildir ve tüm dünyada görülen günlük vaka sayısı aşılamanın başladığı 2020 yılının Kasım ayıyla yaklaşık aynı seviyededir. Aşının etkili olduğu sürenin uzunluğu konusunda belirsizlikler olsa da, bilim insanları belli aralıklar ile aşı hatırlatma dozları ya da aşı tekrarına ihtiyaç duyulacağı konusunda görüş bildirmektedir. Bu yüzden aşı üretimi ve uygulaması konularında önemli artışlar olmadıkça salgının etkisinin 2021 yılında da 2020 yılına benzer şekilde inişler ve çıkışlarla süreceği düşünülmektedir.

Ülkemizdeki ve Şirket'in önemli yurtdışı pazarlarını oluşturan İtalya, İngiltere, Romanya gibi farklı ülkelerdeki test sayısı talepleri incelendiğinde, salgının hızlı yayılma döneminde zirve yapan test ihtiyacının ancak sağlık sisteminin kapasitesinin elverdiği kadarı karşılanabildiği görülmüştür. Sonrasında salgının yayılma hızı düştüğünde ise daha önce talebi karşılayamayan sağlık sisteminin kendini toplaması ile beraber test sayıları azalmış, ancak yine de yüksek düzeyde devam etmiştir. Diğer yandan özellikle salgındaki vaka sayılarının çok düşük sayılara düştüğü Avusturalya ve Uzakdoğu ülkelerinde, salgının kontrol altına alındığı dönemlerde bile tarama testi sayılarının yüksek tutularak karantina ve erken önlemlerle yeni atakların önüne geçme stratejisi uygulanmaktadır. Salgının aşılamanın daha çok başlarında olan Hindistan, Pakistan, Bangladeş gibi Asya ülkelerinde ise şiddetle devam etmektedir. Salgının yayılma hızına, aşıya erişimlerine ve sağlık stratejilerine bağlı olarak farklı ülkelerden gelen test taleplerinin oynamalar göstereceği beklenmektedir.

Ortalama fiyat düzeyi, 2021 yılı ilk çeyrekte düşmüş, ikinci çeyrek başından itibaren durağan seyretmektedir. Bu düşüşler sonrası diğer PCR tanı kitlerine göre daha ucuz hale gelen SARS-CoV-2 kit fiyatlarının bu düzeylerde sabit devam etmesi beklenmektedir.

SARS-CoV-2 Varyantları ve Şirket'in SARS-CoV-2 Saptama Kitlerinin İlgili Varyantlar Karşısındaki Durumu

Şirket'in AR-GE ekibi, 15 Şubat 2020 tarihinden itibaren her on beş günde bir defa periyodik olarak, Şirket'in ürettiği SARS-CoV-2 saptama kitlerinin tüm SARS-CoV-2 alt tiplerini, varyantları veya mutantlarını başarıyla saptayabildiğinden emin olmak ve bunu güvence altına almak için, tüm veri tabanlarını tarayıp yeni saptanan virüslerin dizilerini incelemekte ve Şirket'in kit tasarımlarının rutin gözden geçirmelerini gerçekleştirmektedir. Şu ana dek saptanan tüm varyantların başarıyla saptanmasını ve hiçbir varyantın kaçırılmamasını sağlayan bu önemli kontroller ve tasarım risk yönetimi, Şirket kalite yönetim sistemi tasarım prosedürünün bir parçası olduğundan, diğer viral saptama kitleri için de sürdürüldüğü gibi SARS-CoV-2 için de sürdürülmektedir. Bunun sonucu olarak, SARS-CoV-2 varyantları karşısında Şirket'in ürettiği SARS-CoV-2 saptama kitlerinin kullanımını ve güvenilirliğini etkilemediği değerlendirilmektedir.

Diğer Ürünlere Talep

Pandemiyle birlikte, PCR teknolojisinin bilinilirliği artmış, PCR testleriyle çalışan laboratuvarlar kapasitelerini arttırmış, daha önce PCR testleri ile çalışmayan laboratuvarlar da PCR çalışmaya başlamıştır. Bunun pandemi sonrası diğer PCR testlerine olan talebi de arttırması beklenmektedir.

Salgının görece daha iyi kontrol altına alındığı ülkelerde, gevşemenin etkisiyle diğer solunum yolları hastalıklarının görülme sıklığındaki artışın, özellikle konuyla ilgili multipleks panel kitlere olan talebi arttıracağı düşünülmektedir.

SARS-CoV-2 Kitleri ve Diğer Ürünler Arasındaki Talep İlişkisi

2020 yılında PCR test kapasitesinin COVID-19 testleri ile doluluğu yüzünden yapılması ertelenen pek çok başka testle ilgili talep ertelenmiştir. 2021 yılında ise laboratuvarlar ve

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

sağlık sistemi pandemi koşullarında çalışmaya uyum göstermeye başlamış, bu da diğer testlere olan talebi güçlendirmiştir. Bu trendin devam etmesi, yani COVID-19 salgınının şiddetinin azaldığı yerlerde sağlık sistemlerinin üzerindeki baskının azalmasının diğer ürünlere olan talebi arttırması beklenmektedir. Salgının şiddetinin arttırdığı yerlerde ise SARS-CoV-2 kitlerine olan talebin artması söz konusudur.

Robotik Cihaz Projesi

Şirket'in 2021 yılı içinde yeni ve yüksek kapasiteli robotik cihaz modellerini piyasaya sürmeyi hedeflemektedir ve bu cihazlar aracılığıyla daha yüksek kit satışlarına ulaşılması hedeflenmiştir. Ancak bu projenin üretime aktarılması pandemi koşullarının da etkisiyle gecikirse, bu cihazlar ve onların vasıtasıyla satılacağı düşünülen kitler aracılığıyla elde edilmesi düşünülen satış hasılatı beklenen düzeyde gerçekleşmeyebilir.

Şirket'in ürettiği kitlerin dünyada yaygın kullanılan bazı yüksek kapasiteli robotik sistemlere adapte edilmesine yönelik 2021 yılında başladığı ve 2021 yılı dördüncü çeyrek içinde bitirmeyi hedeflediği çalışmalar bulunmaktadır. Bu çalışmaların vaktinde tamamlanması, 2022 yılı ilk çeyrek içinde beklenen satış artışlarının gerçekleşmesinde rol oynayacaktır.

Şirket'in Yeni Merkezine Taşınması

Şirket, AR-GE faaliyetlerini 2020 yılının sonunda aldığı yeni binaya taşımış olup AR-GE Merkezi'nin geliştirilmesine ilişkin çalışmalarını devam ettirmektedir. Bu yeni binanın daha büyük ve daha gelişmiş bir laboratuvar, işlik ve bilgi teknolojileri altyapısı sağlamanın yanı sıra, şirket içi eğitim faaliyetlerini de arttırma olanağı sunacağı düşünülmektedir. Şirket'in daha çok sayıda araştırmacıyla çalışarak, onları daha iyi organize ve motive ederek, AR-GE çalışmalarını hızlandırıp yeni ürün geliştirme süreçlerini kısaltma beklentisi vardır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

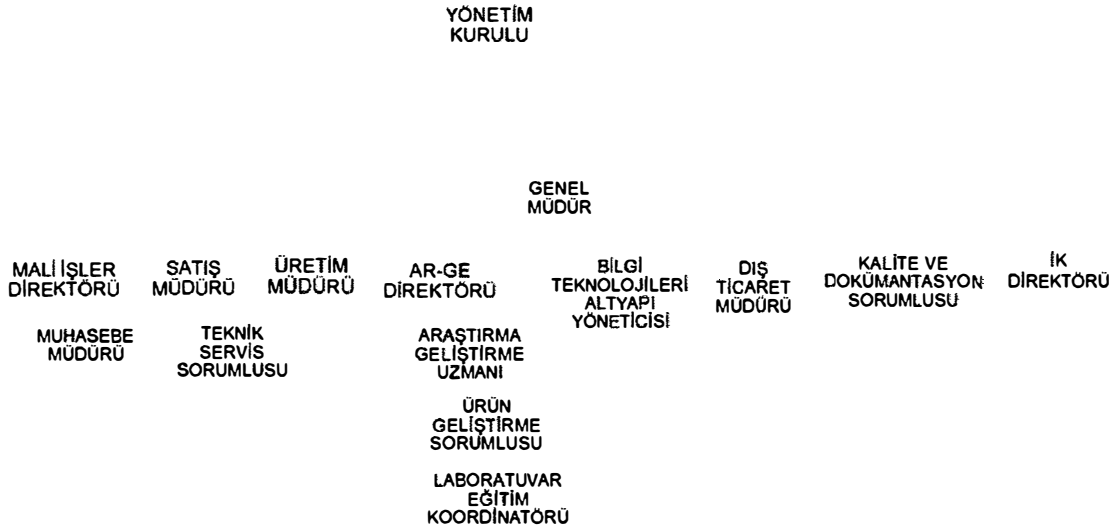
Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

8 Ekim 2021

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler[7]	Görev Süresi /Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı[8]	
					(TL)	(%)
Alper AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkanı	İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23	Genel Müdür Satış Direktörü (Görev Bitiş Tarihi: 2017)	1 yıl 7 ay	51.653.332	51,65

[7] Görev bitiş tarihi bildirilenler haricindeki görevler devam etmektedir.

[8] lgili pay sahipliği oranları halka arz kapsamında artırılan sermaye tutarı dikkate alınmaksızın hesaplanmıştır.

Elif AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23	AR-GE Direktörü Genel Müdür (Görev Bitiş Tarihi: 2017)	1 yıl 7 ay	25.000.000	25,00
Tankut İKİZLER	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23	Yoktur	1 yıl 7 ay	13.500.000	13,50
Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23	Mali İşler Direktörü	1 yıl 7 ay	Yoktur	Yoktur
Işıl KURNAZ	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Plaza Kasap İsmail Sok. No. 10/22-23	Yoktur	1 yıl 7 ay	Yoktur	Yoktur

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu üyeleri haricinde Şirket'te yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi 11 Haziran 2010 tarihinde tescil edilmiştir.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi 11 Haziran 2010 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket hissedarlarından ve aynı zamanda Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Alper AKYÜZ ile Şirket hissedarlarından ve aynı zamanda Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Elif AKYÜZ arasında evlilik ilişkisi mevcuttur.

Şirket hissedarlarından ve aynı zamanda Şirket Yönetim Kurulu Üyesi Tankut İKİZLER ile Hale İKİZLER arasında kardeşlik ilişkisi mevcuttur.

Şirket hissedarlarından Emre DÖNMEZ ile Necmettin DÖNMEZ arasında baba ve oğul ilişkisi mevcuttur.

Şirket hissedarlarından Hayriye Aslı SARAN ile Faruk SARAN arasında evlilik ilişkisi mevcuttur.

Hayriye Aslı SARAN, Elif AKYÜZ'ün ablasıdır.

Hayriye Aslı SARAN, Elif AKYÜZ, Tankut İKİZLER ve Hale İKİZLER kuzendir.

T.C. İstanbul Ticaret Sermaye Piyasası Kurulu 1923

08 Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. İMİ ŞİRKETİ

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Alper AKYÜZ

1970 yılında Kırıkkale'de doğdu. Bursa Anadolu Lisesi'ni bitirdikten sonra İstanbul Teknik üniversitesi Elektrik Mühendisliği Bölümü'nde öğrenimine devam etti. Ünversite yıllarında atıldığı çalışma hayatında tasarım, reklam ve pazarlama üzerinde uzmanlaştı. İngilizce ve Almanca bilmektedir. Anatolia'da 2010 yılından beri kurucu ortak ve yönetim kurulu başkanı olarak görev yapmakta, Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.

Elif AKYÜZ

1975 yılında İstanbul'da doğan Elif AKYÜZ, Kadıköy Anadolu Lisesi'nden mezun olduktan sonra, lisans, yüksek lisans ve doktora eğitimini Boğaziçi Üniversitesi Moleküler Biyoloji ve Genetik Bölümü'nde tamamlamıştır. Daha sonra Boğaziçi Üniversitesi'nde aynı alanda araştırma görevlisi olarak çalışan Elif AKYÜZ, uzmanlığını özel sektörde diyagnostik ürünlerin geliştirilmesi için kullanılmıştır. Şirket bünyesinde 2010 yılından beri kurucu ortak ve yönetim kurulu başkan yardımcısı olan Elif AKYÜZ, AR-GE Merkezi Direktörlüğü'nü yürütmekte, İngilizce Almanca ve İtalyanca bilmektedir.

Tankut İKİZLER

1969 yılında İstanbul'da doğan Tankut İKİZLER, İstanbul Özel Amerikan Robert Lisesi'nden mezun olduktan sonra, lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nde, lisansüstü eğitimini University of Rochester'da İş İdaresi alanında MBA derecesi alarak tamamlamıştır. 10 yıldan fazla Avrupa'da Procter&Gamble unvanlı şirkette finans alanında çeşitli yöneticilik rolleri yaptıktan sonra Türkiye'ye dönen İKİZLER, 2005 yılından beri özel sektörde çeşitli finans yöneticiliği ve danışmanlık pozisyonlarında çalışmıştır. Tankut İKİZLER halihazırda Şirket'te yönetim kurulu üyesi olarak görev almakta olup aynı zamanda Arıkanlı Holding A.Ş. Mali İşler Koordinatörü olarak çalışmakta ve iyi derece İngilize ile başlangıç düzeyinde Almanca, Fransızca ve Hollandaca bilmektedir.

Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN

1987 yılında Edirne'de doğan Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN, İstanbul Erkek Lisesi'nden mezun olduktan sonra, lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamıştır. PwC şirketinde 9 yıldan fazla görev alan Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN, ilk 7 yılında bağımsız denetim bölümünde müdür olarak çalıştıktan sonra, yönetim danışmanlığı alanında çalışmaya başlamıştır. Şirket bünyesine Aralık 2020'de Mali İşler Direktörü olarak katılmış, İngilizce ve Almanca bilmektedir.

Işıl KURNAZ

1974 yılında İstanbul'da doğan Işıl KURNAZ, Hüseyin Avni Sözen Anadolu Lisesi'nden mezun olduktan sonra lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi Moleküler Biyoloji ve Genetik Bölümü'nde, doktora eğitimini ise University of London'da biyokimya alanında tamamlamıştır. Bunu takiben Boğaziçi Üniversitesi'nde öğretim görevlisi ve Manchester Üniversitesi'nde doktora sonrası araştırmacı olarak görev yapan Işıl KURNAZ, 2003 yılında Türkiye'ye dönerek Yeditepe Üniversitesi'nde Genetik ve Biyomühendislik Bölümü'nün kuruluşunda görev almış, aynı üniversitede yardımcı doçent, doçent ve profesör olmuştur. L'oreal genç bilim kadını ve TÜBA GEBİP Ödülü almış olan Prof. Dr. KURNAZ, 2014 yılından bu yana Gebze Teknik Üniversitesi'nde görev yapmakta olup, halen burada Biyoteknoloji Enstitüsü'nün kurucu müdürü olarak görev yapmaktadır.

08 Ekim 2021

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Son 5 Yılda Grup İçinde Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı[9]	Son 5 Yılda Grup Dışında Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup İçindeki Hissedarlık Durumu	Grup Dışındaki Hissedarlık Durumu
Alper AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür Satış Direktörü (Görev Bitiş Tarihi: 2017)	Müdür (Anatolia Makine)	• Şirket (%51,65) • Alpha IVD (%46,67) • Euronano (%0,0032)	Yoktur
Elif AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcı sı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı AR-GE Direktörü Genel Müdür (Görev Bitiş Tarihi: 2017)	Müdürler Kurulu Başkanı (Anatolia Makine)	• Şirket (%25,00) • Alpha IVD (%30) • Euronano (%0,0032)	Anatolia Makine (%76,50)
Tankut İKİZLER	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Mali İşler Koordinatörü (Arıkanlı Holding A.Ş.) Direktör (PwC Danışmanlık A.Ş.)	• Şirket (%13,50)	Anatolia Makine (%20)

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923 437

Anatolia Tıp ve Biyoteknoloji Ürünleri Anonim Şirketi

9 Görev bitiş tarihi bildirilenler haricindeki görevler devam etmektedir.

Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşler Direktörü	Müdür (PwC Danışmanlık A.Ş. Denetim Müdürü (PwC Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.)	Yoktur	Yoktur
Işıl KURNAZ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Öğretim Görevlisi (Gebze Teknik Üniversitesi)	Yoktur	Tasfiye Halinde Bio İnovasyon (%33,33)

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
8 Ekim 20

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.10. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.11. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

T.C. SERMAYE PIYASASI KURULU

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

TL	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Yönetime Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı	770.366	972.811	1.331.308	1.294.544
Toplam	770.366	972.811	1.331.308	1.294.544

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin kıdem tazminatı veya benzeri menfaatlerini ödeyebilmek için 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren yıllarda ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara dönemde sırasıyla 358.916 TL, 628.460 TL, 780.509 TL ve 1.540.359TL tutarında karşılık ayırmıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. İlim Şirketi

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 MÜMAYİZ

08 Ekim 2021

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu:

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler[10]	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Alper AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkanı	- Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür - Satış Direktörü (Görev Bitiş Tarihi: 2017)	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Elif AKYÜZ	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı - Genel Müdür (Görev Bitiş Tarihi: 2017) - AR-GE Direktörü	3 yıl / 1 yıl 7 ay
Tankut İKİZLER	Yönetim Kurulu Üyesi	- Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl 10 ay / 1 yıl 7 ay
Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	- Yönetim Kurulu Üyesi - Mali İşler Direktörü	1 yıl 10 ay / 1 yıl 7 ay
Işıl KURNAZ	Yönetim Kurulu Üyesi	- Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl 10 ay / 1 yıl 7 ay

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Şirket'te Yönetim Kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi olan personel bulunmamaktadır.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Komitelere ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

[10] Görev bitiş tarihi bildirilenler haricindeki görevler devam etmektedir.

Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak 5 Temmuz 2021 tarihli ve 21 sayılı Yönetim Kurulu kararı alınmış olup söz konusu Yönetim Kurulu kararı uyarınca bahsi geçen komiteler, Şirket paylarının halka arzını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla faaliyete geçecektir.

Anılan komitelerin bünyesinde yer alması gereken bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin olarak, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'na SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız Yönetim Kurulu üyesi Genel Kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetimine ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak SPK'nın kurumsal yönetimine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz seçilmemiş olup en geç Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk genel kurul toplantısında seçilmesi öngörülmektedir.

Denetimden Sorumlu Komite

Denetimden sorumlu komite Yönetim Kurulu'nun 5 Temmuz 2021 tarihli ve 21 sayılı kararı ile kurulmuştur, üyeleri Şirket'in paylarının halka arzını müteakip yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar seçilecektir.

Komite, en az iki üyeden oluşur. Komitenin bütün üyelerinin bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olması gerekir. Komitenin iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Olağan genel kurul toplantısında yeni yönetim kurulu göreve seçildiğinde, ilgili Yönetim Kurulu görev süresi ile paralel olarak, denetimden sorumlu komite üyelerini belirler.

Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar Yönetim Kurulu'na sunulur. Komite, üye sayısının yarıdan bir fazlasının katılımı ile toplanır ve toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar alır.

Komitenin faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında yıllık faaliyet raporunda açıklama yapılır. Komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerini ve konuya ilişkin değerlendirmelerini ve önerilerini derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Denetimden sorumlu komitenin görevleri, aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere şu şekildedir:

- Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetiminin yapılması,
- Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarının Komite gözetiminde gerçekleştirilmesi. Ayrıca, her türlü iç ve bağımsız denetimin, yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tedbirlerin alınması,
- Hizmet alınacak bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetlerin belirlenmesi ve Yönetim Kurulu'nun onayına sunulması,

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

- Şirket'in muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak Şirket'e ulaşan şikâyetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, Şirket çalışanlarının, Şirket'in muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve ölçütlerin belirlenmesi,
- Kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tablolar ile dipnotlarının, yasal düzenlemelerin getirdiği kurallar ile uluslararası muhasebe ilke ve standartlarına, Şirket'in izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak Şirket'in sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerinin alınması, kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirilmesi,
- İlgili çeyrek yıl finansal tabloların yayımlanmasını müteakip gerçekleştireceği toplantılarında söz konusu dönemde yıllık onayı alınmış sürekli ilişkili taraf işlemi uyarınca gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemlerinin incelenmesi ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin yıllık incelemesinin ardından Yönetim Kurulu'na bir rapor sunulması,
- Yönetim Kurulu üyeleri, üst yönetim veya diğer ilişkili taraflar arasında ortaya çıkabilecek çıkar çatışmalarını ve ticari sır kapsamında veya Şirket paylarının değerini etkileyebilecek nitelikteki bilginin kötüye kullanılmasını önlemeye yönelik Şirket içi düzenlemelerine uyumun gözetilmesi ve
- Kurul düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile omiteye verilen/verilecek diğer görevlerin yerine getirilmesi.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal yönetim komitesi, Yönetim Kurulu'nun 5 Temmuz 2021 tarihli ve 21 sayılı kararı ile kurulmuştur, üyeleri Şirket'in paylarının halka arzını müteakip yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar seçilecektir. Kurumsal yönetim komitesi, aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerini de yerine getirir.

Kurumsal yönetim komitesi, başkanı bağımsız yönetim kurulu üyesi olmak kaydıyla en az iki üyeden oluşur.

Kurumsal yönetim komitesinin iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.

Şirket'in işleyişine katkı sağlayabilecek olan ve Şirket hakkında yeterli derecede bilgi ve deneyime sahip olan kişiler kurumsal yönetim komitesine seçilebilirler. Gerek duyulduğunda Yönetim Kurulu üyesi olmayan, konusunda uzman kişilere de kurumsal yönetim komitesinde görev verilir.

Olağan genel kurul toplantısında yeni yönetim kurulu göreve seçildiğinde, ilgili Yönetim Kurulu görev süresi ile paralel olarak, kurumsal yönetim komitesi üyelerini belirler.

Kurumsal yönetim komitesi kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır. Komite toplantıları Şirket merkezinde veya komite üyelerinin erişiminin kolay olduğu başka bir yerde yapılabilir. Komite, üye sayısının yarıdan bir fazlasının katılımı ile toplanır ve toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar alır.

Kurumsal yönetim komitesi, diğer görevlerinin yanı sıra;

- Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelebilecek çıkar çatışmalarının tespit edilmesi, Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunulması,
- Kurumsal yönetim ilkelerine uyum kapsamında yıllık değerlendirme yapılması kurumsal yönetim ilkelerine uygunluk raporunun hazırlanması ve sonuçların Yönetim Kurulu'na gönderilmesi,
- Şirket'in organları, birimleri, yöneticileri ve çalışanları arasındaki görev ve yetki dağılımının açık ve net bir şekilde belirlenip belirlenmediğinin takip edilmesi, uygulamada ortaya çıkabilecek çıkar çatışmalarının önlenmesine ilişkin yapılacak düzenlemeler ve belirlenecek politikalar hakkında önerilerde bulunulması, bu düzenlemelere ve politikalara uyumun gözetilmesi,
- Şirket'in bilgilendirme politikasının belirlenmesine yönelik tavsiyelerde bulunulması, belirlenen politikaların uygulanmasının gözetilmesi, Şirket internet sitesinde ve faaliyet raporunda yapılacak açıklamaların ve verilecek bilgilerin kapsamını, niteliğini, tutarlılığını ve doğruluğunun gözden geçirilmesi,
- Şirket ile pay sahipleri ve diğer paydaşlar arasında çıkar çatışmaları ortaya çıktığında tarafsız ve dengeli bir yaklaşımla ilgililerin haklarının korunmasına yönelik işlemlerin yapılmasının takip edilmesi, görev alanına giren konularda pay sahiplerinden ve paydaşlardan gelen talep ve şikâyetlerin incelenmesi, çözüm önerilerinin Yönetim Kurulu'na sunulması,
- Başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasının takip edilmesi,
- Şirket'te kurumsal yönetim kültürünün yerleştirilmesine ve her seviyedeki yönetici ve personel tarafından benimsenmesine yönelik çalışmalarda bulunulması,
- Şirket'in etik kurallarının belirlenmesine ve geliştirilmesine katkıda bulunulması ve Şirket faaliyetlerinin bu kurallar çerçevesinde yürütülmesinin gözetilmesi,
- Şirket'in kurumsal sosyal sorumluluklarına karşı duyarlı olmasını, çevreye ve kamu sağlığına ilişkin düzenlemelere uyumunun takip edilmesi,
- Yatırımcı ilişkileri biriminin gözetilmesi,
- Yönetim Kurulu tarafından talep edilen kurumsal yönetim kapsamında değerlendirilebilecek diğer hususlarda çalışmaların yapılması, ve
- Kurul düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile komiteye verilen/verilecek diğer görevlerin yerine getirilmesinden sorumludur.

Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim çerçevesindeki görev ve sorumlulukları yanında aşağıdaki görev ve yetkilerden de sorumludur:

- Aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerinin yerine getirilmesi,
- Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapılması,

- Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunulması,
- Yönetim Kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaları şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirlenmesi ve bunların gözetiminin yapılması,
- Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, Yönetim Kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerini Yönetim Kurulu'na sunulması.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin erken saptanması komitesi, Yönetim Kurulu'nun 5 Temmuz 2021 tarihli ve 21 sayılı kararı ile kurulmuştur, üyeleri Şirket'in paylarının halka arzını müteakip yapılacak ilk genel kurul toplantısına kadar seçilecektir.

Komite, başkanı bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olmak kaydıyla en az iki üyeden oluşur. Komitenin iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Şirket'in işleyişine katkı sağlayabilecek olan ve Şirket hakkında yeterli derecede bilgi ve deneyime sahip olan kişiler komiteye seçilebilirler. Gerek duyulduğunda Yönetim Kurulu üyesi olmayan, konusunda uzman kişilere de komitede görev verilir.

Olağan genel kurul toplantısında yeni yönetim kurulu göreve seçildiğinde, ilgili Yönetim Kurulu görev süresi ile paralel olarak, riskin erken saptanması komitesi üyelerini belirler. Eski komite üyelerinin görevleri yerlerine yenileri seçilinceye kadar devam eder.

Riskin erken saptanması komitesi, üye sayısının yarıdan bir fazlasının katılımı ile toplanır ve toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar alır. Komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri hazırlanacak bir rapor ile Yönetim Kurulu'na sunar. Rapor denetçiye de gönderilir.

Komite kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır. Komite toplantıları Şirket merkezinde veya Komite üyelerinin erişiminin kolay olduğu başka bir yerde yapılabilir.

Riskin Erken Saptanması komitesi, diğer görevlerinin yanı sıra, aşağıdaki konulardan sorumludur:

- Mevcut ve potansiyel operasyonel, stratejik ve diğer risklerin belirlenmesi ve bu risklerle bağlantılı olarak ilgili önemlerin alınması için öneriler hazırlanması,
- Risk yönetim sistemlerinin kurulması ve Şirket içinde organizasyonel altyapıların kurulması ve işlevselliğin artırılması ile ilgili sistemlerin geliştirilmesi için öneriler hazırlanması,
- Yönetim Kurulu ve denetim komitesine yönelik risklere ilişkin çözüm önerilerinde bulunulması,
- Şirket hedeflerine ulaşmayı etkileyebilecek mevcut ve olası risk unsurlarının kurumsal risk yönetimi sistematiği çerçevesinde tanımlanması, değerlendirilmesi, izlenmesi ve Şirket'in risk alma profiline uygun olarak ilgili risklerin yönetilmesine ilişkin prensiplerin belirlenerek, karar mekanizmalarında kullanılmasının sağlanması,

- Olasılık ve etki hesaplarına göre, Şirket'te tutulacak ve yönetilecek, paylaşılacak veya tamamen ortadan kaldırılacak risklerin tespit edilmesi,
- Yönetim Kurulu'na, başta pay sahipleri olmak üzere Şirket'in menfaat sahiplerini etkileyebilecek olan risklerin etkilerini en aza indirebilecek risk yönetim ve bilgi sistemlerinin, süreçlerini de içerecek şekilde, iç kontrol sistemlerini oluşturması için görüş sunulması,
- Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin Şirket'in kurumsal yapısına entegrasyonunun sağlanması,
- Risk yönetim sistemlerinin en az yılda bir kez gözden geçirilmesi ve risklerin yönetim sorumluluğunu üstlenen ilgili bölümlerdeki uygulamaların, komite kararlarına uygun gerçekleştirilmesinin gözetilmesi,
- Teknik iflasın erken teşhis edilmesi ve Yönetim Kurulu'nun bu konuda uyarılmasının sağlanması ve alınması gereken önlemlere ilişkin önerilerin geliştirilmesi,
- Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapılması ve
- Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile Komite'ye verilen/verilecek diğer görevlerin yerine getirilmesi.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesinde yer alan "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum ve Komiteler" başlıklı maddesine göre, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak belirlenen denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi ile diğer komiteler oluşturulur. Yönetim Kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dahil olduğu grup Kurul tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklere Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır. Ayrıca, Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine titizlikle uymaya gayret edecektir.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kar dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin esasların belirlenmesine ilişkin 5 Temmuz 2021 tarih ve 20 sayılı Yönetim Kurulu kararları alınmış olup politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri kapsamında Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerinin ücretlendirme usul ve esaslarını düzenleyen ücret politikası uyarınca, yönetim kurulu üyelerinin Şirket'e sağladığı katkılar dolayısıyla katlandığı giderler (ulaşım, konaklama, telefon, sigorta vb. giderleri) Şirket tarafından

karşılanabilecektir ve üst düzey yönetici ücretleri sabit (baz) ücret sistemine dayanmaktadır. Kurumsal yönetim komitesi ücretlendirme politikasını değerlendirmek ve önerilerini Şirket'in yönetim kurulu onayına sunmakla görevli ve yetkilidir.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar ve müşteriler olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eşzamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır.

Şirket'in bilgilendirme politikası yönetim kurulunun yetkisi altında oluşturulur ve uygulanır. Bu politika çerçevesinde Şirket tarafından kullanılan bilgilendirme yöntem ve araçları, periyodik olarak çıkarılan mali tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık ve ara dönem faaliyet raporları, Şirket internet sitesinde (www.anatoliageneworks.com) özel durum açıklamaları, ticaret sicil gazetesi aracılığı ile yapılan ilan ve duyurular, telekonferans, telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri, sosyal medya, yazılı ve görsel medya, yatırımcılarla yüz yüze veya telekonferans vasıtasıyla yapılan bilgilendirme toplantılarıdır.

Özel durum açıklamaları, yatırımcı ilişkileri birimi tarafından hazırlanır ve elektronik ortamda imzalanıp KAP'a iletilerek kamuya açıklanır. Özel durum açıklamaları, en geç kamuya açıklama yapıldıktan sonraki iş günü içinde Şirket internet sitesinde (www.anatoliageneworks.com) ilan edilir. Bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi ve geliştirilmesi yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Yatırımcı ilişkileri birimi kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek üzere görevlendirilmiştir.

Kar Dağıtım Politikası

Kar payı dağıtım politikasının amacı Şirket'in ilgili mevzuata uygun olarak yatırımcılar ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politikanın izlenmesini sağlamak, yatırımcıları bilgilendirmek ve kar dağıtımı anlamında yatırımcılara karşı şeffaf bir politika sürdürmektir.

Kar dağıtım politikası uyarınca, kar payı dağıtım kararına, karın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket genel kurulu tarafından karar verilir. Sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde, yıllık olarak dağıtılacak olan nakit kar miktarı, öncelikle 'dağıtılabilir karın' hesaplanması ile bulunacaktır.

Şirket, esas sözleşme, TTK, SPKn, Kar Payı Tebliği ve vergi düzenlemeleri uyarınca hesaplanan dağıtılabilir net dönem karının, genel kurul tarafından onaylanması ve ilgili mevzuat gereğince kar dağıtımının kısıtlanmaması şartıyla, asgari %40'lık kısmının dağıtılmasını hedeflemektedir. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin herhangi bir pay dağıtım kararı alma zorunluluğu bulunmamakla birlikte Şirket, süregelen kar payı dağıtımı geleneği oluşturma hedefindedir. Şüpheye mahal vermemek adına bu hedef bir taahhüt değildir ve taahhüt olarak yorumlanamaz. Kar payı nakden ve/veya bedelsiz pay verilmesi şeklinde ve/veya bu iki yöntemin belirli oranlarda birlikte kullanılması ile dağıtılabilir. Bu politikanın uygulaması ve dağıtılacak olan kar payının oranı, Şirket'in yatırım ve finansman stratejileri ile ihtiyaçları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, piyasa beklentileri, Şirket'in orta ve uzun vadeli stratejileri, Şirket'in ve/veya iştirakler ile bağlı ortaklıkların sermaye ve yatırım gereksinimleri, karlılık, finansal durum, borçluluk ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere bir takım unsurlara bağlıdır. Bu şartlar doğrultusunda dağıtılabilir karın oranı,

her yıl yönetim kurulunun önerisi ve genel kurulun onayıyla azaltılabilir veya yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kar dağıtımı yapılmamasına karar verilebilir.

Kar payları, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak, yasal süreler içerisinde genel kurul onayını takiben genel kurulun tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılacaktır. Kar payı dağıtımı tek bir seferde yapılabileceği gibi taksitler halinde de dağıtılabilir.

Şirket, başta kredi sözleşmeleri olmak üzere taraf olduğu sözleşmelerden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle temerrüde düşmesi durumunda, ilgili sözleşmelerdeki kısıtlamalar sebebi ile kar dağıtamayabilir.

Genel Kurul, TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurul tarafından kararlaştırılır.

Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, ilgili yasal düzenlemelerde müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikası uyarınca Şirket, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve bu politikada belirtilen sınırlamalara tabi olmak üzere, sayılanlarla sınırlı olmaksızın kurumsal sosyal sorumluluk anlayışı ile eğitim, kültür, sanat, çevre ve spor alanlarında faaliyet gösteren kişilere, sivil toplum kuruluşlarına, dernek veya vakıflara, üniversitelere, kamu kurum ve kuruluşlarına yardım ve bağış yapabilir.

Şirket, Bağış ve Yardım Politikası'ndaki ilkeler ve tabi olduğu mevzuat ile belirlenen esaslar doğrultusunda, her bir hesap dönemi içinde yapılmış tüm bağış ve yardımları ilgili yılın olağan genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunar.

Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde Şirket tarafından yapılan bağış ve yardımların kamuya açıklanan son bilanço aktif toplamının en az %1 ve üzerinde olması veya %1'in altındaki bağış ve yardımların toplamının kamuya açıklanan son bilanço aktif toplamının en az %1'ine ulaşması durumunda gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

İlişkili Taraf İşlemlerine İlişkin Esaslar

Şirket, tüm ilişkili taraf işlemlerini, İlişkili Taraf İşlemlerine İlişkin Esaslar, Türk sermaye piyasaları ve vergi mevzuatı ve diğer ilgili mevzuatta belirtildiği gibi piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirmeyi hedeflemektedir.

Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştireceği yaygın ve süreklilik arz eden işlemleri dışındaki;

- Varlık ve hizmet alımı benzeri işlemler ile yükümlülük transferi işlemlerinde; işlem tutarının, kamuya açıklanan son finansal tablolara göre varlık toplamına veya kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına ya da yönetim kurulu karar tarihinden önceki altı aylık günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanacak şirket değerine olan oranının,

08 Ekim 2021

- Varlık ve hizmet satışı benzeri işlemlerde; işlem tutarının (varlığın net defter değerinin yüksek olması durumunda net defter değerinin), kamuya açıklanan son finansal tablolara göre varlık toplamına veya kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına (varlığın devri, kiraya verilmesi veya üzerinde ayni hak tesis edilmesi durumunda, son yıllık finansal tablolara göre söz konusu varlıktan elde edilen karın ortaklığın sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karına) ya da yönetim kurulu karar tarihinden önceki altı aylık günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanacak şirket değerine olan oranının

%5'ten fazla olarak gerçekleşeceğinin öngörülmesi durumunda; işlem öncesinde işleme ilişkin Kurul tarafından belirlenen bir kuruluşa değerleme yaptırılması zorunludur. Ayrıca, söz konusu işlemlere başlamadan önce, yapılacak işlemin esaslarını belirleyen bir yönetim kurulu kararının da alınması gerekmektedir.

Yukarıda bahsedilen işlemlere ilişkin oranların %10'dan fazla bir orana ulaşılacağının öngörülmesi durumunda, değerleme yaptırılması yükümlülüğüne ek olarak işleme ilişkin yönetim kurulu kararlarında bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı aranır. Konunun görüşüleceği yönetim kurulu toplantılarında, ilişkili taraf niteliğinde olan yönetim kurulu üyeleri oy kullanamaz. Bağımsız üyelerin çoğunluğunun söz konusu işlemi onaylamaması halinde, bu durum işleme ilişkin yeterli bilgiyi içerecek şekilde KAP'ta açıklanır ve işlem genel kurul onayına sunulur. Söz konusu genel kurul toplantılarında, işlemin tarafları ve bunlarla ilişkili kişilerin oy kullanamayacakları bir oylamada karar alınır.

İlişkili taraf işlemlerinin gerçekleştirilmesine karar verilmesi durumunda; işlemin taraflarının birbirleriyle olan doğrudan veya dolaylı ilişkileri, işlemlerin niteliği, değerlemede kullanılan varsayımlar ve değerleme sonuçlarını içeren değerleme raporunun özeti, işlemler değerleme raporunda ulaşılan sonuçlara uygun bir şekilde gerçekleştirilmemişse bu durumun gerekçesi özel durum açıklaması yapılması suretiyle kamuya duyurulmaktadır.

Şirket'in ilişkili taraflarla gerçekleştireceği yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerde Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca aşağıdaki esaslara uyulmaktadır.

Şirket ile ilişkili tarafları arasındaki yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerin kapsamı ve bu işlemlere ilişkin şartlar yönetim kurulu tarafından karara bağlanır. Söz konusu işlemlerin kapsamında ve şartlarında önemli bir değişiklik olması durumunda, konu hakkında yeniden yönetim kurulu kararı alınır.

Ayrıca, Şirket ile ilişkili tarafları arasındaki yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerin bir hesap dönemi içerisindeki tutarının,

- alış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan satışların maliyetine olan oranının,
- satış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına olan oranının,

%10'dan fazla bir orana ulaşacağının öngörülmesi durumunda, Yönetim Kurulu kararına ilaveten, ortaklık yönetim kurulu tarafından işlemlerin şartlarına ve piyasa koşulları ile karşılaştırılmasına ilişkin olarak bir rapor hazırlanır ve bu raporun tamamı veya sonucu KAP'ta açıklanır.

Oranların hesaplanmasında, aynı nitelikteki işlemlerin toplu değerlendirilmesi esas olup, aynı ortaklık ile yapılan ve farklı nitelikteki işlemlerin her birinin ayrı birer işlem olarak değerlendirilmesi gerekir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunun söz konusu işlemleri onaylamaması halinde, muhalefet gerekçesinin KAP'ta açıklanması zorunludur.

8 Ekim 2021

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Yatırımcıların şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak.
- Genel kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak dokümanı hazırlamak.
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak.
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek.

Bu birim tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen gösterir.

Şirket yukarıda belirtilen iş ve işlemleri yerine getirmek üzere "Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi" olarak Pınar Beyzatlar Güvener'i görevlendirmiştir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

8 Ekim 2021

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 ile 30 Haziran 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı Merkez Ofis, Satış Merkezi, Serbest Bölge Şubesi, Alpha IVD (İtalya) ve Euronano (Pakistan) dağılımına göre aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Personel (Kişi)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
Merkez Ofis	43	44	71	66
Satış Merkezi	1	1	1	1
Serbest Bölge Şubesi	4	4	18	29
Alpha IVD	3	3	5	5
Euronano	3	3	4	3
TOPLAM	54	55	99	104

Şirket'in Merkez Ofis'i bünyesinde 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 31, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 33, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 36 ve 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla 38 AR-GE personeli bulunmaktadır.

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. ONAY
08 Ekim 2021

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

2 Temmuz 2021 tarihli 2021 Yılı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ve işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan doğrudan pay sahiplerinin bilgilerine aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**Son Genel Kurul İtibariyle (02/07/2021)**		**Son Durum (29/09/2021)**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Alper AKYÜZ	51.653.332,00	51,65	51.653.332,00	51,65
Elif AKYÜZ	25.000.000,00	25,00	25.000.000,00	25,00
Tankut İKİZLER	13.500.000,00	13,50	13.500.000,00	13,50
Diğer	9.846.668,00	9,85	9.846.668,00	9,85
TOPLAM	**100.000.000,00**	**100**	**100.000.000,00**	**100**

Tablo:2 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**Son Genel Kurul İtibariyle (02/07/2021)**		**Son Durum (29/09/2021)**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Alper AKYÜZ	51.653.332,00	50,92	51.653.332,00	73,14
Elif AKYÜZ	25.000.000,00	36,11	25.000.000,00	13,89
Tankut İKİZLER	13.500.000,00	7,50	13.500.000,00	7,50
Diğer	9.846.668,00	5,47	9.846.668,00	5,47
TOPLAM	**100.000.000,00**	**100**	**100.000.000,00**	**100**

2 Temmuz 2021 tarihli 2021 Yılı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ve işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan pay sahibi yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

08 Ekim 2021

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket sermayesi A ve B grubu nama yazılı paylara bölünmüş olup Esas Sözleşme'nin "Sermaye" kenar başlıklı 6. maddesine göre Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylardan 20.000.000 (yirmi milyon) adedi nama yazılı A Grubu, 80.000.000 (seksen milyon) adedi nama yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır, B Grubu payların imtiyazı yoktur.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" kenar başlıklı 7. maddesine göre, yönetim kurulu teşkilinde, yönetim kurulu üyelerinden yarısı, A grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde, bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" kenar başlıklı 10. maddesine göre, Şirket'in olağan ve olağanüstü tüm genel kurul toplantılarında A Grubu nama yazılı payların her biri beş (5) oy hakkına sahipken, imtiyazsız B Grubu nama yazılı payların her biri bir (1) oy hakkına sahip olacaktır.

2 Temmuz 2021 tarihli 2021 Yılı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ve işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket sermayesinin 20.000.000 TL tutarı A grubu nama yazılı paylar ile temsil edilirken Şirket sermayesinin 80.000.000 TL tutarı B grubu nama yazılı paylar ile temsil dilmektedir. Şirket pay sahiplerinden Alper AKYÜZ 20.000.000 TL nominal değerli 20.000.000 adet A grubu nama yazılı pay senedine sahiptir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A Grubu	Nama	Oyda İmtiyaz ve Yönetim Kurulu Aday Gösterme İmtiyazı	1,00	20.000.000	20
B Grubu	Nama	Yoktur	1,00	80.000.000	80
			TOPLAM	**100.000.000**	**100**

Şirket sermayesi 100.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüş olup Şirket sermayesi A ve B grubu olmak üzere iki ayrı pay grubuyla temsil edilmektedir. A grubu paylar pay sahibine oy hakkı imtiyazı sağlamaktadır. A grubu payları pay sahibine beş (5) oy hakkı verirken B grubu paylar pay sahibine bir (1) oy hakkı vermektedir. Şirket sermayesi 20.000.000 adet pay A grubu, 80.000.000 adet pay ise B grubu paylarından oluşmaktadır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. Buna ek olarak, Yönetim Kurulu teşkilinde üyelerin yarısı, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde, bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. B Grubu payların imtiyazı yoktur. Şirket pay sahiplerinden Alper AKYÜZ 20.000.000 TL nominal değerli 20.000.000 adet A grubu nama yazılı pay senedine sahiptir.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İzahname'nin 19.1 numaralı maddesinde belirtilen Şirket'in doğrudan ortakları Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ birlikte yönetim hakimiyetine doğrudan sahiptir. Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün yönetim hakimiyetine doğrudan sahip olmasının kaynağı, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesini temsil eden paylarına toplamda %76,65 oranında ve Şirket'te oy haklarının toplamda %87,03 oranına tekabül eden oylarına sahip olmaları ve birlikte hareket etmeleridir.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üye sayısı, Genel Kurul tarafından belirlenir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tabi olunması durumunda, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Esas Sözleşme'nin 6'ıncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde primli olarak itibari değerinin üzerinde veya itibari değerinin altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2021 - 2025 yılları için olmak üzere 5 (beş) yıl için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, Yönetim Kurulu'nun 2025 yılından sonra sermaye artırım kararı alabilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için izin alınmak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Hâkimiyetin kötüye kullanılmasını engellemek adına, Esas Sözleşme'de hüküm bulunmamaktadır. İhraççı'nın yönetim hâkimiyetinin kötüye kullanılmasını engelleyici bir tedbir alınmamıştır. Ancak, aşağıdaki Esas Sözleşme hükümlerinin Şirket kontrolünün ve hakimiyetin kötüye kullanılmasını engelleyici niteliğe sahip olduğu düşünülmektedir.

Esas Sözleşmenin;

- 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretler ve Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkili olup, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.
- 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim ve temsil yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.
- 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak belirlenen, denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021
Anadolu Tıbbi ve Biyoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme A.Ş.

yönetim komitesi ile diğer komiteler oluşturulur. Yönetim Kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

- 8'inci maddesi uyarınca; Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli ve Şirket'i bağlayıcı olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.
- 11'inci maddesi uyarınca; Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Ana Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Ayrıca, paylar Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıktan sonra, Şirket'in halka açılmanın getireceği denetimlere tabi olması da kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyecek etkenler arasında olduğu düşünülmektedir.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İzahname'nin 19.1 numaralı maddesinde belirtilen Şirket'in doğrudan ortakları Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ birlikte yönetim hakimiyetine doğrudan sahiptir. Alper AKYÜZ ve Elif AKYÜZ'ün yönetim hakimiyetine doğrudan sahip olmasının kaynağı, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in paylarına toplamda %76,65 oranında ve Şirket'teki oy haklarının toplamda %87,03 oranına tekabül eden oylarına sahip olmalarıdır. Şirket hissedarlarından ve aynı zamanda Şirket Yönetim Kurulu Başkanı olan Alper AKYÜZ ile Şirket hissedarlarından ve aynı zamanda Şirket Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Elif AKYÜZ arasında evlilik ilişkisi mevcuttur.

Şirket sermayesine %13,50 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Tankut İKİZLER ile Şirket sermayesine %4,50 pay oranıyla iştirak eden Hale İKİZLER arasında kardeşlik ilişkisi mevcuttur.

Şirket sermayesine %0,01 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Hayriye Aslı SARAN ile Şirket sermayesine %25 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Elif AKYÜZ arasında kardeşlik ilişkisi mevcuttur.

Şirket sermayesine %0,01 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Hayriye Aslı SARAN ve Şirket sermayesine %25 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Elif AKYÜZ ile Şirket sermayesine %13,50 pay oranıyla iştirak eden ortaklardan Tankut İKİZLER ve Şirket sermayesine %4,50 pay oranıyla iştirak eden Hale İKİZLER kuzendir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İşbu izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflardan olan ticari alacaklarının detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31 Aralık						30 Haziran	
	2018		2019		2020		2021	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Anatolia Makine	-	-	1.480	-	9.810	-	13.050	-

Anatolia Makine, Şirket'e yurtdışından ithal edilen cihazların teminini ve cihaz üretimi için işçilik hizmeti sağlamaktadır.

İşbu izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in ilişkili tarafına olan ticari borçlarının detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31 Aralık			30 Haziran
	2018	2019	2020	2021
Anatolia Makine	10.313	90.860	82.697	381.917

İşbu izahnamede yer alan dönemler itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflarla olan hizmet ve mal alım ve satışlarının kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31 Aralık			30 Haziran	
	2018	2019	2020	2020	2021
İlişkili Taraflardan Kira Geliri					
Anatolia Makine	-	1.466	6.000	3.000	3.000
İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları*					
Anatolia Makine	-	77.000	480.000	185.000	6.220.500

*Şirket, Anatolia Makine'den 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık dönem itibarıyla 6.220.500 TL tutarında cihaz alımında bulunmuştur. 31 Aralık 2019, 2020 tarihinde sona eren 12 aylık dönem ve 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren altı aylık dönemlerde ise sadece işçilik hizmeti almıştır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

TL	31 Aralık			30 Haziran	
	2018	**2019**	**2020**	**2020**	**2021**
Anatolia Makine – mal ve hizmet satışları	-	1.466	6.000	3.000	3.000
Net Satışlar	**15.552.568**	**20.845.670**	**421.560.902**	**146.683.709**	**195.637.657**
Net Satışlar içindeki payı	**-**	**%0,01**	**%0,00**	**%0,00**	**%0,00**
Anatolia Makine – mal ve hizmet alımları	-	77.000	480.000	185.000	6.220.500
Net Satışlar içindeki payı	**-**	**%0,37**	**%0,11**	**%0,13**	**%3,18**

AK YATIRIM MENKUL KIYMETLER
ANONİM ŞİRKETİ

18 Ekim 2021

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in sermayesi 100.000.000 TL olup, muvazaadan ari bir şekilde ödenmiştir. Bir payın nominal değeri 1 TL'dir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir (beşyüzmilyon Türk Lirası).

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar ile 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren mali dönem içerisinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları aşağıda açıklanmaktadır.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Sermaye Ödenme Şekli	Artırım Kararının Alındığı Genel Kurul Tarihi	İlan Edildiği TTSG Tarihi ve Sayısı
1.600.000	15.000.000	İç Kaynaklardan	16 Aralık 2020	21 Aralık 2020 - 10229
15.000.000	100.000.000	İç Kaynaklardan	8 Nisan 2021	15 Nisan 2021 - 10310

Şirket 2 Temmuz 2021 tarihli 2021 Yılı Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile payları arasında A grubu ve B grubu olmak üzere iki pay grubu yaratmıştır ve bu karar 14 Temmuz 2021 tarihinde tescil edilmiş ve 26 Temmuz 2021 tarih ve 10373 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. A grubu paylara yönetim kurulunda aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı tanınmış, B grubu paylara ise herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır. Bu bağlamda, yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir, yönetim kurulu üyelerinin sayısının yarısı tam sayıya tekabül etmezse bir alt tam sayıya yuvarlanacaktır. İlaveten, olağan ve olağanüstü genel kurullarda A grubu paylar beş (5) oy hakkına sahipken B grubu paylar bir (1) oy hakkına sahip olacaklardır. Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamını temsil eden paylardan 20.000.000 adedi nama yazılı A grubu, 80.000.000 adedi ise nama yazılı B grubu paylardır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

KAP'ın internet sitesinde (www.kap.org.tr) yer alacak Esas Sözleşme'nin tam metni işbu İzahname'nin 1 numaralı ekinde yer almakta olup Yönetim Kurulu herhangi bir sınırlı yetki devri yapmadığından Şirket'in Yönetim Kurulu İç Yönergesi bulunmamaktadır.

Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca; Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Ana Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üye sayısı, Genel Kurul tarafından belirlenir. Genel Kurul gerekli görürse, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile işbu Ana Sözleşme uyarınca Genel Kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir. Sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim ve temsil yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir

Şirket, 21 Nisan 2020 tarih ve 2020/3 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile mevcut Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve yetkilerini kabul etmiştir. Söz konusu Şirket Yönetim Kurulu kararına uygun olarak Kadıköy 27. Noterliği'nden 29 Nisan 2020 tarihinde 5431 yevmiye numarası ile onaylanmış imza sirküleri çıkarılmıştır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere Şirket amaçlarını gerçekleştirebilmek için aşağıda belirtilen konularda faaliyet gösterir.

1. Başta moleküler biyoloji ve genetik, biyokimya, mikrobiyoloji ve gen mühendisliği teknolojileri olmak üzere her çeşit laboratuvar hizmetini, tanı ve araştırma amaçlı vermek,
2. Moleküler biyoloji, genetik, mikrobiyoloji, biyokimya, gıda, veterinerlik, kozmetik, aşı, ilaç ve biyoteknoloji konularında araştırma, geliştirme, üretim, ticaret, danışmanlık ve eğitim faaliyetlerinde bulunmak,
3. Başta enfeksiyon hastalıkları, genetik ve onkolojik hastalıklar olmak üzere çeşitli insan, hayvan ve bitki hastalıkları için yeni tanı ve tedavi yöntemleri araştırmak, geliştirmek,
4. Yukarıda belirtilen amaçları gerçekleştirmek için gerekli her çeşit kimyasal madde, teknik malzeme ve cihazın araştırma ve geliştirilmesi, üretimi, ithalatı, ihracatı, dağıtımı ve pazarlamasını yapmak.

Şirket yukarıda belirtilen maksat ve mevzularını gerçekleştirmesi için aşağıda belirtilen iş ve işlemleri de yapar.

1. Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla yerli veya yabancı gerçek ve/veya tüzel kişilerle süreli ve/veya süresiz yeni ortaklıklar kurabilir, bu kişilerle yatırım, hisse alım satım, opsiyon, ön alım, geri alım sözleşmeleri ya da benzer her türlü sözleşme imzalayabilir ve bu konuda hukuki tasarruflarda bulunabilir,
2. Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla yurt içinde veya yurt dışında mukim, şirketin faaliyet konusuyla doğrudan veya dolaylı olarak iştigal eden veya şirketin kuruluş amacıyla aynı doğrultuda olan yerli veya yabancı gerçek ve/veya tüzel kişilerin temsilciliklerini alabilir veya onları temsilci olarak atayabilir,
3. Gerekli bina, büro, laboratuvar, mağaza ve yardımcı binalar inşa edebilir ve/veya bunları kısmen veya tamamen finansal kiralama ve/veya normal kiralama yolu ile kiralayabilir, kiraya verebilir, kullanım hakları üzerinde tasarrufta bulunabilir; her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve gayri maddi hak üzerinde her türlü tasarrufta bulunabilir,
4. Şirketin iştigal konusuyla ilgili olarak lisans, know-how, patent, telif hakları, ticari unvanlar, ticari ve sınai model ve resimler ve markalar gibi gayrı maddi hakları iktisap edebilir, alabilir, kullanabilir, satın alabilir veya bu amaçla başka anlaşmalar yapabilir, üçüncü şahıslardan kiralayabilir ve/veya üçüncü şahıslara kiraya verebilir ve/veya tamamen üçüncü şahıslara devredebilir, bunlarla ilgili her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, lisans, patent, proje, faydalı model, endüstriyel tasarım, ihtira beratı,

08 Ekim 2021

ustalık know- how, model, resim, iş yapışı ya da teknik bilgi, peştemaliye, şerefiye ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap edebilir, devir ve ferağ edebilir ve bunlara ilişkin lisans anlaşmaları yapabilir.

5. Hizmetin gerekli kıldığı alanlarda yabancı personel istihdam edebilir ve/veya Türkiye'de ve/veya yurt dışında personel eğitebilir ve/veya benzeri eğitim çalışmalarını yürütebilir,

6. Şirketin iştigal konusuyla ilgili olarak, mümessiller, acenteler, komisyoncular ve/veya benzeri danışmanlar tayin edebilir ve/veya yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla kendisi bu tür hizmetleri başkaları için ifa etmeyi kabul edebilir,

7. Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü ihaleye iştirak edebilir, gayrimenkul, araç, gereç makine satın alabilir, satabilir, ve/veya bunları kısmen veya tamamen kiralayabilir, kiraya verebilir bunlar üzerinde ayni ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslar çerçevesinde Şirket gayrimenkulleri üzerine irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkuller ile ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevdit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

8. Şirket işlerinin gerektirdiği taşıt araçlarını iktisap edebilir ve bu araçları devir veya temlik edebilir veya üzerlerinde her türlü tasarrufta bulunabilir, ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslar çerçevesinde üçüncü şahıslar lehine kefalet, garanti, rehin, ipotek ve diğer teminatları verebilir veya ipotek, rehin, kefalet, garanti ve diğer teminatları alabilir, tüm ipotek, rehin, kefalet, garanti ve diğer teminatları fek edebilir, terkin edebilir, fek takrirlerini verebilir ve kaldırabilir.

9. Yerli veya yabancı gerçek ve/veya tüzel kişi, kurum ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli kredi alabilir veya şirketin alacaklarını teminat altına almak veya teminat vermek amacıyla sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslar çerçevesinde ipotek, rehin, gayrimenkul rehini, şahsi mamelek üzerinde rehin tesis edebilir veya fek edebilir, fekkini veya çözülmesini isteyebilir, söz konusu kredi ve bankacılık işlemleri ile ilgili gerekli her türlü taahhüt ve tasarrufta bulunabilir.

10. Sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, Yönetim Kurulu kararı ile tahvil, finansman bonosu, ve borçlanma aracı niteliğindeki diğer sermaye piyasası araçlarını yurtiçinde ve yurtdışında ihraç edebilir, bu kapsamda gerekli her türlü işlemi gerçekleştirebilir.

11. Şirket, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla kendi paylarını geri alabilir.

12. Şirket, Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve diğer ilgili hükümleri ile ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek kaydıyla gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları Genel Kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde gerçek kişilere ve kamu veya özel hukuk tüzel kişilerine bağış ve yardımda bulunabilir.

18 Ekim 2021

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üye sayısı, Genel Kurul tarafından belirlenir. Genel Kurul gerekli görürse, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür. Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile işbu Ana Sözleşme uyarınca Genel Kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir. Sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim ve temsil yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL (yüz milyon Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (bir Türk Lirası) itibari değerde tamamı nama yazılı 100.000.000 (yüz milyon) adet paya bölünmüştür. Söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bunlardan 20.000.000 (yirmi milyon) adedi nama yazılı A Grubu, 80.000.000 (seksen milyon) adedi nama yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır, B Grubu payların imtiyazı yoktur.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in olağan ve olağanüstü tüm genel kurul toplantılarında A Grubu nama yazılı payların her biri beş (5) oy hakkına sahipken, imtiyazsız B Grubu nama yazılı payların her biri bir (1) oy hakkına sahip olacaktır. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin ve denetçinin Genel Kurul toplantısında hazır bulunmaları şarttır.

Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu teşkilinde, Yönetim Kurulu üyelerinden yarısı, A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısına denk gelen sayının bir tam sayıya tekabül etmemesi halinde, bu sayı, bir alt sayıya yuvarlanarak ortaya çıkan üye sayısı A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecektir.

Esas Sözleşme'de payların devrine ilişkin bağlam yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme 6'ıncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına

08 Ekim 2021

kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde primli olarak itibari değerinin üzerinde veya itibari değerinin altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin 16'ıncı maddesine göre, Esas Sözleşme değişikliğine, Sermaye Piyasası Kurulu'nun uygun görüşü ile Ticaret Bakanlığı'ndan izin alındıktan sonra, kanun ve Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak davet edilecek Genel Kurul'da, kanun, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme'de belirtilen hükümler çerçevesinde karar verilir. Esas Sözleşme değişiklikleri üçüncü kişilere karşı tescilden sonra hüküm ifade eder.

Esas Sözleşme'nin 15'inci maddesine göre, Genel Kurul toplantılarına davetler, Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'na ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak yapılır.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in olağan ve olağanüstü tüm genel kurul toplantılarında A Grubu nama yazılı payların her biri beş (5) oy hakkına sahipken, imtiyazsız B Grubu nama yazılı payların her biri bir (1) oy hakkına sahip olacaktır. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin ve denetçinin Genel Kurul toplantısında hazır bulunmaları şarttır.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, Pay sahipleri Genel Kurul'daki haklarını sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat düzenlemeleri çerçevesinde temsilci (vekil) vasıtasıyla kullanabilirler.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, Genel Kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu Ana Sözleşme ve Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, SPKn, TTK veya bu Esas Sözleşme'de aksi düzenlenmediği sürece, Genel Kurul sermayenin en az dörtte birini temsil eden pay sahiplerinin veya temsilcilerinin varlığıyla toplanır. Bu nisabın toplantı süresince korunması şarttır. İlk toplantıda anılan nisaba ulaşılamadığı takdirde, ikinci toplantının yapılabilmesi için nisap aranmaz. Kararlar ilgili toplantıda mevcut oyların çoğunluğu ile alınır.

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'ye göre yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. TTK ve SPKn başta olmak üzere Şirket'in tabi olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

08 Ekim 2021

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrinde herhangi bir sınırlama yoktur. Şirket paylarının devri TTK ve SPKn hükümlerine ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

08 Ekim 2021

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Faaliyetlerin yürütülmesi için imzalanan sözleşmeler (i) kira sözleşmeleri, (ii) genel kredi sözleşmeleri, (iii) kamu ihale sözleşmeleri, (iv) distribütörlük sözleşmeleri, (v) tedarik ve alım sözleşmeleri, (vi) bireysel iş sözleşmeleri, (vii) hizmet sözleşmeleri ve (viii) proje destek sözleşmelerinden ibarettir.

Kira Sözleşmeleri

Şirket, (i) Merkez Ofis, (ii) Satış Merkezi ve (iii) Serbest Bölge Şubesi'nin bulunduğu taşınmazlar üzerinde kiracı sıfatıyla kullanım hakkına sahip olup her biri için kira sözleşmeleri imzalamıştır. Satış Merkezi ve Serbest Bölgesi Şubesi için birer kira sözleşmesi imzalanmış olup bu sözleşmeler halen yürürlüktedir. Şirket'in Merkez Ofis'i 11 ayrı bağımsız bölümden oluşmaktadır ve her bir bağımsız bölüm için ayrı birer kira sözleşmesi imzalanmış olup Merkez Ofis'e ilişkin toplamda 11 ayrı kira sözleşmesi imzalanmıştır. Serbest Bölge Şubesi için imzalanan kira sözleşmesi haricindeki tüm kira sözleşmelerinde kira bedeli TL cinsinden olup Serbest Bölge Şubesi'nin üzerinde bulunduğu gayrimenkule ilişkin kira sözleşmesinde sözleşme bedeli yabancı para (ABD Doları) cinsindendir. 32/34 Sayılı Tebliğ'in sekizinci maddesi uyarınca, serbest bölgede faaliyet gösteren kişilerin bu faaliyetleri kapsamında kiracı sıfatıyla taraf olduğu kira sözleşmelerinde sözleşme bedeli yabancı para cinsinden belirlenebilir. Bu gerekçeyle, Serbest Bölge Şubesi'nin bulunduğu gayrimenkule ilişkin kira sözleşmesi muafiyet kapsamındadır ve döviz cinsinden veya dövize endeksli kira bedelinin belirlenebilir. Bu sözleşmelerin tamamı halen yürürlükte olupbelirtilen kira sözleşmeleri kapsamında kontrol değişikliğine ilişkin olabilecek ya da ortaklık paylarının halka arzına ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek herhangi bir hüküm mevcut değildir.

Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli bankalar ile genel kredi sözleşmeleri imzalamış olup sözleşmeler yerleşik piyasa uygulamalarından ayrılan olağan dışı bir düzenleme içermemektedir. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri kapsamında Şirket'in içerisinde bulunduğu herhangi bir temerrüt hali söz konusu olmayıp halka arz işlemi sonucu değişmesi beklenen ortaklık yapısı dolayısıyla ilgili sözleşmeler altındaki kontrol değişikliğine ilişkin olarak;

i. Yapı Kredi'den ilgili genel kredi sözleşmeleri kapsamında 6 Ağustos 2021 tarihinde,

ii. Kuveyt Türk'ten ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 9 Haziran 2021 tarihinde,

iii. İş Bankası'ndan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 26 Ağustos 2021 tarihinde,

iv. Ziraat Bankası'ndan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 8 Temmuz 2021 tarihinde,

v. Akbank'tan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 6 Ağustos 2021 tarihinde,

vi. Eximbank'tan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 13 Ağustos 2021 tarihinde,

vii. Finans Katılım'dan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 10 Ağustos 2021 tarihinde,

viii. Halkbank'tan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 3 Ağustos 2021 tarihinde,

ix. Garanti'den ilgili genel kredi sözleşmeleri kapsamında 9 Haziran 2021 tarihinde,

x. Şekerbank'tan ilgili genel kredi sözleşmesi kapsamında 17 Ağustos 2021 tarihinde

imzalanan muvafakat yazıları ile gereken izinler alınmıştır.

08 Ekim 2021

Kamu İhale Sözleşmeleri

Şirket, T.C. Sağlık Bakanlığı'na bağlı çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarıyla kit ve kit karşılığı cihaz alımı, laboratuvar hizmeti alımı, sonuç karşılığı hizmet alımı, test kit alımı gibi çeşitli kamu ihale sözleşmeleri akdetmektedir. Bu sözleşmeler, Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Kamu İhale Kanunu'na tabi olup standart hükümler içermektedir. Anılan sözleşmeler kapsamında kontrol değişikliğine sonuç bağlanan ya da ortaklık paylarının halka arzına ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek herhangi bir hüküm mevcut değildir

Distribütörlük Sözleşmeleri

Şirket, ürünlerinin global piyasaların çeşitli noktalarında pazarlanması ve dağıtımına ilişkin olarak üçüncü kişilerle distribütörlük sözleşmeleri akdetmektedir. Genellikle bu distribütörlük sözleşmelerinde distribütör tarafa, sözleşmeye konu olan ürünün ilgili bölgede dağıtımı için münhasır bir distribütörlük hakkı verildiği görülmektedir. İlaveten, sözleşmelerde distribütörün Şirket'in yazılı onayı olmaksızın sözleşmeye konu olan ürünlere benzer ürünlerin satımı, pazarlanması, aracılık edilmesi gibi faaliyetlerde bulunma hakkı kısıtlanmaktadır. İlaveten, sözleşmeler her iki tarafa da sözleşme ilişkisinin devam ettiği sırada ve sona ermesinden itibaren belirli bir süre (çoğunlukla 7 yıllık bir süre belirlenmiştir) zarfında geçerli olmak üzere gizlilik yükümlülükleri getirmektedir. Halka arz işlemleri kapsamında ilgili sözleşmelere ilişkin bilgilerin açıklanabilmesi için Şirket sözleşmelerin ilgili tarafı distribütörlerden 02.08.2021 ve 28.07.2021 tarihlerinde yazılı onaylar almıştır.

Tedarik ve Alım Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli kit, cihaz ve sistemlerin Şirket'e tedariki ve Şirket tarafından Türkiye'de ve belirli diğer bazı coğrafi pazarlarda dağıtımına yönelik sözleşmeler imzalamıştır. Söz konusu distribütörlük sözleşmelerinin bir kısmı, Şirket'e sözleşmeye konu olan ürünün Türkiye'de dağıtımı için münhasır bir distribütörlük hakkı verirken diğer bazı sözleşmelerde münhasırlık hakkı verilmemektedir. Söz konusu distribütörlük sözleşmeleri her iki tarafa da sözleşme ilişkisinin devam ettiği sırada ve sona ermesinden itibaren belirli bir süre zarfında geçerli olmak üzere gizlilik yükümlülükleri getirmektedir. Halka arz işlemleri kapsamında ilgili sözleşmelere ilişkin bilgilerin açıklanabilmesi için Şirket sözleşmelerin ilgili tarafı distribütörlerden 04.08.2021, 03.08.2021 ve 30.07.2021 tarihlerinde yazılı onaylar almıştır.

Bireysel İş Sözleşmeleri

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibariyle Merkez Ofis bünyesinde 64, Serbest Bölge Şubesi'nde 30 ve Satış Merkezi'nde bir kişi olmak üzere toplam 95 çalışanı bulunmaktadır. İlaveten, Alpha IVD bünyesinde 5 kişi, Euronano bünyesinde ise 5 kişi çalışmakta olup Şirket'in içinde bulunduğu grubun konsolide çalışan sayısı işbu 104'tür. İş Kanunu uyarınca, işverenler, elli veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde yüzde üç engelli işçi çalıştırmakla yükümlüdürler. Aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri bulunan işverenin bu kapsamda çalıştırmakla yükümlü olduğu işçi sayısı, toplam işçi sayısına göre hesaplanır. Şirket'in İstanbul il sınırları içerisinde toplam 95 çalışanı bulunmakta ve üç engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü olmakla birlikte, yalnızca bir engelli işçi istihdam etmektedir. İşveren, engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü olduğu halde çalıştırmadığı her engelli işçi ve çalıştırılmayan her ay için 2021 yılında 4.348 TL idari para cezasına tabi tutulmaktadır.

Şirket'in çalışanlarıyla imzaladığı belirsiz süreli iş sözleşmeleri genel itibariyle mutat hükümler içermektedir. İlaveten Şirket, çalışanlarınaa Şirket'e ait bilgileri ifşa etmeme yükümlülüğü getiren ve ihlali halinde uğranılacak ve uğranılması muhtemel her türlü zararın çalışan tarafından ödeneceğini düzenleyen gizlilik taahhütleri imzalatmaktadır. Bunlardan ayrı

olarak, Şirket'in bazı çalışanlarıyla geçici ihtiyaçlarına paralel olarak belirli süreli iş sözleşmesi imzaladığı görülmüştür. Bu sözleşmelerde sözleşmenin sona ermesini müteakip iki senelik bir süre için gizlilik ve rekabet etmeme yükümlülükleri yer almaktadır.

Son olarak, Şirket'in üst düzey yöneticileriyle imzaladığı, standart sözleşmesinden ayrılan ve farklı hükümlerin yer aldığı bir sözleşme taslağı bulunmaktadır. Bu sözleşmede ise Şirket'e ait gizli bilgiler ve ticari sırların sözleşmenin yürürlük süresi boyunca ve sonrasında ifşa edilmemesine yönelik gizlilik yükümlülüğü ile sözleşmenin yürürlük süresi boyunca ve feshini takip eden bir yıllık süre içerisinde Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilinde Şirket ile aynı alanda faaliyet gösteren diğer bir şirket veya işletmede çalışmamaya ve Şirket çalışanlarını ayartmamaya yönelik rekabet yasağı düzenlemeleri bulunmaktadır.

Hizmet Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden bazı hizmetler almaktadır. İşbu hizmetlere ilişkin sözleşmeler Şirket tarafından hizmet bazında imzalanmakta ve bu kapsamda şirket faaliyetlerinin sürekliliği sağlanabilmektedir. Şirketin üçüncü kişilerden aldığı hizmetler başlıca (i) insan kaynakları danışmanlık hizmetleri, (ii) bilgi teknolojileri danışmanlık hizmetleri, (iii) gümrük müşavirliği hizmetleri ve (iv) kalite belgelendirme hizmetleridir.

Proje Destek Sözleşmeleri

Şirket, kuruluşundan bugüne kadar gerçekleştirdiği AR-GE faaliyetleri kapsamında TÜBİTAK'tan proje bazlı olmak üzere finansman desteği almış olup destek aldığı her bir proje kapsamında ise TÜBİTAK ile proje destek sözleşmesi imzalamıştır. Halihazırda TÜBİTAK desteklerinden yararlanılmakta olan devam eden projelere ilişkin bilgiler, aşağıda sunulmaktadır:

- 30.01.2020 tarihli ve 56660133/115.02.01/17430 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190187 numaralı proje
- 30.01.2020 tarihli ve 56660133/115.02.01/17513 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190189 numaralı proje ve
- 30.01.2020 tarihli ve 56660133/15.02.01/17523 sayılı proje destek yazısıyla kabul gören 1190182 numaralı proje.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar ile 30 Haziran 2021 ara dönem için hazırlanmış olan mali tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları işbu İzahname'nin 2 numaralı ekinde yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in bağımsız denetim kuruluşu Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (member of Grant Thornton International Ltd)'dir. Söz konusu bağımsız denetim kuruluşunun adresi Reşitpaşa Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi, Park Plaza Apt. No: 14/24 Sarıyer/İstanbul'dur. Sorumlu ortak baş denetçi Nazım HİKMET'dir. Bağımsız denetim kuruluşunun ya da sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi söz konusu olmamıştır.

Bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihli mali tabloları ile ilgili olarak olumlu görüş vermiştir:

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in, 5 Temmuz 2021 tarih ve 20 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile belirlemiş olduğu kar dağıtım politikası ve Esas Sözleşme'nin Karın Tespiti ve Dağıtımı başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca, kar payı dağıtım kararına, karın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket genel kurulu tarafından karar verilir.

Sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde, yıllık olarak dağıtılacak olan nakit kar miktarı, öncelikle 'dağıtılabilir karın' hesaplanması ile bulunacaktır. Şirket, esas sözleşme, TTK, SPKn, Kar Payı Tebliği ve vergi düzenlemeleri uyarınca hesaplanan dağıtılabilir net dönem karının, Genel Kurul tarafından onaylanması ve ilgili mevzuat gereğince kar

dağıtımının kısıtlanmaması şartıyla, asgari %40'lık kısmının dağıtılmasını hedeflemektedir. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin herhangi bir pay dağıtım kararı alma zorunluluğu bulunmamakla birlikte Şirket, süregelen kar payı dağıtımı geleneği oluşturma hedefindedir. Şüpheye mahal vermemek adına bu hedef bir taahhüt değildir ve taahhüt olarak yorumlanamaz. Kar payı nakden ve/veya bedelsiz pay verilmesi şeklinde ve/veya bu iki yöntemin belirli oranlarda birlikte kullanılması ile dağıtılabilir. Dağıtılabilir karın oranı, her yıl Yönetim Kurulunun önerisi ve Genel Kurul'un onayıyla azaltılabilir veya kar dağıtım politikasında yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kar dağıtımı yapılmamasına karar verilebilir.

Kar payları, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak, yasal süreler içerisinde Genel Kurul onayını takiben Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılacaktır. Kar payı dağıtımı tek bir seferde yapılabileceği gibi taksitler halinde de dağıtılabilir.

Esas Sözleşme'nin Karın Tespiti ve Dağıtımı başlıklı 13'üncü maddesine göre kar dağıtım esasları aşağıdaki gibidir.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıllar zararının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

a) Genel Kanuni Yedek Akçe: Çıkarılmış sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

b) Birinci Kar Payı: Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

d) İkinci Kar Payı: Net dönem karından (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521. Maddesi uyarınca yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

e) Genel Kanuni Yedek Akçe: Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin 2. fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, vakıflara ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Şirket karının ne kadarının ve nasıl dağıtılacağına, Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemeleri ve Yönetim Kurulu'nun önerisi de göz önüne alınarak, Genel Kurul'ca karar verilir. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

08 Ekim 2021

Bu Ana Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, ilgili yasal düzenlemelerde müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uymak şartı ile ilgili faaliyet dönemi ile sınırlı kalmak üzere pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen kar payı avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği faaliyet dönemi ile sınırlıdır. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket 2019 yılına ait 855.269,97 TL geçmiş yıl karından ve 2020 yılına ait 302.338.978,93 TL geçmiş yıl karından brüt nakit 210.000.000 TL'nin 2021 yılı Nisan-Aralık ayları arasındaki dönemde Şirket ortaklarına hisseleri oranında dağıtılmasına 8 Nisan 2021 tarihinde yaptığı 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında karar vermiştir ve Genel Kurul toplantı tutanağında belirtildiği şartlarda dağıtılmıştır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde zaman zaman ticari alacakların tahsiline ilişkin davalara taraf olabilmektedir. Faaliyetlerin olağan akışı kapsamında Şirket'in yasal takiplere ve taleplere maruz kalabilmesi söz konusu olabilmekte ve bu gibi talepler ve iddialar finansal ve idari kaynakların kullanılmasına yol açabilmektedir. Şirket'in davacı ya da davalı sıfatıyla taraf olduğu derdest bir dava bulunmazken, Şirket tarafından ya da Şirket aleyhine başlatılmış ve işbu İzahname tarihi itibariyle devam eden herhangi bir icra takibi de bulunmamaktadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Ekim 2021

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait ve halka arz edilecek olan Mevcut Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ HamilineOlduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
B Grubu	Nama	Yoktur	10.000.000	%11,11	1,00	10.000.000	%9,09

Ortaklara ait mevcut paylardan ek satış kapsamında halka arz edilecek Ek Satışa Konu Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
B Grubu	Nama	Yoktur	3.000.000	%3,33	1,00	3.000.000	%2,73

Sermaye artırımı yoluyla çıkarılarak halka arz edilecek Yeni Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
B Grubu	Nama	Yoktur	10.000.000	%11,11	1,00	10.000.000	%9,09

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın tamamı B grubu pay olup bu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

a. İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b. İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c. Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

AK YATIRIM BANKASI A.Ş.
08 Ekim 2021

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirilmemiş olup, her ihracı takiben senet olarak basılarak ortaklara dağıtılmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

- **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu madde 19 ve Kar Payı Tebliği uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- **Zamanaşımı:** Kar Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun" hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zamanaşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20 Haziran 2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 10 Nisan 2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı kararı ile iptal edilmiştir.
- **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.
- **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas sözleşme hükümlerine uygun olarak TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.
- **Kar payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18): TTK'nın 461'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn'nun 18'inci maddesi ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği

uyarınca, bu hak pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmadığı sürece, yönetim kurulu tarafından sınırlandırılabilir. Yönetim kurulu, gerekli gördüğü takdirde sermaye artışında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırılmasına dair karar alma konusunda Esas Sözleşme'de yetkilendirilmiştir.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19): Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507): Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30): Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30): Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md.14): Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2): Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini,

08 Ekim 2021

genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439): Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439): Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24): Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27): Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 5 Temmuz 2021 tarih ve 17 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında;

- Şirket çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 110.000.000 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 10.000.000 TL'ye tekabül eden 10.000.000 adet payın, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun, ilgili tebliğ ve hükümleri doğrultusunda tamamen halka arz edilmesine,
- Şirket ortaklarından Alper AKYÜZ'ün portföyünde bulunan paylardan 5.166.667 TL nominal değerli toplam 5.166.667 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 1.550.000 TL nominal değerli 1.550.000 adet, Elif AKYÜZ'ün portföyünde bulunan paylardan 2.500.000 TL nominal değerli toplam 2.500.000 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 750.000 TL nominal değerli 750.000 adet, Tankut İKİZLER'in portföyünde bulunan paylardan 1.010.000 TL nominal değerli toplam 1.010.000 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 303.000 TL nominal değerli 303.000 adet, Hale İKİZLER'in portföyünde bulunan paylardan 450.000 TL nominal değerli toplam 450.000 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 135.000 TL nominal değerli 135.000 adet, Necmettin DÖNMEZ'in portföyünde bulunan paylardan 333.333 TL nominal değerli toplam 333.333 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 100.000 TL nominal değerli 100.000 adet ve Murat DAYANIKLI'nın portföyünde bulunan paylardan 540.000 TL nominal değerli toplam 540.000 adet ve halka arz sonrasında fazla talep gelmesi durumunda ek satış kapsamında 162.000 TL nominal değerli 162.000 adet payın halka arz edilmesi talebinin uygun görülmesine ve
- Sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen 10.000.000 TL'ye tekabül eden 10.000.000 adet payın, talep toplama çalışmaları sonucunda belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL KIYMETLER

8 Ekim 2021

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşlerine İzahname'nin I numaralı bölümünde *(Borsa Görüşü)* yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Toplam 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet mevcut B grubu pay ve sermaye artırımı sonucu ihraç edilecek toplam 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu pay olmak üzere Mevcut Paylar ile Yeni Paylar'ın toplamının nominal değeri 20.000.000 TL'dir.

Mevcut Paylar'ın, sermaye artırımı öncesindeki çıkarılmış sermayeye oranı %10,00 iken, bu oran sermaye artışı sonrasında %9,09 olarak hesaplanmaktadır. Yeni Paylar'ın, sermaye artırımı öncesindeki çıkarılmış sermayeye oranı %10,00 iken, artırım sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %9,09'dur.

Ek satış kapsamında halka arz edilecek Ek Satışa Konu Paylar'ın nominal değeri 3.000.000 TL'dir. Ek Satışa Konu Paylar'ın, sermaye artırımı öncesindeki çıkarılmış sermayeye oranı %3,00 iken, artırım sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %2,73 olarak hesaplanmaktadır.

Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri toplam 23.000.000 TL olup, halka arzda yapılacak sermaye artırımı sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %20,91 olacaktır.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a. Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Satış, Ak Yatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından fiyat aralığı ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar: Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, aşağıda tanımlanan Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal

08 Ekim 2021

Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

Şirket Çalışanları: İhraççı'nın, İhraççı'nın pay sahibi olduğu tüm tüzel kişiliklerin tüm çalışanlarıdır. Çalışanların belirlenmesinde Şirket tarafından Ak Yatırım'a talep toplama tarihinin başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. Bu kategoriden talepte bulunmak isteyen Şirket Çalışanları taleplerini sadece Ak Yatırım aracılığı ile iletebilirler. Halk arz fiyat aralığı üzerinden uygulanacak %10 iskonto dağıtım aşamasında pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutara uygulanacaktır.

Şirket Çalışanları'na uygulanan iskonto nedeniyle halka arz gelirlerinde meydana gelecek azalma Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından halka arzdan elde edilen gelirden düşülecektir.

Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan;

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri;
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, TCMB,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilebilecek diğer kuruluşlar,
- Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hâsılatının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar.

Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurtdışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem görecek şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

Bu halka arzda pay satın almak isteyen Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar'ın halka arz süresi içinde ve İşbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde (Başvuru Yerleri) belirtilen başvuru yerlerine müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ise sadece Ak Yatırım aracılığı ile başvuruda bulunabilecektir.

Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcıların kendilerine sağlanan iskontodan yararlanabilmeleri için Ak Yatırım'da hesaplarının bulunması ve taleplerini bu hesap üzerinden iletmeleri gerekmektedir. Diğer Konsorsiyum Üyeleri vasıtasıyla talep iletilen Şirket Çalışanları'nın bu talepleri Yurtiçi Bireysel Yatırımcı kategorisinden kabul edilecektir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi

08 Ekim 2021

2. **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin Ek'inde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve KKTC vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek, dağıtıma dâhil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir.

Öncelikle, nihai halka arz fiyatının belirlenmesi ile birlikte nihai talep adedi belirlenecektir:

- Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar için, yatırımcıların farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyattan girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Yatırımcıların ilettiği bu fiyatlardan nihai arz fiyatına eşit veya nihai arz fiyatından yüksek en yakın fiyat "Talep Fiyatı" olarak anılacaktır. Ayrıca, Talep Fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasındaki farkın ilave pay talebine dönüştürülmesini isteyen yatırımcıların bu yöndeki talepleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında talepte bulunan yatırımcılar için bu adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli olarak talepte bulunan yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesiyle (küsurat aşağı yuvarlanarak) elde edilen adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır.

- Şirket Çalışanları tahsisat grubundan başvuru yapan yatırımcılar sadece tutarsal veya miktarsal yöntemle başvuru yapabilecektir. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında (miktarsal yöntem) talepte bulunan yatırımcılar için bu adet, talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli (tutarsal yöntem) olarak talepte bulunan yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesi ile (küsurat oluşması durumunda aşağı yuvarlanacaktır) elde edilen talep adedi dikkate alınacaktır.

- Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar için, farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyattan girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında talepte bulunan yatırımcılar için bu adet, talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadecepay bedeli olarak talepte bulunan yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesi ile (küsurat oluşması durumunda aşağı yuvarlanacaktır) elde edilen talep adedi dikkate alınacaktır.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

08 Ekim 2021

Şirket Çalışanlarına Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verilecek, daha sonra, Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı, her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. Nihai halka arz fiyatı üzerinden uygulanacak %10 iskonto dağıtım aşamasında pay adedinin nihai halk arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutara uygulanacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Ak Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Şirket tarafından karar verilecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Ak Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Şirket tarafından karar verilecektir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Ak Yatırım ve Şirket'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Ak Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e verecektir. Şirket, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Ak Yatırım'a bildirecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

<u>Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar</u>

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, fiyat aralığının içerisinde kalmak kaydıyla, 1 kuruş adımlarında olmak üzere 5 farklı fiyat seviyesinden farklı miktardaki taleplerini Konsorsiyum Üyeleri'ne iletebilecekleri gibi taleplerini fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri pay adedi şeklinde veya fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri toplam pay bedeli şeklinde de Konsorsiyum Üyeleri'ne iletebilirler. Ancak, İzahname'nin 25.1.3.2.c (*Başvuru yerleri*) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilen başvuru yerlerinden başvuracak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar sadece fiyat aralığı tavanından talepte bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler nedeniyle / farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.

8 Ekim 2021

Şirket Çalışanları

Şirket Çalışanları sadece Ak Yatırım aracılığı ile başvuruda bulunabilecektir. Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcıların kendilerine sağlanan iskontodan yararlanabilmeleri için Ak Yatırım'da hesaplarının bulunması ve taleplerini bu hesap üzerinden iletmeleri gerekmektedir. Diğer Konsorsiyum Üyeleri vasıtasıyla talep iletilen Şirket Çalışanları'nın bu talepleri Yurtiçi Bireysel Yatırımcı kategorisinden kabul edilecektir.

Şirket Çalışanları, taleplerini fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri pay adedi (miktarsal yöntem) şeklinde veya fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri toplam pay bedeli (tutarsal yöntem) şeklinde Ak Yatırım'a iletebilirler.

Şirket Çalışanları talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler nedeniyle / farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Şirket Çalışanları aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Şirket Çalışanları için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile tavan pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

A- Nakden Ödeme:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni bedelleri nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

B- Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları'nın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Teminat Tutarı: Talep Bedeli/İlgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet /Döviz	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	0,95	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı

08 Ekim 2021

Özel Sektör Borçlanma Araçları (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa Istanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)	0,50	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	0,50	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Hisse Senedi Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken fon	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	0,90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat Blokesi - TL	1	-	-
Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları,	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir

08 Ekim 2021

Avro, Sterlin)		yukarı yuvarlanacaktır.)	konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak, sadece blokaja alınan tutar kadar kısım bozulacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri pay bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri pay bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumunda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, konsorsiyum üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları'nın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler ve teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler. Konsorsiyum Üyeleri'nin ve acentelerinin teminata kabul edecekleri kıymetler izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi hâlinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili

8 Ekim 2021

aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduktan sonra, hak edilen pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Ak Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar, fiyat aralığının içerisinde kalmak suretiyle, 1 (bir) kuruş fiyat adımlarında olmak üzere 5 (beş) farklı fiyat seviyesinden farklı miktardaki taleplerini Konsorsiyum Lideri Ak Yatırım'a iletebilecekleri gibi taleplerini fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri pay adedi şeklinde veya fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri toplam pay bedeli şeklinde de Ak Yatırım'a iletebilirler.

Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden ikinci tam iş günü saat 14:00'e kadar Ak Yatırım tarafından Akbank T.A.Ş. 4. Levent Şubesi nezdinde açılan TR78 0004 6012 33 888 0000 85108 numaralı halka arz hesabına göndereceklerdir. Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır. Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini Ak Yatırım'a ödemekten imtina edemezler.

C- Başvuru Yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurtiçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Ak Yatırım'a başvurabileceklerdir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

08 Ekim 2021

KONSORSİYUM LİDERİ:

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4. Levent İstanbul

Tel: (0212) 334 94 94, Faks: (0212) 334 96 89

Ak Yatırım Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Batı Ataşehir, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Taksim Şubeleri, tüm Akbank T.A.Ş. şubeleri, www.akbank.com adresi, Akbank Mobil uygulaması ve 444 25 25 no'lu telefon

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Taşyoncası sk. T4 Apt no:1 U/B256 34485 - Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 444 09 68 – 0212 304 1919 Faks: 0212 290 21 41

Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu ve Ankara İrtibat Bürosu ile https://www.ahlatciyatirim.com.tr internet adresi

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer / İstanbul

Tel: 0212 315 58 00 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ile www.alternatifyatirim.com.tr internet adresi

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye / İstanbul

Tel: 0216 649 77 00 Faks: 0216 634 58 78

Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri ile Anadolubank'ın tüm şubeleri

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İSTANBUL

Tel: 0212 310 63 84 Faks: 0212 310 62 10

Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük, tüm şube ve irtibat büroları, Aktif Bank A.Ş.' nin tüm şubeleri Ata Yatırım' ın 0212 310 60 60 no'lu telefon numarası ile www.atayatirim.com.tr_internet adresi

T.C. 08 Ekim 2021

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy/İSTANBUL

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13 98-99

444 1 263 numaralı telefon ile www.bmd.com.tr internet adresi

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com) ile 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefon ile (242) 316 02 97 (Akdeniz ÖYM), (216) 586 39 11 (Anadolu 2 ÖYM), (312) 465 14 10 (Başkent 1 ÖYM), (312) 465 14 62 (Başkent 2 ÖYM), (232) 355 94 44 (Ege ÖYM), (412) 228 08 59 (Güneydoğu Anadolu ÖYM), (362) 311 48 87 (Karadeniz ÖYM), (352) 222 49 26 (Orta Anadolu ÖYM), (282) 693 22 50 (Trakya ÖYM), (322) 455 10 68 (Çukurova ÖYM), (224) 800 10 38 (Marmara ÖYM), (232) 355 94 21 (Batı Anadolu ÖYM), (252) 319 56 60 (Bodrum ÖYM), (212) 409 18 34 (Avrupa 2 ÖYM), (216) 571 70 75 (Anadolu 1 ÖYM), (212) 348 95 90 (Avrupa 1 ÖYM) numaralı telefonlar

ÖYM: Özel Yatırım Merkezi

DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nisbetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 (850) 450 36 65 Faks: 0 (212) 353 10 46

Merkez Şube, İzmir irtibat bürosu ve Gaziantep irtibat bürosu ve www.dinamikmenkul.com.tr internet adresi

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sok. No: 1 Beşiktaş 34337 İSTANBUL

Tel: (0212) 384 10 05, Faks: (0212) 384 10 10

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, T. Garanti Bankası A.Ş.'nin 444 0 630 no'lu telefon numarası, Garanti BBVA Mobil ve www.garantibbva.com.tr adresi

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: (0216) 453 00 00, Faks: (0216) 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, 216 453 00 53 no'lu telefon ve www.gedik.com adresi

8 Ekim 2021

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 65 Kat: 1 34418 Kağıthane İstanbul

Tel: (0212) 244 55 66, Faks: (0212) 244 55 67

Global Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir ve Ankara Şubeleri, 444 0 321 no'lu telefon, www.global.com.tr

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İSTANBUL

Tel: (216) 285 09 00, Faks: (216) 688 53 90

Halk Yatırım Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 ile Şube İletişim Kanalları, www.halkbank.com.tr ve www.halkyatirim.com.tr internet sitesi, Halk Yatırım Borsa ve Halk Yatırım Trader mobil uygulamaları

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Dereboyu 2 Cad. No:13 34398 Maslak Sarıyer / İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve www.icbcyatirim.com.tr

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0212 324 84 26

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com adresi

ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: (0212) 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy ve İzmir irtibat büroları ve ING Özel Bankacılık şubeleri www.ing.com.tr ve 0850 222 0 600 no'lu telefon

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 286 30 00 Faks: 0212 286 30 50

marbasmenkul.com.tr internet adresi ve (0212) 286 30 00 no'lu telefon

08 Ekim 2021

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: (0216) 681 34 00, Faks: (0216) 693 05 70-71

Meksa Yatirim Menkul Değerler A.Ş. ve https://www.meksa.com.tr/

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdcrc Cad. Nurol Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 963 19 81-82-83, Faks: (0212) 328 40 70

Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana Şubeleri ile https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp adresi ve 444 17 30 no'lu telefon

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00, Faks: (0212) 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Fibabanka A.Ş. tüm şubeleri, www.oyakyatirim.com.tr, www.fibabanka.com.tr www.turkiyefinans.com.tr adresleri, OYAK Yatırım mobil uygulamaları ve 0850 222 0 414 no'lu telefon

PHİLLİPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi-Esentepe Mah. Harman 1 Sokak No: 7-9 K:3 Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 982 25 00, Faks: (0212) 233 69 29

PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş. irtibat büroları, www.phillipcapital.com.tr adresi ve (0212) 982 25 00 no'lu telefon

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mahallesi İnönü Caddesi Işık Apt. No:53 Kat:5 D:9/10 Taksim Beyoğlu İSTANBUL

Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şişli şube ile 0212 293 95 00 numaralı telefon ve https://online.piramitmenkul.com.tr/login internet adresi

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

0 Ekim 2021

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok N:171 Kat:4-5 Esentepe / Şişli / İSTANBUL

Tel: (0212) 334 33 33, Faks: (0212) 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve tüm şubeleri, Şekerbank T.A.Ş ve şubeleri,

www.sekeryatirim.com.tr internet adresi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 336 70 00, (0212) 336 73 73 Faks: (0212) 282 22 55

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftehavuzlar, İstanbul Etiler, Adana, Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, Kayseri şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon (Sadece Finans Yatırım), internetsube.qnbfi.com ve QNB Finansinvest Mobil Uygulama

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler / İstanbul

Tel: (0212) 355 46 46, Faks: (0212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ile

www.tacirler.com.tr adresi

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüs, D Blok, Saray Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 636 44 44, Fax: (0216) 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri ve www.teb.com.tr adresi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: (0212) 367 36 36, Faks: (0212) 346 10 40

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ankara, İzmir ve Bağdat Caddesi şubeleri

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

189

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok 34335 Beşiktaş – İstanbul

Tel: + 90 212 352 35 77 Faks: + 90 212 352 36 20

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0 724 no'lu Telefon, www.vakifbank.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr internet adresleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: + 90 (0212) 319 80 80 Faks: + 90 (0212) 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi, 444 0 444 No'lu telefon numarası, www.yapikredi.com.tr www.yatirimdunyam.com.tr adresleri

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 317 69 00, Faks: (0212) 282 15 50

Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile www.yf.com.tr adresi

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş-İSTANBUL

Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. merkezi, T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 numaralı telefon, www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr internet adresleri, ZBORSA, ZİRAAT TRADER, ZİRAAT MOBİL uygulamaları

Konsorsiyum Üyeleri'nin her birinin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Akbank T.A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Borçlanma Araçları Fonu (Kısa vadeli borçlanma araçları hariç tüm borçlanma araçları fonu) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)

08 Ekim 2021

	• TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece Akbank T.A.Ş. tahvili ve bonosu) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sadece tek başına teminata konu olabilir) • TL Vadeli Mevduat • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Cinsinden Vadeli Mevduat
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Özel Sektör Borçlanma Aracı Fonu • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro) • Döviz (ABD Doları, Avro) Cinsinden Vadeli Mevduat • TL Vadeli Mevduat
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Anadolubank A.Ş.	• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • TL DİBS

T.C. 18 Ekim 2021

	• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	• Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonu • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. DenizBank A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihraççısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir.) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Cinsinden Vadeli Mevduat
Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. T. Garanti Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)

8 Ekim 2021

	• Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • TL Vadeli Mevduat • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Cinsinden Vadeli Mevduat
Global Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları Katılım Fonu

08 Ekim 2021

	• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Araçları (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Vadeli Mevduat – TL • Vadeli Mevduat - (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Katılma Hesabı Blokesi (TL, ABD Doları, Avro, Sterlin)
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Borçlanma Araçları Fon • Kira Sertifikası • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL DİBS • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
Marbaş Menkul Değerler A.Ş	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Döviz (ABD Doları)
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu

	• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • TL DİBS • Borçlanma Araçları Fonu (OKT, OGF) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) • Kira Sertifikası • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şekerbank T.A.Ş	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)

	• Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Odea Bank A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Emir iletimine aracılık) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Emir iletimine aracılık) • Döviz (ABD Doları, Avro) (Emir iletimine aracılık. Yalnızca vadesiz ABD Doları ve Avro DTH'lar kullanılabilecektir.) • TL Vadeli Mevduat (Emir iletimine aracılık. Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilecektir.)
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Kira Sertifikası

	• Kira Sertifikaları Katılım Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • TL Vadeli Mevduat • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Cinsinden Vadeli Mevduat
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	• Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç) • TL DİBS • TL Vadeli Mevduat (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç) • Vadeli Mevduat – Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı

	kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları) • Vadeli Mevduat – TL • Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) • Kira Sertifikası • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Pay Menkul Değerler A.Ş Prim Menkul Değerler A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı taleplerinin sadece fiyat aralığı tavanından toplanacağı başvuru yerleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	**Notlar**
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş	-
Anadolu Yatırım Menkul	-

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 KURULUŞ YIL
08 Ekim 2021

Değerler A.Ş. Anadolubank A.Ş.	
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	-
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	-
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. DenizBank A.Ş.	-
Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	-
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-
Global Menkul Değerler A.Ş	-
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Türkiye Halk Bankası A.Ş.	-
Marbaş Menkul Değerler A.Ş	-
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ING Bank A.Ş.	-
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Fibabanka A.Ş.	-
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	-
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	-

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 08 Ekim 2021

Ünlü Menkul Değerler A.Ş	-
T.Vakıflar Bankası T.A.O.	-
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sadece tavan fiyattan talep toplayacaktır. T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi sadece tavan fiyattan talep toplayacaktır.

D- Payların Dağıtım Zamanı ve Yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç üçüncü iş günü içersinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

a) Talep toplama öncesi aşağıdaki durumlardan birisinin oluşması halinde Ak Yatırım ve/veya İhraççı ile Halka Arz Edenler arasında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi, Ak Yatırım ve/veya İhraççı ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından derhal sona erdirilip, halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle halka arza ilişkin yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması;
- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, salgın hastalık, deprem, su baskını gibi tabi afetler,
- Ak Yatırım tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Ak Yatırım'ın halka arz edilen payları pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağının ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi;
- Şirket'in yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları veya bağlı kuruluşları ile Şirket'in hakkında payların pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli takip başlatılması;

08 Ekim 2021

- Talep toplama süresinin başlangıcından önce Halka Arz Edenler tarafından halka arzdan vazgeçilmesi;
- SPK ve/veya Borsa İstanbul izinlerinin verilmemesi.

b) Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması hâlinde Ak Yatırım ve Şirket ile Halka Arz Edenler aralarında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesini feshedilebilir.

- Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin ortaya çıkması hâlinde;
- Yukarıdaki paragrafın uygulanmasında "önemli sebep", Türkiye dışında yatırımcılara satılması planlanan payların tahsisatının herhangi bir nedenle sonuçlandırılmaması dâhil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen durumlar ile dünyanın herhangi bir yerinde veya Türkiye'de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmeleri de içermektedir.
- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'nden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması durumunda,
- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, salgın hastalık, deprem, su baskını gibi tabi afetler,
- Ak Yatırım tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Anatolia'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da Anatolia'nın mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilecek Paylar'ın pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağının ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Halka Arz Edenler, bunların yöneticileri, doğrudan ve dolaylı ortaklıkları ve bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve Halka Arz Edenler aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava veya icra takibi açılması,
- Nihai halka arz fiyatının tespitinde Ak Yatırım ve Halka Arz Edenler arasında uzlaşmaya varılamaması durumunda,
- Toplanan kesin talebin ek satış hariç satışa sunulan pay miktarından az olması durumunda.

c) Dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte, Türkiye dışında yatırımcılara satılması planlanan payların satışının herhangi bir nedenle sonuçlandırılamaması ile dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye'de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmelerin oluşması halinde Ak Yatırım ve Şirket ile Halka Arz Edenler aralarında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesini feshedilebilir.

Halka arza yönelik toplam talebin satışa sunulan paylardan az olması durumunda, halka arz ertelenebilir veya halka arz boyutu küçültülebilir. Bu iki alternatiften birisi, talep toplama döneminin sonunda Halka Arz Edenler tarafından karara bağlanır.

Talep toplama sürecinin başlamasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen sürede halka arzın iptali hâlinde, Şirket ve/veya Halka Arz Edenler, nakit olarak talepte bulunan

yatırımcıların talep bedellerinin TCMB gecelik faizi üzerinden nemalandırılmış tutarlarını ilgili yatırımcılara ödeyecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Talep Fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep eden yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar'ın farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak belirlenecek nihai talep adedinden belirtmiş oldukları talep fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmamaya yönelik tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir.

İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilen başvuru yerlerinden sadece fiyat aralığı tavanından talepte bulunan Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ile Şirket Çalışanları için ise tavan fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmamaya yönelik tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir. Bu yatırımcılar için talep fiyatı tavan fiyat olacaktır.

Yatırımcının iade tutarını pay olarak talep etmeye yönelik tercihini belirtmesi durumunda, talep fiyat ile nihai halka arz fiyatı arasındaki fark, ilave pay talebi olarak yatırımcı talebine yansıtılacak ve ancak bu yansıtmalardan sonra payların dağıtım işlemine başlanacaktır. Bedel farkının talebe dönüştürülmesinden sonra kalan bakiye ve/veya karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, talebi giren Konsorsiyum Üyeleri tarafından İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin 'Halka arza başvuru süreci' başlıklı 25.1.3.2. no'lu bölümünün "*b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi*" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

b) Talep Fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep etmeyen yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli ve nihai halka arz fiyatı ile Talep Fiyatı arasında oluşan farklar, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin 'Halka arza başvuru süreci' başlıklı 25.1.3.2. no'lu bölümünün "*b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi*" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep adetleri 1 adet ve katları şeklinde olup yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay adedi konusunda herhangi bir sınırlama yoktur.

Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü ve SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni

08 Ekim 2021

hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptir.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, azami dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden üçüncü tam iş gününe kadar teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, SPK'nın sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Halka arz Şirket'in 5 Temmuz 2021 tarih ve 17 sayılı Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Kişi	Kurum
Alper AKYÜZ	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Elif AKYÜZ	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.

08 Ekim 2021

Tankut İKİZLER	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Hale İKİZLER	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Emre DÖNMEZ	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Necmettin DÖNMEZ	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Murat DAYANIKLI	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Hayriye Aslı SARAN	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Faruk SARAN	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Cansu MÜFTÜOĞLU DOĞAN	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Işıl KURNAZ	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ufuk SAYLIK	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Pınar BEYZATLAR GÜVENER	Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri AR-GE Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ömer ÇOLLAK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Ökkeş ŞAHAN	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Merve KURDAK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Bülent ÖZTÜRK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
İrem UYSAL	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Bengisu BABALIK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Oğulcan HALEBAK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Ceren TEZCAN	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Mert ERDOĞMUŞ	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ahmet Kemal ATASOY	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Haluk TÜRKÖLMEZ	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Albert KRESPİN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alphan AKİZ	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

08 Ekim 2021

Süleyman CENGİZ	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Engin YEGÜL	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nesligül ONYEDİOĞLU	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barış ÇİVİCİ	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Duygu HAKER ŞEN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alican SELÇUK	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kemal Ulaş ÜNALAN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Okan Çalıkoğlu	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yiğit Can AYLA	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Canan SERBEST	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Bertuğ TÜZÜN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Selim KUNTER	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Hakkı TAMAN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Pınar Ayşe ARAS	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet İLGEN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Çağlar ŞENGİL	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Dilek ERDOĞAN	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Cansev ŞANLI	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Berat KIRIK	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ebru ŞENGÜL	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nazım HİKMET	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Hakan BURSALIOĞLU	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Alper AKOĞLU	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
İrem MALYEMEZ	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Benay DURDU	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek

8 Ekim 2021

payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin (II-5.2), 1.12.2017 tarihinde tadil edilen 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurtiçi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurtiçi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, SPK, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkrada yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Halka arz edilecek toplam 20.000.000 TL nominal değerli payların;

- 11.800.000 TL nominal değerdeki (%59) kısmı Yurtiçi Bireysel Yatırımcılara,
- 200.000 TL nominal değerdeki (%1) kısmı Şirket Çalışanlarına,
- 6.000.000 TL nominal değerdeki (%30) kısmı Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılara,
- 2.000.000 TL nominal değerdeki (%10) kısmı Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmesi planlanmaktadır.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Talep toplama süresi sonunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise o gruba ait tahsisat Ak Yatırım ve Şirket'in kararı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi, tahsisat oranları arasında, Ak Yatırım ve Şirket'in kararı ile II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde Yurtiçi Bireysel ve Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar için belirtilen asgari %10'luk tahsisat oranlarının altına inmemek kaydıyla ve herhangi bir yatırımcı grubu için tahsis edilen tutarı %20'den fazla azaltmamak üzere herhangi bir gruba tahsis edilen tutar azaltılabilir ve diğer gruplara kaydırma yapılabilir.

Her halükarda, ek satışa konu olan paylar için tahsisat oranları serbestçe belirlenecektir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Uygulanacak farklı bir dağıtım yöntemi yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Şirket Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla Şirket Çalışanı tanımının şartlarını yerine getirmeleri gerekmektedir. Çalışanların belirlenmesinde Şirket tarafından Ak Yatırım'a talep toplama tarihinin başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır.

08 Ekim 2021

Şirket Çalışanları, Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Ak Yatırımdan'dan başvuru yapabilecektir.

Şirket Çalışanları için nihai halka arz fiyatı üzerinden %10 oranındaki iskonto uygulanacaktır. Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcıların kendilerine sağlanan bu iskontodan yararlanabilmeleri için Ak Yatırım'da hesabının bulunması ve taleplerini bu hesap üzerinden iletmeleri gerekmektedir. Diğer Konsorsiyum Üyeleri vasıtasıyla talep ileten Şirket Çalışanları'nın talepleri Yurtiçi Bireysel Yatırımcı kategorisinden kabul edilecektir.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı ve Şirket Çalışanları tahsisat grupları için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş o gruptaki tüm yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) en az 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır.

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağına, Ak Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Şirket tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği Madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurtiçi Bireysel Yatırımcı ve Şirket Çalışanları tahsisat gruplarında, tek bir yatırımcıya asgari 1 adet pay dağıtımı yapılırken, mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara, her bir yatırımcıya 1 adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda kura ile belirlenecektir.) verilecek şekilde dağıtım yapılacaktır. Bu gruptaki yatırımcılara birer adet pay dağıtıldıktan sonra kalan miktar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından, yukarıda belirtilen haricinde, herhangi bir mükerrer talep kontrolü işlemi yapılmayacaktır.

Yurt İçi Kurumsal ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar için talep toplama sonucunda payların dağıtımı sırasında bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların yalnızca en yüksek miktarlı talep tutarları hesaplamada dikkate alınacaktır.

Mükerrer taleplerin tespiti amacıyla yapılan kontrol sonucunda başvuru taleplerinin satışa sunulan pay tutarından az olması halinde, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı ikinci talep tutarları da hesaplamada dikkate alınacaktır. Satışa sunulan pay tutarının tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilecek tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları konsorsiyum üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait toplamda 3.000.000 TL nominal değere kadar payın dağıtıma tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal tutarı 3.000.000 TL'dir. Bu paylar Mevcut Paylar ile Yeni Paylar toplamının nominal tutarının %15'ine denk gelmektedir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış hakkı kullanılabilecek ve ek satışa konu edilecek miktar, halka arz edilen pay miktarına eklenerek dağıtıma tabi tutulacaktır. Ek Satışa Konu Paylar'ın yatırımcı grupları arasındaki dağılımı tahsisat oranlarına bağlı kalmadan Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak, Şirket tarafından belirlenerek kesinleştirilecektir.

Ek Satışa Konu Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ek Satış Yöntemi	Adet	Nominal Değer	Pay Grubu	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Ortak Satışı	3.000.000	3.000.000	B	15,0
Aracı Kurumun Ortaklardan Ödünç Alacağı Payların Satışı	-	-	-	-
TOPLAM	**3.000.000**	**3.000.000**	**B**	**15,0**

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Ek satış ortak satışı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup ödünç alma yoluyla bir ek satış gerçekleştirilmeyecektir.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Ek satıştan elde edilecek gelir, Ak Yatırım tarafından fiyat istikrarını temin işlemlerinde kaynak olarak kullanılabilecektir.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:

1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyat aralığı 21,0 TL ile 22,5 TL olarak belirlenmiştir.

08 Ekim 2021

SPK'nın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2) hükümlerine uygun olarak satış fiyat aralığı yapılacak bir özel durum açıklamasıyla talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce veya söz konusu süreler içerisinde izahname değişikliği gerektirmeksizin aşağı yönlü revize edilebilir. Fiyatın talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce revize edilmesi durumunda halka arza en erken yapılacak özel durum açıklamasını takip eden ikinci gün başlanacak, revizenin talep toplama süresi içerisinde yapılması durumunda ise belirlenen halka arz süresine en az iki iş günü ilave edilecektir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	**Hesap Açma Ücreti ***	**Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti**	**Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti**	**EFT Ücreti**	**Damga Vergisi**	**Diğer**
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	3,75 TL + BSMV (işlem sayısı üzerinden)	%0,5 (en az 5 TL + BSMV, en fazla 25 TL + BSMV)	Yoktur.	Yoktur.
Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş	-	MKK'nın Almış Olduğu Ücret	Takasbank Üzerinden Alınmaz	Takasbank'ın Almış Olduğu EFT Ücreti		-
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	4 TL	4 TL	4 TL	Yoktur	Yoktur
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	1,88 TL+BSMV	Kurum skalası uygulanacaktır.	-	-
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK tarifesi	MKK tarifesi	MKK tarifesi	0-100.000 TL arası 14 TL, 100.000 TL-1.000.000 TL arası 0.00015, 1.000.000 TL ve üzeri 165 TL + BSMV (0.05) eklenir İnternet 6.33 TL sabit ücret+ BSMV (0.05)	Yoktur	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Vardır	0,33TL + BSMV	Vardır	Yoktur	-

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	1,50 TL+BSMV	MKK tarifesi	MKK tarifesi	-	-	TL+BSMV İlk kez MKK sicil alımında.
Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	Yoktur	Yoktur
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3 TL	Yoktur	1,58 TL	Yoktur	Yoktur	Yoktur
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesi	MKK tarifesi	MKK tarifesi	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5 + BSMV Min 6,33 TL+BSMV Maks 63,25 TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 2,55 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,25 TL	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 1,88 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5 + BSMV	Yoktur	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	0,21 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	-	-
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesi	-	-	-	-	-
Marbaş Menkul Değerler A.Ş	-	-	-	-	-	-
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	MKK Tarifesi	Yürürlükteki EFT Tarifesi	-	-

Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	8,57 TL	-	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2,55 TL+ BSMV	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	3,47 TL	-	2,64 TL	2,1 TL (internet şube)	-	-
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	-	3 TL (Pay Başına)	3 TL (Pay Başına)	6,65 TL	-	-
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	15,75 TL	-	-
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir.
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	2 TL (Pay Başına)	1 TL - 15,000 TL'ye kadar 10 TL, 15,001–50,000 TL'ye kadar 18 TL, 50,001 TL üzeri 50 TL.	-	-
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 114,60 TL	-	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2,1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-

T.C. 08 Ekim 2021

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2,55 TL + BSMV	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Takasbank tarifesi yüzbinde 10+BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.	-	1,25 TL + BSMV	Yürürlükteki eft skalası Uygulanacaktır.	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır	0-100.000 TL arası: 15 TL+BSMV 100.000,01 TL-250.000 TL arası: 25 TL + BSMV 250.000,01-500.000 TL arası: 45 TL 500.000,01 - 1.000.000 arası 60 TL 1.000.000,01-üzeri: 75 TL + BSMV	-	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	İşlem başına 1,25 TL+BSMV	-	-	-

(*) Hesabı olan müşterilerin yeniden hesap açmaları zorunlu değildir.

(**) Diğer ücretlerin niteliği açıklanacaktır.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tesptindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Nihai halka arz fiyatı, Ak Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Halka Arz Edenler tarafından halka arz süresi içerisinde yatırımcılardan gelecek taleplerin değerlendirilmesi sonucunda, belirlenerek kesinleştirilecektir. Payların dağıtımı, belirlenen nihai halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Nihai halka arz fiyatı, talep toplamanın bitimini izleyen iki iş günü içerisinde KAP'ta ilan edilecektir.

Halka arz fiyat aralığı ve bu aralığın hesaplanmasında kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu, yasal süre içerisinde

08 Ekim 2021

KAP'ta ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket ve Halka Arz Edenler'e aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

Şirket Çalışanları, Yurtiçi ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara satış yalnızca Ak Yatırım aracılığıyla yapılacaktır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Lideri ve Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Şirket ve Konsorsiyum Lideri ve Konsorsiyum Üyeleri arasında Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 16 Eylül 2021 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler ve dağıtıma ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin 25.1.4. bölümünde belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir.

Şirket paylarının halk arzından, Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri, halka arza aracılık eden aracı kurum ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Ak Yatırım ve Şirket ile Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında herhangi bir sermaye

ilişkisi, herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması yoktur. Halka arz nedeni ile elde edeceği aracılık komisyonu haricinde, doğrudan doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Bağımsız hukukçu görüşünü oluşturan Paksoy Ortak Avukat Bürosu ve Şirket ile Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında herhangi bir sermaye ilişkisi, herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması yoktur. Halka arzda hukuki danışmanlık ücreti haricinde, doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarları bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu, Şirket'e vermekte olduğu halka arza ilişkin hukuki danışmanlık hizmetleri kapsamında menfaat elde etmektedir.

Bağımsız denetim şirketi, Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket ve Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında, denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmıl olduğu anlaşmalar dışında, herhangi bir anlaşma, sermaye ilişkisi, herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması yoktur; danışmanlık ücreti haricinde, doğrudan doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Bunların dışında, halka arzda önemli bir menfaati olan danışman bulunmamaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983

08 Ekim 2021

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul nezdinde ilgili pazarda işlem görmesi için 6 Temmuz 2021 tarihinde başvuru yapılmıştır.

Halka arz, bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilecek Payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır.

Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- **Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,**
- **İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda**

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarına ilişkin işlemlerin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Ak Yatırım, Şirket paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak Ak Yatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin bir taahhüt vermemektedir.

Ak Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması hâlinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

T.C. 8 Ekim 2021

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen 30 gün süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren yetkili kuruluş Ak Yatırım'a aittir. Ak Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden sağlanacak kaynağı kullanacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

AK YATIRIM

T.C. 8 Ekim 2021

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler[11]	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Alper AKYÜZ	Eğitim Mh. Kasap İsmail Sk. No:10/22-23 Kadıköy 34722, İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür	Yoktur
Elif AKYÜZ	Eğitim Mh. Kasap İsmail Sk. No:10/22-23 Kadıköy 34722, İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı AR-GE Direktörü	Yoktur
Tankut İKİZLER	VADİ İSTANBUL İç Yolu Ayazağa Mahallesi Azerbaycan Caddesi No:3B 1-B Blok K:7 İç Kapı No: 19 - 20 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur
Hale İKİZLER	Nispetiye Mah. Saydam Sok. Aksoy Apt. No:16/6 34340 Levent Beşiktaş İstanbul[12]	Yoktur	Yoktur
Murat DAYANIKLI	Medforum Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi Kuruçeşme Mah. Gülçimen Sok. N:1 Beşiktaş, İstanbul	Yoktur	Yoktur
Emre DÖNMEZ	Eğitim Mh. Kasap İsmail Sk. No:10/22-23 Kadıköy 34722, İstanbul	Ürün Geliştirme Sorumlusu	Yoktur
Necmettin DÖNMEZ	Merkez Efendi Mah. 3910 Sk.No:11/13 Yunusemre / Manisa[13]	Yoktur	Yoktur

11 Görevleri devam etmektedir.
12 Emeklilik dolayısıyla iş adresi bulunmuyor olup ev adresi belirtilmiştir.
13 Emeklilik dolayısıyla iş adresi bulunmuyor olup ev adresi belirtilmiştir.

Hayriye Aslı SARAN	Acıbadem Bursa Hastanesi Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, Sümer Sk. No:1, 16110 Nilüfer/Bursa	Yoktur	Yoktur
Faruk SARAN	Us Plastik Ltd. Şti. Anadolu Mah. Yoncalı Havuz Cad. Derin Sk. No:10 Yıldırım/Bursa	Yoktur	Yoktur

27.2. Payларını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu toplam 10.000.000 TL nominal değerli payların ve ek satış söz konusu olması halinde ilaveten 3.000.000 TL nominal değerli payların halka arz edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Ortak	**Halka Arzdan Önce**		**Halka Arzdan Sonra**			
			Ek Satış Hariç		**Ek Satış Dahil**	
	TL[14]	**%**	**TL[15]**	**%**	**TL[16]**	**%**
Alper AKYÜZ	51.653.332	51,65	46.486.665	42,26	44.936.665	40,85
Elif AKYÜZ	25.000.000	25,00	22.500.000	20,45	21.750.000	19,77
Tankut İKİZLER	13.500.000	13,50	12.490.000	11,35	12.187.000	11,08
Hale İKİZLER	4.500.000	4,50	4.050.000	3,68	3.915.000	3,56
Murat DAYANIKLI	2.000.000	2,00	1.460.000	1,43	1.298.000	1,18
Emre DÖNMEZ	2.000.000	2,00	2.000.000	1,82	2.000.000	1,82
Necmettin DÖNMEZ	1.333.334	1,33	1.000.001	0,91	900.001	0,82
Hayriye Aslı SARAN	6.667	0,01	6.667	0,01	6.667	0,01
Faruk SARAN	6.667	0,01	6.667	0,01	6.667	0,01
Halka Açık Kısım	**-**	**-**	**20.000.000**	**18,18**	**23.000.000**	**20,91**
Toplam Çıkarılmış Sermaye	**100.000.000**	**100**	**110.000.000**	**100[17]**	**110.000.000**	**100[18]**

14 Alper AKYÜZ'e ait Şirket çıkarılmış sermayesinin %20'sini temsil eden 20.000.000 TL tutarındaki sermaye payı A grubu paylarla temsil edilmektedir.

15 Alper AKYÜZ'e ait halka arz sonrası Şirket çıkarılmış sermayesinin %18.18'ini temsil eden 20.000.000 TL tutarındaki sermaye payı A grubu paylarla temsil edilmektedir.

16 Alper AKYÜZ'e ait halka arz sonrası Şirket çıkarılmış sermayesinin %18,18'ini temsil eden 20.000.000 TL tutarındaki sermaye payı A grubu paylarla temsil edilmektedir.

17 Bu oranlarda yer alan küsuratlar en yakın rakama yuvarlanmış olup oranlar virgülden sonra iki hane olacak şekilde yazılmıştır. Bu sebeple oranların toplamı %100 etmemektedir.

18 Bu oranlarda yer alan küsuratlar en yakın rakama yuvarlanmış olup oranlar virgülden sonra iki hane olacak şekilde yazılmıştır. Bu sebeple oranların toplamı %100 etmemektedir.

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 5 Temmuz 2021 tarih ve 19 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanarak verilen 5 Temmuz 2021 tarihli beyan ile halka arz edilen payların Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren 180 gün boyunca, bedelli sermaye artırımı yapmayacağını, halka arza konu olmayan ve Şirket tarafından sahip olunan ya da daha sonra herhangi bir şekilde sahip olunabilecek Şirket paylarını, halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından 30 Haziran 2021 ve 5 Temmuz 2021 tarihlerinde ayrı ayrı verilen yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca borsada satmayacaklarını ve bu payların borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri dışındaki Şirket hissedarlarından Faruk SARAN, Hayriye Aslı SARAN ve Emre Dönmez, ayrı ayrı verdikleri 5 Temmuz 2021 tarihli yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca borsada satmayacaklarını ve bu payların borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen tahhütler:

İzahname'nin 27.3 (b) numaralı bölümünde belirtildiği üzere, Pay Tebliği'nin 8'inci maddesine uygun olarak, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, portföylerinde bulundurdukları Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl borsada satmayacaklarını, bu payların borsada satılması sonucu doğuracak herhangi bir işlem gerçekleştirmeyeceklerini taahhüt etmişlerdir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANKARA ŞUBESİ

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 08 Ekim 2021

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket, halka arzdan 210.000.000 TL ile 225.000.000 TL aralığında gelir elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri;

- Halka arzdan ek satış hakkı kullanılmadığı durumda, 210.000.000 TL ile 225.000.000 TL;
- Ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 273.000.000 TL ile 292.500.000 TL;

aralığında gelir elde edecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin;

- Ek satış hariç, 15.626.882 TL ile 16.429.382 TL aralığında; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,14 TL ile 0,15 TL aralığında;
- Ek satış dâhil, 17.330.132 TL ile 18.233.507 TL aralığında; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,16 TL ile 0,17 TL aralığında

olacağı tahmin edilmektedir.

Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyetin 9.636.873 TL ile 10.081.682 TL aralığında olması beklenmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tahmini Maliyet	Karşılayan Taraf	Taban Fiyattan		Tavan Fiyattan	
		Ek Satış Hariç (TL)	Ek Satış Dahil (TL)	Ek Satış Hariç (TL)	Ek Satış Dahil (TL)
Bağımsız Denetim	Şirket	365.210	365.210	365.210	365.210
Reklam, Pazarlama ve Halkla ilişkiler	Şirket	2.900.000	2.900.000	2.900.000	2.900.000
MKK Üyelik Ücreti (BSMV dahil)	Şirket	108.772	108.772	108.772	108.772
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	110.000	110.000	110.000	110.000
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	100.000	100.000	107.500	107.500
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	100.000	149.500	107.500	139.750
Aracılık Komisyonu (BSMV dahil)	Şirket	5.512.500	5.512.500	5.906.250	5.906.250
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	5.512.500	7.166.250	5.906.250	7.678.125
Hukuki Danışmanlık	Şirket	324.500	282.174	324.500	282.174
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	324.500	366.826	324.500	366.826
Borsa İstanbul İşlem Görme	Şirket	9.450	8.217	9.450	8.217

Başvuru Ücreti (18.000 TL + BSMV)	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	9.450	10.683	9.450	10.683
Diğer Maliyetler*	Şirket	250.000	250.000	250.000	250.000
Toplam Maliyet	**TOPLAM**	**15.626.882**	**17.330.132**	**16.429.382**	**18.233.507**
Pay Başına Maliyet (TL)		**0,14**	**0,16**	**0,15**	**0,17**
Anatolia'nın Elde Edeceği Halka Arz Geliri		**210.000.000**	**210.000.000**	**225.000.000**	**225.000.000**
Anatolia Tarafından Karşılanacak Maliyetler		**9.680.432**	**9.636.873**	**10.081.682**	**10.038.123**
Anatolia'nın Elde Edeceği Net Gelir		**200.319.568**	**200.363.127**	**214.918.318**	**214.961.877**

* Diğer maliyetler veri odası, bağımsız sektör raporu, noter masrafları, değerleme raporu vb.maliyetlerden oluşmaktadır.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in paylarının 2021 yılında halka arz edilerek Borsa İstanbul'a kote edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz ile sermaye artışı yoluyla fon edilmesi, kurumsallaşma, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve kurumsal yönetim ilkelerinin daha etkin uygulanması, şirketin kurumsal kimliğinin güçlenmesi hedeflenmektedir.

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahiplerinin Mevcut Payları'nın satışından herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket'in halka arz işleminden elde edeceği gelirin kullanım yerleri aşağıdaki gibidir.

Sermaye Artırımından Elde Edilecek Olan Fonun Kullanım Yeri Hakkında Açıklamalar	**Planlanan Fon Kullanım Oran (%)**
Uluslararası Pazarlarda Büyüme Şirket, halka arzdan elde edeceği gelirin %50'si ile uluslararası pazarlarda büyümeyi hedeflemektedir. Büyüme hedefleri kapsamında Şirket aşağıdaki planlamayı yapmaktadır: i. **Yeni Ülke Pazarlarına Daha Hızlı ve Daha Büyük Ölçekte Girilmesi:** Yeni kaynak ile Şirket, mevcut planlarda 2022 yılının üçüncü çeyreği ile 2023 yılında yoğunlaşan yurtdışı ofis açılışlarını öne çekmeyi hedeflemektedir. Şirket, Kıta Avrupası, Uzakdoğu ve Amerika bölgelerinde satış ve pazarlama ofisleri açmayı planlamaktadır. Bu anlamda Almanya, İspanya, Tayland, Hindistan, Brezilya, ABD ve Bulgaristan öncelikli olarak değerlendirilen ülkeler olup, mevcut koşullara göre söz konusu önceliklendirilen ülkelerde değişiklik yapılabilir. İlave olarak, Şirket'in şu an hiç satış yapmadığı ya da ilgili ülkenin pazarının potansiyeline oranla çok düşük satış yapabildiği ülkelerde de satış ofisleri açılması hedeflenmektedir. Operasyonların büyümesi ile birlikte, personel ve bilgi işlem altyapısının da büyüyen yapıyı destekleyecek şekilde güçlendirilmesi gerekmektedir. Bu sebeple, yeni ofis açılışları	50

ile personel (deneyimli ve yüksek nitelikli satış personeli ve teknik destek personeli dahil olmak üzere) ve bilgi işlem teknolojisi alanlarında da harcamalar yapılması planlanmaktadır. **ii. Pazarlama Faaliyetlerinin Ölçeğinin Artırılması:** Şirket, uluslararası medikal fuarlara katılım adedi ve katılım ölçeğini arttırmayı hedeflemektedir. Avrupa ve Orta Doğu bölgelerinden katılımcıların yoğunluklu katıldığı fuarların yanı sıra, bölgesel (Kuzey Amerika, Uzak Doğu ya da Afrika gibi) fuarlara da geniş ölçekli katılım sağlanarak, bayilik ağının global ölçekte genişletilmesi hedeflenmektedir.	
Şirket Satınalma veya Ortaklıklar Fırsatlarının Değerlendirilmesi Şirket, halka arz gelirinin %30'u ile büyümesini hızlandırmak amacıyla aşağıda özetlenen alanlarda uygun gördüğü fırsatları değerlendirmeyi planlamaktadır; • Uluslararası pazarlarda güçlü satış ağına ve pazar payına sahip firmaların satın alınması, • AR-GE faaliyetlerinin güçlendirilmesine yönelik olarak, yurtiçi veya yurtdışında, yeni teknolojiler üzerinde çalışan şirketlerin satın alınması/ortaklık yapılması; girişimcilerin ya da akademisyenlerin başlattığı girişimlere ortak olunması, fon sağlanması ya da patent satın alınması.	30
AR-GE Faaliyetleri İçin Daha Fazla Kaynak Sağlanması Şirket, halka arz gelirinin %20'sini AR-GE faaliyetlerine ayırarak çeşitli ülkelerden gelen yeni ürün isteklerinin daha hızlı biçimde geliştirilmesini, gerektiğinde katma değer yaratacak şekilde farklı üreticilerin cihazlarıyla da sistem entegrasyonu yapılmasını, mevcut modüler cihaz projesinin hızlandırılmasını ve daha önce üzerinde çalışılmayan yeni ürün ve teknolojiler üzerinde çalışmalar yapılmasını hedeflenmektedir.	20
Toplam Fon Kullanımı	**%100**

AK YATIRIM ORTAKLIKLARI A.Ş.

T.C. 08 Ekim 2021

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sermaye artırımı ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 30 Haziran 2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan veriler esas alınarak yapılmış olup 29.2. numaralı başlıkta ayrıntılı şekilde yer almaktadır.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

(TL)	Taban Fiyat	Tavan Fiyat
Halka Arz Fiyatı	**21,00**	**22,50**
Halka Arz Öncesi Defter Değeri* (30.06.2021)	254.652.774	254.652.774
Halka Arz Öncesi Pay Adedi	100.000.000	100.000.000
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	**2,55**	**2,55**
Sermaye Artırımı	10.000.000	10.000.000
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	210.000.000	225.000.000
Halka Arz Masrafları** (Ek satış dâhil)	9.636.873	10.038.123
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	200.363.127	214.961.877
Halka Arz Sonrası Defter Değeri	455.015.901	469.614.651
Halka Arz Sonrası Pay Adedi	110.000.000	110.000.000
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	**4,14**	**4,27**
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	**1,59**	**1,72**
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	**%62,4**	**%67,6**
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	**16,86**	**18,23**
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	**%80,3**	**%81,0**

** Ana ortaklığa ait özkaynak toplamı*

*** yalnızca Şirket tarafından karşılanacak masraflar*

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Paksoy Ortak Avukat Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (member of Grant Thornton International Ltd)	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2021 tarihli mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Ünvanı: Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (member of Grant Thornton International Ltd)

Adresi: Reşitpaşa Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Park Plaza Apartmanı, No: 14/24 Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 212 373 00 00

Faks: +90 212 291 77 97

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Nazım HİKMET

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli mali tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Anatolia") ve Bağlı Ortaklığı'nın (hepsi birlikte "Grup") 31.12.2020, 2019 ve 2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020, 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Ayrıca bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihli mali tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

Anatolia Tanı ve Biyoteknoloji Ürünleri Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Anatolia") ve Bağlı Ortaklığı'nın (hepsi birlikte "Grup") 30 Haziran 2021 döneminde sona eren konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Hukukçu Raporu

İzahname'nin 4 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Paksoy Ortak Avukat Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Orjin Maslak, Eski Büyükdere Caddesi No: 27 K:11 Maslak, 34485 Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 (212) 366 47 00

Faks: +90 (212) 290 23 55

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, halka arz eden tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir ya da söz konusu menkul kıymetlerin ihraç edilmesinde görev alan yetkili kuruluşlar, danışman ya da bağımsız denetim kuruluşları değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

AK YATIRIM İSTANBUL A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

T.C. 08 Ekim 2021

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere herhangi bir finansal yatırımı bulunmamaktadır.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar borsada işlem görecek Paylar'ın elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla İşbu İzahname tarihi yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olmak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuat uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit veri mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan **("Tam Mükellef")** kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan **("Dar Mükellef")** kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin Türk Medeni Kanunu hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (ü) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde etikleri menkul sermaye iratlan, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2021 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	**Gelir Vergisi Oranı (%)**
24.000 TL'ye kadar	%15
53.000 TL'nin 24.000 TL'si için 3.600 TL, fazlası	%20
130.000 TL'nin 53.000 TL'si için 9.400 TL, fazlası	%27
650.000 TL'nin 130.000 TL'si için 30.190 TL, fazlası	%35
650.000 TL'den fazlasının 650.000 TL'si için 212.190 TL, fazlası	%40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK'ya göre sermaye şirketleri, kooperatifler, ikdisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait ikdisadî işlemler, iş ortaklıkların, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârı VUK ve diğer Türk vergi mevzuatı göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum karlarına uygulanmakta olan ve 2021 yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanır. Kurumlar vergisi oranı KVK'nun 32. maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %20 olarak belirlenmiştir. 17 Kasım 2020'de Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'da değişiklik yapılarak, Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranının 2 puan indirimli olarak uygulanmasına hükmedilmiştir.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu İK şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde etikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancım doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2025 yıllan arasında Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nun Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançlan işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nun Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 2025 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 2025 yılından sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım/Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi (Yatırım

Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören paylarının alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu paylarının bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak veri tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

a) Bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;

b) Alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ifası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

c) Bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

d) Aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık paylan hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasırın menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası -aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı haklan kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden mevzuata göre kurulan yatırım fonlan ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kınlımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırılımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uyabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarması durumunda, elden çıkarma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün

Ekim 2021

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifatı matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Tebliğ uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonlan katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları paylan olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurtdışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nun Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntılan verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendime sorunu gündeme gelecektir. GVK'nun Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat

08 Ekim 2021

uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nun Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurtdışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Aynca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca te dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılma ilişkin mukimlik belgesi izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımım yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (benefical owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazım da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyan doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1.Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "iyazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
08 Ekim 2021

çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nun Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nun Mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'un Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nun 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'den elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

32.2.2.2.Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticaret ile uğraşmaması gerekmektedir.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım sam kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticaret ile uğraştıklarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısında da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalanmış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunları'ndan önce uygulanacaktır.

32.2.2.2.4. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Sermaye Piyasası Kurulunun düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirket sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35 inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, öneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin, her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi (iii) varant; (iv) döviz (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nun 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'mn 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nun 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ü) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (v) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr paylan üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonlan ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr paylan tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nun 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yanlı kâr paylarının yansı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yansı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadırlar. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi

beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nun 86/1-c maddesi uyarınca, uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarım; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz.

Beyan edilen tutar hesaplanan gelir vergisinden kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Kâr payı avansım da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2.Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bam çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. Maddesinin 5 no'lu fikrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nun 6. maddesinde kapsamındaki "safi kurum kazancı, GVK'nm ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr paylan, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kâr paylan hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr paylan üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'ür) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranlan belirlenebilmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr paylan için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler İstanbul Plaza, Kasap İsmail Sokak, No: 10/22-23, Kadıköy, İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.anatoliageneworks.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021

35. EKLER

Ek-1: Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu

Ek-3: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin bağımsız denetim kuruluşundan alınan sorumluluk beyanı

Ek-4: Paksoy Ortak Avukat Bürosu tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu

Ek-5: Fon kullanım yeri raporunun kabul edilmesine ilişkin Yönetim Kurulu kararı

Ek-6: Xsights Araştırma ve Danışmanlık A.Ş. sorumluluk beyanı

AK YATIRIM

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

08 Ekim 2021